

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA****TERMO DE REFERÊNCIA****PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE REVITALIZAÇÃO/REVISÃO DE IMÓVEL****1. OBJETO.**

- 1.1. **Contratação de EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA REVITALIZAÇÃO/REVISÃO DE IMÓVEIS UTILIZADOS PELO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento:**

Item	Descrição	Quantidade	Unidade
1	Serviços de revisão/revitalização do Imóvel que abriga o Fórum Eleitoral de Pau dos Ferros/RN, conforme esse Termo de Referência e anexos.	1	Unid.
2	Serviços de revisão/revitalização do Imóvel que abriga o Fórum Eleitoral de Alexandria/RN, conforme esse Termo de Referência e anexos.	1	Unid.
3	Serviços de revisão/revitalização do Imóvel que abriga o Fórum Eleitoral de Currais Novos/RN, conforme esse Termo de Referência e anexos.	1	Unid.

- 1.2. O objeto da licitação tem natureza de serviço especializado de engenharia ou arquitetura com quantidades estabelecidas na tabela descrita no subitem 1.1
- 1.3. A presente contratação decorrerá de um certame cujo vencedor será aquele que oferecer o menor preço global por item.
- 1.4. O regime de execução dos serviços integrantes da planilha orçamentária será a Empreitada por Preço Unitário.
- 1.5. A contratação dos serviços necessários à completa revisão/revitalização dos imóveis, aqui pretendida, foi distribuída em três itens, ou seja, cada item compreende os serviços de uma só edificação, o que remete à necessidade de contratação de uma só empresa para revisão de cada imóvel em razão dos seguintes aspectos:
- 1.5.1. Os serviços necessários à revisão/revitalização da edificação são diversos e tem relação de interdependência entre si, o que poderia acarretar prejuízo à execução do todo caso a licitação ocorresse para cada serviço de maneira independente, ou seja, a contratação de várias empresas para realização dos serviços de revisão/revitalização de uma mesma edificação poderia, com grande possibilidade, inviabilizar a conclusão do serviço;
- 1.5.2. Na planilha de serviços da edificação existem serviços com preços muito baixos, e caso fosse para a disputa de forma isolada, esses com menor valor seriam de pouco interesse para o mercado gerando um alto risco de restarem prejudicados;
- 1.5.3. A proposta de contratação do serviço agrupado em item único visa diluir o custo de deslocamento e administração além da viabilidade técnica na execução;
- 1.5.4. Outra questão a ser levada em consideração é o volume de documentação para análise no ato licitatório que gera diretamente um custo elevado para a Administração além de demora na conclusão do certame, caso o objeto fosse para disputa em serviços isolados;

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA SEÇÃO DE ENGENHARIA

1.5.5. A licitação por serviço específico poderia levar à contratação de várias empresas para executar os serviços de uma mesma edificação o que poderia dificultar não só a conclusão dos serviços como também a definição de responsabilidades de cada empresa caso viessem a ter problemas na execução. Isso também faria aumentar em muito os custos de fiscalização em razão do reduzido número de servidores aptos para a tarefa.

2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO.

- 2.1. A contratação aqui pretendida visa proporcionar aos imóveis utilizados pelo TRE a manutenção das funções precípuas das edificações que estão diretamente ligadas ao conforto, segurança, funcionalidade e preservação do patrimônio público.
- 2.2. Atualmente o Tribunal Regional Eleitoral utiliza 28 imóveis próprios, 14 imóveis locados e espaços cedidos nos Fóruns de Justiça do Estado.
- 2.3. Considerando que os diversos imóveis têm, naturalmente, desgaste pelo uso e pelo tempo, fica clara a necessidade de recomposição de seus atributos e funcionalidades a fim de garantir o conforto e segurança aos servidores, prestadores de serviço e eleitores que utilizam as edificações.
- 2.4. Desta forma, a revisão/revitalização do imóvel deverá ser efetuada conforme requerida nesse Termo de Referência.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO.

- 3.1. Conforme descrito acima, a manutenção dos imóveis utilizados pelo TRE/RN é necessária, e faz parte das obrigações deste Regional junto à Secretaria do Patrimônio da União que é o gestor imobiliário da União.
- 3.2. Para tanto, a contratação aqui requerida é de empresa de engenharia ou arquitetura devidamente registrada no Conselho de Classe para execução de serviços relacionados à manutenção corretiva e preventiva de forma a revitalizar todos os atributos da edificação.
- 3.3. O serviço aqui requerido tem caráter pontual, ou seja, não é serviço continuado uma vez que a planilha de serviços relaciona o que hoje tem necessidade de reparo, não prevendo execução futura de qualquer dos serviços ali contido.
- 3.4. O serviço aqui pretendido é usual no mercado.
- 3.5. Podemos afirmar ainda que a quase paralisação do mercado devido a pandemia, proporcionou carência de serviços e o setor se encontra ávido para a retomada econômica, seja no ramo habitacional, comercial, rural, etc.
- 3.6. Diante do exposto, apontamos como perfeitamente possível a contratação da demanda especificada aqui.
- 3.7. Para isso apontamos que as formas de contratação mais recentes para o serviço aqui pretendido foram através de licitações no mercado nacional, sendo assim a solução mais viável tanto em termos de custo quanto em qualidade técnica do serviço.

4. DA CLASSIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS E FORMA DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR.

- 4.1. Trata-se de **serviço especializado** conforme preconiza a Resolução nº 1.116 – CONFEA de 26 de abril de 2019, com objeto definido e limitado às quantidades descritas na tabela do subitem 1.1 e deverá ser contratado mediante licitação na modalidade adequada ao objeto.
- 4.2. Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018, não se constituindo em quaisquer das atividades, previstas no art. 3º do aludido decreto, cuja execução indireta é vedada.

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

4.3. A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração Contratante, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize personalidade e subordinação direta.

5. REQUISITOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO.

5.1. Para assinatura do contrato será exigido da empresa vencedora do certame:

5.1.1. Prova de registro ou inscrição do licitante vencedor junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA – ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, conforme recomenda o Acórdão TCU nº 10362/2017 – Segunda Câmara;

5.1.2. Declaração emitida pelo proponente de que conhece as condições locais para execução do objeto, inclusive mercadológicas, e que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, assumindo total responsabilidade por este fato e não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a contratante.

5.1.3. Caso o responsável técnico habilitado no certame não possa realizar o serviço, a contratada deverá formalmente requerer junto a Administração a substituição do profissional por outro de igual habilitação segundo critérios estabelecidos no item 20 deste Termo de Referência.

5.1.4. A Contratada deverá atender, no que couber, os critérios de sustentabilidade ambiental previstos na Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 01 de 19/01/2010.

6. VISTORIA PARA A LICITAÇÃO.

6.1. Não será exigida dos licitantes a vistoria prévia para participação no certame, sendo facultado ao licitante, e às suas expensas, visitar os imóveis a serem revitalizados desde que antecipadamente solicite autorização para adentrar os imóveis com definição prévia de datas e horários marcado através de e-mail à senge@tre-rn.jus.br, não sendo possível vistorias em feriados, sábados e domingos.

7. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

7.1. Após a assinatura do contrato, a empresa CONTRATADA deverá apresentar em até 10 (dez) dias corridos, como pré-requisito para emissão da Ordem de Serviço, a ART ou RRT devidamente quitada, nela constando o nome da empresa contratada e do seu responsável técnico, da execução dos serviços objeto desta contratação.

7.2. O prazo para execução dos serviços será de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data estipulada na Ordem de Serviço.

7.3. A prorrogação do prazo de execução, caso seja autorizada pela administração, não poderá em hipótese alguma ultrapassar o ano fiscal vigente, por razões orçamentárias.

7.4. Os serviços serão prestados pelo contratado dentro dos padrões aqui definidos em dias úteis e no horário de trabalho comercial.

7.5. Os serviços de recuperação e revisão/revitalização dos prédios serão executados sempre obedecendo as normas técnicas atinentes e às melhores práticas da engenharia.

7.6. A planilha de serviços deverá ser obedecida não podendo ser alterada sem anuência da administração, inclusive quanto ao limite de quantidades previstas.

7.7. As especificações dos materiais a serem utilizados serão detalhadas em caderno próprio anexo ao termo de referência.

7.8. Serviços previstos:

7.8.1. Serviços preliminares: relacionados à legalização do serviço perante o conselho de arquitetura ou engenharia, limpezas, poda de árvores, demolições e retiradas, expurgo de materiais inservíveis e serviços afins;

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

- 7.8.2. Coberturas: tratamento anticorrosivo, recuperações e substituições de elementos conforme planilha orçamentária, pintura e jateamento, demolição e recuperação de rufos e chapins, substituição de calhas e tubulações de drenagem pluvial, impermeabilização;
- 7.8.3. Revestimentos: recuperação de revestimentos danificados, recuperação de parede em alvenaria e de parede de gesso acartonado (drywall) se necessário, demolição de piso, recuperação com aplicação de piso cerâmico, instalação de rodapés, instalação de piso permeável em jardim interno;
- 7.8.4. Esquadrias: recuperação e substituição de portões e grades metálicas danificadas, adequação de portão de veículos conforme projeto, aplicação de películas, revisão/revitalização de portas de vidro, revisão/revitalização e substituição de fechaduras, ferragens e portas de madeira, etc;
- 7.8.5. Instalações: substituição ou reforma de quadros de distribuição, revisão/revitalização e substituição de instalações elétricas, caixas de passagem e luminárias, reforma em instalações hidráulicas, manutenção, revisões e manutenções de instalações hidrossanitárias e pluviais em geral, substituição de metais hidráulicos, reforma da cisterna, reforma de drenagem de ar condicionado, etc;
- 7.8.6. Sinalização vertical e horizontal: substituição de placas de identificação de estacionamentos prioritários e placas relacionadas ao projeto de incêndio, sinalização das salas;
- 7.8.7. Pintura: pintura geral de fachadas, paredes e tetos internos, pintura de piso externo, pintura em metais e em madeiras;
- 7.8.8. Muros e calçadas: recuperação de calçadas e de muros, com a limpeza ao final dos serviços;
- 7.8.9. Qualquer dúvida sobre serviços e/ou materiais deverá ser elucidada junto à Seção de Engenharia através do e-mail: senge@tre-rn.jus.br.

8. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO:

- 8.1. A gestão do contrato será exercida pela equipe de gestão e fiscalização a ser designada pela CONTRATANTE.
- 8.2. A contratada deverá informar, juntamente com os documentos de habilitação, o endereço de e-mail e números de telefones da empresa que serão utilizados na comunicação entre este Regional e a equipe técnica da empresa.
- 8.3. No tocante à forma de medição do serviço, para efeito de pagamento, será feita pela equipe de fiscalização mediante visita técnica e aferição dos serviços efetivamente executados, entregues e aceitos, seguindo as diretrizes aqui definidas.
- 8.4. Não será medido serviço não executado ou executado em desacordo com a especificação, com as normas técnicas e a boa prática de engenharia.
- 8.5. Em caso de serviço executado em desacordo com a especificação ou com as normas técnicas, o contratado deverá reparar às suas expensas retificando tudo quanto for determinado pela fiscalização em até 5 dias úteis a contar do comunicado da fiscalização que deverá apresentar as razões da não aprovação.
- 8.6. Não será realizado recebimento parcial dos serviços do mesmo item contratado.
- 8.7. Havendo serviços em desacordo com o contratado e não sendo reparado pelo Contratado, este será glosado do pagamento final.
- 8.8. Os fatores intervenientes que estejam fora do controle do Contratado e que possam interferir ou obstaculizar o cumprimento do objeto deverão ser oficialmente informados ao TRE/RN, devidamente comprovada a impossibilidade gerada.

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA****9. INFORMAÇÕES RELEVANTES PARA O DIMENSIONAMENTO DA PROPOSTA**

- 9.1. Os proponentes deverão incluir em seus preços todos os encargos, taxas e impostos inerentes ao serviço a ser executado levando em consideração todas as demandas estabelecidas nas planilhas e no caderno de especificações em anexo e que foram resumidas no item 7 deste termo de referência.
- 9.2. Além das planilhas orçamentárias e caderno de especificações, apresentamos em anexo o cronograma previsto para realização dos serviços e informações complementares dos serviços de cada planilha.
- 9.3. Todos os custos de deslocamento, hospedagem, impressão de documentos, etc, também deverão estar contabilizados no preço proposto.
- 9.4. Não será permitido execução dos serviços aos sábados, domingos e feriados, inclusive municipais.
- 9.5. O detalhamento dos serviços a serem realizados está definido em planilha em anexo a este Termo de Referência.
- 9.6. Para o correto dimensionamento do valor ofertado para cada serviço, é necessário que o licitante tenha conhecimento das especificações que estão em anexo, o projeto de arquitetura do imóvel, além da sua localização.
- 9.7. Para tanto informamos a área do imóvel e o endereço onde está localizado:

Imóvel	Área Construída m ²	Área de Terreno m ²	Endereço
Fórum Eleitoral de Pau dos Ferros	368,35	780,00	RUA RESPÍCIO JOSÉ DO NASCIMENTO, 519, PRINCESINHA DO OESTE
Fórum Eleitoral de Alexandria	177,60	600,00	RUA PADRE ERISBERTO, 531, NOVO HORIZONTE
Fórum Eleitoral de Currais Novos	177,67	1.000,00	RUA MANOEL LOPES FILHO, 922, WALFREDO GALVÃO

10. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 10.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;
- 10.2. Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

- 10.3. Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;
- 10.4. Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, no prazo e condições estabelecidas neste Termo de Referência;
- 10.5. Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura da contratada, no que couber, em conformidade com o item 6 do Anexo XI da IN SEGES/MPDG nº 5/2017.
- 10.6. Não praticar atos de ingerência na administração da Contratada, tais como:
 - 10.6.1. Exercer o poder de mando sobre os empregados da Contratada, devendo reportar-se somente aos prepostos ou responsáveis por ela indicados;
 - 10.6.2. Direcionar a contratação de pessoas para trabalhar nas empresas Contratadas
- 10.7. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;
- 10.8. Cientificar a Assessoria Jurídica da própria Contratante para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento das obrigações pela Contratada;
- 10.9. Arquivar, entre outros documentos, projetos, "as built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento do serviço e notificações expedidas;
- 10.10. Fiscalizar o cumprimento dos requisitos legais, quando a contratada houver se beneficiado da preferência estabelecida pelo art. 3º, § 5º, da Lei nº 8.666, de 1993.

11. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 11.1. Executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos recursos técnicos materiais e profissionais necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, com a qualidade e quantidade mínimas especificadas neste Termo de Referência e em sua proposta.
- 11.2. Reparar, corrigir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo de 05 (cinco) dias úteis os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução.
- 11.3. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto devendo ressarcir imediatamente a Administração em sua integralidade, ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia, caso exigida no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos.
- 11.4. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor.
- 11.5. Vedar a utilização, na execução dos serviços, de empregado que seja familiar de agente público ocupante de cargo em comissão ou função de confiança no órgão Contratante, nos termos do artigo 7º do Decreto nº 7.203, de 2010;
- 11.6. Apresentar relação do pessoal que irá executar o serviço com nome, CPF e função para fins de controle de acesso.
- 11.7. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias profissionais dos empregados, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à Contratante;
- 11.8. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

- 11.9. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pela Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, bem como aos documentos relativos ao serviço contratado.
 - 11.10. Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram este Termo de Referência, no prazo determinado.
 - 11.11. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos.
 - 11.12. Fazer o correto descarte dos resíduos sólidos gerados na obra/serviço visando reduzir impactos ambientais.
 - 11.13. Submeter previamente, por escrito, à Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo.
 - 11.14. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;
 - 11.15. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
 - 11.16. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
 - 11.17. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666, de 1993.
 - 11.18. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança da Contratante;
 - 11.19. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;
 - 11.20. Assegurar à CONTRATANTE, em conformidade com o previsto no subitem 6.1, “a” e “b”, do Anexo VII – F da Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 5, de 25/05/2017:
 - 11.20.1. O direito de propriedade intelectual dos produtos desenvolvidos, inclusive sobre as eventuais adequações e atualizações que vierem a ser realizadas, logo após o recebimento de cada parcela, de forma permanente, permitindo à Contratante distribuir, alterar e utilizar os mesmos sem limitações;
 - 11.20.2. Os direitos autorais da solução, do projeto, de suas especificações técnicas, da documentação produzida e congêneres, e de todos os demais produtos gerados na execução do contrato, inclusive aqueles produzidos por terceiros subcontratados, ficando proibida a sua utilização sem que exista autorização expressa da Contratante, sob pena de multa, sem prejuízo das sanções civis e penais cabíveis.
 - 11.21. Responsabilizar-se pela padronização, pela compatibilidade, pelo gerenciamento centralizado e pela qualidade do serviço.
- 12. DA SUBCONTRATAÇÃO**
- 12.1. Será admitida a subcontratação dos serviços de serralheria relacionados à recuperação de grades e portões e de estruturas metálicas, os serviços de remanejamento dos aparelhos de ar condicionado e os serviços de vidraçaria.
- 13. ALTERAÇÃO SUBJETIVA**
- 13.1. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que:

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

- 13.1.1. Sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original.
- 13.1.2. Sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato.
- 13.1.3. Que não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

14. CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

- 14.1. O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, a técnica e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados, na forma dos arts. 67 e 73 da Lei nº 8.666, de 1993.
- 14.2. O representante da Contratante deverá ter a qualificação necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços e do contrato.
- 14.3. A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Termo de Referência.
- 14.4. O representante da Contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto nos §§ 1º e 2º do art. 67 da Lei nº 8.666, de 1993.
- 14.5. O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pela Contratada ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas neste Termo de Referência e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual, conforme disposto nos artigos 77 e 87 da Lei nº 8.666, de 1993.
- 14.6. As atividades de gestão e fiscalização da execução contratual devem ser realizadas de forma preventiva, rotineira e sistemática, podendo ser exercidas por servidores, equipe de fiscalização ou único servidor, desde que, no exercício dessas atribuições, fique assegurada a distinção dessas atividades e, em razão do volume de trabalho, não comprometa o desempenho de todas as ações relacionadas à Gestão do Contrato.
- 14.7. A fiscalização técnica dos contratos avaliará constantemente a execução do objeto e poderá solicitar informações extras que julgar necessário para esclarecer, confirmar ou atestar informações relacionadas aos serviços, devendo haver o refazimento de qualquer serviço em caso de desaprovação pela fiscalização, sempre que a CONTRATADA:
 - 14.7.1. Não produzir os resultados, deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida nas atividades contratadas.
 - 14.7.2. Ou deixar de utilizar os recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.
- 14.8. O fiscal técnico deverá apresentar à CONTRATADA o serviço que julgar irregular ou inaceitável apresentando as razões de sua não aceitação.
- 14.9. A CONTRATADA poderá apresentar justificativa para a prestação do serviço com menor nível de conformidade, que poderá ser aceita pelo fiscal técnico, desde que comprovada a excepcionalidade da ocorrência, resultante exclusivamente de fatores imprevisíveis e alheios ao controle do prestador.
- 14.10. Na hipótese de comportamento contínuo de desconformidade da prestação do serviço em relação à qualidade exigida, bem como quando esta ultrapassar os níveis mínimos toleráveis previstos devem ser aplicadas as sanções à CONTRATADA de acordo com as regras previstas no ato convocatório.
- 14.11. A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade da CONTRATANTE ou de seus agentes, gestores e fiscais, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA****15. DO RECEBIMENTO E ACEITAÇÃO DO OBJETO**

- 15.1. Os serviços serão recebidos em caráter provisório conforme artigo 73 inciso I da Lei 8.666/1993 no prazo máximo de 15 (quinze) dias corridos, pelo(a) responsável pela equipe de fiscalização do contrato após conferência, com a consequente aceitação mediante termo circunstanciado em consonância com suas atribuições, e encaminhá-lo ao gestor do contrato.
- 15.1.1. A contratante realizará inspeção minuciosa, por meio de profissionais técnicos competentes, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar as revisões finais que se fizerem necessárias.
- 15.2. A Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução, cabendo à fiscalização não atestar a medição (realização) de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento.
- 15.3. O recebimento previsto acima não encerra a verificação de conformidade do material técnico entregue com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta.
- 15.4. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da Contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.
- 15.5. Na hipótese de a verificação a que se refere o subitem 15.1.1 não ser procedida dentro do prazo fixado, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento provisório no dia do esgotamento do prazo.
- 15.6. O objeto será recebido definitivamente por servidor ou comissão designada pela autoridade competente como gestor do contrato, num prazo máximo de 10 (dez) dias corridos a partir do recebimento pela fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de conferência ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei 8.666/1993;
- 15.7. O recebimento definitivo será realizado pelo gestor do contrato após a verificação pela equipe de fiscalização, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, obedecendo às seguintes diretrizes:
- 15.7.1. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;
- 15.7.2. Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e
- 15.7.3. Comunicar à empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização ou instrumento substituto.
- 15.8. Na hipótese de a verificação a que se refere o subitem 15.6 anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento no dia do esgotamento do prazo.

16. DO PAGAMENTO

- 16.1. O pagamento será efetuado pela Contratante no prazo de 10 (dez) dias corridos, contados do recebimento da Nota Fiscal/Fatura.
- 16.2. Os pagamentos decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 24 da Lei 8.666, de 1993, deverão ser efetuados no prazo de até 5 (cinco) dias úteis, contados da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, nos termos do art. 5º, § 3º, da Lei nº 8.666, de 1993. A emissão da Nota Fiscal/Fatura será precedida do recebimento definitivo do serviço, conforme este Termo de Referência

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

- 16.3. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 29 da Lei nº 8.666, de 1993.
- 16.4. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do fornecedor contratado, deverão ser tomadas as providências previstas no art. 31 da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018, emitida pela Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão.
- 16.5. O setor competente para proceder ao pagamento deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:
- a) o prazo de validade;
 - b) a data da emissão;
 - c) os dados do contrato e do órgão contratante;
 - d) o período de prestação dos serviços;
 - e) o valor a pagar; e
 - f) eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.
- 16.6. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante;
- 16.7. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.
- 16.8. Antes de cada pagamento à contratada, será realizada consulta ao SICAF para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital.
- 16.9. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.
- 16.10. Previamente à emissão de nota de empenho e a cada pagamento, a Administração deverá realizar consulta ao SICAF para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018, emitida pela Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão.
- 16.11. Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.
- 16.12. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação junto ao SICAF.
- 16.13. Será rescindido o contrato em execução com a contratada inadimplente no SICAF, salvo por motivo de economicidade, segurança nacional ou outro de interesse público de alta relevância, devidamente justificado, em qualquer caso, pela máxima autoridade da contratante.
- 16.14. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, em especial a prevista no artigo 31 da Lei 8.212, de 1991, nos termos do item 6 do Anexo XI da IN SEGES/MPDG nº 5/2017, quando couber.
- 16.15. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

EM = I x N x VP, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{(TX) \cdot (6 / 100)}{365} \quad I = 0,00016438 \quad TX = \text{Percentual da taxa anual} = 6\%$$

17. REAJUSTE

17.1. O preço dos serviços será fixo e irrevogável.

18. GARANTIA DA EXECUÇÃO

18.1. A CONTRATADA prestará garantia no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, nos termos previstos na Lei nº 8.666, de 1993, na IN nº 5/2017 - SEGES/MPDG e no edital do certame.

19. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

19.1. Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 10.520, de 2002, a CONTRATADA que:

- 19.1.1. Inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;
- 19.1.2. Ensejar o retardamento da execução do objeto;
- 19.1.3. Falhar ou fraudar na execução do contrato;
- 19.1.4. Comportar-se de modo inidôneo; ou
- 19.1.5. Cometer fraude fiscal.

19.2. A inexecução total ou parcial do objeto desta contratação torna passível a aplicação das sanções previstas na Lei n.º 10.520/2002, no Decreto n.º 10.024/2019 e na Lei n.º 8.666/1993, observados o contraditório e a ampla defesa, conforme listado a seguir:

- 19.2.1. Advertência por escrito, quando do não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais consideradas faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretam prejuízos significativos para o serviço contratado;
- 19.2.2. Multa de:

- a) 0,1% (um décimo por cento) até 0,2% (dois décimos por cento) por dia sobre o valor adjudicado em caso de atraso na execução dos serviços, limitada a incidência a 15 (quinze) dias. Após o décimo quinto dia e a critério da Administração, no caso de execução com

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

atraso, poderá ocorrer a não-aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese, inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença;

- b) 0,1% (um décimo por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de atraso na execução do objeto, por período superior ao previsto no subitem acima, ou de inexecução parcial da obrigação assumida;
- c) 0,1% (um décimo por cento) até 15% (quinze por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de inexecução total da obrigação assumida;
- d) 0,2% a 3,2% sobre o valor do contrato até o limite de 15% (quinze por cento), conforme detalhamento constante das **tabelas 1 e 2**, abaixo; e
- e) O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autorizará a Administração CONTRATANTE a promover a rescisão do contrato;
- f) As penalidades de multa decorrentes de fatos diversos serão consideradas independentes entre si.

19.2.3. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos.

19.2.4. Sanção de impedimento de licitar e contratar com a União e descredenciamento do SICAF por até 5 (cinco) anos, sendo também aplicável em quaisquer das hipóteses previstas como infração administrativa no subitem 19.1 deste Termo de Referência.

19.2.5. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados;

19.3. As sanções previstas nos subitens 19.2.1, 19.2.3, 19.2.4 e 19.2.5 poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

19.4. Para efeito de aplicação de multas, às infrações são atribuídos graus, de acordo com as tabelas 1 e 2:

Tabela 1

GRAU	CORRESPONDÊNCIA
1	0,2% sobre o valor do contrato
2	0,4% sobre o valor do contrato
3	0,8% sobre o valor do contrato
4	1,6% sobre o valor do contrato
5	3,2% sobre o valor do contrato

Tabela 2

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

INFRAÇÃO		
ITEM	DESCRIÇÃO	GRAU
1	Permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou conseqüências letais, por ocorrência;	05
2	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais;	04
3	Manter funcionário sem qualificação para executar os serviços contratados, por empregado e por dia;	03
4	Recusar-se a executar serviço determinado pela fiscalização, por serviço e por dia;	02
Para os itens a seguir, deixar de:		
5	Cumprir determinação formal ou instrução complementar do órgão fiscalizador, por ocorrência;	02
6	Substituir empregado que se conduza de modo inconveniente ou não atenda às necessidades do serviço, por funcionário e por dia;	01
7	Cumprir quaisquer dos itens do Edital e seus Anexos não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pelo órgão fiscalizador, por item e por ocorrência;	03
8	Indicar e manter durante a execução do contrato os prepostos previstos no edital/contrato;	01

19.5. Também ficam sujeitas às penalidades do art. 87, III e IV da Lei nº 8.666, de 1993, as empresas ou profissionais que:

19.5.1. Tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

19.5.2. Tenham praticado atos ilícitos visando frustrar os objetivos da licitação;

19.5.3. Demonstrarem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

19.6. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 8.666, de 1993, e subsidiariamente a Lei nº 9.784, de 1999.

19.7. As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor da União, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa da União e cobrados judicialmente.

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

- 19.8. Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.
- 19.9. Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, a União ou Entidade poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.
- 19.10. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.
- 19.11. Se, durante o processo de aplicação de penalidade, houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização - PAR.
- 19.12. A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.
- 19.13. O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.
- 19.14. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

20. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR.

- 20.1. As exigências de habilitação jurídica e de regularidade fiscal e trabalhista são disciplinadas no edital.
- 20.2. A contratação aqui requerida deverá atender às exigências técnicas de acordo com o estabelecido no art. 27 e no art. 30 da Lei nº 8.666/1993. Será necessária a apresentação de documentos que comprovem a qualificação técnica dos licitantes, assim entendida como a comprovação da capacidade técnico-profissional e da capacidade técnico-operacional.
- 20.3. Dessa forma, será exigido das empresas licitantes, para fins de habilitação no certame licitatório, a apresentação de comprovante de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto deste Termo de Referência, constituído de:
- 20.3.1. Prova de registro ou inscrição do licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA – ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, conforme recomenda o Acórdão TCU nº 10362/2017 – Segunda Câmara;
- 20.3.2. Para atendimento à qualificação técnico-operacional: atestados de capacidade técnica, acompanhado da ART ou RRT correspondente, que comprovem que o licitante executou para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresas privadas, os seguintes serviços com as respectivas quantidades mínimas:
- a) execução de serviços de engenharia de construção ou reforma de imóvel residencial, comercial ou industrial com área mínima de 100 (cem) metros quadrados de área construída.**

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

20.3.3. Para atendimento à qualificação técnico-profissional: comprovação do licitante de possuir em seu corpo técnico, na data de abertura das propostas, profissionais de nível superior, ARQUITETO OU ENGENHEIRO, reconhecidos pelo CREA ou CAU, detentores de atestados de responsabilidade técnica, devidamente registrados junto ao CREA ou CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico – CAT, expedidas por estes Conselhos, que comprovem ter os profissionais executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, serviços relativos a:

a) execução de serviços de engenharia de construção ou reforma de imóvel residencial, comercial ou industrial com área mínima de 100 (cem) metros quadrados de área construída.

20.4. A comprovação de vínculo profissional, para fim de atender à recomendação contida nos Acórdãos TCU nº 103/2009 – Plenário e 73/2010 – Plenário, poderá ser efetuada pela apresentação de qualquer dos seguintes documentos: a) cópia da carteira de trabalho (CTPS), em que conste o licitante como contratante; b) contrato social do licitante em que conste o profissional como sócio; c) contrato de prestação de serviços pelo profissional ao licitante, mesmo que sem vínculo trabalhista; ou, ainda, d) declaração de contratação futura do profissional detentor do atestado apresentado, desde que acompanhada de declaração de anuência deste mesmo profissional.

20.5. No caso de dois ou mais licitantes apresentarem atestado de um mesmo profissional como responsável técnico, como comprovação de qualificação técnica, todos deverão ser inabilitados.

20.6. O Atestado Técnico apresentado para habilitação neste certame deverá comprovar a aptidão para a execução de serviços com características similares em complexidade técnica e operacional equivalente ou superior aos serviços previstos neste termo de referência.

20.7. Será admitido o somatório de atestados técnicos para obtenção do quantitativo mínimo necessário às habilitações técnico-operacional e técnico-profissional desde que os serviços tenham sido realizados concomitantemente no prazo de 90 (noventa) dias corridos.

20.8. Caso solicitado, o licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade do atestado apresentado, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços, caso necessário.

21. ESTIMATIVA DE PREÇOS E PREÇOS REFERENCIAIS.

21.1. O custo estimado da contratação é o especificado abaixo e detalhado nas planilhas orçamentárias em anexo.

ITEM	DESCRIÇÃO RESUMIDA DO OBJETO	QTD	UND	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	Serviços de revisão/revitalização do Imóvel que abriga o Fórum Eleitoral de Pau dos Ferros/RN, conforme Termo de Referência	1	Und	100.086,76	98.777,95
2	Serviços de revisão/revitalização do Imóvel que abriga o Fórum Eleitoral de Alexandria/RN, conforme Termo de Referência	1	Und	108.917,14	108.917,14
3	Serviços de revisão/revitalização do Imóvel que abriga o Fórum Eleitoral de Currais Novos/RN, conforme Termo de Referência	1	Und	97.051,26	96.011,13

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA ADMINISTRATIVA E DE INFRAESTRUTURA
SEÇÃO DE ENGENHARIA**

22. RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS.

22.1. Há previsão orçamentária no corrente exercício de 2023 para a despesa: IEF MANPRE - 33.90.39.16.0009 - MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE BENS IMÓVEIS.

