

# Estudo Técnico Preliminar 46/2024

## 1. Informações Básicas

Número do processo: SEI 020312024

## 2. Objetivo

1.1. Têm por objetivo os presentes Estudos Técnicos Preliminares identificar os problemas e estudar as soluções aplicáveis, por meio da documentação e reunião de elementos técnicos, mercadológicos, econômicos e ambientais necessários e suficientes para permitir a CONTRATAÇÃO DE FORNECIMENTO, SEM INSTALAÇÃO, DE CORTINAS DO TIPO PARA CARTÓRIOS ELEITORAIS DO RIO GRANDE DO NORTE E TAPETES DE VINIL PERSONALIZADOS PARA IMÓVEIS DO TRE/RN, à luz do disposto no art. 18, I e §1º, da Lei nº 14.133/2021 e na Instrução Normativa nº 58/2022 – SEGES/ME.

## 3. Descrição da necessidade

2.1. Trata-se da necessidade de proteção dos ambientes dos cartórios eleitorais dos municípios de: AREIA BRANCA, ASSU, JOÃO CÂMARA, NOVA CRUZ, PARELHAS, PATU, PAU DOS FERRO e SÃO JOSÉ DE MIPIBU, tanto em relação à incidência de luminosidade dentro das salas quanto à limpeza dos ambientes internos.

2.2. A luminosidade citada acima entra pelas janelas de vidro e é necessária uma proteção para manter a entrada de luz de forma confortável no ambiente de trabalho, sendo a aquisição de cortinas uma forma de solucionar este problema, conforme demonstrado no tópico Levantamento de mercado.

2.3. Em relação à limpeza dos ambientes, também é necessária uma proteção para reter a poeira e sujeira acumulados nos sapatos ao entrar no ambiente interno e a única solução encontrada foi a aquisição de tapetes, de acordo com a explicação no tópico Levantamento de mercado.

2.4. As cortinas protegerão os ambientes dos cartórios acima mencionados da incidência de luminosidade dentro das salas, otimizando o consumo de energia com a refrigeração mecânica dos ambientes, diminuindo a temperatura interna, reduzindo o reflexo de luz direta nas telas dos monitores, filtrando a incidência de raios solares, permitindo a visibilidade exterior da edificação sem expor o interior do prédio, melhorando o fator de segurança, além de manter a entrada de luz de forma confortável, auxiliando a iluminação natural das áreas internas.

2.5. As cortinas modelo rolô tela solar e os tapetes de vinil indicados neste estudo foram adquiridos para o Edifício Sede do TRE/RN em 2017 e, em 2023, adquiridas cortinas rolô para parte dos cartórios eleitorais do interior do estado do RN. Ao longo desses anos esses itens têm atendido aos requisitos de funcionalidade, estética e sustentabilidade da forma esperada.

2.6. Em 2023, com o objetivo de recuperar a proteção solar nas esquadrias de imóveis dos Cartórios Eleitorais, contemplamos com o orçamento disponível 12 (doze) imóveis no estado do Rio Grande do Norte, restando, agora, o quantitativo de 08 (oito) imóveis para padronizarmos o montante total de imóveis com sedes próprias de Cartórios Eleitorais.

2.7. Atualmente o TRE-RN possui 08 (oito) Cartórios Eleitorais em prédios próprios no interior do Estado do Rio Grande do Norte, que não possuem cortinas padronizadas. Estes prédios à época da construção foram equipados com persianas de PVC nas janelas. Pela ação do tempo e do uso cotidiano, pudemos constatar que as referidas persianas encontram-se em sua maioria quebradas ou com mau funcionamento, impossibilitando o adequado controle da luminosidade externa, causando desconforto constante aos usuários e servidores que exercem suas atividades no local, além de estarem fora do padrão do restante dos cartórios próprios

2.8. Para limpeza do ambiente interno, os tapetes são de grande ajuda, pois retêm poeira, terra e água em dias de chuva, além de funcionar como barreira antiderrapante e promover comunicação visual dos prédios.

2.9. Em 2017, adquirimos tapetes de filamentos de vinil entrelaçados para nossos imóveis da Capital, por ocasião do recebimento do novo edifício sede do TRE/RN.

2.10. Naquela oportunidade foi adquirido um total de 120 (cento e vinte) tapetes, distribuídos entre os prédios sede, fórum capital e COJE.

2.11. É natural que no decurso dos anos, esse material exposto ao trânsito intenso de pedestres, intempéries, manuseio para limpeza, etc, se desgaste e precise ser renovado.

2.12. O mesmo se dá para os tapetes de vinil, adquiridos por último através de uma adesão a uma ARP em 2016, quando inauguramos o novo edifício sede deste Tribunal. Naquele momento adquirimos 120 (cento e vinte) tapetes em várias medidas, que pela localização e pelo desgaste natural ao longo desses 08 (oito) anos precisam ser trocados, atendendo nossas necessidades.

2.13. Diante desta problemática, sugerimos a padronização das cortinas e tapetes no modelo já utilizados com êxito total nos prédios do Edifício Sede do TRE-RN e parte dos Cartórios Eleitorais do RN.