Natal/RN, 14 de fevereiro de 2023

Ronald José Amorim Fernandes

Integrante Demandante

José Haroldo Machado Júnior

Integrante Técnico

Ernesto Leça Pinto

Integrante Administrativo

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
						25,489%			
1	ITENS PRELIMINARES							2.729,36	2,51%
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN.	1,00	unid	ND	250,00	63,72	313,72	313,72	0,29%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	98532	111,92	28,53	140,45	421,34	0,39%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	50,00	m²	98524	2,92	0,74	3,66	183,21	0,17%
1.4	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO E GRADES/PORTÕES ANTIGOS.	29,04	m³	00026/ORSE	15,45	3,94	19,39	563,11	0,52%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	CPU 21	8,54	2,18	10,71	723,13	0,66%
1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_01/2018.	145,22	m³ x km	97914	2,88	0,73	3,61	524,84	0,48%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES							32.527,44	29,86%
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. TELHAS DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176,00	m²	97647	2,94	0,75	3,69	649,33	0,60%
2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO TOTAL DE RUFOS, DEMOLIÇÃO PARCIAL DE CHAPINS, DEMOLIÇÃO DE CINTA DE CONCRETO NA LATERAL DIREITA.	1,05	m³	97628	246,16	62,74	308,90	322,83	0,30%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	3135,24	kg	100231	0,03	0,01	0,04	118,03	0,11%
2.4	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DA LAJE SOB AS TELHAS REMOVIDAS.	176,00	m²	99811	3,15	0,80	3,95	695,71	0,64%
2.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. CINTA DE CONCRETO ARMADO NA LATERAL DIREITA.	0,19	m³	104488	2.779,79	708,54	3.488,33	659,29	0,61%
2.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO NO PLATIBANDA DEVIDO A SUBSTITUIÇÃO DA CINTA DE CONCRETO.	6,25	m²	87792	33,47	8,53	42,00	262,51	0,24%
2.7	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO.	6,25	m²	CPU 20	123,49	31,48	154,96	968,52	0,89%
2.8	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019.	75,76	m	100327	54,40	13,87	68,27	5.171,84	4,75%
2.9	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015. REFORÇO E SER IMPLANTADO NA ESTRUTURA DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	88	m²	92566	21,51	5,48	26,99	2.375,36	2,18%
2.10	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TRAMA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	92543	20,72	5,28	26,00	312,02	0,29%
2.11	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176,00	m²	94207	58,73	14,97	73,70	12.971,15	11,91%
2.12	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019. CUMEEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12,00	m	94223	103,55	26,39	129,94	1.559,33	1,43%
2.13	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TROCA PARCIAL DE CALHAS DANIFICADAS.	2,00	m	94229	154,84	39,47	194,31	388,61	0,36%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
25,489%									
2.14	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUIDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	38,25	m	04865/ORSE	15,45	3,94	19,39	741,59	0,68%
2.15	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	10,00	m²	98546	121,93	31,08	153,01	1.530,09	1,40%
2.16	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	22,95	m²	102489	25,84	6,59	32,43	744,19	0,68%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit								
2.17	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO.	3,00	m²	CPU 22	316,95	80,79	397,74	1.193,21	1,10%
2.18	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	91790	59,13	15,07	74,20	222,61	0,20%
2.19	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	1,50	m²	96109	40,49	10,32	50,81	76,22	0,07%
2.20	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,50	m²	96116	92,38	23,55	115,93	1.565,01	1,44%
3	REVESTIMENTOS						352,01	0,32%	
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02481/ORSE	2,31	0,59	2,90	43,48	0,04%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02483/ORSE	4,60	1,17	5,77	86,59	0,08%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS Muros.	3,99	kg	141/ORSE	12,87	3,28	16,15	64,44	0,06%
3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	87792	33,47	8,53	42,00	157,50	0,14%
4	PISOS						9,926,41	9,11%	
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	1,40	m²	101819	58,53	14,92	73,45	102,83	0,09%
4.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. BALDRAMES DA CALÇADA.	2,18	m³	97622	49,80	12,69	62,49	136,08	0,12%
4.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA RAMPADA DE AUTOMÓVEIS.	14,00	m²	00016/ORSE	22,69	5,78	28,47	398,63	0,37%
4.4	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES MANUALMENTE. ESPESSURA 5 CM. PARTE DA CALÇADA, PARTE DA CALÇADA INTERNA PARA FIXAÇÃO DO GRADIL/PORTÃO DE CORRER.	1,19	m³	00013/ORSE	227,09	57,88	284,97	340,26	0,31%
4.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022. ESPESSURA 7 CM. PARTE DA CALÇADA E CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO.	4,83	m³	94990	771,89	196,75	968,64	4.673,68	4,29%
4.6	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA CALÇADA, CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO E PARTE DA RAMPADA DE AUTOMÓVEIS.	42,00	m²	98682	40,83	10,41	51,24	2.151,96	1,98%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
						25,489%			
4.7	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DAS CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	99814	1,75	0,45	2,20	439,21	0,40%
4.8	PISO EM LADRILHO HIDRAULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020. PISO TÁTIL DAS CALÇADAS.	6,25	m²	101091	130,75	33,33	164,08	1.025,48	0,94%
4.9	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016.	4,25	m³	94319	105,77	26,96	132,73	564,10	0,52%
4.10	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	104488	2.779,79	708,54	3.488,33	94,18	0,09%
5 ESQUADRIAS							18.308,93	16,81%	
5.1	GRADIL COM PORTÃO DE CORRER, EM CANTONEIRA "L" DE 2 X 5/16" DOBRADA (MONTANTE), TRÊS BARRAS CHATAS 1 X 5/16" (HORIZONTAL) E BARRAS QUADRADAS 3/4" (VERTICAL). EXECUTAR GRADIL COM PORTÃO DE CORRER NA ENTRADA DE AUTOMÓVEIS. COR PRETA. H= 2M. CHECAR ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO.	13,90	m²	07640/ORSE	532,46	135,72	668,18	9.287,69	8,53%
5.2	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	45,26	m²	CPU 1	22,49	5,73	28,23	1.277,41	1,17%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL.	6,93	m²	CPU 2	39,03	9,95	48,98	339,43	0,31%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES METÁLICOS PARA ENTRADA DE VEÍCULOS.	8,82	m²	CPU 3	127,05	32,38	159,43	1.406,20	1,29%
5.5	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO DE URNAS.	6,62	m²	CPU 3	127,05	32,38	159,43	1.054,65	0,97%
5.6	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	102189	225,36	57,44	282,80	848,41	0,78%
5.7	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	102188	870,09	221,78	1.091,87	2.183,74	2,00%
5.8	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	3149/ORSE	40,15	10,23	50,38	39,05	0,04%
5.9	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO. SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS EM JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	16,57	m²	CPU 17	27,90	7,11	35,01	579,96	0,53%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTAS DO PRÉDIO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	3,00	unid	90830	158,94	40,51	199,45	598,36	0,55%
5.11	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTA DO BANHEIRO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	1,00	unid	90831	139,62	35,59	175,21	175,21	0,16%
5.12	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTA DO PRÉDIO COM BATENTE DANIFICADO.	1,00	unid	90806	413,45	105,38	518,83	518,83	0,48%
6 INSTALAÇÕES							16.958,49	15,57%	
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	0339/ORSE	481,10	122,63	603,73	603,73	0,55%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	5,00	m	95727	11,61	2,96	14,57	72,85	0,07%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
25,489%									
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	95728	16,87	4,30	21,17	21,17	0,02%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	20,00	m	91926	4,29	1,09	5,38	107,67	0,10%
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipol-ar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	93653	11,06	2,82	13,88	13,88	0,01%
6.6	CAIXA DE PASSAGEM 20x20x12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	1,00	unid	CPU 23	89,15	22,72	111,88	111,88	0,10%
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotocelula-plastico-azul-220v-trifacil-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwB1ELJq4rBWoA2MCO2OWyO1PsW0uYez8dCaojRjYb7bS0KXO7mGd7kaAggdEALw_wcB	2,00	unid	101632	21,96	5,60	27,56	55,11	0,05%
6.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwAadfi2-U1po3HStukb9l6wsejBDtrwTQ06gAnYo4fMuqoOI2qJbgwaAofaEALw_wcB	15,00	unid	91998	19,03	4,85	23,88	358,21	0,33%
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4,00	unid	97599	28,94	7,38	36,32	145,27	0,13%
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-projetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	3,00	unid	CPU 15	243,16	61,98	305,14	915,42	0,84%
6.11	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	22,00	unid	COTAÇÃO SETEC	40,00	10,20	50,20	1.104,30	1,01%
6.12	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrepopor-caixa/plafon-superled-sobrepopor-12w-biv-4000k-redondo.html	15,00	unid	103782	38,43	9,80	48,23	723,38	0,66%
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	6,00	unid	97607	75,42	19,22	94,64	567,86	0,52%
6.14	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	95635	232,73	59,32	292,05	292,05	0,27%
6.15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014.	5,00	m	89865	15,17	3,87	19,04	95,18	0,09%
6.16	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	91785	39,46	10,06	49,52	1.237,95	1,14%
6.17	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	94703	20,61	5,25	25,86	77,59	0,07%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
25,489%									
6.18	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 - TRE/RN	200,00	50,98	250,98	1.254,89	1,15%
6.19	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 - TRE/RN	600,00	152,93	752,93	3.764,67	3,46%
6.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	94490	27,31	6,96	34,27	68,54	0,06%
6.21	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700-5g/	1,00	unid	102111	1.059,77	270,13	1.329,90	1.329,90	1,22%
6.22	FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	1.134,81	289,25	1.424,06	1.424,06	1,31%
6.23	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	193,33	49,28	242,61	242,61	0,22%
6.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	97895	167,99	42,82	210,81	210,81	0,19%
6.25	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86909	104,55	26,65	131,20	131,20	0,12%
6.26	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86914	79,18	20,18	99,36	99,36	0,09%
6.27	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86915	115,06	29,33	144,39	144,39	0,13%
6.28	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	11186	493,78	125,86	619,64	1.784,56	1,64%
7	SINALIZAÇÃO						845,77	0,78%	
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.iplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3mm-60x40cm&qclid=Cj0KCOjw--2aBhD5ARIsALiRlwCjIR-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKP1aLiEzP4s9LFAckFEALw_wcB	1,00	unid	12507/ORSE	206,33	52,59	258,92	258,92	0,24%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANCA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	8,00	unid	37559	36,74	9,36	46,10	368,84	0,34%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	1,00	unid	07721/ORSE	173,73	44,28	218,01	218,01	0,20%
8	PINTURA						25.890,84	23,77%	
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	5,00	m²	88496	24,55	6,26	30,81	154,04	0,14%
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	51,60	m²	88488	12,34	3,15	15,49	798,99	0,73%
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88497	13,08	3,33	16,41	82,07	0,08%
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88485	2,19	0,56	2,75	13,74	0,01%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88423	11,65	2,97	14,62	73,10	0,07%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	88489	10,55	2,69	13,24	10.898,96	10,01%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
							25,489%		
8.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m ²	102193	1,60	0,41	2,01	103,72	0,10%
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m ²	102225	24,94	6,36	31,30	1.616,80	1,48%
8.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m ²	100717	7,99	2,04	10,03	1.010,88	0,93%
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m ²	100721	21,71	5,53	27,24	2.746,71	2,52%
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO, DUAS DEMÃOS.	201,64	m ²	100726	23,68	6,04	29,72	5.991,90	5,50%
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	143,64	m ²	95623	8,72	2,22	10,94	1.571,80	1,44%
8.13	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	200,00	m ²	CPU 14	2,00	0,51	2,52	503,09	0,46%
8.14	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,50	m ²	102491	14,04	3,58	17,62	220,23	0,20%
8.15	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,25	m ²	102513	37,12	9,46	46,58	104,81	0,10%
9	DIVERSOS							1.377,87	1,27%
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	180,00	m ²	99803	1,85	0,47	2,32	417,88	0,38%
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019.	100,00	m ²	99811	3,15	0,80	3,95	395,29	0,36%
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	COTAÇÃO	450,00	114,70	564,70	564,70	0,52%
TOTAL							(R\$)	108.917,14	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$ **108.917,14** (cento e oito mil e novecentos e dezessete reais e quatorze centavos)

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



CPU 1		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5	R\$ 23,37	R\$ 11,69	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,5	R\$ 0,07	R\$ 0,04	
				SUB-TOTAL	R\$ 22,49	

CPU 2		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE CORRER, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,35	R\$ 23,37	R\$ 8,18	
i07504/ORSE	PERFIL AÇO, CANTONEIRA ABAS IGUAIS - 1" X 1/4" (2,22 KG/M)	kg	0,25	R\$ 10,43	R\$ 2,61	
i08855/ORSE	ROLDANA PARA PORTÃO DE FERRO DE CORRER (INFERIOR), D=3", COM CAIXA	unid	0,25	R\$ 69,77	R\$ 17,44	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 39,03	

CPU 3		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE ABRIR EM METALON FECHADO COM CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS, FERROLHOS E FECHADURA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,4	R\$ 23,37	R\$ 9,35	
i2433/SINAPI	DOBRADIÇA DE AÇO/FERRO, 3"X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	unid	1	R\$ 15,85	R\$ 15,85	
i3120/SINAPI	FERROLHO DE SOBREPOR, 6", EM AÇO GALVANIZADO/ZINCADO	unid	1	R\$ 11,58	R\$ 11,58	
90830/SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	0,5	R\$ 158,94	R\$ 79,47	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 127,05	

CPU 14		BASE CÓDIGO SINAPI 88485, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO E AGREGAÇÃO DA BRITA SOLTA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	1,1000	R\$ 0,70	R\$ 0,77	
88310/SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0390	R\$ 24,78	R\$ 0,97	
88316/SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0140	R\$ 19,15	R\$ 0,27	
				SUB-TOTAL	R\$ 2,00	

CPU 15		BASE CÓDIGO SINAPI 101654, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i21127/SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	m	0,014	R\$ 3,02	R\$ 0,04	
i42244/SINAPI	REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SLIM 50W BRANCO FRIO	unid	1,0000	R\$ 231,67	R\$ 231,67	
88247/SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 21,67	R\$ 5,16	
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 26,41	R\$ 6,29	
				SUB-TOTAL	R\$ 243,16	

CPU 17		BASE CÓDIGO SINAPI 102181, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	unid	0,1000	R\$ 22,78	R\$ 2,27	

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,15	R\$ 9,57
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,31	R\$ 9,65
COTAÇÃO	ROLDANA EXCÊNTRICA 1125 JANELA PORTA VIDRO 8 E 10MM	unid	0,2000	R\$ 10,60	R\$ 2,12
11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	unid	0,5	R\$ 0,31	R\$ 0,15
34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	0,1000	R\$ 41,41	R\$ 4,14
SUB-TOTAL					R\$ 27,90

CPU 20	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C0773, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i0682/SEINFRA	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	h	0,02	R\$ 27,00	R\$ 0,54
88245/SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 25,05	R\$ 20,04
i6117/SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	h	0,70	R\$ 12,30	R\$ 8,61
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,30	R\$ 23,54	R\$ 7,06
i43132/SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	kg	0,02	R\$ 28,50	R\$ 0,57
i367/SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,04	R\$ 96,24	R\$ 3,85
i34/SINAPI	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	kg	1,35	R\$ 10,96	R\$ 14,80
i43681/SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 8 A 12 MM	m²	1	R\$ 37,84	R\$ 37,84
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	17,36	R\$ 0,70	R\$ 12,15
i4720/SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	0,09	R\$ 195,24	R\$ 17,57
i5069/SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	kg	0,02	R\$ 22,81	R\$ 0,46
SUB-TOTAL					R\$ 123,49

CPU 21	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C4125, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO/m³				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i7947/SEINFRA	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	m x mês	1,00	R\$ 2,77	R\$ 2,77
88278/SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 29,70	R\$ 4,75
88240/SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 20,30	R\$ 1,02
SUB-TOTAL					R\$ 8,54

CPU 22	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C2479, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
88317/SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 28,14	R\$ 22,51
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 23,54	R\$ 3,77
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,135	R\$ 19,15	R\$ 2,59
i370/SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,0003	R\$ 95,00	R\$ 0,03
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	0,30	R\$ 0,70	R\$ 0,21
i13388/SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	kg	0,500	R\$ 169,64	R\$ 84,82
i2105/SEINFRA	TOLDO PLÁSTICO	m²	1,100	R\$ 130,86	R\$ 143,95
i21009/SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	m	2,8	R\$ 21,10	R\$ 59,08
SUB-TOTAL					R\$ 316,95

CPU 23	BASE CÓDIGO ORSE 00650, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CAIXA DE PASSAGEM 20X20X12CM, EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i11250/SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	unid	1	R\$ 57,26	R\$ 57,26
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,70	R\$ 26,41	R\$ 18,49
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,700	R\$ 19,15	R\$ 13,41
SUB-TOTAL					R\$ 89,15

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	1º mês	2º mês
1	ITENS PRELIMINARES	R\$ 2.729,36	2,51%	1.364,68	1.364,68
				50,00%	50,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 32.527,44	29,86%	26.021,95	6.505,49
				80,00%	20,00%
3	REVESTIMENTOS	R\$ 352,01	0,32%	176,01	176,01
				50,00%	50,00%
4	PISOS	R\$ 9.926,41	9,11%	4.963,21	4.963,21
				50,00%	50,00%
5	ESQUADRIAS	R\$ 18.308,93	16,81%	10.985,36	7.323,57
				60,00%	40,00%
6	INSTALAÇÕES	R\$ 16.958,49	15,57%	8.479,25	8.479,25
				50,00%	50,00%
7	SINALIZAÇÃO	R\$ 845,77	0,78%	-	845,77
					100,00%
8	PINTURA	R\$ 25.890,84	23,77%	10.356,34	15.534,51
				40,00%	60,00%
9	DIVERSOS	R\$ 1.377,87	1,27%	-	1.377,87
					100,00%
	Totais simples	R\$ 108.917,14	100,00%	R\$ 62.346,79	R\$ 46.570,35
	Totais acumulados	-	-	R\$ 62.346,79	R\$ 108.917,14
	Percentuais simples	-	-	57,24%	42,76%
	Percentuais acumulados	-	-	57,24%	100,00%

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



Cálculo do BDI, segundo fórmula do Acórdão 2622/2013-TCU-Pleno:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Administração Central	AC =	5,50%	3º quartil
Lucro	L =	8,96%	3º quartil
Seguro e Garantia	S + G =	0,80%	médio
Riscos	R =	1,27%	médio
Despesa Financeira	DF =	1,23%	médio
Tributos	I =	5,45%	
BDI =		25,489%	

ISS = 3% sobre 60% da nota
PIS = 0,65%
COFINS = 3%

Notas:

1) Premissas:

a) A planilha de cálculo de BDI não será desonerada , consoante suspensão de efeitos dos itens 9,2 e 9,3 do Acórdão nº 2.859/2013-TCU Plenário, concedida no despacho do relator, Min. Raimundo Carreiro, no processo TC 013,515/2013-6- TCU, em pedido de reexame com efeito suspensivo;
b) O cômputo de administração central foi considerado no 3º quartil, já que o Cartório Eleitoral de Alexandria não se encontra inserido em um grande centro da região metropolitana e a sua planilha orçamentária não contempla a administração local da obra;
c) O cômputo de lucro foi considerado no 3º quartil, considerando que o montante da contratação para revitalização do imóvel é pequeno, e não deve atrair muitas empresas interessadas em participar da licitação para o serviço;
d) O cômputo de seguro e garantia foi considerado no quartil médio;
e) O cômputo de riscos foi considerado no quartil médio;
f) O cômputo de despesa financeira foi considerado no quartil médio;
g) Para o cômputo de tributos, foi considerado o ISSQN padrão de Alexandria/RN, de 3% sobre 60% do valor dos serviços. Vide parágrafo 3º do Art 242 e artigo 250 da Lei Complementar 003 de 28 de setembro de 2017 .
h) Quanto ao PIS e COFINS, as empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela administração pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF



ORÇAMENTO DE OBRAS DE SERGIPE

Atualize ou faça seu
cadastro clicando aqui!!!

Departamento Estadual de Habitação e Obras Públicas

Coleta de Preços / Fornecedores / Insumos / Especificações / Serviços / Downloads / Contato

Composição de Preço de Serviço

Novembro/2022-1

Código	Serviço	Unidade
07640/ORSE	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m2

Composição de Preço

* Código	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
04750/SINAPI	Pedreiro (horista)	h	1,5	7,80	11,70
06111/SINAPI	Servente de obras	h	1,5	5,51	8,27
07108/ORSE	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m2	1	448,20	448,20
00085/ORSE	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 03 usos	m2	0,21	87,17	18,31
00124/ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	m3	0,021	490,96	10,31
02497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	0,047	46,36	2,18
10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente	h	1,5	3,78	5,67
10550/ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	h	1,5	3,68	5,52

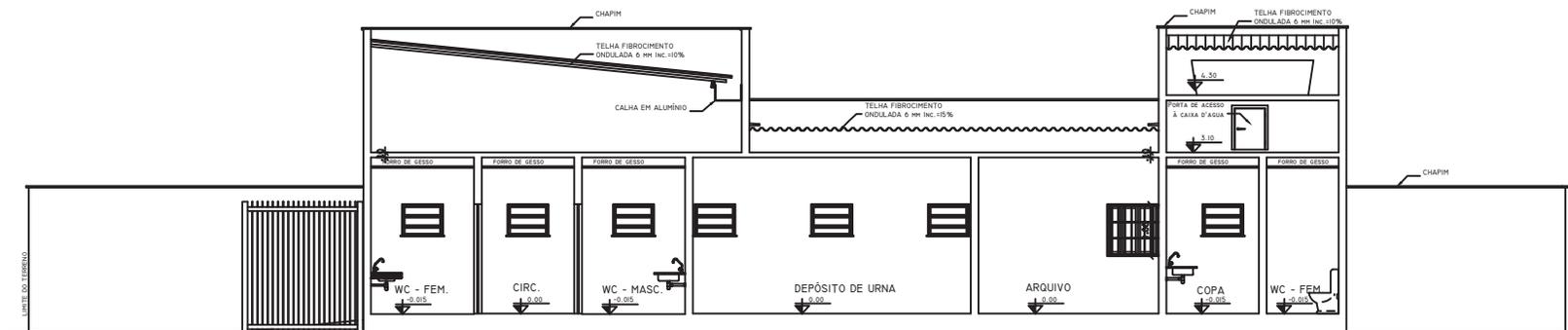
Totais

Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total
0,03	476,08	25,35	28,36	2,64	532,46

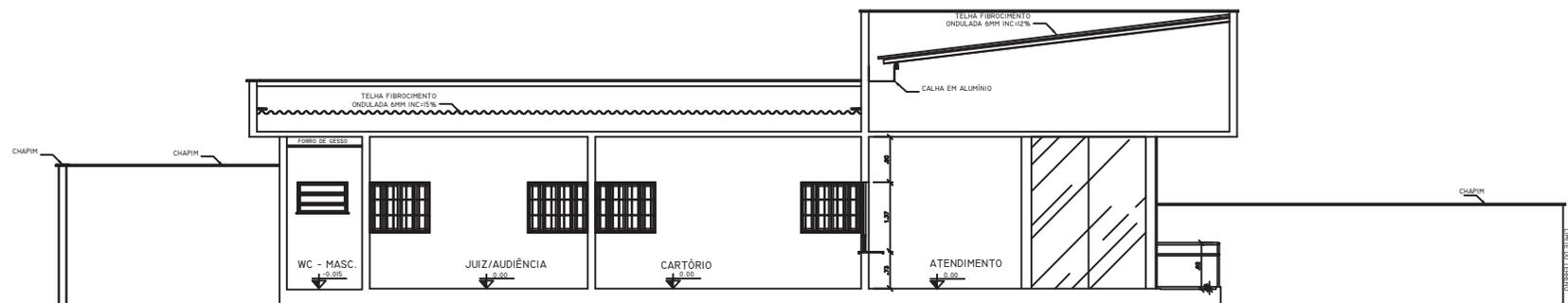
Relação Detalhada de Insumos

* Código	Descrição do insumo	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
M 00158/ORSE	Almoço (Participação do empregador)	un	0,392439	14,00	5,49
M 43130/SINAPI	Arame galvanizado 12 bwg, d = 2,76 mm (0,048 kg/m) ou 14 bwg, d = 2,11 mm (0,026 kg/m)	kg	0,0315	25,90	0,82
M 00367/SINAPI	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m3	0,019803	101,30	2,01
M 12893/SINAPI	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	par	0,0030546	61,92	0,19
M 12894/SINAPI	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	un	0,000771	16,77	0,01
M 12895/SINAPI	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	un	0,002313	12,90	0,03
P 01213/SINAPI	Carpinteiro de formas (horista)	h	0,294	16,52	4,86
M 02711/SINAPI	Carrinho de mão de aço capacidade 50 a 60 l, pneu com câmara	un	0,0004122	205,76	0,08
M 10492/ORSE	Cesta Básica	un	0,0173475	165,00	2,86
M 10579/ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	un	0,0000588	22,89	0,00
M 01379/SINAPI	Cimento portland composto cp ii-32	kg	5,355	0,80	4,28
M 04722/ORSE	Colher de pedreiro	un	0,0006	18,80	0,01
M 00630/ORSE	Compensado resinado 12mm - Madeirit ou similar	m2	0,0777	43,80	3,40
M 04174/ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	un	0,00075	10,80	0,01
M 11245/ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	un	0,00105	11,26	0,01
M 02692/SINAPI	Desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosaemulsionada em água	l	0,00315	7,59	0,02
M 11246/ORSE	Escala métrica de bambú	Un	0,00105	10,22	0,01
S 10517/ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	cj	0,001542	300,00	0,46
M 00941/ORSE	Fardamento com mangas curta	un	0,0057825	175,15	1,01
M 10578/ORSE	Formão grande	un	0,0000588	15,15	0,00
E 11248/ORSE	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	un	0,0000294	246,00	0,01
M 07108/ORSE	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m2	1	448,20	448,20
M 12892/SINAPI	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	par	0,0088665	11,61	0,10
M 01569/ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	m	0,0693	9,89	0,69
M 04729/ORSE	Marreta 1 kg com cabo	un	0,0002061	31,50	0,01
M 11264/ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	un	0,0003	13,52	0,00
M 11244/ORSE	Martelo com unha	un	0,0000588	37,90	0,00
M 11265/ORSE	Martelo de borracha com cabo	un	0,0006	20,00	0,01
M 11243/ORSE	Martelo sem unha	un	0,00015	27,50	0,00

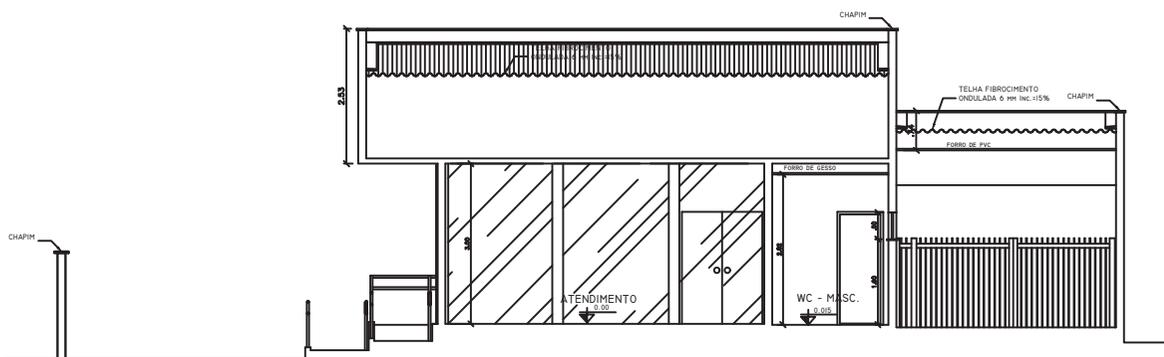
M 10789/ORSE	Nível de bolha de madeira	un	0,0003	16,50	0,00
M 01651/ORSE	Óculos branco proteção	pr	0,0030546	6,35	0,02
M 10788/ORSE	Pá quadrada	un	0,0004122	36,90	0,02
M 04721/SINAPI	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor,sem frete	m3	0,004389	117,64	0,52
M 04718/SINAPI	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m3	0,013167	118,26	1,56
P 04750/SINAPI	Pedreiro (horista)	h	1,5	16,52	24,79
M 05067/SINAPI	Prego de aco polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	kg	0,063	20,60	1,30
M 10596/ORSE	Protetor auricular	un	0,0173475	4,90	0,09
M 10599/ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	un	0,006939	35,90	0,25
M 10790/ORSE	Prumo de face	un	0,00015	22,98	0,00
S 10761/ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	un	0,392439	5,00	1,96
M 10282/ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	un	0,0003	40,80	0,01
M 04509/SINAPI	Sarrafo *2,5 x 10* cm em pinus, mista ou equivalente da regioao - bruta	m	0,2793	5,74	1,60
S 10362/ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	un	0,0173475	12,54	0,22
E 11249/ORSE	Serra circular eletrica portatil	un	0,0000294	518,00	0,02
M 11247/ORSE	Serra mármore	un	0,00015	327,80	0,05
M 10577/ORSE	Serrote 40cm	un	0,0000294	29,90	0,00
P 06111/SINAPI	Servente de obras	h	2,061	11,67	24,06
M 04728/ORSE	Talhadeira chata 10"	un	0,0006183	18,58	0,01
M 02378/ORSE	Vale transporte	un	0,3112677	4,50	1,40



CORTE - AA
ESCALA 1:50



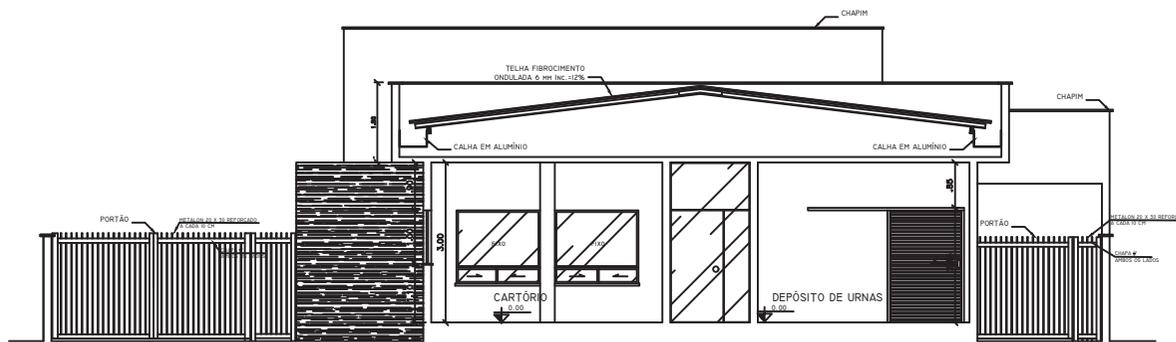
CORTE - BB
ESCALA 1:50



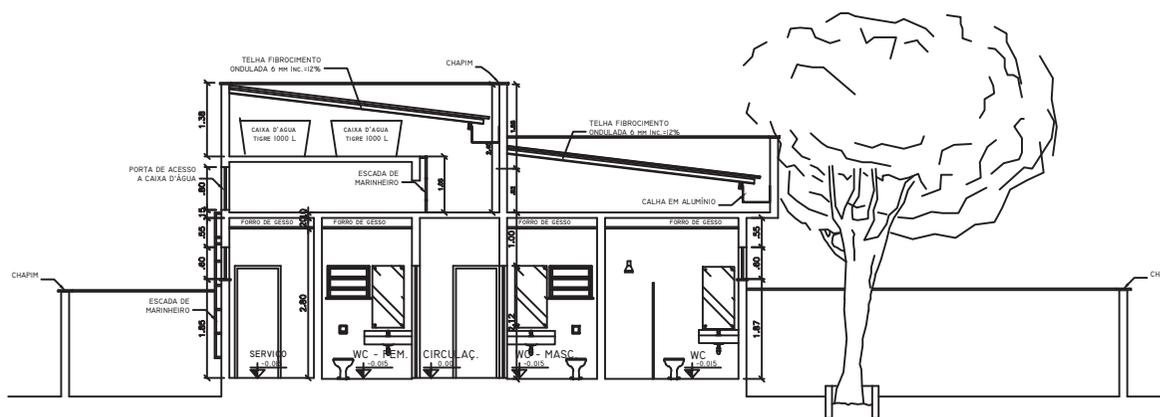
CORTE - CC
ESCALA 1:50

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

OBSERVAÇÕES	CRIAÇÃO DE DIRETOR Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8861/1993, sendo seu destino patrimonial restrito e este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte.
	JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - CREA 1640-D-PI Autor do Projeto
APROVAÇÃO	
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
Praça André de Albuquerque nº 534, Cidade Alta Natal-RN	
Setor de Engenharia e Obras Tel.: (84) 4009-5951 E-mail: sec@tre-rn.gov.br	
ASSINATURAS	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
AUTOR DO PROJETO: JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - CREA 1640-D-PI	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 800,00m ²	
ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m ²	
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA	PROJETO:
ENDEREÇO: RCD, RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOCAL: LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN	DATA: 03/08
CONTÉUDO: CORTES AA, BB e CC	DISCIPLINA: ARQUITETURA
DATA: JANEIRO/2009	PROFESSOR:



CORTE - DD
ESCALA 1:50



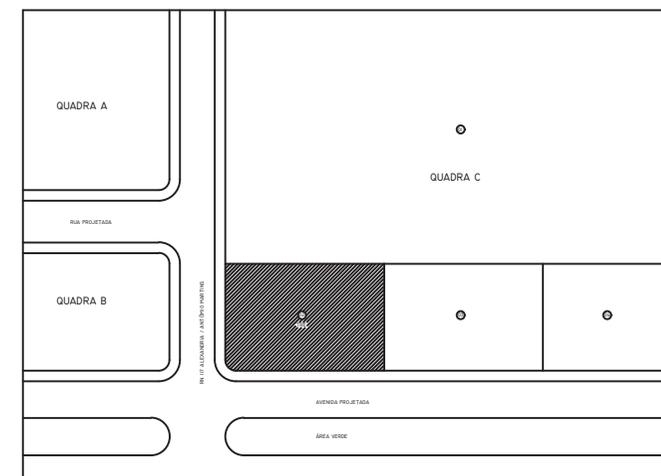
CORTE - EE
ESCALA 1:50

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

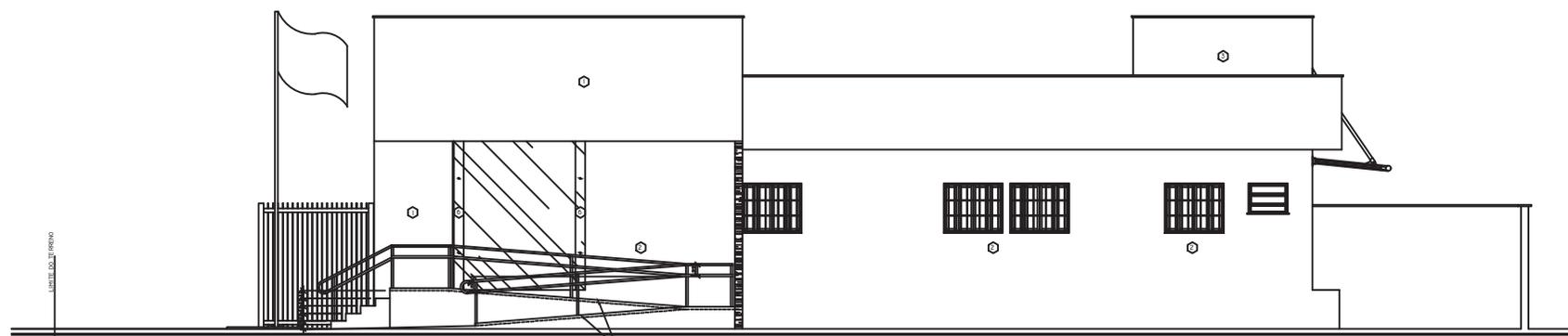
OBSERVAÇÕES	CARÃO DE DIRETOR Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8.860/1993, nada se declara patrimonial relativo a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte.
	JOSE MARCELO MACHADO JÚNIOR - OREIA 1640-D-PI Autor do Projeto
APROVAÇÃO	
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
Praça André de Albuquerque nº 534, Cidade Alta Natal-RN Setor de Engenharia e Obras Tel.: (84) 4006-5951 E-mail: oec@tre-rn.gov.br	
ASSINATURAS	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
AUTOR DO PROJETO: JOSE MARCELO MACHADO JÚNIOR - OREIA 1640-D-PI	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 800,00m²	
ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m²	
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA	PROJETO:
ENDEREÇO: RCD, RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOCAL: LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN	04/05
CONTÉUDO: CORTES DD E EE	
DATA: JANEIRO/2009	DISCIPLINA: ARQUITETURA



FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:50



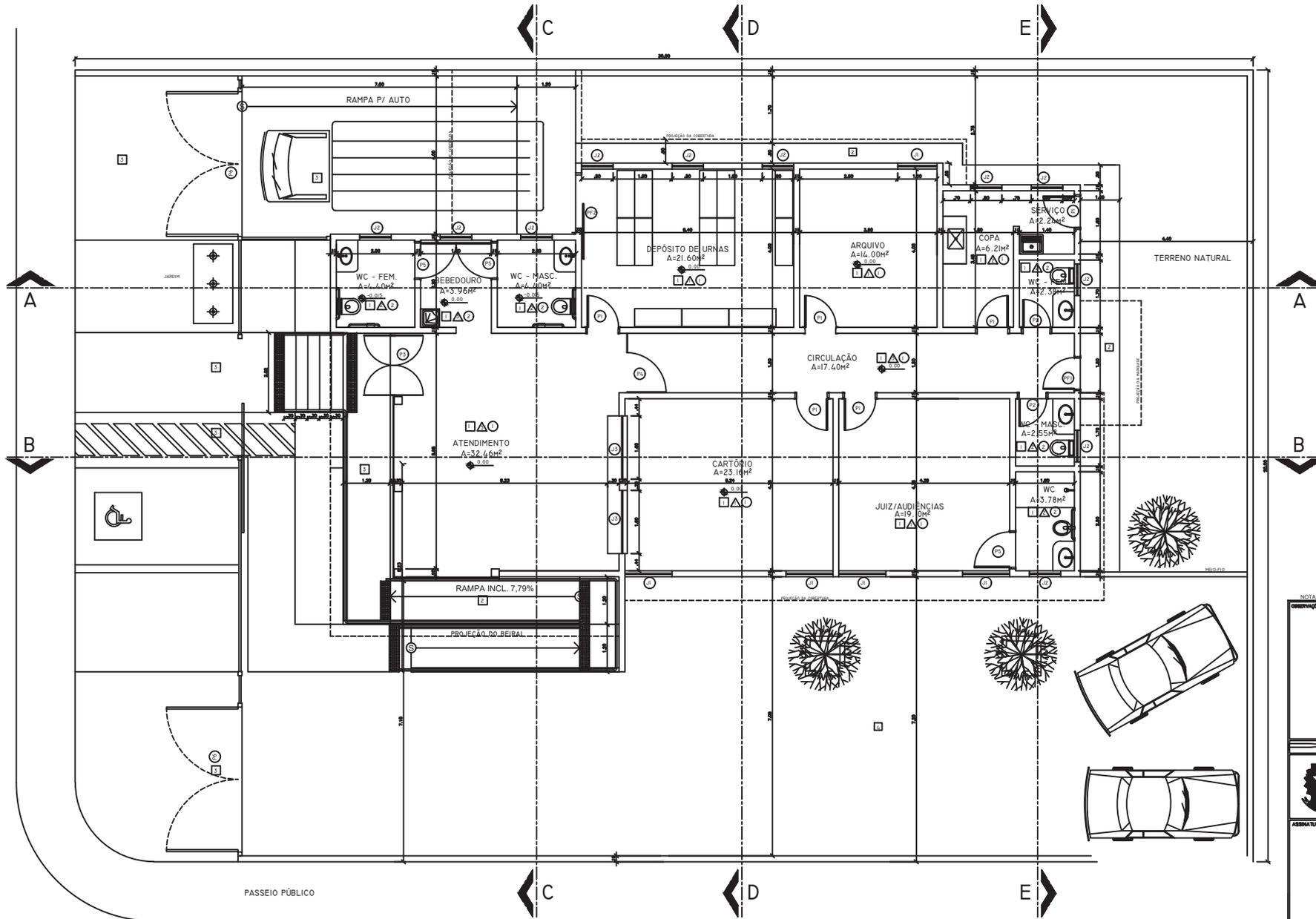
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:500



FACHADA LATERAL
ESCALA 1:50

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

OBSERVAÇÕES	CRÉDITO DE DIREITOS Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8.881/1993, sobre os direitos patrimoniais relativos a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte.	
	JOSÉ MARCELO MACHADO JUNIOR - OCREA 1640-D-PI Autor do Projeto	
APROVAÇÃO		
PROJETO		
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE		
Praça André de Albuquerque nº 534, Cidade Alta Natal-RN		
Setor de Engenharia e Obras Tel.: (84) 4006-5951 E-mail: seo@tre-rn.gov.br		
ASSINATURAS		
_____ TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE		
_____ AUTOR DO PROJETO: JOSÉ MARCELO MACHADO JUNIOR - OCREA 1640-D-PI		
_____ RESPONSÁVEL TÉCNICO		
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA DO TERRENO: 800,00m² ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m²		
OBRAS: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA	FRAÇÕES:	05/05
ENDEREÇO: RCD, RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOCAL: LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN		05/05
CONTEÚDO: FACHADAS E PLANTA DE SITUAÇÃO		
DATA: JANEIRO/2009	ESPECIALIDADE:	ARQUITETUR



LEGENDA DE ACABAMENTOS

PISOS

- 1 PISO CERÂMICO LÔDÃO ON
- 2 PISO CIMENTADO LISO COM JUNTAS EM PVC
- 3 PISO CIMENTADO ENRILHADO TIPO CASCALINHO
- 4 PARQUET/PEPSE

PAREDE

- 1 PINTURA ACRÍLICA
- 2 REVESTIMENTO EM CERMÂMICA VIDRO
- 3 REVESTIMENTO EM CERMÂMICA VIDRO ATÉ 1,50M ANINHADO COM BORDA-DE-GRANITO (GG) E PINTURA TEXTURIZADA A PARTIR DO BORDA-DE-GRANITO ATÉ O TETO

TETO

- 1 LAJE REBRADA ENRASADA E PINTADA COM TINTA
- 2 TÔRDO DE GESSO

LEGENDA DE ACABAMENTOS EXTERNOS

TIPO

- 1 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 2 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 3 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 4 TINTA LÁTEX ACRÍLICA
- 5 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 6 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO

OBSERVAÇÕES

- 1 CORES REVELADAS SOBRE A ESCALA

TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS

CÓDIGO	LARGURA	ALTURA	RETELHA	TIPO - MATERIAL	QUANTIDADE
P1	0.80	2.10	-	ASSIS - MADEIRA	04
P2	0.70	2.10	-	ASSIS - MADEIRA	02
P3	1.60	2.10	-	ASSIS (DUPLO) - VIDRO	01
P4	1.00	2.10	-	ASSIS (DUPLO) TIPO-VITROS	01
P5	0.90	2.10	-	ASSIS - MADEIRA	04
P6	0.80	2.10	-	ASSIS - FERRO	02
P7	0.80	2.10	-	ASSIS - FERRO	01
P8	1.00	2.10	-	CORREIA - FERRO	01

JANELAS

CÓDIGO	LARGURA	ALTURA	RETELHA	TIPO - MATERIAL	QUANTIDADE
J1	1.20	1.00	1.10	CORREIA	05
J2	0.80	0.50	1.60	MAXI-AR	11
J3	1.50	1.37	.75	FIXO/CORREIA	02

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

OBSERVAÇÕES

CARIMBO DE DIRETOR
 Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8661/1993, sendo eu diretor patrimonial responsável e este projeto em Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte

JOSÉ MARCELO MACHADO JÚNIOR - CREA 1640-D-PI
 Autor do Projeto

APROVAÇÃO

PROJETO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

Praca André de Albuquerque nº 534, Cidade Alta
 Natal-RN

Sala de Engenharia e Obras
 Tel.: (84) 4006-5651
 E-mail: sec@tre-rn.gov.br

ASSINATURAS

 TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

AUTOR DO PROJETO: JOSÉ MARCELO MACHADO JÚNIOR - CREA 1640-D-PI

RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA DO TERRENO: 800,00m²
 ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m²

OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

ENDEREÇO: RCD. RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOCAL: LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN

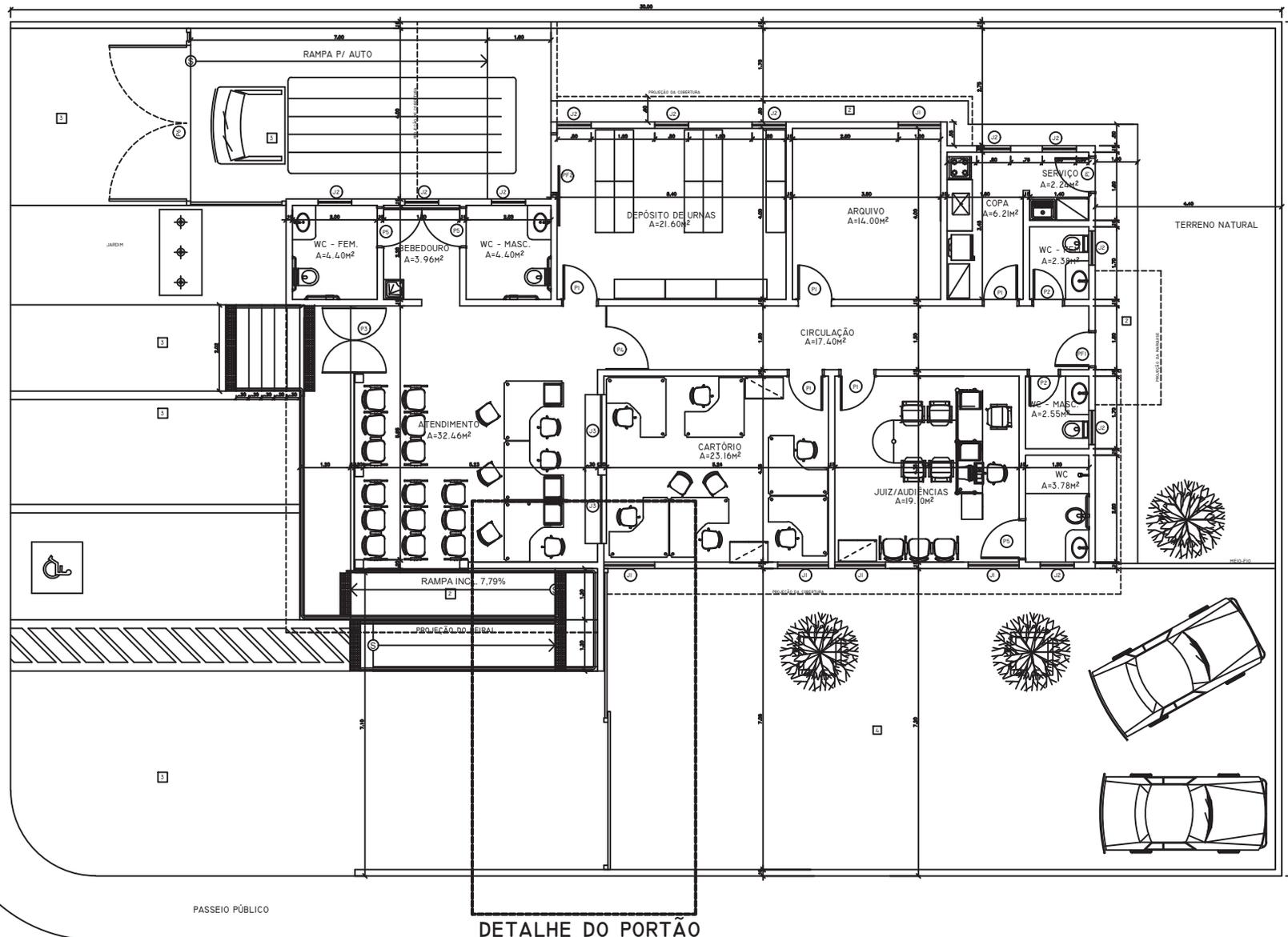
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA

DATA: JANEIRO/2008

PROFISSÃO: ARQUITETUR

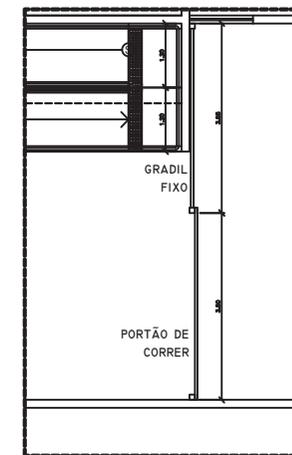
PROJETO Nº: 02/08

PLANTA BAIXA
 ESCALA 1:50

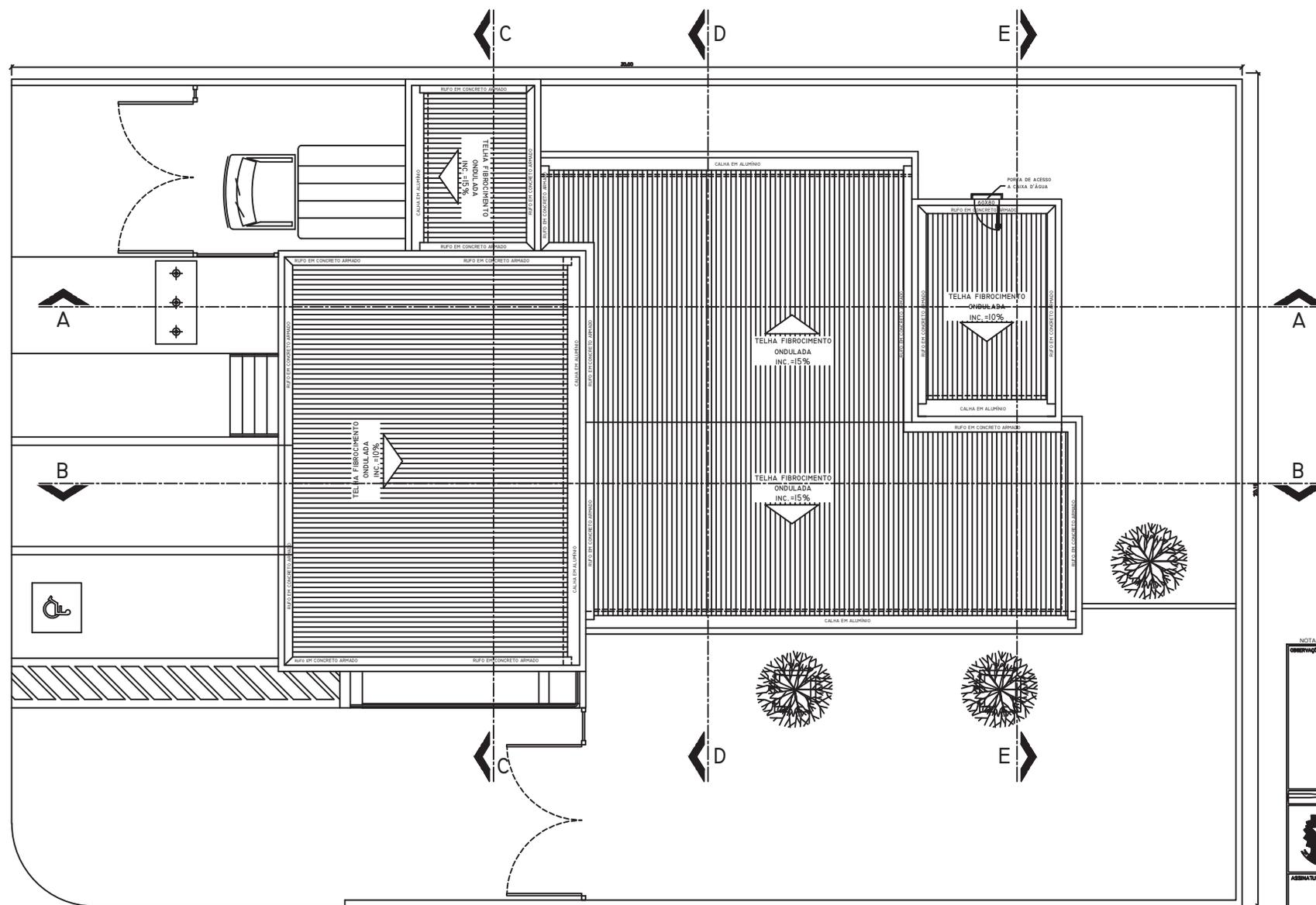


DETALHE DO PORTÃO MODIFICADO

PLANTA BAIXA - LAY OUT
ESCALA 1:50



DETALHE DO PORTÃO MODIFICADO
LAY OUT



PLANTA DE COBERTA
ESCALA 1:50

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

<p>OBSERVAÇÕES</p>	<p>CENSO DE OBRAS Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8.861/1993, sobre os dados patrimoniais relativos a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte.</p> <p>JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - OCREA 1640-D-PI Autor do Projeto</p> <p>APROVAÇÃO</p>
<p>PROJETO</p>	
<p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</p> <p>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE</p> <p>Profa. André de Albuquerque Rua: S. A. Cidade Alta Natal - RN</p> <p>Siglo de Engenharia e Obras Tel.: (84) 4006-9691 E-mail: seo@trn-rn.gov.br</p>	
<p>ASSINATURAS</p> <p>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE</p> <p>AUTOR DO PROJETO: JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - OCREA 1640-D-PI</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO:</p>	
<p>QUADRO DE ÁREAS:</p> <p>ÁREA DO TERRENO: 800,00m²</p> <p>ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m²</p>	
<p>OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA</p> <p>ENDEREÇO LOCAL: RCD, RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN</p> <p>CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTA</p> <p>DATA: JANEIRO/2009</p>	<p>PROJETO: 01/05</p> <p>DISCIPLINA: ARQUITETUR</p>

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
1	ITENS PRELIMINARES						4.217,22	4,35%	
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN.	1,00	unid	ND	250,00	67,76	317,76	317,76	0,33%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	98532	111,92	30,33	142,25	426,76	0,44%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO DO TERRENO E DO ENTORNO.	300,00	m²	98524	2,92	0,79	3,71	1.113,42	1,15%
1.4	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO, INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	42,88	m³	00026/ORSE	15,45	4,19	19,64	842,05	0,87%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO, QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	CPU 21	8,54	2,31	10,85	732,42	0,75%
1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_01/2018.	214,40	m³ x km	97914	2,88	0,78	3,66	784,82	0,81%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES						27.745,42	28,59%	
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. TELHAS DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	175,00	m²	97647	2,94	0,80	3,74	653,94	0,67%
2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO TOTAL DE CHAPINS, DEMOLIÇÃO PARCIAL DE RUFOS.	0,68	m³	97628	246,16	66,71	312,87	212,75	0,22%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG), AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	2040,00	kg	100231	0,03	0,01	0,04	77,79	0,08%
2.4	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO, AF_04/2019. LIMPEZA DA LAJE SOB AS TELHAS REMOVIDAS.	175,00	m²	99811	3,15	0,85	4,00	700,65	0,72%
2.5	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO. EXECUTAR TODO O PERÍMETRO DO PLATIBANDA.	16,40	m²	CPU 20	123,49	33,47	156,96	2.574,07	2,65%
2.6	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. EXECUTAR NOS LOCAIS DANIFICADOS.	3,00	m	100327	54,40	14,74	69,14	207,43	0,21%
2.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015. ESTRUTURA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	92566	21,51	5,83	27,34	328,08	0,34%
2.8	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TRAMA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	92543	20,72	5,62	26,34	316,03	0,33%
2.9	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. REFORÇO DA ESTRUTURA DAS CALHAS	1,20	m²	92543	20,72	5,62	26,34	31,60	0,03%
2.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	175,00	m²	94207	58,73	15,92	74,65	13.063,25	13,46%
2.11	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019. CUMEEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12,00	m	94223	103,55	28,06	131,61	1.579,37	1,63%
2.12	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. CALHAS DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	2,00	m	94229	154,84	41,97	196,81	393,61	0,41%
2.13	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUÍDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	38,65	m	04865/ORSE	15,45	4,19	19,64	758,98	0,78%
2.14	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. CALHAS DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	23,19	m²	98546	121,93	33,05	154,98	3.593,89	3,70%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
2.15	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). CALHAS DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	4,80	m²	102489	25,84	7,00	32,84	157,65	0,16%
2.16	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO. (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m²	CPU 22	316,95	85,90	402,85	1.208,54	1,25%
2.17	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	91790	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%
2.18	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	1,50	m²	96109	40,49	10,97	51,46	77,20	0,08%
2.19	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,50	m²	96116	92,38	25,04	117,42	1.585,13	1,63%
3	REVESTIMENTOS						356,54	0,37%	
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02481/ORSE	2,31	0,63	2,94	44,04	0,05%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02483/ORSE	4,60	1,25	5,85	87,70	0,09%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	3,99	kg	141/ORSE	12,87	3,49	16,36	65,27	0,07%
3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	87792	33,47	9,07	42,54	159,53	0,16%
4	PISOS						9.424,32	9,71%	
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	2,00	m²	101819	58,53	15,86	74,39	148,79	0,15%
4.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016. PREPARO DO SOLO PARA EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	5,61	m³	94319	105,77	28,67	134,44	754,19	0,78%
4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022. ESPESURA 7 CM. EXECUTAR PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	3,93	m³	94990	771,89	209,20	981,09	3.852,74	3,97%
4.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESURA 3 CM. PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	56,10	m²	98682	40,83	11,07	51,90	2.911,36	3,00%
4.5	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020. PISO TÁTIL DAS CALÇADAS.	10,00	m²	101091	130,75	35,44	166,19	1.661,86	1,71%
4.6	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	104488	2.779,79	753,39	3.533,18	95,40	0,10%
5	ESQUADRIAS						7.687,97	7,92%	
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	37,91	m²	CPU 1	22,49	6,10	28,59	1.083,69	1,12%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL E ENTRADA DE AUTOMÓVEIS.	11,59	m²	CPU 2	39,03	10,58	49,61	575,07	0,59%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. ENTRADA DE VEÍCULOS.	5,92	m²	CPU 3	127,05	34,43	161,48	956,30	0,99%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO DE URNAS.	6,62	m²	CPU 3	127,05	34,43	161,48	1.068,21	1,10%
5.5	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	102189	225,36	61,08	286,44	859,31	0,89%
5.6	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	102188	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,28%
5.7	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	3149/ORSE	40,15	10,88	51,03	39,55	0,04%
5.8	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO. INCLUSIVE SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS EM JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	14,51	m²	CPU 17	27,90	7,56	35,46	514,55	0,53%
5.9	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90830	158,94	43,08	202,02	202,02	0,21%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90831	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%
6	INSTALAÇÕES							17.713,82	18,25%
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	0339/ORSE	481,10	130,39	611,49	611,49	0,63%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	15,00	m	95727	11,61	3,15	14,76	221,35	0,23%
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	95728	16,87	4,57	21,44	21,44	0,02%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	25,00	m	91926	4,29	1,16	5,45	136,32	0,14%
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	93653	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%
6.6	CAIXA DE PASSAGEM 20x20x12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	1,00	unid	CPU 23	89,15	24,16	113,31	113,31	0,12%
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotoelctrico-plastico-azul-220v-trifasic-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw-2aBhD5ARIsALIRlwB1ELJq4rBWoA2MCQ2OWy01P5W0uYez8dCaojRjYb7bS0KXO7mGd7kaAggdEALw_wcB	2,00	unid	101632	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%
6.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?qclid=Cj0KCQjw-2aBhD5ARIsALIRlwAadfj2-U1po3HStukb9l6wsejBDtrwTQ06gAnYo4fmuQoI2qJbgwaAofaEALw_wcB	20,00	unid	91998	19,03	5,16	24,19	483,75	0,50%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4,00	unid	97599	28,94	7,84	36,78	147,13	0,15%
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-projetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	3,00	unid	CPU 15	243,16	65,90	309,06	927,19	0,96%
6.11	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	22,00	unid	COTAÇÃO SETEC	40,00	10,84	50,84	1.118,50	1,15%
6.12	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html	15,00	unid	103782	38,43	10,42	48,85	732,68	0,75%
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	8,00	unid	97607	75,42	20,44	95,86	766,88	0,79%
6.14	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	95635	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%
6.16	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	91785	39,46	10,69	50,15	1.253,86	1,29%
6.17	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	94703	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%
6.18	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 - TRE/RN	200,00	54,20	254,20	1.271,02	1,31%
6.19	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 - TRE/RN	600,00	162,61	762,61	3.813,07	3,93%
6.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	94490	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%
6.21	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700.html	1,00	unid	102111	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,39%
6.22	FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	1.134,81	307,56	1.442,37	1.442,37	1,49%
6.23	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	193,33	52,40	245,73	245,73	0,25%
6.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	97895	167,99	45,53	213,52	213,52	0,22%
6.25	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86909	104,55	28,34	132,89	132,89	0,14%
6.26	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86914	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%
6.27	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	2,00	unid	86915	115,06	31,18	146,24	292,49	0,30%
6.28	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	11186	493,78	133,83	627,61	1.807,50	1,86%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
7	SINALIZAÇÃO						2.485,22	2,56%	
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.iplacas.com.br/placa-estacionamento-excluivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3mm-60x40cm&gclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwCjIR-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKP1aLjEzP4s9L	3,00	unid	12507/ORSE	206,33	55,92	262,25	786,75	0,81%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	8,00	unid	37559	36,74	9,96	46,70	373,58	0,38%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	6,00	unid	07721/ORSE	173,73	47,08	220,81	1.324,89	1,37%
8	PINTURA						26.025,17	26,82%	
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014.	5,00	m²	88496	24,55	6,65	31,20	156,02	0,16%
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	45,46	m²	88488	12,34	3,34	15,68	713,04	0,73%
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014.	5,00	m²	88497	13,08	3,54	16,62	83,12	0,09%
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014.	5,00	m²	88485	2,19	0,59	2,78	13,92	0,01%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88423	11,65	3,16	14,81	74,04	0,08%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	88489	10,55	2,86	13,41	11.039,06	11,37%
8.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	102193	1,60	0,43	2,03	105,06	0,11%
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	102225	24,94	6,76	31,70	1.637,59	1,69%
8.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	95,23	m²	100717	7,99	2,17	10,16	967,15	1,00%
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	95,23	m²	100721	21,71	5,88	27,59	2.627,88	2,71%
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO, DUAS DEMÃOS.	190,47	m²	100726	23,68	6,42	30,10	5.732,67	5,91%
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO.	143,64	m²	95623	8,72	2,36	11,08	1.592,01	1,64%
8.13	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DAS CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	99814	1,75	0,47	2,22	444,86	0,46%
8.14	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	CPU 14	2,00	0,54	2,55	509,56	0,53%
8.15	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,50	m²	102491	14,04	3,81	17,85	223,06	0,23%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
						27,102%			
8.16	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,25	m²	102513	37,12	10,06	47,18	106,16	0,11%
9 DIVERSOS								1.395,58	1,44%
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	180,00	m²	99803	1,85	0,50	2,35	423,25	0,44%
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019.	100,00	m²	99811	3,15	0,85	4,00	400,37	0,41%
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	COTAÇÃO 1	450,00	121,96	571,96	571,96	0,59%
TOTAL							(R\$)	97.051,26	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$

97.051,26 (noventa e sete mil e cinquenta e um reais e vinte e seis centavos)

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190.067.756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



CPU 1 BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5	R\$ 23,37	R\$ 11,69	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,5	R\$ 0,07	R\$ 0,04	
				SUB-TOTAL	R\$ 22,49	

CPU 2 BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE CORRER, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,35	R\$ 23,37	R\$ 8,18	
i07504/ORSE	PERFIL AÇO, CANTONEIRA ABAS IGUAIS - 1" X 1/4" (2,22 KG/M)	kg	0,25	R\$ 10,43	R\$ 2,61	
i08855/ORSE	ROLDANA PARA PORTÃO DE FERRO DE CORRER (INFERIOR), D=3", COM CAIXA	unid	0,25	R\$ 69,77	R\$ 17,44	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 39,03	

CPU 3 BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE ABRIR EM METALON FECHADO COM CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS, FERROLHOS E FECHADURA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,4	R\$ 23,37	R\$ 9,35	
i2433/SINAPI	DOBRADIÇA DE AÇO/FERRO, 3"X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPÁ CHATA, COM PARAFUSOS	unid	1	R\$ 15,85	R\$ 15,85	
i3120/SINAPI	FERROLHO DE SOBREPOR, 6", EM AÇO GALVANIZADO/ZINCADO	unid	1	R\$ 11,58	R\$ 11,58	
90830/SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	0,5	R\$ 158,94	R\$ 79,47	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 127,05	

CPU 14 BASE CÓDIGO SINAPI 88485, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO E AGREGAÇÃO DA BRITA SOLTA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	1,1000	R\$ 0,70	R\$ 0,77	
88310/SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0390	R\$ 24,78	R\$ 0,97	
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0140	R\$ 19,15	R\$ 0,27	
				SUB-TOTAL	R\$ 2,00	

CPU 15 BASE CÓDIGO SINAPI 101654, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i21127/SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	m	0,014	R\$ 3,02	R\$ 0,04	
i42244/SINAPI	REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SLIM 50W BRANCO FRIO	unid	1,0000	R\$ 231,67	R\$ 231,67	
88247/SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 21,67	R\$ 5,16	
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 26,41	R\$ 6,29	
				SUB-TOTAL	R\$ 243,16	

CPU 17 BASE CÓDIGO SINAPI 102181, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	

39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	unid	0,1000	R\$ 22,78	R\$ 2,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,15	R\$ 9,57
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,31	R\$ 9,65
COTAÇÃO	ROLDANA EXCÊNTRICA 1125 JANELA PORTA VIDRO 8 E 10MM	unid	0,2000	R\$ 10,60	R\$ 2,12
11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA 56, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	unid	0,5	R\$ 0,31	R\$ 0,15
34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	0,1000	R\$ 41,41	R\$ 4,14
				SUB-TOTAL	R\$ 27,90

CPU 20	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C0773, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i0682/SEINFRA	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	h	0,02	R\$ 27,00	R\$ 0,54
88245/SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 25,05	R\$ 20,04
i6117/SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	h	0,70	R\$ 12,30	R\$ 8,61
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,30	R\$ 23,54	R\$ 7,06
i43132/SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	kg	0,02	R\$ 28,50	R\$ 0,57
i367/SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,04	R\$ 96,24	R\$ 3,85
i34/SINAPI	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	kg	1,35	R\$ 10,96	R\$ 14,80
i43681/SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 8 A 12 MM	m²	1	R\$ 37,84	R\$ 37,84
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	17,36	R\$ 0,70	R\$ 12,15
i4720/SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	0,09	R\$ 195,24	R\$ 17,57
i5069/SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	kg	0,02	R\$ 22,81	R\$ 0,46
				SUB-TOTAL	R\$ 123,49

CPU 21	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C4125, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO/m³				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i7947/SEINFRA	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	m x mês	1,00	R\$ 2,77	R\$ 2,77
88278/SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 29,70	R\$ 4,75
88240/SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 20,30	R\$ 1,02
				SUB-TOTAL	R\$ 8,54

CPU 22	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C2479, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
88317/SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 28,14	R\$ 22,51
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 23,54	R\$ 3,77
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,135	R\$ 19,15	R\$ 2,59
i370/SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,0003	R\$ 95,00	R\$ 0,03
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	0,30	R\$ 0,70	R\$ 0,21
i13388/SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	kg	0,500	R\$ 169,64	R\$ 84,82
i2105/SEINFRA	TOLDO PLÁSTICO	m²	1,100	R\$ 130,86	R\$ 143,95
i21009/SINAPI	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	m	2,8	R\$ 21,10	R\$ 59,08
				SUB-TOTAL	R\$ 316,95

CPU 23	BASE CÓDIGO ORSE 00650, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CAIXA DE PASSAGEM 20X20X12CM, EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i11250/SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	unid	1	R\$ 57,26	R\$ 57,26
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,70	R\$ 26,41	R\$ 18,49
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,700	R\$ 19,15	R\$ 13,41
				SUB-TOTAL	R\$ 89,15

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	1º mês	2º mês
1	ITENS PRELIMINARES	R\$ 4.217,22	4,35%	2.108,61	2.108,61
				50,00%	50,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 27.745,42	28,59%	22.196,34	5.549,08
				80,00%	20,00%
3	REVESTIMENTOS	R\$ 356,54	0,37%	178,27	178,27
				50,00%	50,00%
4	PISOS	R\$ 9.424,32	9,71%	4.712,16	4.712,16
				50,00%	50,00%
5	ESQUADRIAS	R\$ 7.687,97	7,92%	4.612,78	3.075,19
				60,00%	40,00%
6	INSTALAÇÕES	R\$ 17.713,82	18,25%	8.856,91	8.856,91
				50,00%	50,00%
7	SINALIZAÇÃO	R\$ 2.485,22	2,56%	-	2.485,22
					100,00%
8	PINTURA	R\$ 26.025,17	26,82%	10.410,07	15.615,10
				40,00%	60,00%
9	DIVERSOS	R\$ 1.395,58	1,44%	-	1.395,58
					100,00%
	Totais simples	R\$ 97.051,26	100,00%	R\$ 53.075,14	R\$ 43.976,13
	Totais acumulados	-	-	R\$ 53.075,14	R\$ 97.051,26
	Percentuais simples	-	-	54,69%	45,31%
	Percentuais acumulados	-	-	54,69%	100,00%

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190.067.756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



Cálculo do BDI, segundo fórmula do Acórdão 2622/2013-TCU-Pleno:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Administração Central	AC =	5,50%	3º quartil
Lucro	L =	8,96%	3º quartil
Seguro e Garantia	S + G =	0,80%	médio
Riscos	R =	1,27%	médio
Despesa Financeira	DF =	1,23%	médio
Tributos	I =	6,65%	
	BDI =	27,102%	

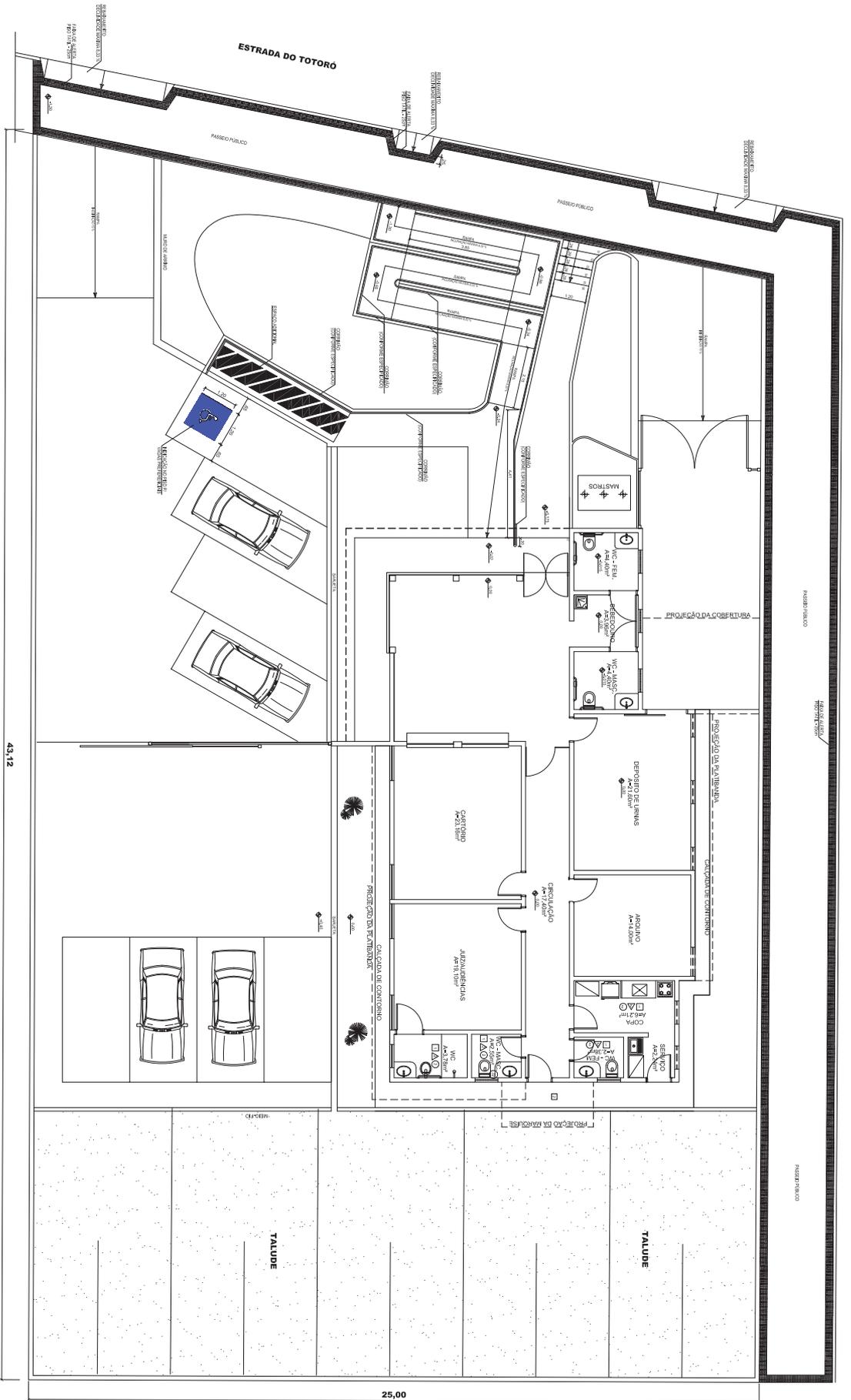
ISS = 5% sobre 60% da nota
PIS = 0,65%
COFINS = 3%

Notas:

1) Premissas:

- | |
|--|
| a) A planilha de cálculo de BDI não será desonerada , consoante suspensão de efeitos dos itens 9.2 e 9.3 do Acórdão nº 2.859/2013-TCU Plenário, concedida no despacho do relator, Min. Raimundo Carreiro, no processo TC 013.515/2013-6- TCU, em pedido de reexame com efeito suspensivo; |
| b) O cômputo de administração central foi considerado no 3º quartil, já que o Cartório Eleitoral de Currais Novos não se encontra inserido em um grande centro da região metropolitana e a sua planilha orçamentária não contempla a administração local da obra; |
| c) O cômputo de lucro foi considerado no 3º quartil, considerando que o montante da contratação para revitalização do imóvel é pequeno, e não deve atrair muitas empresas interessadas em participar da licitação para o serviço; |
| d) O cômputo de seguro e garantia foi considerado no quartil médio; |
| e) O cômputo de riscos foi considerado no quartil médio; |
| f) O cômputo de despesa financeira foi considerado no quartil médio; |
| g) Tributos: considerado o ISSQN padrão de Currais Novos/RN, de 5% sobre 100% do valor dos serviços. Vide Artigo 90 da Lei Complementar Nº 012 de 28 de dezembro de 2018 . A planilha orçamentária tem 60% de mão de obra, DEVENDO O CONTRATADO APRESENTAR COMPROVAÇÃO DO FATO JUNTO À PREFEITURA. |
| h) Quanto ao PIS e COFINS, as empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela administração pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária. |

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190,067,756-3
 SENGE/COADI/SAOF



ACESSIBILIDADE - CURRAIS NOVOS
PLANTA BAIXA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

PRANCHAS

OPERA: FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS
 ENDEREÇO: ESTRADA DO TORORÓ - CENTRO
 CURRAIS NOVOS-RN

CONTEÚDO: DETALHES DA ACESSIBILIDADE

DATA: DEZ/2009

DESENHISTA:

ARQUITETURA

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
1	ITENS PRELIMINARES						2.743,78	2,74%	
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN	1,00	unid	ND	250,00	67,76	317,76	317,76	0,32%
1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	150,99	m²	98524	2,92	0,79	3,71	560,37	0,56%
1.3	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	10,56	m³	00026/ORSE	15,45	4,19	19,64	207,45	0,21%
1.4	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	135,00	m³	CPU 21	8,54	2,31	10,85	1.464,85	1,46%
1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018	52,82	m³ x km	97914	2,88	0,78	3,66	193,35	0,19%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES						2.941,44	2,94%	
2.1	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DOS RUFOS DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	97628	246,16	66,71	312,87	32,41	0,03%
2.2	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	259,00	kg	100231	0,03	0,01	0,04	9,88	0,01%
2.3	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DO TELHADO DA GARAGEM DO SUBSOLO APÓS A DEMOLIÇÃO DOS RUFOS.	13,30	m²	99811	3,15	0,85	4,00	53,25	0,05%
2.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK= 25 MPA. AF_01/2017. EXECUÇÃO DE RUFOS EM CONCRETO ARMADO DA COBERTURA DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	104483	2.340,36	634,29	2.974,65	308,17	0,31%
2.5	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUÍDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	36,46	m	04865/ORSE	15,45	4,19	19,64	715,98	0,72%
2.6	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	21,88	m²	102489	25,84	7,00	32,84	718,48	0,72%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit								
2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	5,00	m²	98546	121,93	33,05	154,98	774,88	0,77%
2.8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	91790	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%
2.9	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	2,00	m²	96109	40,49	10,97	51,46	102,93	0,10%
3	PAREDES E REVESTIMENTOS						9.822,43	9,81%	
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	02481/ORSE	2,31	0,63	2,94	73,40	0,07%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	02483/ORSE	4,60	1,25	5,85	146,17	0,15%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	5,32	kg	141/ORSE	12,87	3,49	16,36	87,02	0,09%
3.4	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DE PARTE DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL DA ESCOLA.	0,26	m³	97628	246,16	66,71	312,87	82,22	0,08%
3.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ATÉ 4 PAVIMENTOS, FCK=25 MPA. AF_11/2022. CONSTRUÇÃO DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL QUE FORAM DEMOLIDAS.	0,26	m³	104483	2.340,36	634,29	2.974,65	781,74	0,78%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
3.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PARCELAS DE REBOCO QUE ESTEJAM CONDENADAS.	177,00	m²	97631	2,89	0,78	3,67	650,18	0,65%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018. REBOCO DA PARTE INFERIOR DAS PAREDES E MUROS QUE NECESSITAM TER O REBOCO REFEITO.	72,64	m²	98561	38,58	10,46	49,04	3.561,98	3,56%
3.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. PARCELA SUPERIOR DAS PAREDES QUE PRECISAM TER O REBOCO REFEITO E O MURO QUE CAIU AO LADO DA OAB.	104,36	m²	87792	33,47	9,07	42,54	4.439,72	4,44%
4	PISOS							16.159,00	16,14%
4.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PEÇAS DAS SALAS DE ATENDIMENTO E TREINAMENTO.	64,30	m²	97633	19,75	5,35	25,10	1.614,10	1,61%
4.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	3,22	m³	97629	123,07	33,35	156,42	502,91	0,50%
4.3	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	6,43	m³	96995	45,93	12,45	58,38	375,37	0,38%
4.4	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	95241	30,73	8,33	39,06	2.511,46	2,51%
4.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	101750	48,11	13,04	61,15	3.931,87	3,93%
4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	87250	52,29	14,17	66,46	4.273,49	4,27%
4.7	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014.	32,20	m	88649	7,52	2,04	9,56	307,77	0,31%
4.8	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DOS PISOS CIMENTADOS DOS BECOS, CALÇADA FRONTAL, RAMPA E SUBSOLO.	192,75	m²	99814	1,75	0,47	2,22	428,73	0,43%
4.9	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,26	m³	104488	2.779,79	753,39	3.533,18	904,49	0,90%
4.10	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PISO DOS BECOS LATERAIS E DE FUNDO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	39,85	m²	102489	25,84	7,00	32,84	1.308,80	1,31%
5	ESQUADRIAS							10.670,10	10,66%
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	111,64	m²	CPU 1	22,49	6,10	28,59	3.191,64	3,19%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES DE ABRIR EXTERNOS.	10,50	m²	CPU 3	39,03	10,58	49,61	520,90	0,52%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÃO DE SAÍDA NO FINAL DO CORREDOR DO SUBSOLO, PORTÃO DEPÓSITO DE URNAS E ACESSO À CAIXA D'ÁGUA.	8,97	m²	CPU 3	127,05	34,43	161,48	1.448,50	1,45%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
5.4	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	102189	127,05	34,43	161,48	484,45	0,48%
5.5	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	102188	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,21%
5.6	PELÍCULA JATEADA APLICADA, NA PORTA DE ENTRADA E NAS ESQUADRIAS DA SALA DE ATENDIMENTO COM O NOME "TRE", E SEM IDENTIFICAÇÃO NAS DEMAIS ESQUADRIAS. FAIXA DE SEGURANÇA NAS ESQUADRIAS DE VIDRO DA RECEPÇÃO.	0,78	m²	3149/ORSE	40,15	10,88	51,03	39,55	0,04%
5.7	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS. JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	27,50	m²	CPU 17	27,90	7,56	35,46	975,20	0,97%
5.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E=4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETET. AF_01/2021_PS. VIDRO QUEBRADO EM BASCULANTE DO WC.	0,40	m²	102170	292,11	79,17	371,28	148,51	0,15%
5.9	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	91009	404,29	109,57	513,86	513,86	0,51%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90831	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%
5.11	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	91011	468,66	127,02	595,68	595,68	0,60%
5.12	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90830	158,94	43,08	202,02	202,02	0,20%
5.13	ALÍZAR DE 5X1, 5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	10,00	m	100659	12,63	3,42	16,05	160,53	0,16%
6	INSTALAÇÕES						15.189,67	15,18%	
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	0339/ORSE	481,10	130,39	611,49	611,49	0,61%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	10,00	m	95727	11,61	3,15	14,76	147,57	0,15%
6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	50,00	m	91926	4,29	1,16	5,45	272,63	0,27%
6.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	93653	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%
6.5	CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	2,00	unid	0650/ORSE	67,93	18,41	86,34	172,68	0,17%
6.6	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotoelutrola-plastico-azul-220v-trifacil-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlWb1ELJg4rBWoA2MCO2OWyO1PsW0UyZ8dCaojRjYb7bS0KX07mGd7kaAgqdEALw_wcB	2,00	unid	101632	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%
6.7	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlWb1ELJg4rBWoA2MCO2OWyO1PsW0UyZ8dCaojRjYb7bS0KX07mGd7kaAgqdEALw_wcB	20,00	unid	91998	19,03	5,16	24,19	483,75	0,48%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
6.8	"LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	8,00	unid	97599	28,94	7,84	36,78	294,27	0,29%
6.9	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-projetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	6,00	unid	CPU 15	243,16	65,90	309,06	1.854,37	1,85%
6.10	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	35,00	unid	COTAÇÃO SETEC	40,00	10,84	50,84	1.779,43	1,78%
6.11	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html	26,00	unid	103782	38,43	10,42	48,85	1.269,98	1,27%
6.12	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	6,00	unid	97607	75,42	20,44	95,86	575,16	0,57%
6.13	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	95635	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%
6.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	25,00	m	89865	15,17	4,11	19,28	482,04	0,48%
6.15	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	15,00	m	91785	39,46	10,69	50,15	752,32	0,75%
6.16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ADAPTADOR COM FLANGE PARA CAIXA D'ÁGUA 25 mm x 3/4"	3,00	unid	94703	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%
6.17	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	2,00	unid	94490	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%
6.18	BOMBA CÊNTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700-5g/	1,00	unid	102111	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,35%
6.19	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	97895	167,99	45,53	213,52	213,52	0,21%
6.20	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	86909	104,55	28,34	132,89	132,89	0,13%
6.21	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	86914	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%
6.22	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	86915	115,06	31,18	146,24	146,24	0,15%
6.23	ESPELHO PLANO 4mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	5,40	m²	1889/ORSE	588,62	159,53	748,15	4.040,01	4,04%
7	SINALIZAÇÃO							2.136,98	2,14%
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.iplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3mm-60x40cm&gclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwCjir-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKP1aLiEzP4s9LEaAsktEALw_wcB	3,00	unid	12507/ORSE	206,33	55,92	262,25	786,75	0,79%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	10,00	unid	37559	36,74	9,96	46,70	466,97	0,47%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	4,00	unid	07721/ORSE	173,73	47,08	220,81	883,26	0,88%
8	PINTURA						38.646,69	38,61%	
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	10,00	m²	88496	24,55	6,65	31,20	312,04	0,31%
8.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	10,00	m²	88497	13,08	3,54	16,62	166,25	0,17%
8.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	2,00	m²	88485	2,19	0,59	2,78	5,57	0,01%
8.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	104,36	m²	88423	11,65	3,16	14,81	1.545,35	1,54%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	1040,77	m²	88489	10,55	2,86	13,41	13.956,03	13,94%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO	40,38	m²	88488	12,34	3,34	15,68	633,34	0,63%
8.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES INTERNAS DA EDIFICAÇÃO	204,96	m²	88488	12,34	3,34	15,68	3.214,68	3,21%
8.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	102193	1,60	0,43	2,03	15,72	0,02%
8.10	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	102225	24,94	6,76	31,70	245,04	0,24%
8.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	100717	7,99	2,17	10,16	1.700,95	1,70%
8.12	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	100721	21,71	5,88	27,59	4.621,73	4,62%
8.13	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	334,98	m²	100726	23,68	6,42	30,10	10.082,22	10,07%
8.14	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	141,55	m²	95623	8,72	2,36	11,08	1.568,84	1,57%
8.15	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	93,87	m²	CPU 14	2,00	0,54	2,55	239,16	0,24%
8.16	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,96	m²	102491	14,04	3,81	17,85	231,27	0,23%
8.17	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,30	m²	102513	37,12	10,06	47,18	108,51	0,11%
9	DIVERSOS						1.776,66	1,78%	
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	368,35	m²	99803	1,85	0,50	2,35	866,13	0,87%
9.2	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	COTAÇÃO 1	450,00	121,96	571,96	571,96	0,57%
9.3	RECUPERAÇÃO DE ARMADURA PARA PILARES SEÇÃO 30X50 CM, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO. RECUPERAÇÃO DA ARMADURA DO PILAR DA GARAGEM DO SUBSOLO.	3,00	m	07141/ORSE	88,79	24,06	112,85	338,56	0,34%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
TOTAL							(R\$)	100.086,76	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$

100.086,76 (cem mil e oitenta e seis reais e setenta e seis centavos)

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190.067.756-3
 SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



CPU 1		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5	R\$ 23,37	R\$ 11,69	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,5	R\$ 0,07	R\$ 0,04	
				SUB-TOTAL	R\$ 22,49	

CPU 3		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE ABRIR EM METALON FECHADO COM CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS, FERROLHOS E FECHADURA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,4	R\$ 23,37	R\$ 9,35	
i2433/SINAPI	DOBRADIÇA DE AÇO/FERRO, 3"X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CRÔMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	unid	1	R\$ 15,85	R\$ 15,85	
i3120/SINAPI	FERROLHO DE SOBREPOR, 6", EM AÇO GALVANIZADO/ZINCADO	unid	1	R\$ 11,58	R\$ 11,58	
90830/SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	0,5	R\$ 158,94	R\$ 79,47	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 127,05	

CPU 14		BASE CÓDIGO SINAPI 88485, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO E AGREGAÇÃO DA BRITA SOLTA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	1,1000	R\$ 0,70	R\$ 0,77	
88310/SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0390	R\$ 24,78	R\$ 0,97	
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0140	R\$ 19,15	R\$ 0,27	
				SUB-TOTAL	R\$ 2,00	

CPU 15		BASE CÓDIGO SINAPI 101654, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i21127/SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	m	0,014	R\$ 3,02	R\$ 0,04	
i42244/SINAPI	REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SLIM 50W BRANCO FRIO	unid	1,0000	R\$ 231,67	R\$ 231,67	
88247/SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 21,67	R\$ 5,16	
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 26,41	R\$ 6,29	
				SUB-TOTAL	R\$ 243,16	

CPU 17		BASE CÓDIGO SINAPI 102181, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	unid	0,1000	R\$ 22,78	R\$ 2,27	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,15	R\$ 9,57	
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,31	R\$ 9,65	
COTAÇÃO	ROLDANA EXCÊNTRICA 1125 JANELA PORTA VIDRO 8 E 10MM	unid	0,2000	R\$ 10,60	R\$ 2,12	
11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	unid	0,5	R\$ 0,31	R\$ 0,15	
34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	0,1000	R\$ 41,41	R\$ 4,14	
				SUB-TOTAL	R\$ 27,90	

CPU 21		BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C4125, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO/m ³				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	

i7947/SEINFRA	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	m x mês	1,00	R\$ 2,77	R\$ 2,77
88278/SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 29,70	R\$ 4,75
88240/SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 20,30	R\$ 1,02
SUB-TOTAL					R\$ 8,54

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190.067.756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	1º mês	2º mês
1	ITENS PRELIMINARES	R\$ 2.743,78	2,74%	1.371,89	1.371,89
				50,00%	50,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 2.941,44	2,94%	2.353,15	588,29
				80,00%	20,00%
3	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 9.822,43	9,81%	4.911,21	4.911,21
				50,00%	50,00%
4	PISOS	R\$ 16.159,00	16,14%	8.079,50	8.079,50
				50,00%	50,00%
5	ESQUADRIAS	R\$ 10.670,10	10,66%	6.402,06	4.268,04
				60,00%	40,00%
6	INSTALAÇÕES	R\$ 15.189,67	15,18%	7.594,83	7.594,83
				50,00%	50,00%
7	SINALIZAÇÃO	R\$ 2.136,98	2,14%	-	2.136,98
					100,00%
8	PINTURA	R\$ 38.646,69	38,61%	15.458,68	23.188,02
				40,00%	60,00%
9	DIVERSOS	R\$ 1.776,66	1,78%	-	1.776,66
					100,00%
	Totais simples	R\$ 100.086,76	100,00%	R\$ 46.171,33	R\$ 53.915,42
	Totais acumulados	-	-	R\$ 46.171,33	R\$ 100.086,76
	Percentuais simples	-	-	46,13%	53,87%
	Percentuais acumulados	-	-	46,13%	100,00%

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

COTAÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS / SERVIÇOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**COTAÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS / SERVIÇOS**

Empresa 1: Nocaute Controle de Pragas					
CNPJ: -					
FUNC: -					
DATA DA COTAÇÃO: 06/02/2022					
CONTATO: (84) 98179-7477					
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
1	LIMPEZA DE UMA CISTERNA DE 5000 LITROS E DE DUAS CAIXAS D'ÁGUA DE 1000 LITROS	1	UNID	R\$ 450,00	R\$ 450,00
				TOTAL	R\$ 450,00

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190.067.756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



Cálculo do BDI, segundo fórmula do Acórdão 2622/2013-TCU-Pleno:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Administração Central	AC =	5,50%	3º quartil
Lucro	L =	8,96%	3º quartil
Seguro e Garantia	S + G =	0,80%	médio
Riscos	R =	1,27%	médio
Despesa Financeira	DF =	1,23%	médio
Tributos	I =	6,65%	
BDI =		27,102%	

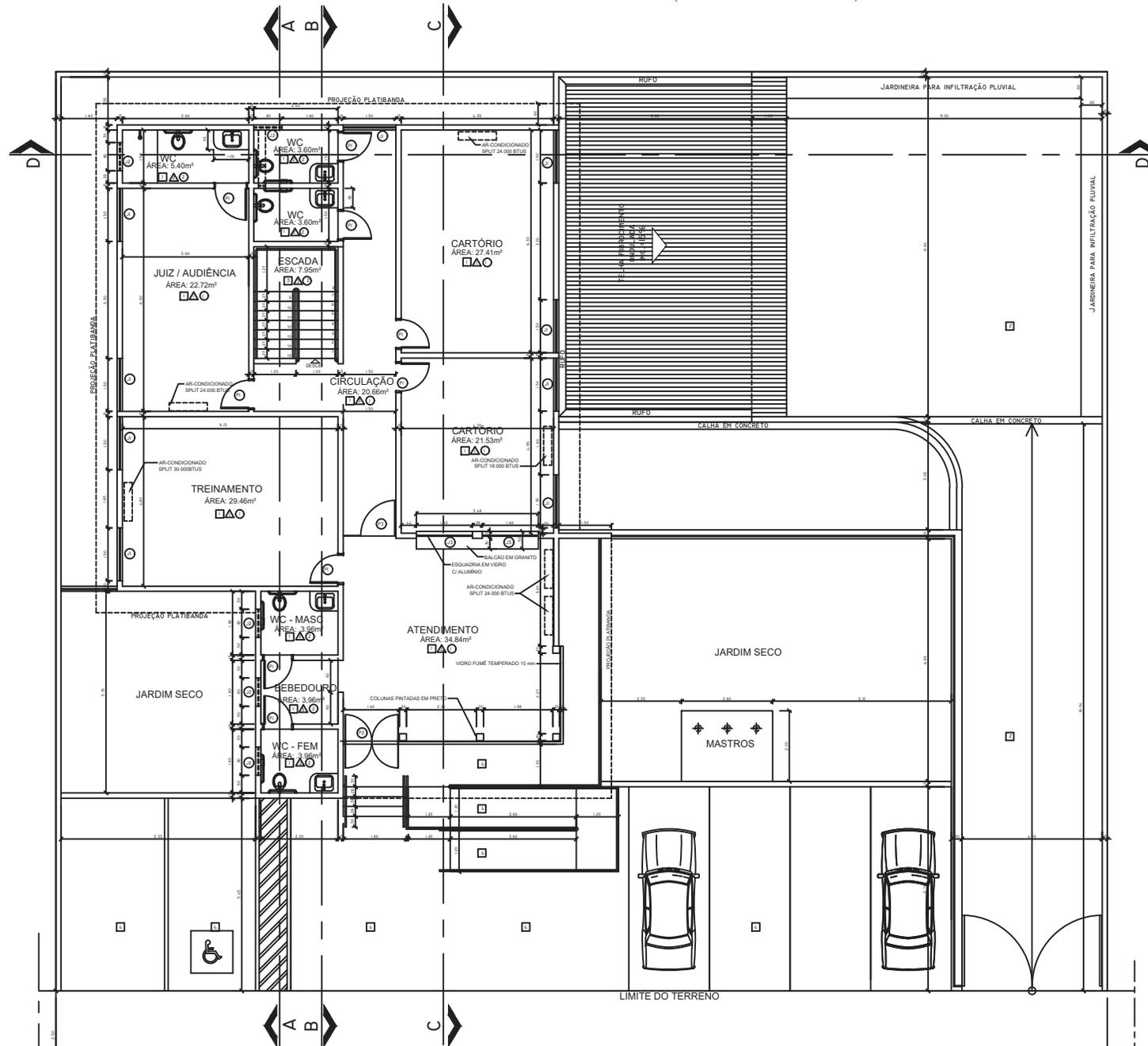
ISS = 5% sobre 60% da nota
 PIS = 0,65%
 COFINS = 3%

Notas:

1) Premissas:

- a) A planilha de cálculo de BDI **não será desonerada**, consoante suspensão de efeitos dos itens 9,2 e 9,3 do Acórdão nº 2.859/2013-TCU Plenário, concedida no despacho do relator, Min. Raimundo Carreiro, no processo TC 013,515/2013-6- TCU, em pedido de reexame com efeito suspensivo;
- b) O cômputo de administração central foi considerado no 3º quartil, já que o Cartório Eleitoral de Pau dos Ferros não se encontra inserido em um grande centro da região metropolitana e a sua planilha orçamentária não contempla a administração local da obra;
- c) O cômputo de lucro foi considerado no 3º quartil, considerando que o montante da contratação para revitalização do imóvel é pequeno, e não deve atrair muitas empresas interessadas em participar da licitação para o serviço;
- d) O cômputo de seguro e garantia foi considerado no quartil médio;
- e) O cômputo de riscos foi considerado no quartil médio;
- f) O cômputo de despesa financeira foi considerado no quartil médio;
- g) Tributos: considerado o ISSQN padrão de Pau dos Ferros/RN, de 5% sobre 60% do valor da nota fiscal. Vide artigo 37 da [Lei Complementar 15/2021 de 23 de dezembro de 2021](#).
- h) Quanto ao PIS e COFINS, as empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS **devem apresentar demonstrativo** de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela administração pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190.067.756-3
 SENGE/COADI/SAOF



LEGENDA DE ACABAMENTOS INTERNOS

PISOS

- PISO CERÂMICO 30x30 CM
- PARALELEPÍPEDO
- PISO GRANTO PRETO FLAMMEADO OU SEM POLIMENTO
- PISO DO TIPO CASCALHINHO ENRUIGADO

PAREDE

- PINTURA ACRÍLICA A DEFINIR
- REVESTIMENTO EM CERÂMICA 10X10CM DO PISO AO TETO
- REVESTIMENTO EM CERÂMICA 10X10CM ATÉ 1,50M ARMATIZADO COM ROSA-MEIO DE GRANTO (10CM) E PINTURA TEXTURIZADA A PARTIR DE ROSA-MEIO ATÉ O TETO.

TETO

- L.A.E REBOCADA ENSAIADA E PINTADA COM TINTA PVA
- FÓRRO DE GESSO ENSAIADO E PINTADO COM TINTA PVA

LEGENDA DE ACABAMENTOS EXTERNOS

TIPO

- TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- TINTA LÁTEX ACRÍLICA

OBSERVAÇÕES

1 - COTAS PREVALECEM SOBRE A ESCALA.

TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS

CÓDIGO	LARGURA	ALTURA	FEITICEL	TIPO - MATERIAL	QUANTIDADE
P1	0,90	2,10	-	ABRIR-MADERA	13
P2	1,60	3,00	-	VÍDRO TEMPLADO ABRIR - BANDEIRA FIXA	01(DUPLA)
P3	1,50	2,10	-	VÍDRO TEMPLADO PARTE FIXA - PARTE ABRIR	01
P4	0,60	2,10	-	ABRIR-MADERA	01
PF1	0,90	2,10	-	ABRIR - FERRO	01
PF2	1,60	2,10	-	ABRIR - FERRO	01(DUPLA)

JANELAS

CÓDIGO	LARGURA	ALTURA	FEITICEL	TIPO - MATERIAL	QUANTIDADE
J1	1,50	1,00	1,10	CORNER	09
J2	0,80	0,50	1,60	MAXI-AN	15
J3	1,60	1,37	0,73	VISOR CORNER	02

PROJETO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

Projeto Arquitetônico de Edificação
 Rua Antônio Alexandre, 514 - Pau dos Ferros, RN
 CEP: 59.100-000 - RN

Projeto de Engenharia e Desenho
 T&A (R) 4008-5801
 www.tandaa.com.br

ADMINISTRADOR

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

AUTOR DO PROJETO

APROVAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO/PROFSSIONAL

ÁREA DE ÁREA

ÁREA DO TERRENO: 780,00m² ÁREA CONSTRUIDA: 299,072m²
 ÁREA TOTAL CONSTRUIDA: 35m² ÁREA CONSTRUIDA SUBSOL: 60,47m²

OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

PROJETO: PLANTA BAIXA - TÉRREO

PROJETADE: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE, 514 - PAU DOS FERROS, RN

CONTÉUDO: PLANTA BAIXA - TÉRREO E LOCAÇÃO

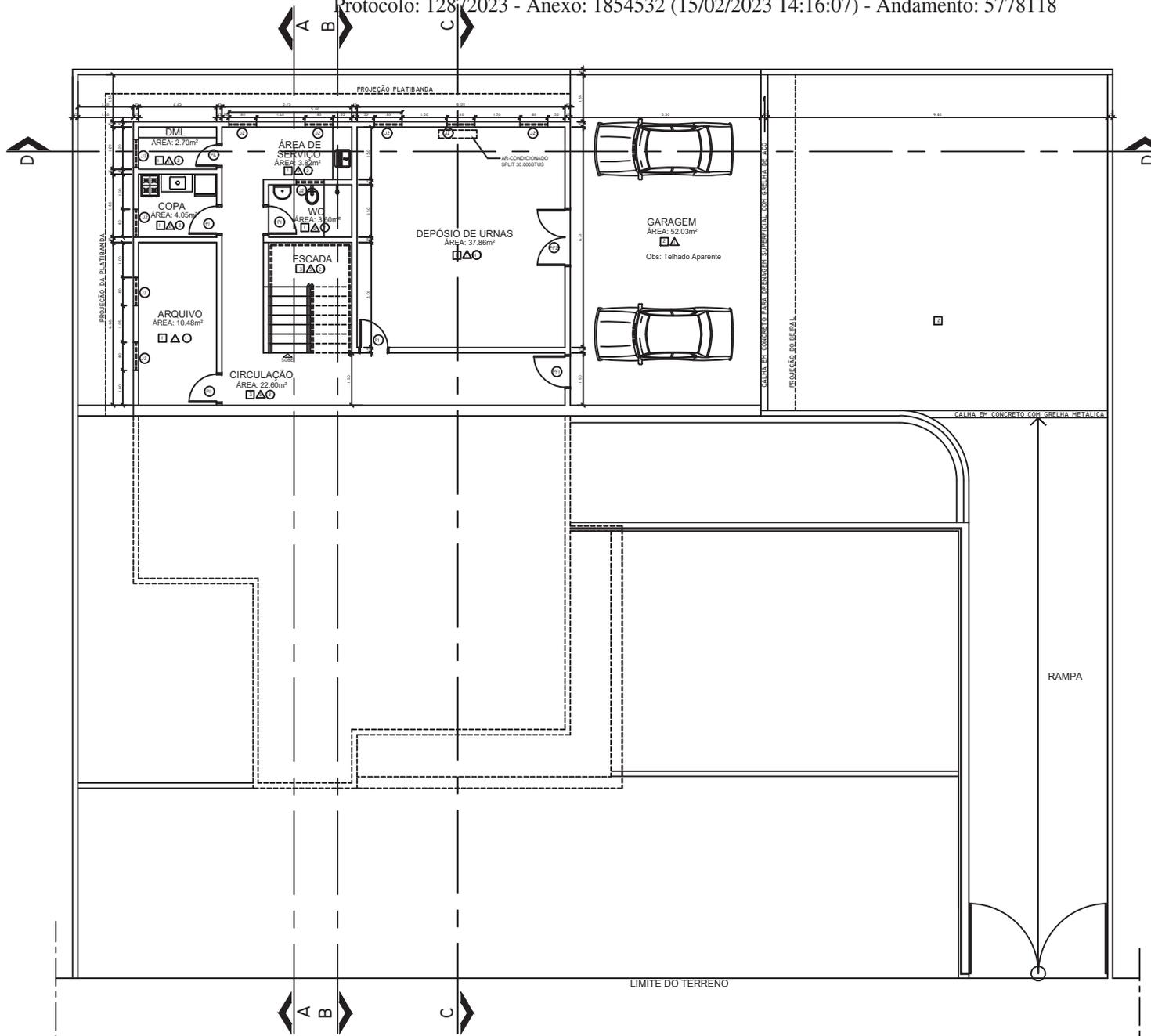
DATA: 15/02/2023

PROJETO ARQUITETURA

RUA ANTÔNIO ALEXANDRE

PLANTA BAIXA - TÉRREO

ESCALA 1/50

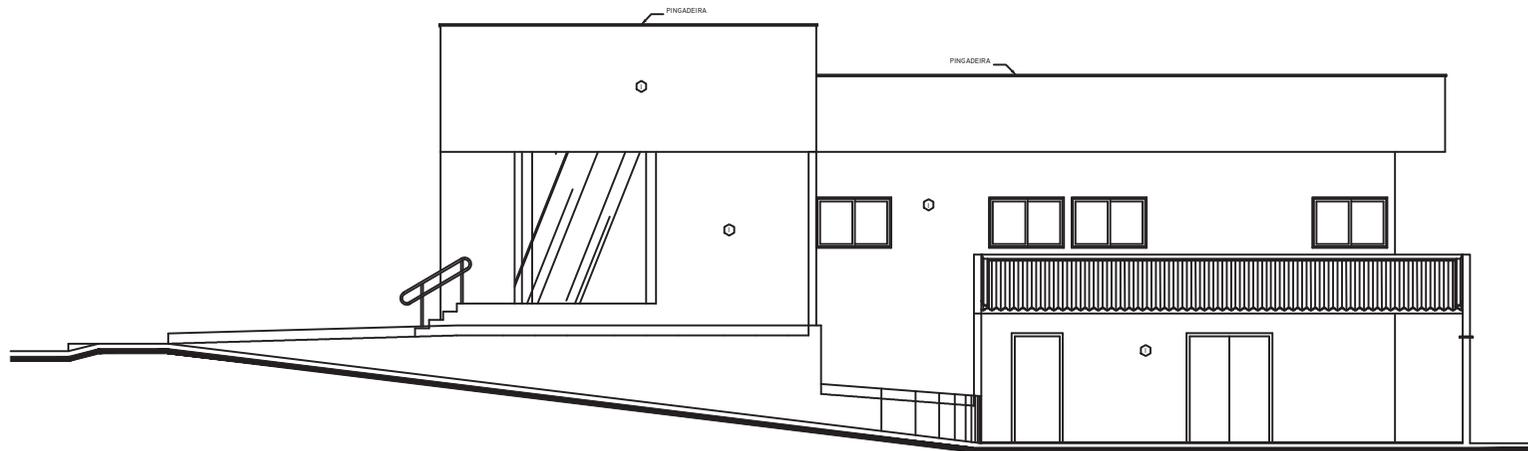


RUA ANTÔNIO ALEXANDRE

PLANTA BAIXA - SUBSOLO

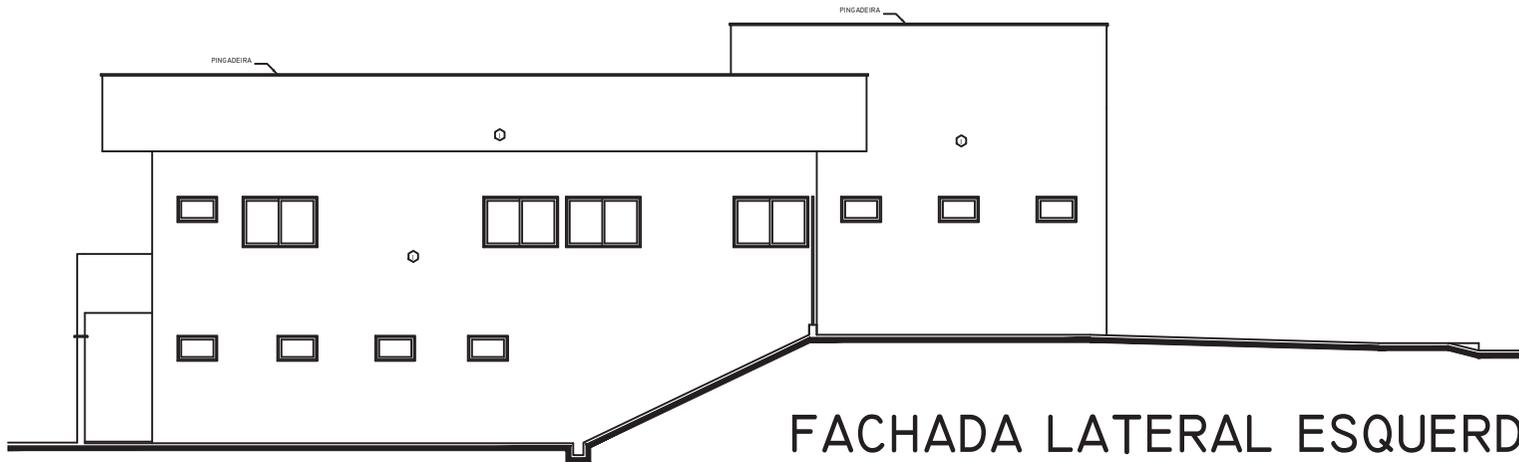
ESCALA 1/50

<p>PROJETO</p> <p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</p> <p>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE</p> <p>Projeto: André de Albuquerque R. 22, Cidade Alta Natal-RN</p> <p>Supl. de Engenharia e OBRAS TAL (RN) 4004-5801 E-mail: andre@trng.com.br</p>	<p>CARRO DE SÍMBOLO</p> <p>Este conformado com o Artigo 111 da Lei 8.002/1990, caso de direitos patrimoniais reservados e não protegidos por Direitos Regionais de Direitos.</p> <p>AUTOR André de Figueira</p> <p>APROVAÇÃO</p>
<p>IDENTIFICAÇÃO</p> <p>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE</p> <p>ÁREA DO PROJETO: 388.32m²</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO/PROFSSIONAL</p>	
<p>ÁREA DE ÁREA</p> <p>ÁREA DO TERRENO: 780.00m² ÁREA CONSTRUÍDA TERRENO: 27.28m²</p> <p>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 388.32m² ÁREA CONSTRUÍDA SUBSOLO: 4.7m²</p>	
<p>DATA: 03/06</p> <p>PROJETO: PLANTA BAIXA - SUB-SOLO</p> <p>DATA: 03/06</p> <p>PROJETO: ARQUITETURA</p>	



FACHADA LATERAL DIREITA

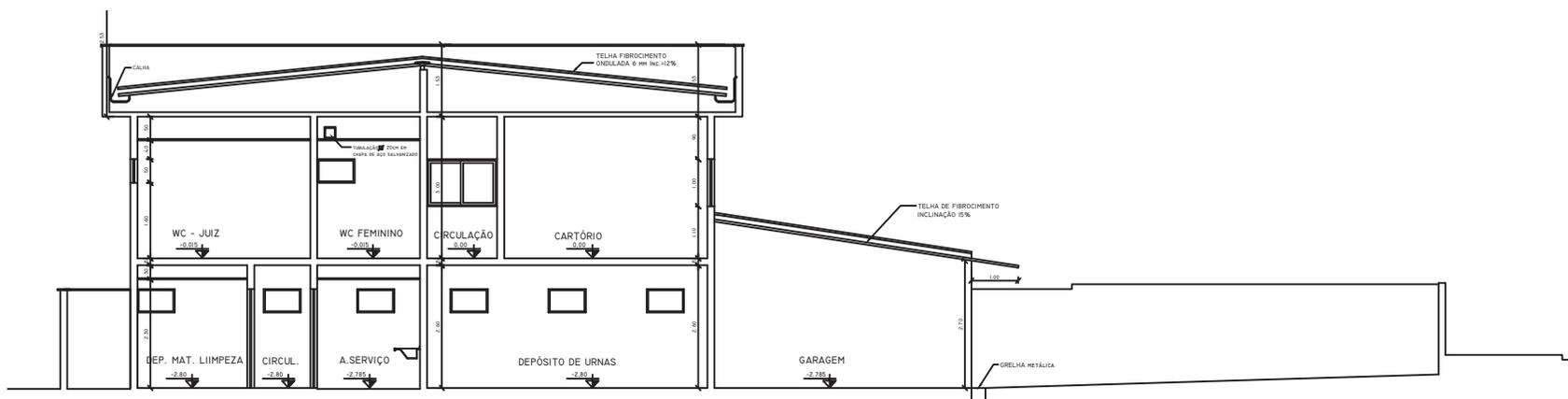
ESCALA 1/50



FACHADA LATERAL ESQUERDA

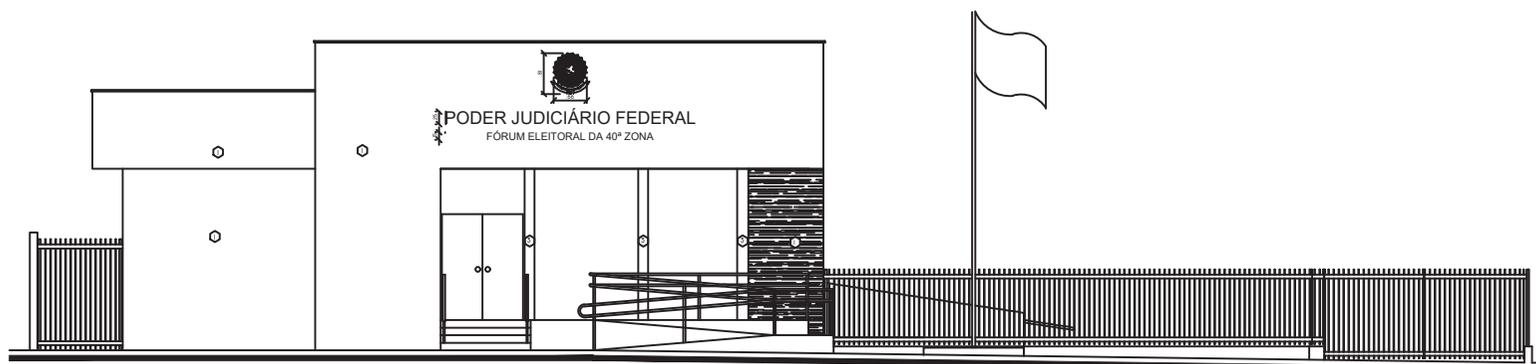
ESCALA 1/50

RECEBIDO EM	CEBÃO DE DIRETOR
_____	Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 9.091/1995, sendo os direitos patrimoniais relativos a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Tocantins.
OBSERVAÇÃO:	AUTOR Autor do Projeto
	APROVAÇÃO:
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
	
Praça Assis de Albuquerque nº 234, Cidade Alta Natal-RN	
Seção de Engenharia e Obras Tel: (84) 4006-5681 E-mail: seo@tre-rn.gov.br	
ASSINATURAS	
_____ TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
_____ AUTOR DO PROJETO: HENRIQUE MARQUES MACHADO JUNIOR ENGENHEIRO CIVIL, CREA-1400-3741	
_____ RESPONSÁVEL TÉCNICO/RESPONSÁVEL	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 780,00m ²	ÁREA CONSTRUÍDA TERRECO: 807,88m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 838,35m ²	ÁREA CONSTRUÍDA SUBSOLTEO: 47m ²
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS	
ENGENHEIRO: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE S/N	PARTE: 06/06
LOCAL: BARRIO PRINCESINHA DO GESTE-PAU DOS FERROS/RN	
CONTEÚDO: FACHADAS LATERAIS	
DATA: 15/11/2023	DESCRIÇÃO: ARQUITETURA



CORTE - DD

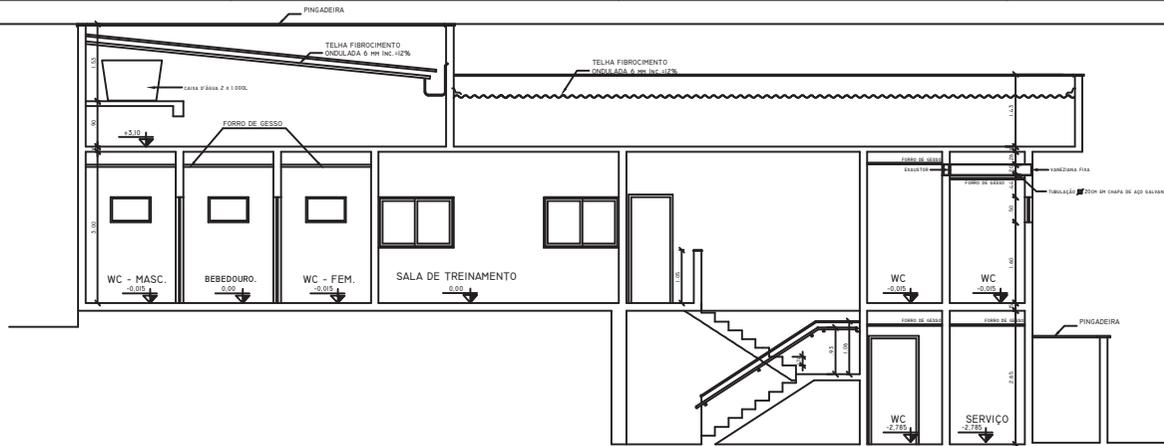
ESCALA 1/50



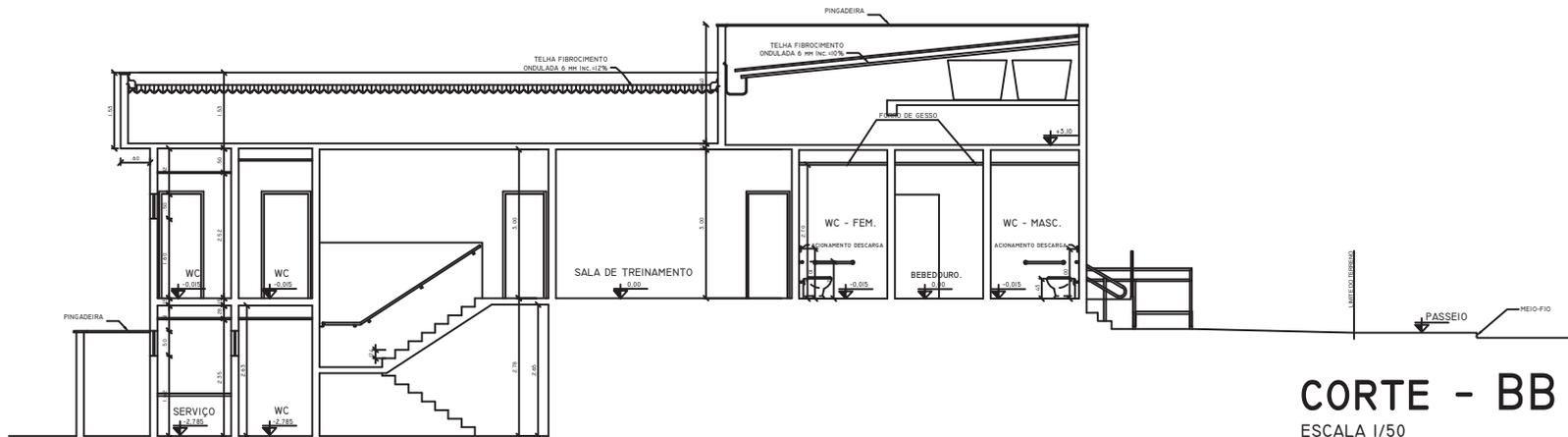
FACHADA FRONTAL

ESCALA 1:50

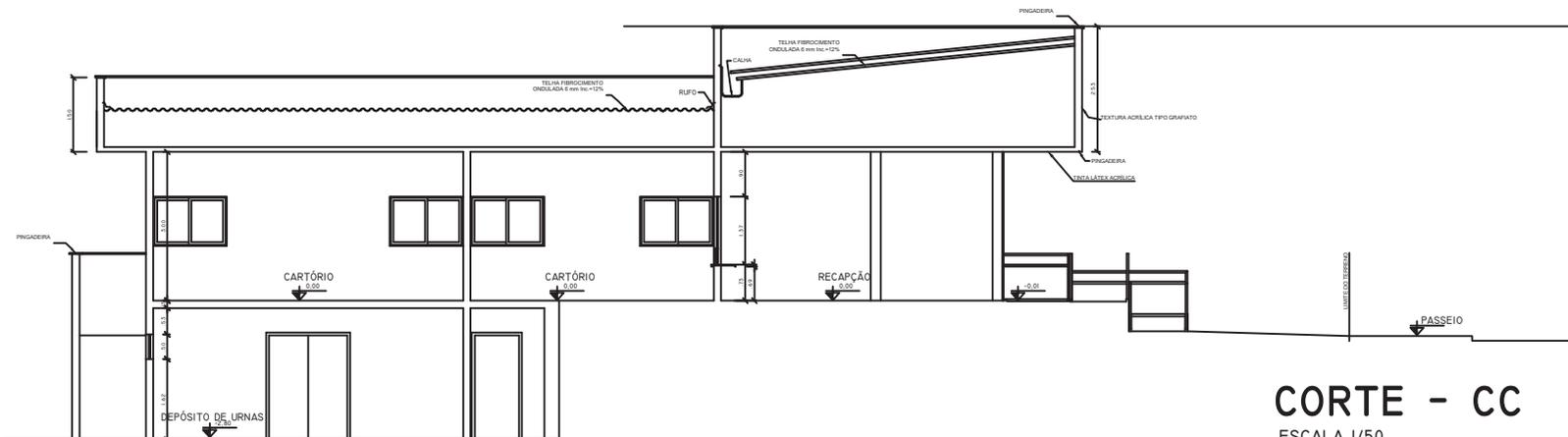
RECEBIDO EM	CEDIDO DE DIREITOS <small>Concedido em virtude do Artigo 111 da Lei 9.091/1995, sendo os direitos patrimoniais relativos a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Tocantins.</small>
OBSERVAÇÃO:	AUTOR Autor do Projeto
	APROVAÇÃO:
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
	
Praça Marechal Albuquerque nº 234, Cidade Alta Natal-RN	
Seção de Engenharia e Obras Tel: (84) 4006-5681 E-mail: sec09@tr-rgn.jus.br	
ASSINATURAS	
_____ TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
_____ AUTOR DO PROJETO: MARCELO MARQUES JUNIOR ENGENHEIRO CIVIL, CREA-1402-3/01	
_____ RESPONSÁVEL TÉCNICO/RESPONSÁVEL	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 780,00m ²	ÁREA CONSTRUÍDA TERRECO: 807,88m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 838,35m ²	ÁREA CONSTRUÍDA SUBSÓLEO: 47m ²
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS	FASES:
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE S/N LOCAL: BARRIO PRINCESINHA DO CESTE-PAU DOS FERROS/RN	DATA: 05/06
CONTEÚDO: CORTE DD E FACHADA FRONTAL	DISCIPLINA: ARQUITETURA
DATA: NOVENO/2023	ASSINATURA:



CORTE - AA
ESCALA 1/50



CORTE - BB
ESCALA 1/50



CORTE - CC
ESCALA 1/50

RECEBIDO EM: _____	CEDIDO DE DIREITOS Este instrumento tem por objeto a transferência em direito patrimonial relativo a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Tocantins.
OBSERVAÇÃO:	AUTOR Autor do Projeto
	APROVAÇÃO:
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
	Prédio: Praça do Albergue nº 234, Cidade Alta Tel: (84) 4006-5681 E-mail: seo@tr-rrn.gov.br
ASSINATURAS	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
AUTOR DO PROJETO: MARCO MARQUES JUNIOR ENGENHEIRO CIVIL, CREA-100-3741	
RESPONSÁVEL TÉCNICO/RESPONSÁVEL: _____	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 780,00m ²	ÁREA CONSTRUÍDA TERRECO: 88m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 388,35m ²	ÁREA CONSTRUÍDA SUBSÓLELO: 47m ²
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS	PARTE:
ENCOMENDADOR: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE S/N	DATA: 04/06
LOCAL: BARRIO PRINCESINHA DO GESTE-PAU DOS FERROS/RRN	
CONTEÚDO: CORTES AA, BB e CC	
DATA: 11/NOVEMBRO/2018	DESENHISTA: ARQUITETURA

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
						25,489%			
1	ITENS PRELIMINARES							2.729,36	2,51%
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN.	1,00	unid	ND	250,00	63,72	313,72	313,72	0,29%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	98532	111,92	28,53	140,45	421,34	0,39%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	50,00	m²	98524	2,92	0,74	3,66	183,21	0,17%
1.4	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO E GRADES/PORTÕES ANTIGOS.	29,04	m³	00026/ORSE	15,45	3,94	19,39	563,11	0,52%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	CPU 21	8,54	2,18	10,71	723,13	0,66%
1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_01/2018.	145,22	m³ x km	97914	2,88	0,73	3,61	524,84	0,48%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES							32.527,44	29,86%
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. TELHAS DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176,00	m²	97647	2,94	0,75	3,69	649,33	0,60%
2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO TOTAL DE RUFOS, DEMOLIÇÃO PARCIAL DE CHAPINS, DEMOLIÇÃO DE CINTA DE CONCRETO NA LATERAL DIREITA.	1,05	m³	97628	246,16	62,74	308,90	322,83	0,30%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	3135,24	kg	100231	0,03	0,01	0,04	118,03	0,11%
2.4	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DA LAJE SOB AS TELHAS REMOVIDAS.	176,00	m²	99811	3,15	0,80	3,95	695,71	0,64%
2.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. CINTA DE CONCRETO ARMADO NA LATERAL DIREITA.	0,19	m³	104488	2.779,79	708,54	3.488,33	659,29	0,61%
2.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO NO PLATIBANDA DEVIDO A SUBSTITUIÇÃO DA CINTA DE CONCRETO.	6,25	m²	87792	33,47	8,53	42,00	262,51	0,24%
2.7	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO.	6,25	m²	CPU 20	123,49	31,48	154,96	968,52	0,89%
2.8	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019.	75,76	m	100327	54,40	13,87	68,27	5.171,84	4,75%
2.9	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015. REFORÇO E SER IMPLANTADO NA ESTRUTURA DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	88	m²	92566	21,51	5,48	26,99	2.375,36	2,18%
2.10	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TRAMA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	92543	20,72	5,28	26,00	312,02	0,29%
2.11	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176,00	m²	94207	58,73	14,97	73,70	12.971,15	11,91%
2.12	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019. CUMEEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12,00	m	94223	103,55	26,39	129,94	1.559,33	1,43%
2.13	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TROCA PARCIAL DE CALHAS DANIFICADAS.	2,00	m	94229	154,84	39,47	194,31	388,61	0,36%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
25,489%									
2.14	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUIDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	38,25	m	04865/ORSE	15,45	3,94	19,39	741,59	0,68%
2.15	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	10,00	m²	98546	121,93	31,08	153,01	1.530,09	1,40%
2.16	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	22,95	m²	102489	25,84	6,59	32,43	744,19	0,68%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit								
2.17	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO.	3,00	m²	CPU 22	316,95	80,79	397,74	1.193,21	1,10%
2.18	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	91790	59,13	15,07	74,20	222,61	0,20%
2.19	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	1,50	m²	96109	40,49	10,32	50,81	76,22	0,07%
2.20	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,50	m²	96116	92,38	23,55	115,93	1.565,01	1,44%
3	REVESTIMENTOS						352,01	0,32%	
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02481/ORSE	2,31	0,59	2,90	43,48	0,04%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02483/ORSE	4,60	1,17	5,77	86,59	0,08%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUIROS.	3,99	kg	141/ORSE	12,87	3,28	16,15	64,44	0,06%
3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	87792	33,47	8,53	42,00	157,50	0,14%
4	PISOS						9,926,41	9,11%	
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	1,40	m²	101819	58,53	14,92	73,45	102,83	0,09%
4.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. BALDRAMES DA CALÇADA.	2,18	m³	97622	49,80	12,69	62,49	136,08	0,12%
4.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA RAMPADA DE AUTOMÓVEIS.	14,00	m²	00016/ORSE	22,69	5,78	28,47	398,63	0,37%
4.4	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES MANUALMENTE. ESPESSURA 5 CM. PARTE DA CALÇADA, PARTE DA CALÇADA INTERNA PARA FIXAÇÃO DO GRADIL/PORTÃO DE CORRER.	1,19	m³	00013/ORSE	227,09	57,88	284,97	340,26	0,31%
4.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022. ESPESSURA 7 CM. PARTE DA CALÇADA E CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO.	4,83	m³	94990	771,89	196,75	968,64	4.673,68	4,29%
4.6	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA CALÇADA, CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO E PARTE DA RAMPADA DE AUTOMÓVEIS.	42,00	m²	98682	40,83	10,41	51,24	2.151,96	1,98%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
						25,489%			
4.7	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DAS CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	99814	1,75	0,45	2,20	439,21	0,40%
4.8	PISO EM LADRILHO HIDRAULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020. PISO TÁTIL DAS CALÇADAS.	6,25	m²	101091	130,75	33,33	164,08	1.025,48	0,94%
4.9	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016.	4,25	m³	94319	105,77	26,96	132,73	564,10	0,52%
4.10	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	104488	2.779,79	708,54	3.488,33	94,18	0,09%
5 ESQUADRIAS							18.308,93	16,81%	
5.1	GRADIL COM PORTÃO DE CORRER, EM CANTONEIRA "L" DE 2 X 5/16" DOBRADA (MONTANTE), TRÊS BARRAS CHATAS 1 X 5/16" (HORIZONTAL) E BARRAS QUADRADAS 3/4" (VERTICAL). EXECUTAR GRADIL COM PORTÃO DE CORRER NA ENTRADA DE AUTOMÓVEIS. COR PRETA. H= 2M. CHECAR ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO.	13,90	m²	07640/ORSE	532,46	135,72	668,18	9.287,69	8,53%
5.2	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	45,26	m²	CPU 1	22,49	5,73	28,23	1.277,41	1,17%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL.	6,93	m²	CPU 2	39,03	9,95	48,98	339,43	0,31%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES METÁLICOS PARA ENTRADA DE VEÍCULOS.	8,82	m²	CPU 3	127,05	32,38	159,43	1.406,20	1,29%
5.5	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO DE URNAS.	6,62	m²	CPU 3	127,05	32,38	159,43	1.054,65	0,97%
5.6	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	102189	225,36	57,44	282,80	848,41	0,78%
5.7	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	102188	870,09	221,78	1.091,87	2.183,74	2,00%
5.8	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	3149/ORSE	40,15	10,23	50,38	39,05	0,04%
5.9	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO. SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS EM JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	16,57	m²	CPU 17	27,90	7,11	35,01	579,96	0,53%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTAS DO PRÉDIO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	3,00	unid	90830	158,94	40,51	199,45	598,36	0,55%
5.11	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTA DO BANHEIRO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	1,00	unid	90831	139,62	35,59	175,21	175,21	0,16%
5.12	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTA DO PRÉDIO COM BATENTE DANIFICADO.	1,00	unid	90806	413,45	105,38	518,83	518,83	0,48%
6 INSTALAÇÕES							16.958,49	15,57%	
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	0339/ORSE	481,10	122,63	603,73	603,73	0,55%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	5,00	m	95727	11,61	2,96	14,57	72,85	0,07%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
25,489%									
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	95728	16,87	4,30	21,17	21,17	0,02%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	20,00	m	91926	4,29	1,09	5,38	107,67	0,10%
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipol-ar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	93653	11,06	2,82	13,88	13,88	0,01%
6.6	CAIXA DE PASSAGEM 20x20x12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	1,00	unid	CPU 23	89,15	22,72	111,88	111,88	0,10%
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotocelula-plastico-azul-220v-trifacil-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwB1ELJq4rBWoA2MCO2OWyO1PsW0uYez8dCaojRjYb7bS0KXO7mGd7kaAggdEALw_wcB	2,00	unid	101632	21,96	5,60	27,56	55,11	0,05%
6.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwAadfi2-U1po3HStukb9l6wsejBDtrwTQ06gAnYo4fMuqoOI2qJbgwaAofaEALw_wcB	15,00	unid	91998	19,03	4,85	23,88	358,21	0,33%
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4,00	unid	97599	28,94	7,38	36,32	145,27	0,13%
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-projetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	3,00	unid	CPU 15	243,16	61,98	305,14	915,42	0,84%
6.11	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	22,00	unid	COTAÇÃO SETEC	40,00	10,20	50,20	1.104,30	1,01%
6.12	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrepopor-caixa/plafon-superled-sobrepopor-12w-biv-4000k-redondo.html	15,00	unid	103782	38,43	9,80	48,23	723,38	0,66%
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	6,00	unid	97607	75,42	19,22	94,64	567,86	0,52%
6.14	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	95635	232,73	59,32	292,05	292,05	0,27%
6.15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014.	5,00	m	89865	15,17	3,87	19,04	95,18	0,09%
6.16	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	91785	39,46	10,06	49,52	1.237,95	1,14%
6.17	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	94703	20,61	5,25	25,86	77,59	0,07%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
25,489%									
6.18	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 – TRE/RN	200,00	50,98	250,98	1.254,89	1,15%
6.19	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 – TRE/RN	600,00	152,93	752,93	3.764,67	3,46%
6.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	94490	27,31	6,96	34,27	68,54	0,06%
6.21	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700-5g/	1,00	unid	102111	1.059,77	270,13	1.329,90	1.329,90	1,22%
6.22	FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	1.134,81	289,25	1.424,06	1.424,06	1,31%
6.23	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	193,33	49,28	242,61	242,61	0,22%
6.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	97895	167,99	42,82	210,81	210,81	0,19%
6.25	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86909	104,55	26,65	131,20	131,20	0,12%
6.26	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86914	79,18	20,18	99,36	99,36	0,09%
6.27	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86915	115,06	29,33	144,39	144,39	0,13%
6.28	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	11186	493,78	125,86	619,64	1.784,56	1,64%
7	SINALIZAÇÃO						845,77		0,78%
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.iplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3mm-60x40cm&qclid=Cj0KCOjw--2aBhD5ARIsALiRlwCjIR-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKP1aLiEzP4s9LFAckFEALw_wcB	1,00	unid	12507/ORSE	206,33	52,59	258,92	258,92	0,24%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANCA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	8,00	unid	37559	36,74	9,36	46,10	368,84	0,34%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	1,00	unid	07721/ORSE	173,73	44,28	218,01	218,01	0,20%
8	PINTURA						25.890,84		23,77%
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	5,00	m²	88496	24,55	6,26	30,81	154,04	0,14%
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	51,60	m²	88488	12,34	3,15	15,49	798,99	0,73%
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88497	13,08	3,33	16,41	82,07	0,08%
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88485	2,19	0,56	2,75	13,74	0,01%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88423	11,65	2,97	14,62	73,10	0,07%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	88489	10,55	2,69	13,24	10.898,96	10,01%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
							25,489%		
8.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m ²	102193	1,60	0,41	2,01	103,72	0,10%
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m ²	102225	24,94	6,36	31,30	1.616,80	1,48%
8.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m ²	100717	7,99	2,04	10,03	1.010,88	0,93%
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m ²	100721	21,71	5,53	27,24	2.746,71	2,52%
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO, DUAS DEMÃOS.	201,64	m ²	100726	23,68	6,04	29,72	5.991,90	5,50%
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	143,64	m ²	95623	8,72	2,22	10,94	1.571,80	1,44%
8.13	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	200,00	m ²	CPU 14	2,00	0,51	2,52	503,09	0,46%
8.14	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,50	m ²	102491	14,04	3,58	17,62	220,23	0,20%
8.15	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,25	m ²	102513	37,12	9,46	46,58	104,81	0,10%
9	DIVERSOS							1.377,87	1,27%
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	180,00	m ²	99803	1,85	0,47	2,32	417,88	0,38%
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019.	100,00	m ²	99811	3,15	0,80	3,95	395,29	0,36%
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	COTAÇÃO	450,00	114,70	564,70	564,70	0,52%
TOTAL							(R\$)	108.917,14	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$ **108.917,14** (cento e oito mil e novecentos e dezessete reais e quatorze centavos)

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



CPU 1		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5	R\$ 23,37	R\$ 11,69	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,5	R\$ 0,07	R\$ 0,04	
				SUB-TOTAL	R\$ 22,49	

CPU 2		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE CORRER, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,35	R\$ 23,37	R\$ 8,18	
i07504/ORSE	PERFIL AÇO, CANTONEIRA ABAS IGUAIS - 1" X 1/4" (2,22 KG/M)	kg	0,25	R\$ 10,43	R\$ 2,61	
i08855/ORSE	ROLDANA PARA PORTÃO DE FERRO DE CORRER (INFERIOR), D=3", COM CAIXA	unid	0,25	R\$ 69,77	R\$ 17,44	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 39,03	

CPU 3		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE ABRIR EM METALON FECHADO COM CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS, FERROLHOS E FECHADURA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,4	R\$ 23,37	R\$ 9,35	
i2433/SINAPI	DOBRADIÇA DE AÇO/FERRO, 3"X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	unid	1	R\$ 15,85	R\$ 15,85	
i3120/SINAPI	FERROLHO DE SOBREPOR, 6", EM AÇO GALVANIZADO/ZINCADO	unid	1	R\$ 11,58	R\$ 11,58	
90830/SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	0,5	R\$ 158,94	R\$ 79,47	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 127,05	

CPU 14		BASE CÓDIGO SINAPI 88485, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO E AGREGAÇÃO DA BRITA SOLTA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	1,1000	R\$ 0,70	R\$ 0,77	
88310/SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0390	R\$ 24,78	R\$ 0,97	
88316/SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0140	R\$ 19,15	R\$ 0,27	
				SUB-TOTAL	R\$ 2,00	

CPU 15		BASE CÓDIGO SINAPI 101654, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i21127/SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	m	0,014	R\$ 3,02	R\$ 0,04	
i42244/SINAPI	REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SLIM 50W BRANCO FRIO	unid	1,0000	R\$ 231,67	R\$ 231,67	
88247/SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 21,67	R\$ 5,16	
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 26,41	R\$ 6,29	
				SUB-TOTAL	R\$ 243,16	

CPU 17		BASE CÓDIGO SINAPI 102181, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	unid	0,1000	R\$ 22,78	R\$ 2,27	

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,15	R\$ 9,57
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,31	R\$ 9,65
COTAÇÃO	ROLDANA EXCÊNTRICA 1125 JANELA PORTA VIDRO 8 E 10MM	unid	0,2000	R\$ 10,60	R\$ 2,12
11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	unid	0,5	R\$ 0,31	R\$ 0,15
34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	0,1000	R\$ 41,41	R\$ 4,14
SUB-TOTAL					R\$ 27,90

CPU 20	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C0773, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i0682/SEINFRA	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	h	0,02	R\$ 27,00	R\$ 0,54
88245/SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 25,05	R\$ 20,04
i6117/SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	h	0,70	R\$ 12,30	R\$ 8,61
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,30	R\$ 23,54	R\$ 7,06
i43132/SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	kg	0,02	R\$ 28,50	R\$ 0,57
i367/SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,04	R\$ 96,24	R\$ 3,85
i34/SINAPI	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	kg	1,35	R\$ 10,96	R\$ 14,80
i43681/SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 8 A 12 MM	m²	1	R\$ 37,84	R\$ 37,84
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	17,36	R\$ 0,70	R\$ 12,15
i4720/SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	0,09	R\$ 195,24	R\$ 17,57
i5069/SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	kg	0,02	R\$ 22,81	R\$ 0,46
SUB-TOTAL					R\$ 123,49

CPU 21	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C4125, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO/m³				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i7947/SEINFRA	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	m x mês	1,00	R\$ 2,77	R\$ 2,77
88278/SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 29,70	R\$ 4,75
88240/SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 20,30	R\$ 1,02
SUB-TOTAL					R\$ 8,54

CPU 22	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C2479, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
88317/SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 28,14	R\$ 22,51
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 23,54	R\$ 3,77
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,135	R\$ 19,15	R\$ 2,59
i370/SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,0003	R\$ 95,00	R\$ 0,03
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	0,30	R\$ 0,70	R\$ 0,21
i13388/SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	kg	0,500	R\$ 169,64	R\$ 84,82
i2105/SEINFRA	TOLDO PLÁSTICO	m²	1,100	R\$ 130,86	R\$ 143,95
i21009/SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	m	2,8	R\$ 21,10	R\$ 59,08
SUB-TOTAL					R\$ 316,95

CPU 23	BASE CÓDIGO ORSE 00650, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CAIXA DE PASSAGEM 20X20X12CM, EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i11250/SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	unid	1	R\$ 57,26	R\$ 57,26
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,70	R\$ 26,41	R\$ 18,49
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,700	R\$ 19,15	R\$ 13,41
SUB-TOTAL					R\$ 89,15

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190.067.756-3
 SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	1º mês	2º mês
1	ITENS PRELIMINARES	R\$ 2.729,36	2,51%	1.364,68	1.364,68
				50,00%	50,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 32.527,44	29,86%	26.021,95	6.505,49
				80,00%	20,00%
3	REVESTIMENTOS	R\$ 352,01	0,32%	176,01	176,01
				50,00%	50,00%
4	PISOS	R\$ 9.926,41	9,11%	4.963,21	4.963,21
				50,00%	50,00%
5	ESQUADRIAS	R\$ 18.308,93	16,81%	10.985,36	7.323,57
				60,00%	40,00%
6	INSTALAÇÕES	R\$ 16.958,49	15,57%	8.479,25	8.479,25
				50,00%	50,00%
7	SINALIZAÇÃO	R\$ 845,77	0,78%	-	845,77
					100,00%
8	PINTURA	R\$ 25.890,84	23,77%	10.356,34	15.534,51
				40,00%	60,00%
9	DIVERSOS	R\$ 1.377,87	1,27%	-	1.377,87
					100,00%
	Totais simples	R\$ 108.917,14	100,00%	R\$ 62.346,79	R\$ 46.570,35
	Totais acumulados	-	-	R\$ 62.346,79	R\$ 108.917,14
	Percentuais simples	-	-	57,24%	42,76%
	Percentuais acumulados	-	-	57,24%	100,00%

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



Cálculo do BDI, segundo fórmula do Acórdão 2622/2013-TCU-Pleno:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Administração Central	AC =	5,50%	3º quartil
Lucro	L =	8,96%	3º quartil
Seguro e Garantia	S + G =	0,80%	médio
Riscos	R =	1,27%	médio
Despesa Financeira	DF =	1,23%	médio
Tributos	I =	5,45%	
BDI =		25,489%	

ISS = 3% sobre 60% da nota
PIS = 0,65%
COFINS = 3%

Notas:

1) Premissas:

- a) A planilha de cálculo de BDI **não será desonerada**, consoante suspensão de efeitos dos itens 9,2 e 9,3 do Acórdão nº 2.859/2013-TCU Plenário, concedida no despacho do relator, Min. Raimundo Carreiro, no processo TC 013,515/2013-6- TCU, em pedido de reexame com efeito suspensivo;
- b) O cômputo de administração central foi considerado no 3º quartil, já que o Cartório Eleitoral de Alexandria não se encontra inserido em um grande centro da região metropolitana e a sua planilha orçamentária não contempla a administração local da obra;
- c) O cômputo de lucro foi considerado no 3º quartil, considerando que o montante da contratação para revitalização do imóvel é pequeno, e não deve atrair muitas empresas interessadas em participar da licitação para o serviço;
- d) O cômputo de seguro e garantia foi considerado no quartil médio;
- e) O cômputo de riscos foi considerado no quartil médio;
- f) O cômputo de despesa financeira foi considerado no quartil médio;
- g) Para o cômputo de tributos, foi considerado o ISSQN padrão de Alexandria/RN, de 3% sobre 60% do valor dos serviços. Vide parágrafo 3º do Art 242 e artigo 250 da [Lei Complementar 003 de 28 de setembro de 2017](#).
- h) Quanto ao PIS e COFINS, as empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS **devem apresentar demonstrativo** de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela administração pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF



ORÇAMENTO DE OBRAS DE SERGIPE

Atualize ou faça seu
cadastro clicando aqui!!!

Departamento Estadual de Habitação e Obras Públicas

Coleta de Preços / Fornecedores / Insumos / Especificações / Serviços / Downloads / Contato

Composição de Preço de Serviço

Novembro/2022-1

Código	Serviço	Unidade
07640/ORSE	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m2

Composição de Preço

* Código	Descrição da Composição	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
04750/SINAPI	Pedreiro (horista)	h	1,5	7,80	11,70
06111/SINAPI	Servente de obras	h	1,5	5,51	8,27
07108/ORSE	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m2	1	448,20	448,20
00085/ORSE	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 03 usos	m2	0,21	87,17	18,31
00124/ORSE	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa (b1/b2), sem lançamento e adensamento	m3	0,021	490,96	10,31
02497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	0,047	46,36	2,18
10549/ORSE	Encargos Complementares - Servente	h	1,5	3,78	5,67
10550/ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	h	1,5	3,68	5,52

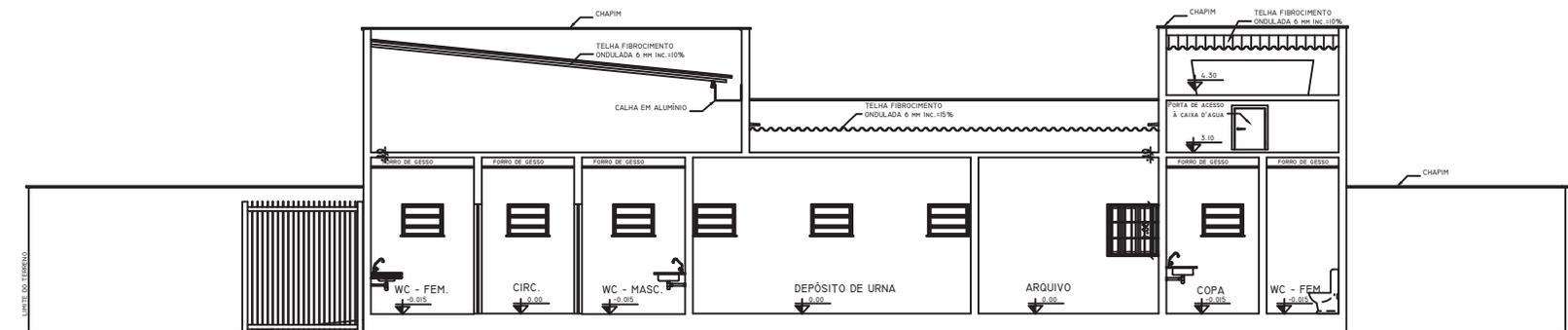
Totais

Equipamento	Material	Mão-de-Obra	Enc. Social	Terceiros	Valor Total
0,03	476,08	25,35	28,36	2,64	532,46

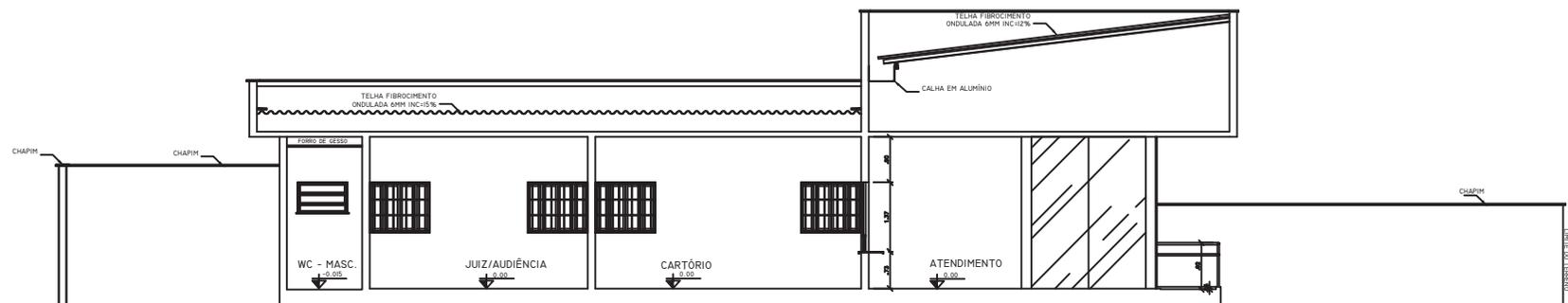
Relação Detalhada de Insumos

* Código	Descrição do insumo	Unid	Quant	Custo Unit.	Custo Total
M 00158/ORSE	Almoço (Participação do empregador)	un	0,392439	14,00	5,49
M 43130/SINAPI	Arame galvanizado 12 bwg, d = 2,76 mm (0,048 kg/m) ou 14 bwg, d = 2,11 mm (0,026 kg/m)	kg	0,0315	25,90	0,82
M 00367/SINAPI	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	m3	0,019803	101,30	2,01
M 12893/SINAPI	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	par	0,0030546	61,92	0,19
M 12894/SINAPI	Capa para chuva em pvc com forro de poliéster, com capuz (amarela ou azul)	un	0,000771	16,77	0,01
M 12895/SINAPI	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	un	0,002313	12,90	0,03
P 01213/SINAPI	Carpinteiro de formas (horista)	h	0,294	16,52	4,86
M 02711/SINAPI	Carrinho de mão de aço capacidade 50 a 60 l, pneu com câmara	un	0,0004122	205,76	0,08
M 10492/ORSE	Cesta Básica	un	0,0173475	165,00	2,86
M 10579/ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	un	0,0000588	22,89	0,00
M 01379/SINAPI	Cimento portland composto cp ii-32	kg	5,355	0,80	4,28
M 04722/ORSE	Colher de pedreiro	un	0,0006	18,80	0,01
M 00630/ORSE	Compensado resinado 12mm - Madeirit ou similar	m2	0,0777	43,80	3,40
M 04174/ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	un	0,00075	10,80	0,01
M 11245/ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	un	0,00105	11,26	0,01
M 02692/SINAPI	Desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosaemulsionada em água	l	0,00315	7,59	0,02
M 11246/ORSE	Escala métrica de bambú	Un	0,00105	10,22	0,01
S 10517/ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	cj	0,001542	300,00	0,46
M 00941/ORSE	Fardamento com mangas curta	un	0,0057825	175,15	1,01
M 10578/ORSE	Formão grande	un	0,0000588	15,15	0,00
E 11248/ORSE	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	un	0,0000294	246,00	0,01
M 07108/ORSE	Gradil com portão de correr e/ou abrir, em cantoneira "L" de 2 x 5/16" dobrada (montante), três barras chatas 1 x 5/16" (horizontal) e barras quadradas 3/4" (vertical)	m2	1	448,20	448,20
M 12892/SINAPI	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	par	0,0088665	11,61	0,10
M 01569/ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	m	0,0693	9,89	0,69
M 04729/ORSE	Marreta 1 kg com cabo	un	0,0002061	31,50	0,01
M 11264/ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	un	0,0003	13,52	0,00
M 11244/ORSE	Martelo com unha	un	0,0000588	37,90	0,00
M 11265/ORSE	Martelo de borracha com cabo	un	0,0006	20,00	0,01
M 11243/ORSE	Martelo sem unha	un	0,00015	27,50	0,00

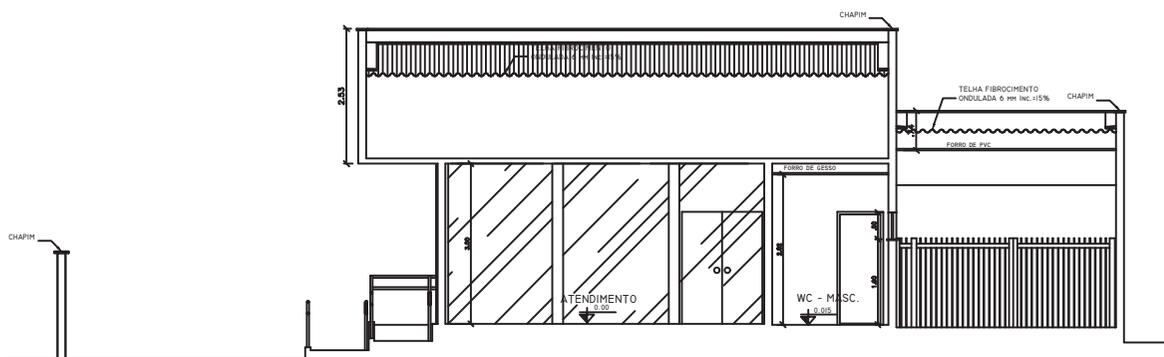
M 10789/ORSE	Nível de bolha de madeira	un	0,0003	16,50	0,00
M 01651/ORSE	Óculos branco proteção	pr	0,0030546	6,35	0,02
M 10788/ORSE	Pá quadrada	un	0,0004122	36,90	0,02
M 04721/SINAPI	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor,sem frete	m3	0,004389	117,64	0,52
M 04718/SINAPI	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	m3	0,013167	118,26	1,56
P 04750/SINAPI	Pedreiro (horista)	h	1,5	16,52	24,79
M 05067/SINAPI	Prego de aco polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	kg	0,063	20,60	1,30
M 10596/ORSE	Protetor auricular	un	0,0173475	4,90	0,09
M 10599/ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	un	0,006939	35,90	0,25
M 10790/ORSE	Prumo de face	un	0,00015	22,98	0,00
S 10761/ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	un	0,392439	5,00	1,96
M 10282/ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	un	0,0003	40,80	0,01
M 04509/SINAPI	Sarrafo *2,5 x 10* cm em pinus, mista ou equivalente da regioao - bruta	m	0,2793	5,74	1,60
S 10362/ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	un	0,0173475	12,54	0,22
E 11249/ORSE	Serra circular eletrica portatil	un	0,0000294	518,00	0,02
M 11247/ORSE	Serra mármore	un	0,00015	327,80	0,05
M 10577/ORSE	Serrote 40cm	un	0,0000294	29,90	0,00
P 06111/SINAPI	Servente de obras	h	2,061	11,67	24,06
M 04728/ORSE	Talhadeira chata 10"	un	0,0006183	18,58	0,01
M 02378/ORSE	Vale transporte	un	0,3112677	4,50	1,40



CORTE - AA
ESCALA 1:50



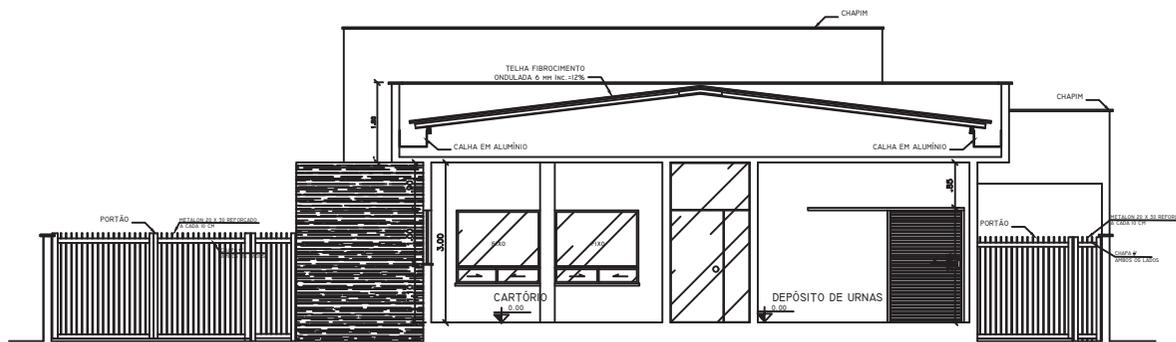
CORTE - BB
ESCALA 1:50



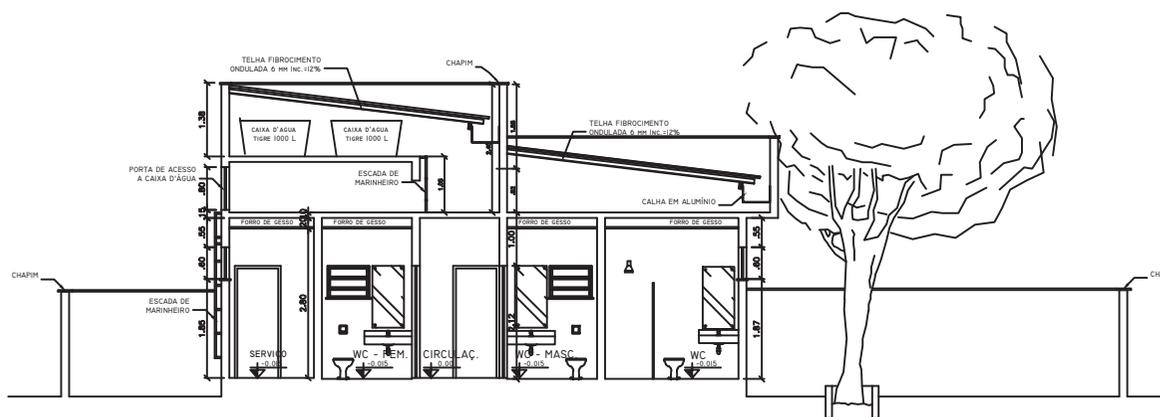
CORTE - CC
ESCALA 1:50

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

OBSERVAÇÕES	CRIAÇÃO DE DIRETOR Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8861/1993, sendo seu destino patrimonial reservado e este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte.
	JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - OREIA 1640-D-PI Autor do Projeto
APROVAÇÃO	
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
Praça André de Albuquerque nº 534, Cidade Alta Natal-RN	
Setor de Engenharia e Obras Tel.: (84) 4009-5951 E-mail: sec@tre-rn.gov.br	
ASSINATURAS	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
AUTOR DO PROJETO: JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - OREIA 1640-D-PI	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 800,00m²	
ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m²	
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA	PROJETO:
ENDEREÇO: RCD, RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOCAL: LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN	DATA: 03/08
CONTÉUDO: CORTES AA, BB e CC	
DATA: JANEIRO/2009	DISCIPLINA: ARQUITETURA



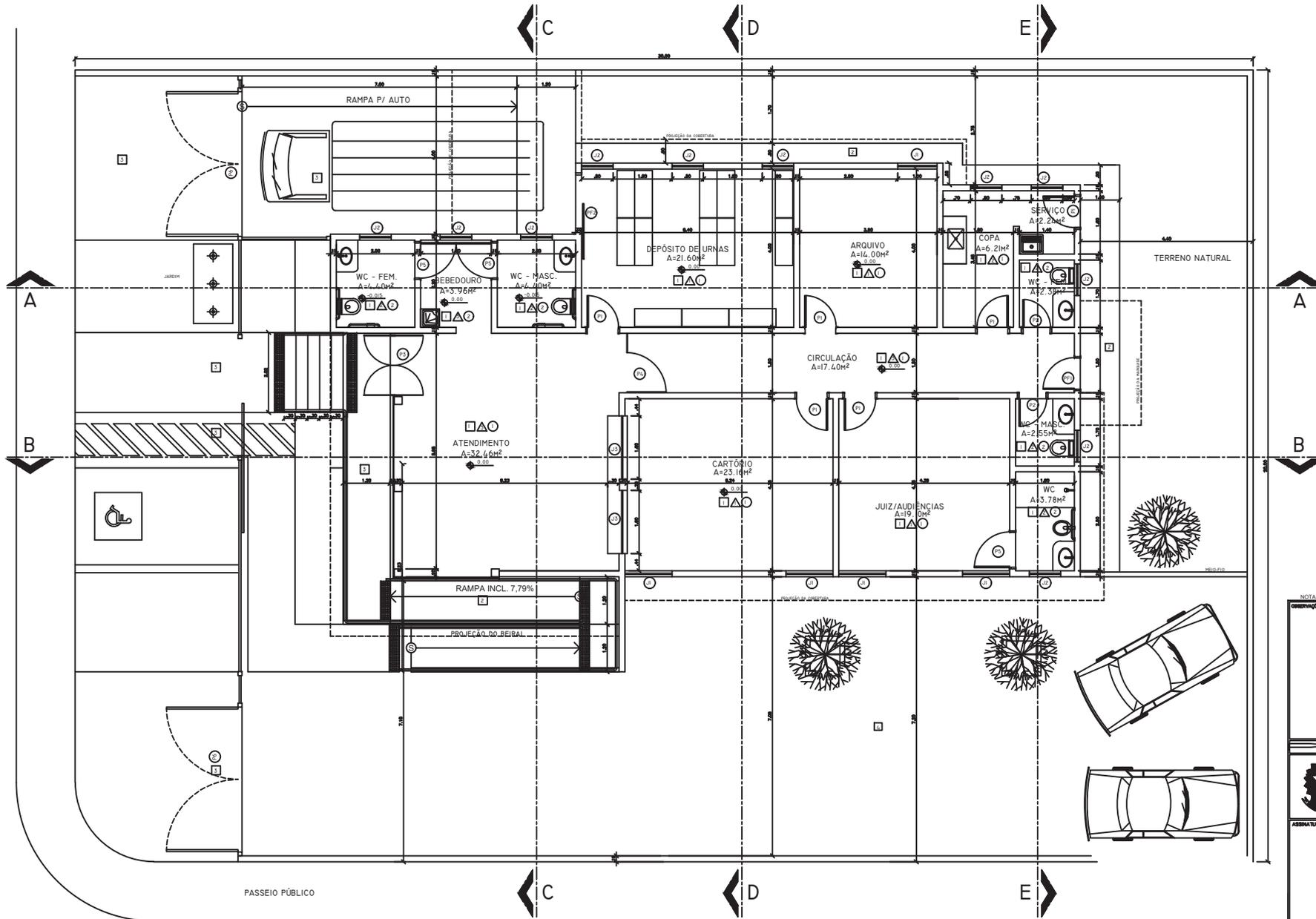
CORTE - DD
ESCALA 1:50



CORTE - EE
ESCALA 1:50

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

OBSERVAÇÕES	CARÊNCIA DE DIRETOR Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8.860/1993, nada se devota paternidade relativa a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte.
	JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - CREA 1640-D-RN Autor do Projeto
APROVAÇÃO	
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
Praça André de Albuquerque nº 534, Cidade Alta Natal-RN Setor de Engenharia e Obras Tel.: (84) 4006-5951 E-mail: sec@tre-rn.gov.br	
ASSINATURAS	
_____ TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
_____ AUTOR DO PROJETO: JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - CREA 1640-D-RN	
_____ RESPONSÁVEL TÉCNICO	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 800,00m ²	
ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m ²	
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA	PROJETO: 04/05
ENDEREÇO: RCD. RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN	
CONTÉUDO: CORTES DD E EE	
DATA: JANEIRO/2009	DISCIPLINA: ARQUITETURA



LEGENDA DE ACABAMENTOS

PISOS

- 1 PISO CERÂMICO LÔDÃO ON
- 2 PISO CIMENTADO LISO COM JUNTAS EM PVC
- 3 PISO CIMENTADO ENRIGADO TIPO CASCALINHO
- 4 PARQUET/PEPISO

PAREDE

- 1 PINTURA ACRÍLICA
- 2 REVESTIMENTO EM CERMÂMICA BRANCA
- 3 REVESTIMENTO EM CERMÂMICA BRANCA ATÉ 1,50M ARREBATADO COM BORDA-DE-GRANITO (GG) E PINTURA TEXTURIZADA A PARTIR DO BORDA-DE-GRANITO ATÉ O TETO

TETO

- 1 LAJE REBRADA ENRASADA E PINTADA COM TINTA
- 2 TORDO DE GESSO

LEGENDA DE ACABAMENTOS EXTERNOS

TIPO

- 1 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 2 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 3 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 4 TINTA LÁTEX ACRÍLICA
- 5 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO
- 6 TEXTURA ACRÍLICA TIPO GRAFIATO

OBSERVAÇÕES

- 1 COFES REVESTIDOS SOBRE A ESCALA

TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS

CÓDIGO	LARGURA	ALTURA	RETELHA	TIPO - MATERIAL	QUANTIDADE
P1	0.80	2.10	-	ASSIS - MADEIRA	04
P2	0.70	2.10	-	ASSIS - MADEIRA	02
P3	1.60	2.10	-	ASSIS (DUPLO) - VIDRO	01
P4	1.00	2.10	-	ASSIS (DUPLO) TIPO-VITROS	01
P5	0.90	2.10	-	ASSIS - MADEIRA	04
P6	0.80	2.10	-	ASSIS - FERRO	02
P7	0.80	2.10	-	ASSIS - FERRO	01
P8	1.00	2.10	-	COFRES - FERRO	01

JANELAS

CÓDIGO	LARGURA	ALTURA	RETELHA	TIPO - MATERIAL	QUANTIDADE
J1	1.20	1.00	1.10	CORRER	05
J2	0.80	0.50	1.60	FIXAS-AB	11
J3	1.50	1.37	.75	FIXAS-CORRER	02

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

OBSERVAÇÕES

CARIMBO DE DIRETOR
 Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8661/1993, sendo eu diretor patrimonial responsável e este projeto em Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte

JOSÉ MARCELO MACHADO JÚNIOR - CREA 1640-D-PI
 Autor do Projeto

APROVAÇÃO

PROJETO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

Praca André de Albuquerque nº 534, Cidade Alta
 Natal-RN

Sala de Engenharia e Obras
 Tel.: (84) 4006-5651
 E-mail: sec@tre-rn.gov.br

ASSINATURAS

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

AUTOR DO PROJETO: JOSÉ MARCELO MACHADO JÚNIOR - CREA 1640-D-PI

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA DO TERRENO: 00,00m²
 ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m²

OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

ENDEREÇO: RCD. RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOCAL: LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN

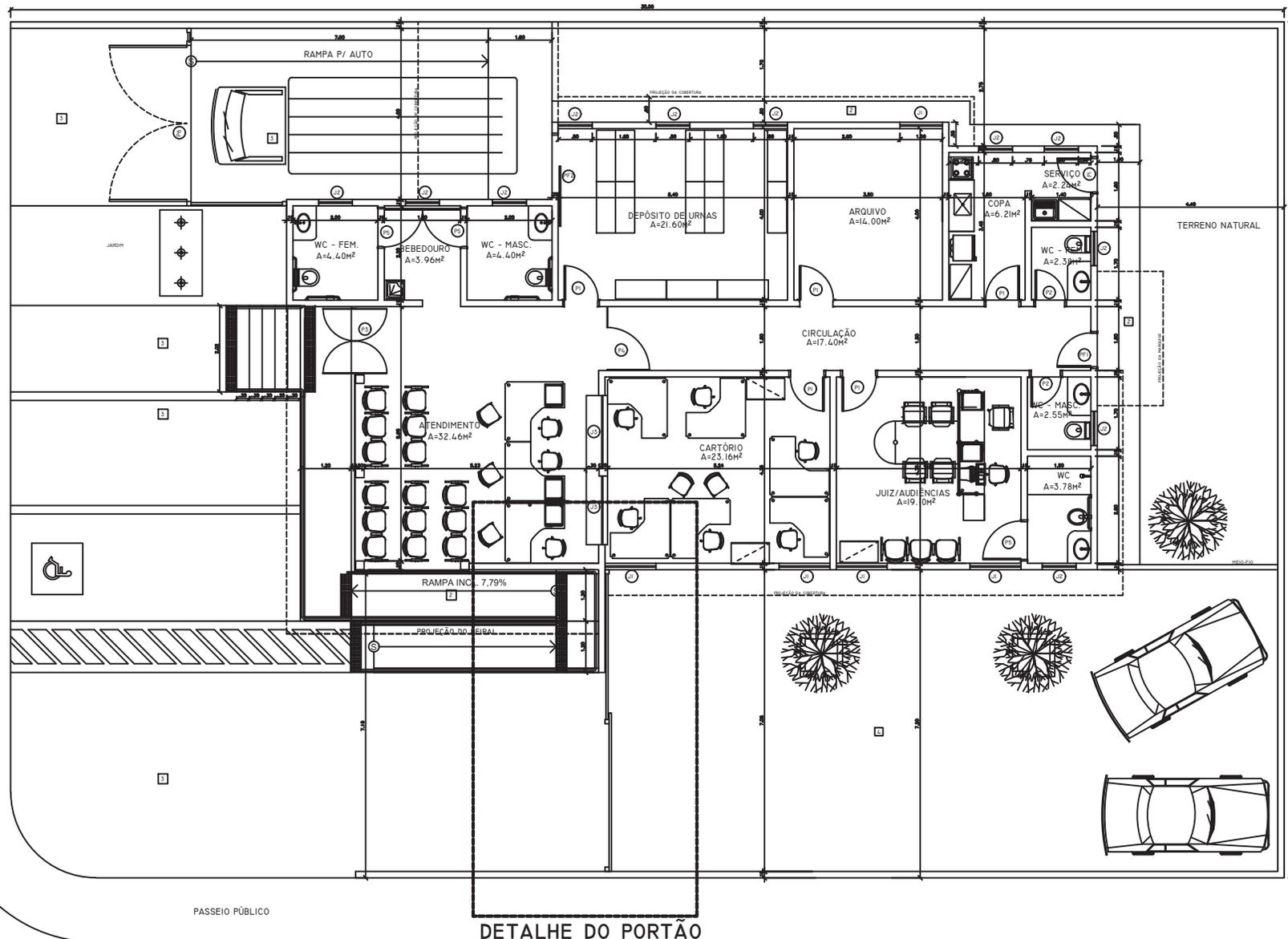
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA

DATA: JANEIRO/2008

PROFISSÃO: ARQUITETUR

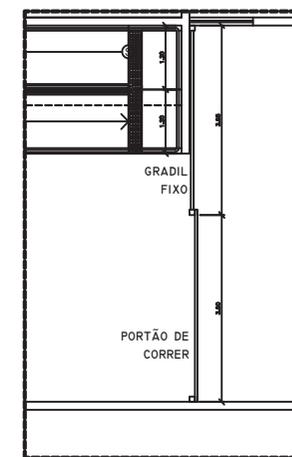
PROJETO Nº: 02/08

PLANTA BAIXA
 ESCALA 1:50

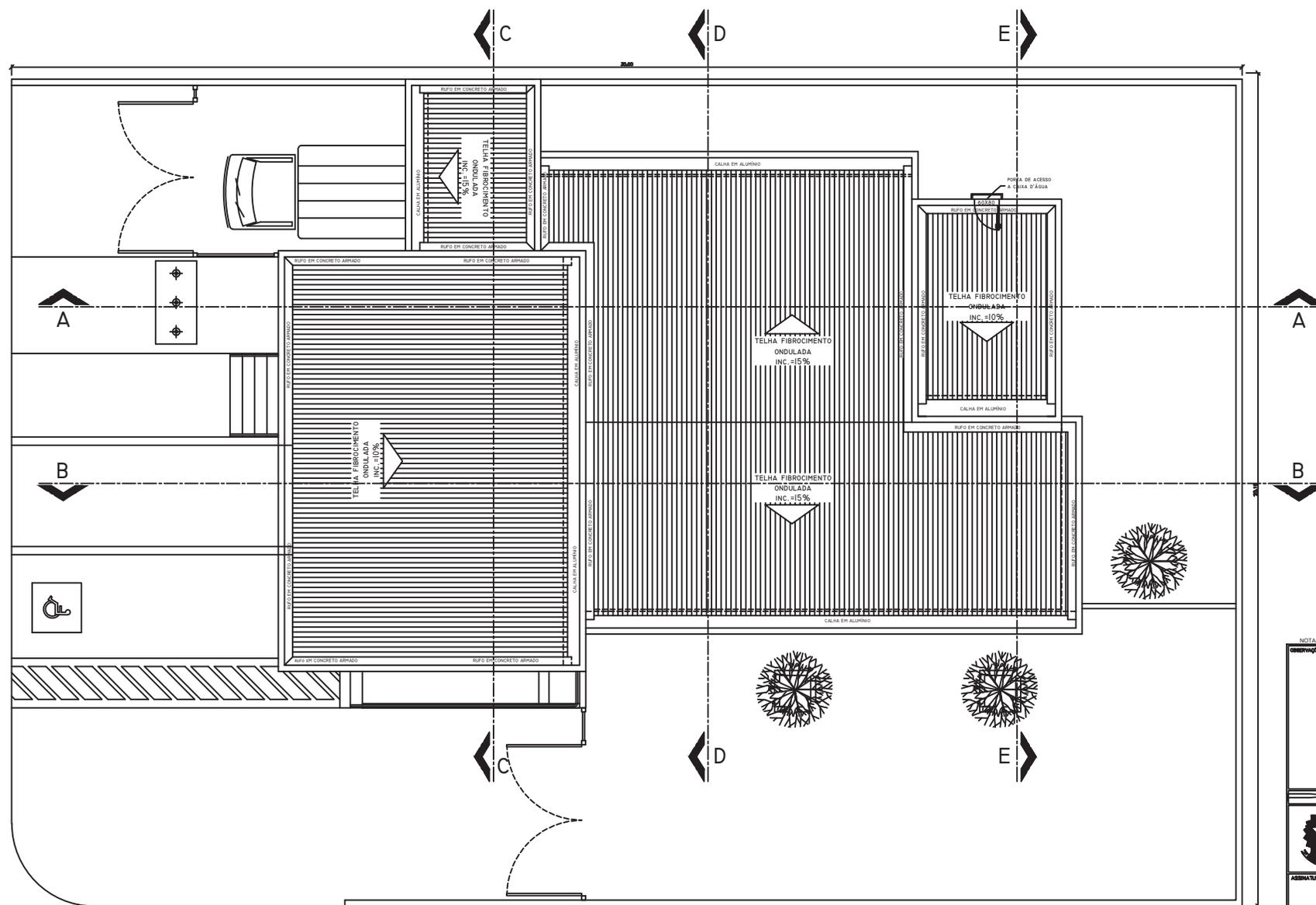


DETALHE DO PORTÃO MODIFICADO

PLANTA BAIXA - LAY OUT
ESCALA 1:50



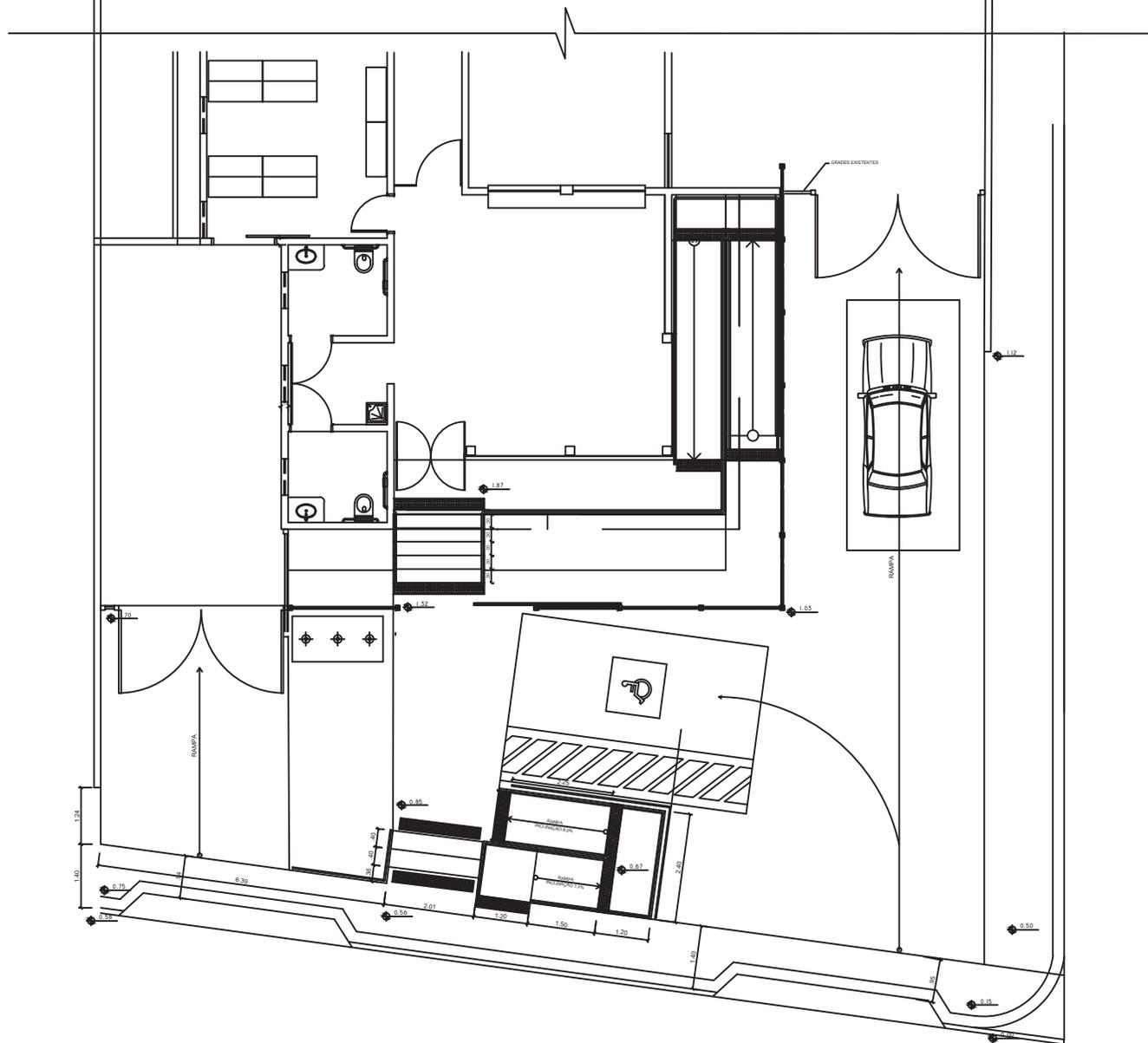
DETALHE DO PORTÃO MODIFICADO
LAY OUT



PLANTA DE COBERTA
ESCALA 1:50

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

<p>OBSERVAÇÕES</p>	<p>CENSO DE DIRETOR</p> <p>Em conformidade com o Artigo 111 da Lei 8.860/1993, sobre os direitos patrimoniais relativos a este projeto ao Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte.</p> <p>JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - OREIA 1640-D-PI Autor do Projeto</p> <p>APROVAÇÃO</p>
<p>PROJETO</p>	
<p>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</p> <p>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE</p> <p>Praca André de Albuquerque s/n, Cidade Alta Natal - RN</p> <p>Sigilo de Engenharia e Obras Tel.: (84) 4006-5651 E-mail: seo@tre-rn.gov.br</p>	
<p>ASSINATURAS</p> <p>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE</p> <p>AUTOR DO PROJETO: JOSE MARCELO MACHADO JUNIOR - OREIA 1640-D-PI</p> <p>RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____</p>	
<p>QUADRO DE ÁREAS:</p> <p>ÁREA DO TERRENO: 800,00m²</p> <p>ÁREA CONSTRUIDA: 77,60m²</p>	
<p>OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA</p> <p>ENDEREÇO LOCAL: RCD, RN 117 - LOTA 02 QUADRA C, LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - ALEXANDRIA - RN</p> <p>CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTA</p> <p>DATA: JANEIRO/2009</p>	<p>PROJETO: 01/05</p> <p>DISCIPLINA: ARQUITETUR</p>



CALÇADA COM RAMPA
escala 1:500



DETALHE GÊNÉRICO DO GUARDA CORPO E CORRIMÃO SEM ESCALA

NOTA: DIMENSÕES EM METROS, SALVO QUANDO INDICADO EM CONTRÁRIO

<p>OBSERVAÇÕES:</p>	<p>CESSÃO DE DIREITOS:</p>
<p>APROVAÇÃO:</p>	



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

Profa André de Albuquerque
nº 534, Cidade Alta
Natal-RN

Seção de Engenharia
Tel.: (84) 4008-5651
E-mail: sen@tre-rn.jus.br

<p>ASSINATURAS</p>
<p>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE</p>
<p>AUTOR DO PROJETO:</p>
<p>RESPONSÁVEL TÉCNICO:</p>

<p>QUADRO DE ÁREAS:</p>
<p>ÁREA DO TERRENO:</p>
<p>ÁREA CONSTRUÍDA:</p>
<p>O.B.S.:</p>

<p>OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA/RN</p>	<p>PRINCIPAIS</p>
<p>ENDEREÇO: ALEXANDRIA/RN</p>	<p>01/03</p>
<p>DATA: JUNHO/2015</p>	<p>DIGITALIZAÇÃO: R A M P A</p>


TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
1	ITENS PRELIMINARES						4.217,22	4,35%	
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN.	1,00	unid	ND	250,00	67,76	317,76	317,76	0,33%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	98532	111,92	30,33	142,25	426,76	0,44%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO DO TERRENO E DO ENTORNO.	300,00	m²	98524	2,92	0,79	3,71	1.113,42	1,15%
1.4	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO, INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	42,88	m³	00026/ORSE	15,45	4,19	19,64	842,05	0,87%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO, QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	CPU 21	8,54	2,31	10,85	732,42	0,75%
1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_01/2018.	214,40	m³ x km	97914	2,88	0,78	3,66	784,82	0,81%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES						27.745,42	28,59%	
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. TELHAS DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	175,00	m²	97647	2,94	0,80	3,74	653,94	0,67%
2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO TOTAL DE CHAPINS, DEMOLIÇÃO PARCIAL DE RUFOS.	0,68	m³	97628	246,16	66,71	312,87	212,75	0,22%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG), AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	2040,00	kg	100231	0,03	0,01	0,04	77,79	0,08%
2.4	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO, AF_04/2019. LIMPEZA DA LAJE SOB AS TELHAS REMOVIDAS.	175,00	m²	99811	3,15	0,85	4,00	700,65	0,72%
2.5	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO. EXECUTAR TODO O PERÍMETRO DO PLATIBANDA.	16,40	m²	CPU 20	123,49	33,47	156,96	2.574,07	2,65%
2.6	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. EXECUTAR NOS LOCAIS DANIFICADOS.	3,00	m	100327	54,40	14,74	69,14	207,43	0,21%
2.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015. ESTRUTURA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	92566	21,51	5,83	27,34	328,08	0,34%
2.8	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TRAMA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	92543	20,72	5,62	26,34	316,03	0,33%
2.9	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. REFORÇO DA ESTRUTURA DAS CALHAS	1,20	m²	92543	20,72	5,62	26,34	31,60	0,03%
2.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	175,00	m²	94207	58,73	15,92	74,65	13.063,25	13,46%
2.11	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019. CUMEEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12,00	m	94223	103,55	28,06	131,61	1.579,37	1,63%
2.12	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. CALHAS DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	2,00	m	94229	154,84	41,97	196,81	393,61	0,41%
2.13	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUÍDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	38,65	m	04865/ORSE	15,45	4,19	19,64	758,98	0,78%
2.14	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. CALHAS DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	23,19	m²	98546	121,93	33,05	154,98	3.593,89	3,70%


TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
							27,102%		
2.15	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). CALHAS DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	4,80	m²	102489	25,84	7,00	32,84	157,65	0,16%
2.16	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO. (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m²	CPU 22	316,95	85,90	402,85	1.208,54	1,25%
2.17	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	3,00	m	91790	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%
2.18	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	1,50	m²	96109	40,49	10,97	51,46	77,20	0,08%
2.19	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,50	m²	96116	92,38	25,04	117,42	1.585,13	1,63%
3	REVESTIMENTOS						356,54	0,37%	
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02481/ORSE	2,31	0,63	2,94	44,04	0,05%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	02483/ORSE	4,60	1,25	5,85	87,70	0,09%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	3,99	kg	141/ORSE	12,87	3,49	16,36	65,27	0,07%
3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	87792	33,47	9,07	42,54	159,53	0,16%
4	PISOS						9.424,32	9,71%	
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	2,00	m²	101819	58,53	15,86	74,39	148,79	0,15%
4.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016. PREPARO DO SOLO PARA EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	5,61	m³	94319	105,77	28,67	134,44	754,19	0,78%
4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022. ESPESURA 7 CM. EXECUTAR PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	3,93	m³	94990	771,89	209,20	981,09	3.852,74	3,97%
4.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESURA 3 CM. PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	56,10	m²	98682	40,83	11,07	51,90	2.911,36	3,00%
4.5	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020. PISO TÁTIL DAS CALÇADAS.	10,00	m²	101091	130,75	35,44	166,19	1.661,86	1,71%
4.6	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	104488	2.779,79	753,39	3.533,18	95,40	0,10%
5	ESQUADRIAS						7.687,97	7,92%	
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	37,91	m²	CPU 1	22,49	6,10	28,59	1.083,69	1,12%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL E ENTRADA DE AUTOMÓVEIS.	11,59	m²	CPU 2	39,03	10,58	49,61	575,07	0,59%


TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. ENTRADA DE VEÍCULOS.	5,92	m²	CPU 3	127,05	34,43	161,48	956,30	0,99%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO DE URNAS.	6,62	m²	CPU 3	127,05	34,43	161,48	1.068,21	1,10%
5.5	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	102189	225,36	61,08	286,44	859,31	0,89%
5.6	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	102188	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,28%
5.7	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	3149/ORSE	40,15	10,88	51,03	39,55	0,04%
5.8	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO. INCLUSIVE SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS EM JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	14,51	m²	CPU 17	27,90	7,56	35,46	514,55	0,53%
5.9	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90830	158,94	43,08	202,02	202,02	0,21%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90831	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%
6	INSTALAÇÕES							17.713,82	18,25%
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	0339/ORSE	481,10	130,39	611,49	611,49	0,63%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	15,00	m	95727	11,61	3,15	14,76	221,35	0,23%
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	95728	16,87	4,57	21,44	21,44	0,02%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	25,00	m	91926	4,29	1,16	5,45	136,32	0,14%
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	93653	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%
6.6	CAIXA DE PASSAGEM 20x20x12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	1,00	unid	CPU 23	89,15	24,16	113,31	113,31	0,12%
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotoelctrico-plastico-azul-220v-trifasico-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALIRlwB1ELJq4rBWoA2MC02QWv01P5W0uYez8dCaojRjYb7bS0KXO7mGd7kaAggdEALw_wcB	2,00	unid	101632	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%
6.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALIRlwAadfj2-U1po3HStukb9l6wsejBDtrwTQ06gAnYo4fMuqO12qJbgwaAofaEALw_wcB	20,00	unid	91998	19,03	5,16	24,19	483,75	0,50%


TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4,00	unid	97599	28,94	7,84	36,78	147,13	0,15%
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-projetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	3,00	unid	CPU 15	243,16	65,90	309,06	927,19	0,96%
6.11	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim-luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	22,00	unid	COTAÇÃO SETEC	40,00	10,84	50,84	1.118,50	1,15%
6.12	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html	15,00	unid	103782	38,43	10,42	48,85	732,68	0,75%
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	8,00	unid	97607	75,42	20,44	95,86	766,88	0,79%
6.14	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	95635	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%
6.16	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	91785	39,46	10,69	50,15	1.253,86	1,29%
6.17	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	94703	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%
6.18	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 - TRE/RN	200,00	54,20	254,20	1.271,02	1,31%
6.19	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	ARP 33/2022 - TRE/RN	600,00	162,61	762,61	3.813,07	3,93%
6.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	94490	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%
6.21	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700.html	1,00	unid	102111	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,39%
6.22	FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	1.134,81	307,56	1.442,37	1.442,37	1,49%
6.23	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	COTAÇÃO SETEC	193,33	52,40	245,73	245,73	0,25%
6.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	97895	167,99	45,53	213,52	213,52	0,22%
6.25	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86909	104,55	28,34	132,89	132,89	0,14%
6.26	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	86914	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%
6.27	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	2,00	unid	86915	115,06	31,18	146,24	292,49	0,30%
6.28	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	11186	493,78	133,83	627,61	1.807,50	1,86%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
7	SINALIZAÇÃO						2.485,22	2,56%	
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.iplacas.com.br/placa-estacionamento-excluivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3mm-60x40cm&gclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwCjIR-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKP1aLjEzP4s9L	3,00	unid	12507/ORSE	206,33	55,92	262,25	786,75	0,81%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	8,00	unid	37559	36,74	9,96	46,70	373,58	0,38%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	6,00	unid	07721/ORSE	173,73	47,08	220,81	1.324,89	1,37%
8	PINTURA						26.025,17	26,82%	
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014.	5,00	m²	88496	24,55	6,65	31,20	156,02	0,16%
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	45,46	m²	88488	12,34	3,34	15,68	713,04	0,73%
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014.	5,00	m²	88497	13,08	3,54	16,62	83,12	0,09%
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014.	5,00	m²	88485	2,19	0,59	2,78	13,92	0,01%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	88423	11,65	3,16	14,81	74,04	0,08%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	88489	10,55	2,86	13,41	11.039,06	11,37%
8.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	102193	1,60	0,43	2,03	105,06	0,11%
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	102225	24,94	6,76	31,70	1.637,59	1,69%
8.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	95,23	m²	100717	7,99	2,17	10,16	967,15	1,00%
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	95,23	m²	100721	21,71	5,88	27,59	2.627,88	2,71%
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO, DUAS DEMÃOS.	190,47	m²	100726	23,68	6,42	30,10	5.732,67	5,91%
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO.	143,64	m²	95623	8,72	2,36	11,08	1.592,01	1,64%
8.13	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DAS CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	99814	1,75	0,47	2,22	444,86	0,46%
8.14	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	CPU 14	2,00	0,54	2,55	509,56	0,53%
8.15	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,50	m²	102491	14,04	3,81	17,85	223,06	0,23%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	
						27,102%				
8.16	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO, AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,25	m²	102513	37,12	10,06	47,18	106,16	0,11%	
9	DIVERSOS								1.395,58	1,44%
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO, AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	180,00	m²	99803	1,85	0,50	2,35	423,25	0,44%	
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO, AF_04/2019.	100,00	m²	99811	3,15	0,85	4,00	400,37	0,41%	
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	COTAÇÃO 1	450,00	121,96	571,96	571,96	0,59%	
TOTAL							(R\$)	97.051,26	100,00%	

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$

97.051,26 (noventa e sete mil e cinquenta e um reais e vinte e seis centavos)**José Haroldo Machado Júnior**

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190.067.756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



CPU 1 BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5	R\$ 23,37	R\$ 11,69	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,5	R\$ 0,07	R\$ 0,04	
				SUB-TOTAL	R\$ 22,49	

CPU 2 BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE CORRER, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,35	R\$ 23,37	R\$ 8,18	
i07504/ORSE	PERFIL AÇO, CANTONEIRA ABAS IGUAIS - 1" X 1/4" (2,22 KG/M)	kg	0,25	R\$ 10,43	R\$ 2,61	
i08855/ORSE	ROLDANA PARA PORTÃO DE FERRO DE CORRER (INFERIOR), D=3", COM CAIXA	unid	0,25	R\$ 69,77	R\$ 17,44	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 39,03	

CPU 3 BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE ABRIR EM METALON FECHADO COM CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS, FERROLHOS E FECHADURA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,4	R\$ 23,37	R\$ 9,35	
i2433/SINAPI	DOBRADIÇA DE AÇO/FERRO, 3"X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPÁ CHATA, COM PARAFUSOS	unid	1	R\$ 15,85	R\$ 15,85	
i3120/SINAPI	FERROLHO DE SOBREPOR, 6", EM AÇO GALVANIZADO/ZINCADO	unid	1	R\$ 11,58	R\$ 11,58	
90830/SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	0,5	R\$ 158,94	R\$ 79,47	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 127,05	

CPU 14 BASE CÓDIGO SINAPI 88485, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO E AGREGAÇÃO DA BRITA SOLTA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	1,1000	R\$ 0,70	R\$ 0,77	
88310/SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0390	R\$ 24,78	R\$ 0,97	
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0140	R\$ 19,15	R\$ 0,27	
				SUB-TOTAL	R\$ 2,00	

CPU 15 BASE CÓDIGO SINAPI 101654, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i21127/SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	m	0,014	R\$ 3,02	R\$ 0,04	
i42244/SINAPI	REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SLIM 50W BRANCO FRIO	unid	1,0000	R\$ 231,67	R\$ 231,67	
88247/SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 21,67	R\$ 5,16	
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 26,41	R\$ 6,29	
				SUB-TOTAL	R\$ 243,16	

CPU 17 BASE CÓDIGO SINAPI 102181, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022						
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	

39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	unid	0,1000	R\$ 22,78	R\$ 2,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,15	R\$ 9,57
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,31	R\$ 9,65
COTAÇÃO	ROLDANA EXCÊNTRICA 1125 JANELA PORTA VIDRO 8 E 10MM	unid	0,2000	R\$ 10,60	R\$ 2,12
11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA 56, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	unid	0,5	R\$ 0,31	R\$ 0,15
34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	0,1000	R\$ 41,41	R\$ 4,14
				SUB-TOTAL	R\$ 27,90

CPU 20	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C0773, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i0682/SEINFRA	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	h	0,02	R\$ 27,00	R\$ 0,54
88245/SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 25,05	R\$ 20,04
i6117/SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	h	0,70	R\$ 12,30	R\$ 8,61
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,30	R\$ 23,54	R\$ 7,06
i43132/SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	kg	0,02	R\$ 28,50	R\$ 0,57
i367/SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,04	R\$ 96,24	R\$ 3,85
i34/SINAPI	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	kg	1,35	R\$ 10,96	R\$ 14,80
i43681/SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 8 A 12 MM	m²	1	R\$ 37,84	R\$ 37,84
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	17,36	R\$ 0,70	R\$ 12,15
i4720/SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	0,09	R\$ 195,24	R\$ 17,57
i5069/SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	kg	0,02	R\$ 22,81	R\$ 0,46
				SUB-TOTAL	R\$ 123,49

CPU 21	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C4125, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO/m³				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i7947/SEINFRA	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	m x mês	1,00	R\$ 2,77	R\$ 2,77
88278/SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 29,70	R\$ 4,75
88240/SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 20,30	R\$ 1,02
				SUB-TOTAL	R\$ 8,54

CPU 22	BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C2479, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA/M²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
88317/SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,80	R\$ 28,14	R\$ 22,51
88309/SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 23,54	R\$ 3,77
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,135	R\$ 19,15	R\$ 2,59
i370/SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,0003	R\$ 95,00	R\$ 0,03
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	0,30	R\$ 0,70	R\$ 0,21
i13388/SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	kg	0,500	R\$ 169,64	R\$ 84,82
i2105/SEINFRA	TOLDO PLÁSTICO	m²	1,100	R\$ 130,86	R\$ 143,95
i21009/SINAPI	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, *1,3* KG/M (NBR 5580)	m	2,8	R\$ 21,10	R\$ 59,08
				SUB-TOTAL	R\$ 316,95

CPU 23	BASE CÓDIGO ORSE 00650, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:	CAIXA DE PASSAGEM 20X20X12CM, EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
i11250/SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	unid	1	R\$ 57,26	R\$ 57,26
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,70	R\$ 26,41	R\$ 18,49
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,700	R\$ 19,15	R\$ 13,41
				SUB-TOTAL	R\$ 89,15

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190.067.756-3
 SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	1º mês	2º mês
1	ITENS PRELIMINARES	R\$ 4.217,22	4,35%	2.108,61	2.108,61
				50,00%	50,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 27.745,42	28,59%	22.196,34	5.549,08
				80,00%	20,00%
3	REVESTIMENTOS	R\$ 356,54	0,37%	178,27	178,27
				50,00%	50,00%
4	PISOS	R\$ 9.424,32	9,71%	4.712,16	4.712,16
				50,00%	50,00%
5	ESQUADRIAS	R\$ 7.687,97	7,92%	4.612,78	3.075,19
				60,00%	40,00%
6	INSTALAÇÕES	R\$ 17.713,82	18,25%	8.856,91	8.856,91
				50,00%	50,00%
7	SINALIZAÇÃO	R\$ 2.485,22	2,56%	-	2.485,22
					100,00%
8	PINTURA	R\$ 26.025,17	26,82%	10.410,07	15.615,10
				40,00%	60,00%
9	DIVERSOS	R\$ 1.395,58	1,44%	-	1.395,58
					100,00%
	Totais simples	R\$ 97.051,26	100,00%	R\$ 53.075,14	R\$ 43.976,13
	Totais acumulados	-	-	R\$ 53.075,14	R\$ 97.051,26
	Percentuais simples	-	-	54,69%	45,31%
	Percentuais acumulados	-	-	54,69%	100,00%

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190.067.756-3
 SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE
SEÇÃO DE ENGENHARIA
BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)
OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS
DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



Cálculo do BDI, segundo fórmula do Acórdão 2622/2013-TCU-Pleno:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Administração Central	AC =	5,50%	3º quartil
Lucro	L =	8,96%	3º quartil
Seguro e Garantia	S + G =	0,80%	médio
Riscos	R =	1,27%	médio
Despesa Financeira	DF =	1,23%	médio
Tributos	I =	6,65%	
BDI =		27,102%	

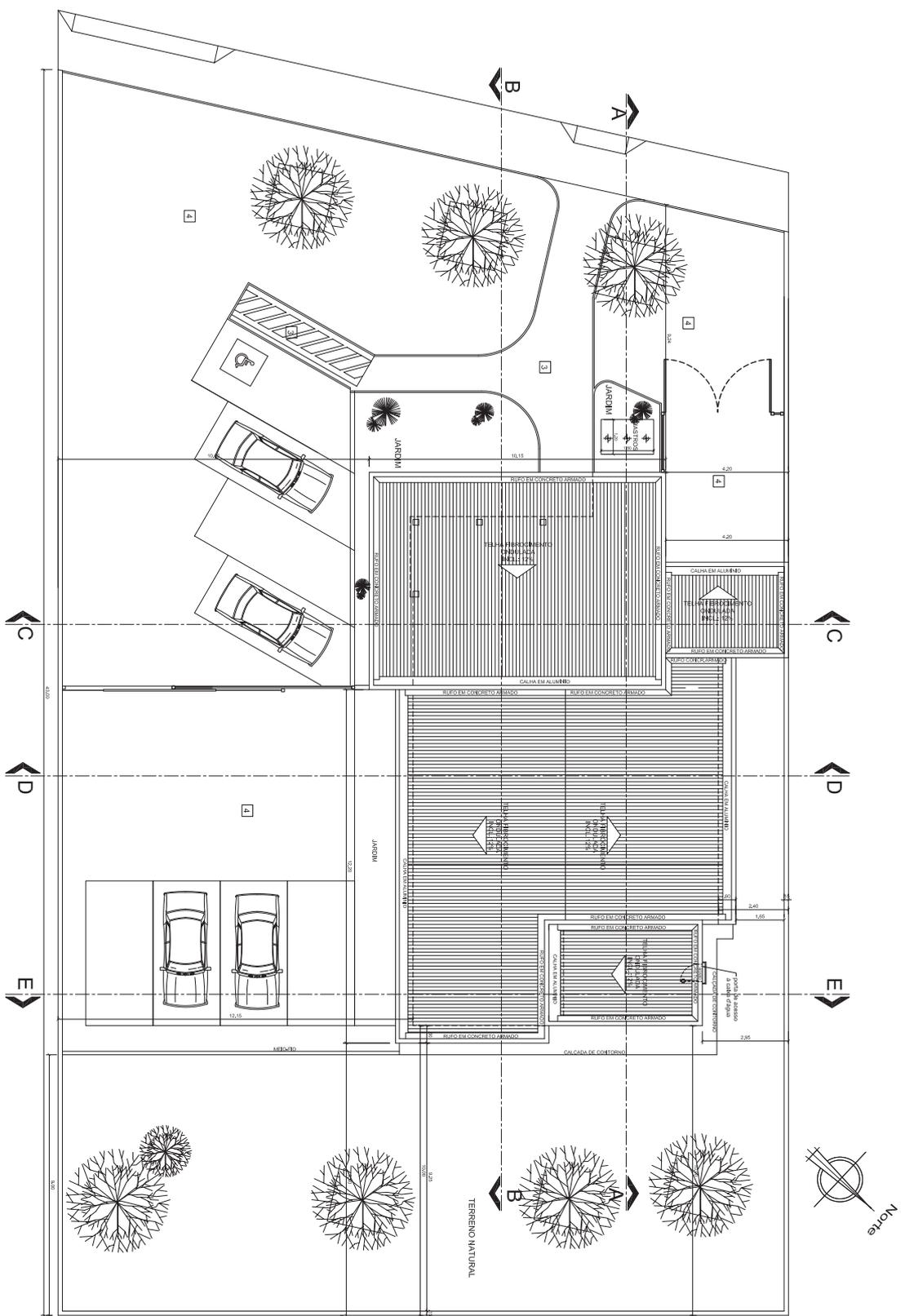
ISS = 5% sobre 60% da nota
 PIS = 0,65%
 COFINS = 3%

Notas:

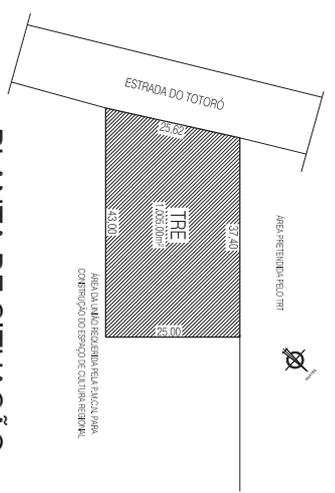
1) Premissas:

- a) A planilha de cálculo de BDI **não será desonerada**, consoante suspensão de efeitos dos itens 9.2 e 9.3 do Acórdão nº 2.859/2013-TCU Plenário, concedida no despacho do relator, Min. Raimundo Carreiro, no processo TC 013.515/2013-6- TCU, em pedido de reexame com efeito suspensivo;
- b) O cômputo de administração central foi considerado no 3º quartil, já que o Cartório Eleitoral de Currais Novos não se encontra inserido em um grande centro da região metropolitana e a sua planilha orçamentária não contempla a administração local da obra;
- c) O cômputo de lucro foi considerado no 3º quartil, considerando que o montante da contratação para revitalização do imóvel é pequeno, e não deve atrair muitas empresas interessadas em participar da licitação para o serviço;
- d) O cômputo de seguro e garantia foi considerado no quartil médio;
- e) O cômputo de riscos foi considerado no quartil médio;
- f) O cômputo de despesa financeira foi considerado no quartil médio;
- g) Tributos: considerado o ISSQN padrão de Currais Novos/RN, de 5% sobre 100% do valor dos serviços. Vide Artigo 90 da [Lei Complementar Nº 012 de 28 de dezembro de 2018](#). A planilha orçamentária tem 60% de mão de obra, DEVENDO O CONTRATADO APRESENTAR COMPROVAÇÃO DO FATO JUNTO À PREFEITURA.
- h) Quanto ao PIS e COFINS, as empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS **devem apresentar demonstrativo** de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela administração pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190,067,756-3
 SENGE/COADI/SAOF



PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA
ESCALA 1:75



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:500

NOTA: DIMENSÕES EM METROS. SALVO ERRO E OMISSÃO INDICADO NA CONDIÇÃO.

PROJETO

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE
 Praça André de Albuquerque
 nº 334 - Cidade Alta
 CEP: 55050-000 - Natal/RN

ARQUITETA

PROJETO

PLANTA DE SITUAÇÃO E DE LOCAÇÃO E COBERTA

01/05

ARQUITETURA

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
27,102%									
1	ITENS PRELIMINARES						2.743,78	2,74%	
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN	1,00	unid	ND	250,00	67,76	317,76	317,76	0,32%
1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	150,99	m²	98524	2,92	0,79	3,71	560,37	0,56%
1.3	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	10,56	m³	00026/ORSE	15,45	4,19	19,64	207,45	0,21%
1.4	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	135,00	m³	CPU 21	8,54	2,31	10,85	1.464,85	1,46%
1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018	52,82	m³ x km	97914	2,88	0,78	3,66	193,35	0,19%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES						2.941,44	2,94%	
2.1	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DOS RUFOS DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	97628	246,16	66,71	312,87	32,41	0,03%
2.2	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	259,00	kg	100231	0,03	0,01	0,04	9,88	0,01%
2.3	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DO TELHADO DA GARAGEM DO SUBSOLO APÓS A DEMOLIÇÃO DOS RUFOS.	13,30	m²	99811	3,15	0,85	4,00	53,25	0,05%
2.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK= 25 MPA. AF_01/2017. EXECUÇÃO DE RUFOS EM CONCRETO ARMADO DA COBERTURA DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	104483	2.340,36	634,29	2.974,65	308,17	0,31%
2.5	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUÍDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	36,46	m	04865/ORSE	15,45	4,19	19,64	715,98	0,72%
2.6	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	21,88	m²	102489	25,84	7,00	32,84	718,48	0,72%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit								
2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	5,00	m²	98546	121,93	33,05	154,98	774,88	0,77%
2.8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	91790	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%
2.9	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	2,00	m²	96109	40,49	10,97	51,46	102,93	0,10%
3	PAREDES E REVESTIMENTOS						9.822,43	9,81%	
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	02481/ORSE	2,31	0,63	2,94	73,40	0,07%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	02483/ORSE	4,60	1,25	5,85	146,17	0,15%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	5,32	kg	141/ORSE	12,87	3,49	16,36	87,02	0,09%
3.4	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DE PARTE DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL DA ESCOLA.	0,26	m³	97628	246,16	66,71	312,87	82,22	0,08%
3.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ATÉ 4 PAVIMENTOS, FCK=25 MPA. AF_11/2022. CONSTRUÇÃO DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL QUE FORAM DEMOLIDAS.	0,26	m³	104483	2.340,36	634,29	2.974,65	781,74	0,78%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
3.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PARCELAS DE REBOCO QUE ESTEJAM CONDENADAS.	177,00	m²	97631	2,89	0,78	3,67	650,18	0,65%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018. REBOCO DA PARTE INFERIOR DAS PAREDES E MUROS QUE NECESSITAM TER O REBOCO REFEITO.	72,64	m²	98561	38,58	10,46	49,04	3.561,98	3,56%
3.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. PARCELA SUPERIOR DAS PAREDES QUE PRECISAM TER O REBOCO REFEITO E O MURO QUE CAIU AO LADO DA OAB.	104,36	m²	87792	33,47	9,07	42,54	4.439,72	4,44%
4	PISOS							16.159,00	16,14%
4.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PEÇAS DAS SALAS DE ATENDIMENTO E TREINAMENTO.	64,30	m²	97633	19,75	5,35	25,10	1.614,10	1,61%
4.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	3,22	m³	97629	123,07	33,35	156,42	502,91	0,50%
4.3	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	6,43	m³	96995	45,93	12,45	58,38	375,37	0,38%
4.4	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	95241	30,73	8,33	39,06	2.511,46	2,51%
4.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	101750	48,11	13,04	61,15	3.931,87	3,93%
4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	87250	52,29	14,17	66,46	4.273,49	4,27%
4.7	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014.	32,20	m	88649	7,52	2,04	9,56	307,77	0,31%
4.8	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DOS PISOS CIMENTADOS DOS BECOS, CALÇADA FRONTAL, RAMPA E SUBSOLO.	192,75	m²	99814	1,75	0,47	2,22	428,73	0,43%
4.9	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,26	m³	104488	2.779,79	753,39	3.533,18	904,49	0,90%
4.10	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PISO DOS BECOS LATERAIS E DE FUNDO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	39,85	m²	102489	25,84	7,00	32,84	1.308,80	1,31%
5	ESQUADRIAS							10.670,10	10,66%
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	111,64	m²	CPU 1	22,49	6,10	28,59	3.191,64	3,19%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES DE ABRIR EXTERNOS.	10,50	m²	CPU 3	39,03	10,58	49,61	520,90	0,52%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÃO DE SAÍDA NO FINAL DO CORREDOR DO SUBSOLO, PORTÃO DEPÓSITO DE URNAS E ACESSO À CAIXA D'ÁGUA.	8,97	m²	CPU 3	127,05	34,43	161,48	1.448,50	1,45%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
5.4	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	102189	127,05	34,43	161,48	484,45	0,48%
5.5	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	102188	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,21%
5.6	PELÍCULA JATEADA APLICADA, NA PORTA DE ENTRADA E NAS ESQUADRIAS DA SALA DE ATENDIMENTO COM O NOME "TRE", E SEM IDENTIFICAÇÃO NAS DEMAIS ESQUADRIAS. FAIXA DE SEGURANÇA NAS ESQUADRIAS DE VIDRO DA RECEPÇÃO.	0,78	m²	3149/ORSE	40,15	10,88	51,03	39,55	0,04%
5.7	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS. JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	27,50	m²	CPU 17	27,90	7,56	35,46	975,20	0,97%
5.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E=4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETET. AF_01/2021_PS. VIDRO QUEBRADO EM BASCULANTE DO WC.	0,40	m²	102170	292,11	79,17	371,28	148,51	0,15%
5.9	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	91009	404,29	109,57	513,86	513,86	0,51%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90831	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%
5.11	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	91011	468,66	127,02	595,68	595,68	0,60%
5.12	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	90830	158,94	43,08	202,02	202,02	0,20%
5.13	ALÍZAR DE 5X1, 5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	10,00	m	100659	12,63	3,42	16,05	160,53	0,16%
6	INSTALAÇÕES						15.189,67	15,18%	
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	0339/ORSE	481,10	130,39	611,49	611,49	0,61%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	10,00	m	95727	11,61	3,15	14,76	147,57	0,15%
6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	50,00	m	91926	4,29	1,16	5,45	272,63	0,27%
6.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	93653	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%
6.5	CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	2,00	unid	0650/ORSE	67,93	18,41	86,34	172,68	0,17%
6.6	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-foto-ocelula-plastico-azul-220v-trifacil-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlWb1ELJg4rBWoA2MCO2OWyO1PsW0UyZ8dCaojRjYb7bS0KXO7mGd7kaAgqdEALw_wcB	2,00	unid	101632	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%
6.7	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabi-cho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlWb1ELJg4rBWoA2MCO2OWyO1PsW0UyZ8dCaojRjYb7bS0KXO7mGd7kaAgqdEALw_wcB	20,00	unid	91998	19,03	5,16	24,19	483,75	0,48%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
6.8	"LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	8,00	unid	97599	28,94	7,84	36,78	294,27	0,29%
6.9	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-projetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	6,00	unid	CPU 15	243,16	65,90	309,06	1.854,37	1,85%
6.10	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	35,00	unid	COTAÇÃO SETEC	40,00	10,84	50,84	1.779,43	1,78%
6.11	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html	26,00	unid	103782	38,43	10,42	48,85	1.269,98	1,27%
6.12	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	6,00	unid	97607	75,42	20,44	95,86	575,16	0,57%
6.13	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	95635	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%
6.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	25,00	m	89865	15,17	4,11	19,28	482,04	0,48%
6.15	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	15,00	m	91785	39,46	10,69	50,15	752,32	0,75%
6.16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ADAPTADOR COM FLANGE PARA CAIXA D'ÁGUA 25 mm x 3/4"	3,00	unid	94703	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%
6.17	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	2,00	unid	94490	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%
6.18	BOMBA CÊNTRIFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700-5g/	1,00	unid	102111	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,35%
6.19	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	97895	167,99	45,53	213,52	213,52	0,21%
6.20	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	86909	104,55	28,34	132,89	132,89	0,13%
6.21	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	86914	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%
6.22	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	86915	115,06	31,18	146,24	146,24	0,15%
6.23	ESPELHO PLANO 4mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	5,40	m²	1889/ORSE	588,62	159,53	748,15	4.040,01	4,04%
7	SINALIZAÇÃO							2.136,98	2,14%
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.iplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3mm-60x40cm&gclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlwCjir-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKP1aLiEzP4s9LEaAsktEALw_wcB	3,00	unid	12507/ORSE	206,33	55,92	262,25	786,75	0,79%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	10,00	unid	37559	36,74	9,96	46,70	466,97	0,47%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	4,00	unid	07721/ORSE	173,73	47,08	220,81	883,26	0,88%
8	PINTURA						38.646,69	38,61%	
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	10,00	m²	88496	24,55	6,65	31,20	312,04	0,31%
8.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	10,00	m²	88497	13,08	3,54	16,62	166,25	0,17%
8.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	2,00	m²	88485	2,19	0,59	2,78	5,57	0,01%
8.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	104,36	m²	88423	11,65	3,16	14,81	1.545,35	1,54%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	1040,77	m²	88489	10,55	2,86	13,41	13.956,03	13,94%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO	40,38	m²	88488	12,34	3,34	15,68	633,34	0,63%
8.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES INTERNAS DA EDIFICAÇÃO	204,96	m²	88488	12,34	3,34	15,68	3.214,68	3,21%
8.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	102193	1,60	0,43	2,03	15,72	0,02%
8.10	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	102225	24,94	6,76	31,70	245,04	0,24%
8.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	100717	7,99	2,17	10,16	1.700,95	1,70%
8.12	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	100721	21,71	5,88	27,59	4.621,73	4,62%
8.13	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	334,98	m²	100726	23,68	6,42	30,10	10.082,22	10,07%
8.14	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	141,55	m²	95623	8,72	2,36	11,08	1.568,84	1,57%
8.15	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	93,87	m²	CPU 14	2,00	0,54	2,55	239,16	0,24%
8.16	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,96	m²	102491	14,04	3,81	17,85	231,27	0,23%
8.17	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,30	m²	102513	37,12	10,06	47,18	108,51	0,11%
9	DIVERSOS						1.776,66	1,78%	
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	368,35	m²	99803	1,85	0,50	2,35	866,13	0,87%
9.2	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	COTAÇÃO 1	450,00	121,96	571,96	571,96	0,57%
9.3	RECUPERAÇÃO DE ARMADURA PARA PILARES SEÇÃO 30X50 CM, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO. RECUPERAÇÃO DA ARMADURA DO PILAR DA GARAGEM DO SUBSOLO.	3,00	m	07141/ORSE	88,79	24,06	112,85	338,56	0,34%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CÓDIGOS: SINAPI/ORSE/ SEINFRA-CE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
TOTAL							(R\$)	100.086,76	100,00%

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$

100.086,76 (cem mil e oitenta e seis reais e setenta e seis centavos)

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190,067,756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



CPU 1		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5	R\$ 23,37	R\$ 11,69	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,5	R\$ 0,07	R\$ 0,04	
				SUB-TOTAL	R\$ 22,49	

CPU 3		BASE CÓDIGO ORSE C12013, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO DAS PORTÕES DE ABRIR EM METALON FECHADO COM CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS, FERROLHOS E FECHADURA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
88315/SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,4	R\$ 23,37	R\$ 9,35	
i2433/SINAPI	DOBRADIÇA DE AÇO/FERRO, 3"X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CRÔMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	unid	1	R\$ 15,85	R\$ 15,85	
i3120/SINAPI	FERROLHO DE SOBREPOR, 6", EM AÇO GALVANIZADO/ZINCADO	unid	1	R\$ 11,58	R\$ 11,58	
90830/SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid	0,5	R\$ 158,94	R\$ 79,47	
i10907/ORSE	BARRAS PARA SUBSTITUIÇÃO: TUBO INDUSTRIAL, EM AÇO, QUADRADO, DIM 25 X 25 MM, E=3,17MM(1/8"), 2,127KG/M	m	0,25	R\$ 29,15	R\$ 7,29	
i10997/SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS-E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00MM	kg	0,1	R\$ 34,86	R\$ 3,49	
i0749/SEINFRA	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	h	0,4	R\$ 0,07	R\$ 0,03	
				SUB-TOTAL	R\$ 127,05	

CPU 14		BASE CÓDIGO SINAPI 88485, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO E AGREGAÇÃO DA BRITA SOLTA/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i1379/SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	1,1000	R\$ 0,70	R\$ 0,77	
88310/SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0390	R\$ 24,78	R\$ 0,97	
88316/SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0140	R\$ 19,15	R\$ 0,27	
				SUB-TOTAL	R\$ 2,00	

CPU 15		BASE CÓDIGO SINAPI 101654, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO/UNID				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
i21127/SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	m	0,014	R\$ 3,02	R\$ 0,04	
i42244/SINAPI	REFLETOR HOLOFOTE MICROLED SLIM 50W BRANCO FRIO	unid	1,0000	R\$ 231,67	R\$ 231,67	
88247/SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 21,67	R\$ 5,16	
88264/SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,2381	R\$ 26,41	R\$ 6,29	
				SUB-TOTAL	R\$ 243,16	

CPU 17		BASE CÓDIGO SINAPI 102181, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		MANUTENÇÃO EM ESQUADRIAS DE VIDRO TEMPERADO/M ²				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	
39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	unid	0,1000	R\$ 22,78	R\$ 2,27	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,15	R\$ 9,57	
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,5000	R\$ 19,31	R\$ 9,65	
COTAÇÃO	ROLDANA EXCÊNTRICA 1125 JANELA PORTA VIDRO 8 E 10MM	unid	0,2000	R\$ 10,60	R\$ 2,12	
11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	unid	0,5	R\$ 0,31	R\$ 0,15	
34360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	kg	0,1000	R\$ 41,41	R\$ 4,14	
				SUB-TOTAL	R\$ 27,90	

CPU 21		BASE CÓDIGO SEINFRA-CE C4125, COM PREÇOS DE SINAPI 12/2022				
ESPECIFICAÇÃO:		LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO/m ³				
CÓDIGO	INSUMO/SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	

i7947/SEINFRA	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE - LOCAÇÃO	m x mês	1,00	R\$ 2,77	R\$ 2,77
88278/SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,16	R\$ 29,70	R\$ 4,75
88240/SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,05	R\$ 20,30	R\$ 1,02
SUB-TOTAL					R\$ 8,54

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190.067.756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	1º mês	2º mês
1	ITENS PRELIMINARES	R\$ 2.743,78	2,74%	1.371,89	1.371,89
				50,00%	50,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 2.941,44	2,94%	2.353,15	588,29
				80,00%	20,00%
3	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 9.822,43	9,81%	4.911,21	4.911,21
				50,00%	50,00%
4	PISOS	R\$ 16.159,00	16,14%	8.079,50	8.079,50
				50,00%	50,00%
5	ESQUADRIAS	R\$ 10.670,10	10,66%	6.402,06	4.268,04
				60,00%	40,00%
6	INSTALAÇÕES	R\$ 15.189,67	15,18%	7.594,83	7.594,83
				50,00%	50,00%
7	SINALIZAÇÃO	R\$ 2.136,98	2,14%	-	2.136,98
					100,00%
8	PINTURA	R\$ 38.646,69	38,61%	15.458,68	23.188,02
				40,00%	60,00%
9	DIVERSOS	R\$ 1.776,66	1,78%	-	1.776,66
					100,00%
	Totais simples	R\$ 100.086,76	100,00%	R\$ 46.171,33	R\$ 53.915,42
	Totais acumulados	-	-	R\$ 46.171,33	R\$ 100.086,76
	Percentuais simples	-	-	46,13%	53,87%
	Percentuais acumulados	-	-	46,13%	100,00%

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenheiro
CREA 190.067.756-3
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

COTAÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS / SERVIÇOS

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023

**COTAÇÃO DE PREÇOS DE MATERIAIS / SERVIÇOS**

Empresa 1: Nocaute Controle de Pragas					
CNPJ: -					
FUNC: -					
DATA DA COTAÇÃO: 06/02/2022					
CONTATO: (84) 98179-7477					
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL
1	LIMPEZA DE UMA CISTERNA DE 5000 LITROS E DE DUAS CAIXAS D'ÁGUA DE 1000 LITROS	1	UNID	R\$ 450,00	R\$ 450,00
TOTAL				R\$	450,00

José Haroldo Machado Júnior

Analista Judiciário - Engenheiro

CREA 190.067.756-3

SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA: 14 DE FEVEREIRO DE 2023



Cálculo do BDI, segundo fórmula do Acórdão 2622/2013-TCU-Pleno:

ELABORAÇÃO DE PROJETOS

Administração Central	AC =	5,50%	3º quartil
Lucro	L =	8,96%	3º quartil
Seguro e Garantia	S + G =	0,80%	médio
Riscos	R =	1,27%	médio
Despesa Financeira	DF =	1,23%	médio
Tributos	I =	6,65%	
BDI =		27,102%	

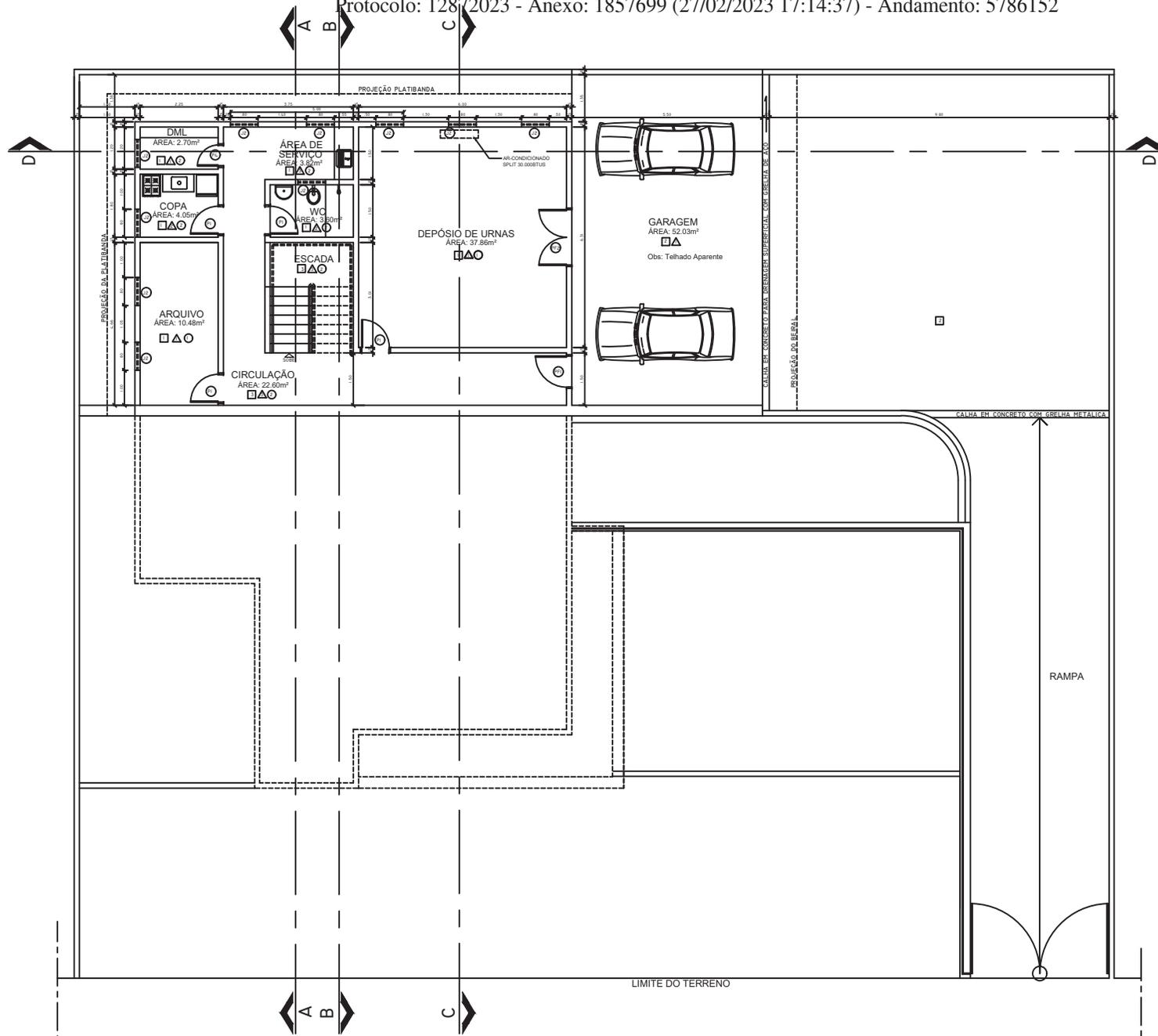
ISS = 5% sobre 60% da nota
 PIS = 0,65%
 COFINS = 3%

Notas:

1) Premissas:

a) A planilha de cálculo de BDI não será desonerada , consoante suspensão de efeitos dos itens 9,2 e 9,3 do Acórdão nº 2.859/2013-TCU Plenário, concedida no despacho do relator, Min. Raimundo Carreiro, no processo TC 013,515/2013-6- TCU, em pedido de reexame com efeito suspensivo;
b) O cômputo de administração central foi considerado no 3º quartil, já que o Cartório Eleitoral de Pau dos Ferros não se encontra inserido em um grande centro da região metropolitana e a sua planilha orçamentária não contempla a administração local da obra;
c) O cômputo de lucro foi considerado no 3º quartil, considerando que o montante da contratação para revitalização do imóvel é pequeno, e não deve atrair muitas empresas interessadas em participar da licitação para o serviço;
d) O cômputo de seguro e garantia foi considerado no quartil médio;
e) O cômputo de riscos foi considerado no quartil médio;
f) O cômputo de despesa financeira foi considerado no quartil médio;
g) Tributos: considerado o ISSQN padrão de Pau dos Ferros/RN, de 5% sobre 60% do valor da nota fiscal. Vide artigo 37 da Lei Complementar 15/2021 de 23 de dezembro de 2021 .
h) Quanto ao PIS e COFINS, as empresas sujeitas ao regime de tributação de incidência não cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela administração pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

José Haroldo Machado Júnior
 Analista Judiciário - Engenheiro
 CREA 190.067.756-3
 SENGE/COADI/SAOF



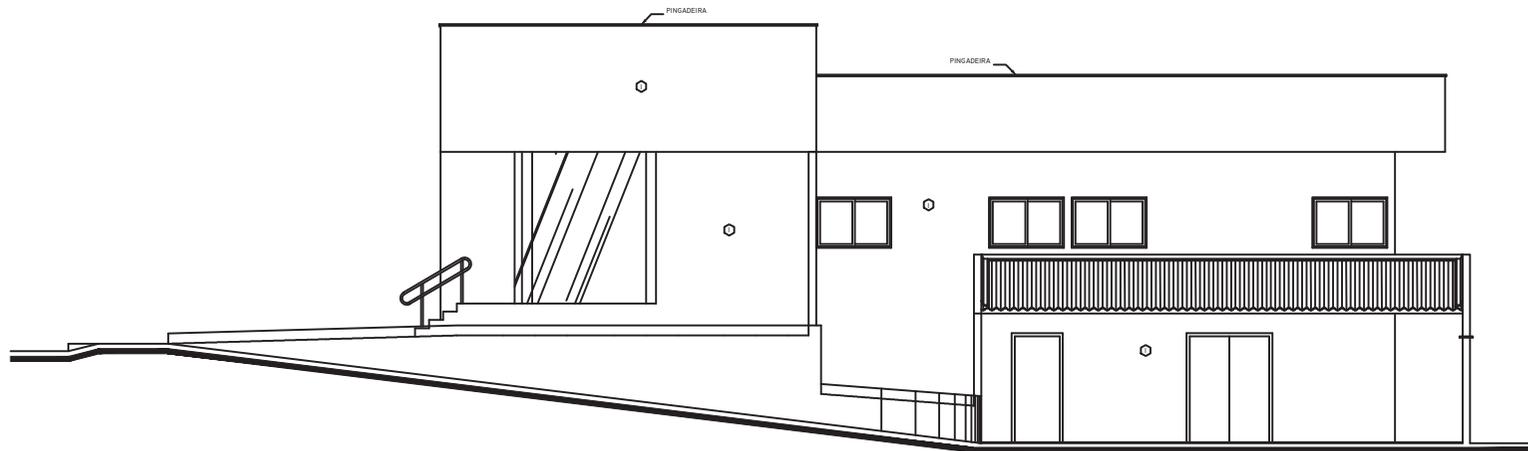
LIMITE DO TERRENO

RUA ANTÔNIO ALEXANDRE

PLANTA BAIXA - SUBSOLO

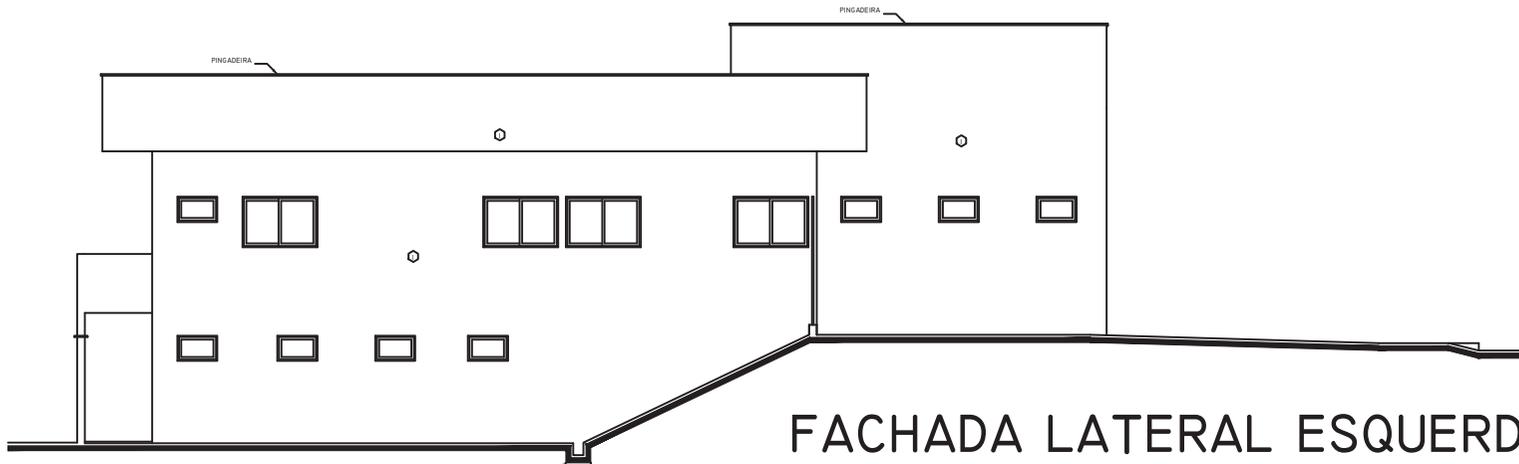
ESCALA 1/50

PROJETO	REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Tribunal Regional Eleitoral do Rio Grande do Norte	Suplente de Engenharia e Obras
Projeto: André de Albuquerque	Tel: (84) 4001-5801
22ª Cidade Alta	Site: www.tre-rn.org.br
REPRESENTANTE	REPRESENTANTE
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	REPRESENTANTE
ÁREA DO PROBLEMA	REPRESENTANTE
REPRESENTANTE	REPRESENTANTE
EMBRAS DE ÁREA	REPRESENTANTE
ÁREA DO TERRENO: 780,00m²	ÁREA CONSTRUÍDA TERRECO: 27,28m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 388,32m²	ÁREA CONSTRUÍDA SUBSOLO: 47m²
CINZA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS	PROJETO
DESENHADOR: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE, S/N	03/06
LOCAL: BAIRRO PROCURADOR DO REI - PAU DOS FERROS/RN	
COMISSÃO: PLANTA BAIXA - SUB-SOLO	
DATA: NOVENO, 2023	ARQUITETURA



FACHADA LATERAL DIREITA

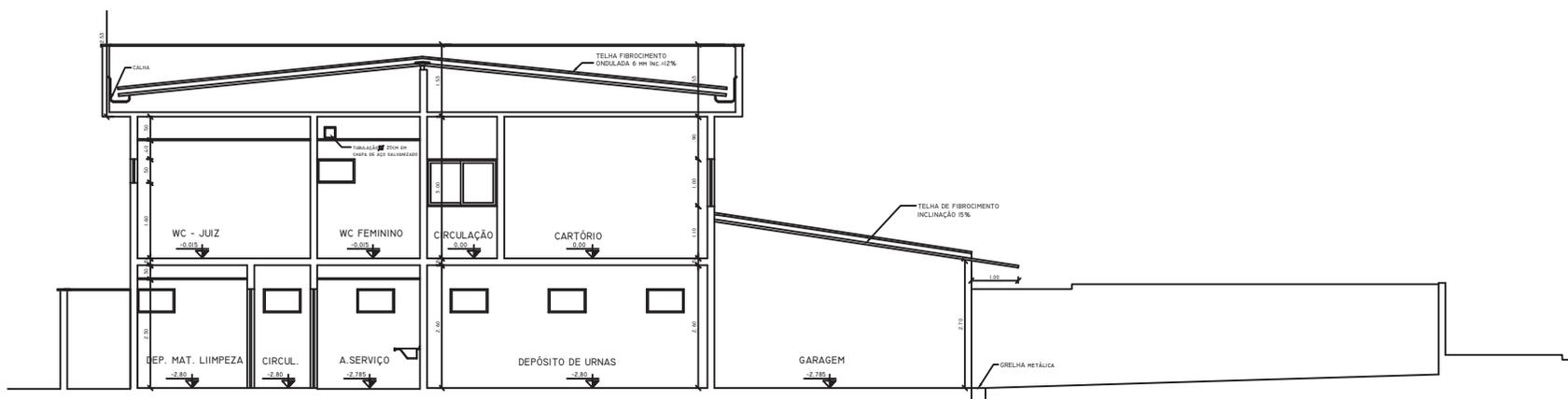
ESCALA 1/50



FACHADA LATERAL ESQUERDA

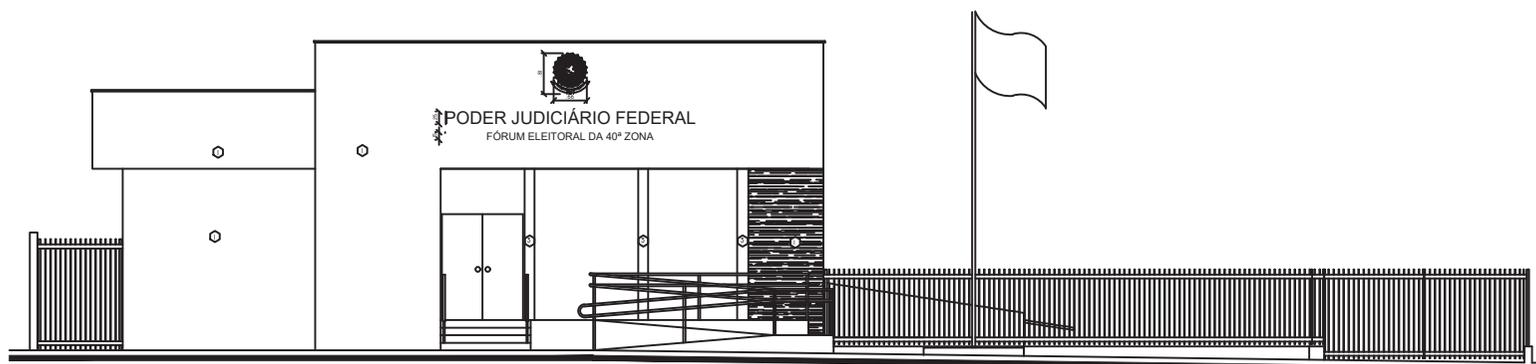
ESCALA 1/50

RECEBIDO EM: _____	CEDENSO DE DIRETOR <small>Concedido em conformidade com o Artigo 111 da Lei 9.090/1995, sendo os direitos patrimoniais reservados à este projeto no Tribunal Regional Eleitoral do Tocantins.</small>
OBSERVAÇÃO:	AUTOR Autor do Projeto
	APROVAÇÃO:
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
	
Praça Assis de Albuquerque nº 234, Cidade Alta Natal-RN	
Seção de Engenharia e Obras Tel: (94) 4006-5681 E-mail: seo@tre-rn.gov.br	
ASSINATURAS	
_____ TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
_____ AUTOR DO PROJETO: HARRISON MARQUES JUNIOR ENGENHEIRO CIVIL, CREA-1400-3/21	
_____ RESPONSÁVEL TÉCNICO/RESPONSÁVEL	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 780,00m ²	ÁREA CONSTRUÍDA TERRECO: 807,88m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 838,35m ²	ÁREA CONSTRUÍDA SUBSÓLEO: 47m ²
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS	FASES:
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE S/N LOCAL: BARRIO PRINCESINHA DO GESTE-PAU DOS FERROS/RN	06/06
CONTEÚDO: FACHADAS LATERAIS	
DATA: NOVENBR/2023	DESENHEIRO: ARQUITETURA



CORTE - DD

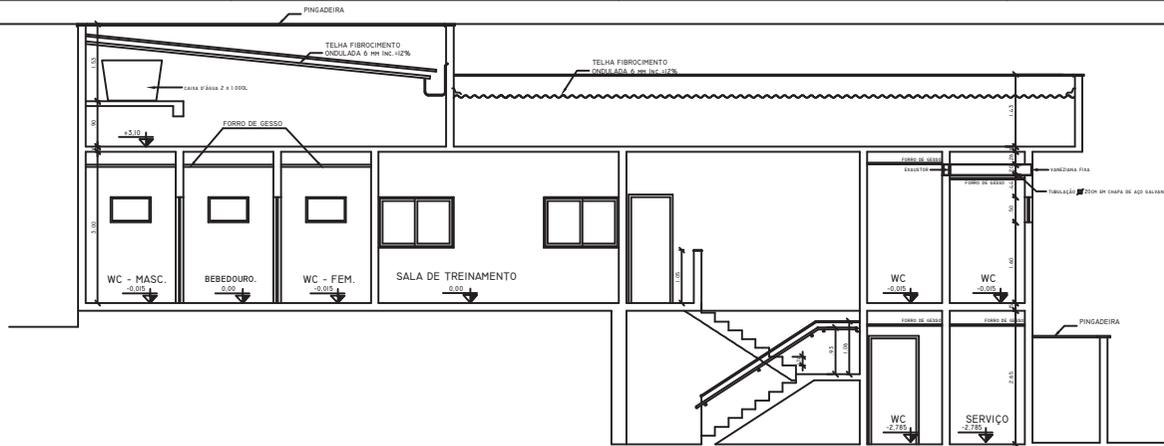
ESCALA 1/50



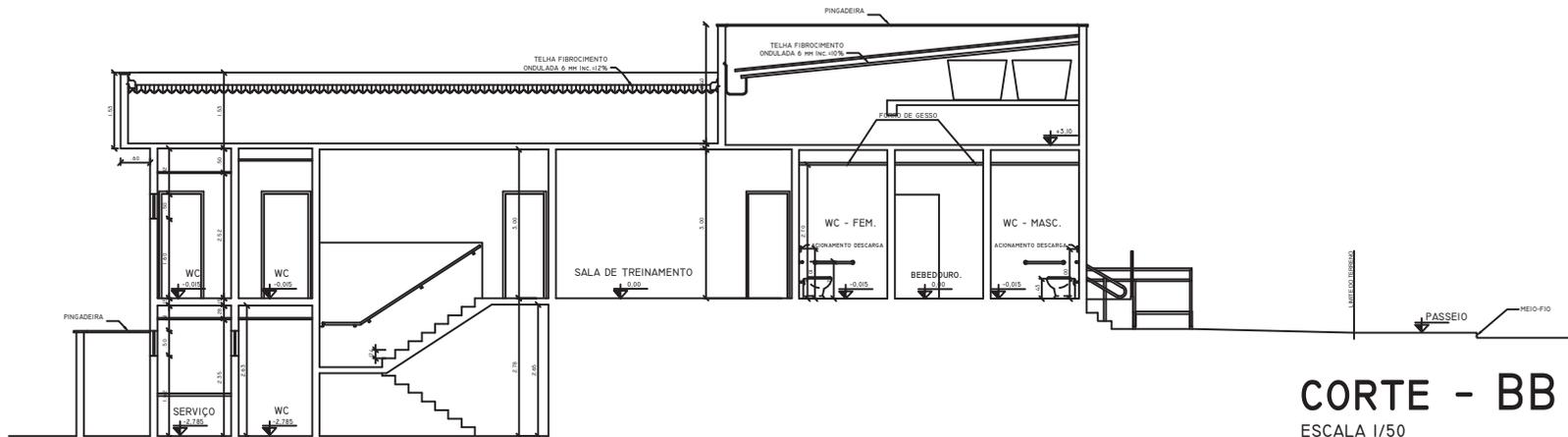
FACHADA FRONTAL

ESCALA 1:50

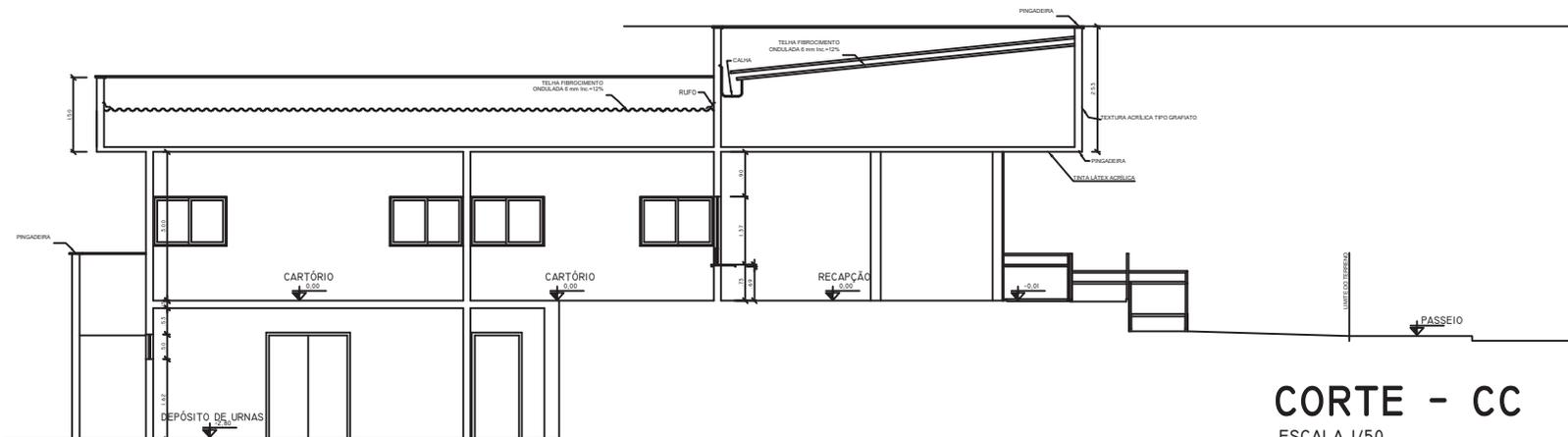
RECEBIDO EM	CEBÃO DE DIRETOR
REVISÃO	AUTOR
APROVAÇÃO	Autor do Projeto
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
Prédio Anexo do Albergue nº 234, Cidade Alta, Natal-RN	
Seção de Engenharia e Obras Tel: (84) 4006-5681 E-mail: sec@trre-rn.gov.br	
ASSINATURAS	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
AUTOR DO PROJETO: MARCO MARQUES JUNIOR ENGENHEIRO CIVIL, CREA-1402-3741	
RESPONSÁVEL TÉCNICO/RESPONSÁVEL	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 780,00m ²	ÁREA CONSTRUÍDA TERRECO: 807,88m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 838,35m ²	ÁREA CONSTRUÍDA SUBSÓLEO: 47m ²
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS	PARTE: 05/06
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE S/N	LOCAL: BARRIO PRINCESINHA DO GESTE-PAU DOS FERROS/RN
CONTEÚDO: CORTE DD E FACHADA FRONTAL	
DATA: 11/NOVEMBRO/2018	DESCRIÇÃO: ARQUITETURA



CORTE - AA
ESCALA 1/50



CORTE - BB
ESCALA 1/50



CORTE - CC
ESCALA 1/50

RECEBIDO EM: _____	CEDIDO DE DIREITOS <small>Este instrumento tem caráter de depósito 111 da Lei 9.090/1995, sendo os direitos patrimoniais relativos à obra protegidos ao Tribunal Regional Eleitoral do Tocantins.</small>
OBSERVAÇÃO:	AUTOR Autor do Projeto
	APROVAÇÃO:
PROJETO	
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
	<small>Prédio: Praça do Albergueiro nº 234, Cidade Alta Tel: (84) 4006-5681 E-mail: seo@tr-rrn.gov.br</small>
ASSINATURAS	
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE	
AUTOR DO PROJETO: MARCELO MARQUES JUNIOR ENGENHEIRO CIVIL, CREA-100-3741	
RESPONSÁVEL TÉCNICO/RESPONSÁVEL: _____	
QUADRO DE ÁREAS:	
ÁREA DO TERRENO: 780,00m ²	ÁREA CONSTRUÍDA TERRECO: 88m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 388,35m ²	ÁREA CONSTRUÍDA SUBSÓLELO: 47m ²
OBRA: FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS	FOLHA: 04/06
ENCOMENDADOR: RUA ANTÔNIO ALEXANDRE S/N BARRIO PRINCESINHA DO GESTE-PAU DOS FERROS/RN	
CONTEÚDO: CORTES AA, BB e CC	
DATA: 11/NOVEMBRO/2018	DESENHISTA: ARQUITETURA