#### 4. Área requisitante

| Área Requisitante | Responsável |
|-------------------|-------------|
|-------------------|-------------|

## 5. Descrição dos Requisitos da Contratação

O objeto referente a esta contratação deverá ser entregue pelo fornecedor, ora denominado contratado, de acordo com as seguintes especificações:

**5.1 CORTINA TIPO ROLÔ EM TELA SOLAR**, fator de abertura da trama de 5%, Bloqueio de raios UV de no mínimo 95%; Composição mista variando entre 30 a 40% em Poliéster e 60 a 70% em PVC; Acionamento manual, por corrente contínua com esferas plásticas de polietileno em cordão de poliéster na cor branca; o acionamento da correia deve permitir a parada da cortina em qualquer altura, com recolhimento padrão e comando do lado direito da cortina instalada. Elementos de sustentação superior e inferior em liga de alumínio extrudado; Tecido que não propague chamas (apresentar laudo técnico e/ou certificado comprobatório), possuir estabilidade dimensional (não estica, encolhe ou deforma e não é afetada por mudanças de temperatura); Atóxico, com tratamento antifúngico e antibacteriano (apresentar laudo técnico e/ou certificado comprobatório); Livre de Chumbo; Garantia de 01 (um) ano, contados do recebimento definitivo, em caso de material defeituoso, vício oculto, erro de fabricação ou defeito nos componentes mecânicos. Fornecimento da cortina completa com trilho, kit instalação (buchas para laje, parafusos e suporte de fixação em aço galvanizado com tampas em polietileno brancas) e manual de instalação. Quando a largura da cortina for menor que 100cm, usar 2 suportes; quando for maior ou igual a 100cm, utilizar 3 suportes, no mínimo.

**5.2 TAPETES DE VINIL PERSONALIZADO** tipo capacho 100% PVC espessura mínima de 12mm e máxima 15mm, para alto tráfego de pessoas, com base antiderrapante material antifúngico antichamas. Produto constituído de vinil entrelaçado, com um costado sólido também de vinil (tramas inseridas/fundidas com o costado), antiderrapante, protegendo o piso e aumentando a segurança contra escorregões e quedas. Adicionalmente, serve como artigo estético e de sinalização, principalmente nas entradas. Retêm e esconde micro partículas sólidas impedindo que a sujeira seja “transportada” para o interior dos ambientes, a trama aberta limpa as solas do sapato, mantendo o ambiente interior limpo por mais tempo. Funciona também como veículo de comunicação, uma vez que são personalizados com logotipos e textos indicados pelo Tribunal. Personalização por termofusão (em mesa quente de personalização), pelo uso de método de pintura. Este processo possibilita a inserção de imagens, textos e logotipo no tapete. É lavável (com água e detergente neutro). Produto totalmente reciclável (PVC). Garantia de 6 (seis) meses contra defeitos de fabricação.

**5.3.** A contratada deverá adotar critérios de sustentabilidade e boas práticas de fabricação;

- 5.4. Atender aos dispositivos legais aplicáveis;
- 5.5. Atender todas as especificações constantes do Termo de referência e edital;
- 5.6. Os bens ofertados devem ser, preferencialmente, acondicionados em embalagem individual adequada, com o menor volume possível, que utilize materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento.
- 5.7 Na fase de licitação será cobrada da licitante atestado de capacidade técnica comprovando fornecimento de no mínimo 50% da metragem estimada na presente aquisição para cada um dos itens a serem fornecidos.

## **6. Levantamento de Mercado**

- 6.1. Para reter a luminosidade das salas, uma opção seria colocar películas escuras para bloquear a entrada de luminosidade, no entanto esta opção não permite visibilidade exterior e para se ter um pouco de luminosidade seria necessária a abertura das janelas, situação que geraria maior gasto com energia elétrica. Outra opção é a colocação de cortinas nas janelas, hipótese que permite entrada de luminosidade de forma mais confortável e com economia de energia.
- 6.2. Para barreira de sujeiras no ambiente interno, a aquisição de tapete foi a única opção vislumbrada.
- 6.3. As aquisições pretendidas são amplamente utilizadas em vários órgãos da administração pública inclusive, como dito acima, em nossos imóveis. Consultando o Google compras net vemos aquisições similares para o IFRJ, PMLRV/MT, PMSFP/RS, TRE/SC, TRT 1ª Região, MPSP, etc.
- 6.4. A alternativa escolhida para cortinas, por sua durabilidade, composição de material (atóxico e antibacteriano), visibilidade exterior da edificação, que reforça sistema de segurança, baixa manutenção, agrega vários fatores que impactam a segurança, conforto térmico e saúde dos usuários do prédio, levando a conclusão de que é a melhor opção de mercado sua manutenção para nossos imóveis.
- 6.5. Opções como tecido, acumulam muita poeira, requer serviços de lavanderia associados. As persianas tradicionais, verticais e/ou horizontais, são opções já adotadas por nosso Órgão e trouxe inúmeros problemas de manutenção. No final, acabam sendo opções não funcionais, com muitas quebras, que findam não atingindo o objetivo do investimento, além de trazer vários transtornos para os usuários do prédio.
- 6.6. Em sendo um item sob medida, personalizados, não há como considerar opção de doação ou permuta com outros órgãos da administração para os itens pleiteados.

## 7. Descrição da solução como um todo

7.1. A aquisição de cortinas tela solar e tapetes de vinil personalizados é a solução mais adequada para a Administração.

7.2 As cortinas, elaboradas com trilhos em alumínio para fixação, suportes e parafusos para instalação em aço. Corrente de acionamento com trava, independente do limite de altura, com baixo ruído. Corrente contínua com esferas plásticas de polietileno em cordão de poliéster na cor branca. Peças e componentes em aço inoxidável. Garantia de no mínimo 01 (um) ano contra material defeituoso, vício oculto ou defeitos de fabricação, contados do recebimento definitivo. Esta aquisição agrega valor ao imóvel, reduz impacto na energia para climatização, traz conforto térmico, visual e impacta na melhoria das condições de segurança.

7.3. Os tapetes de vinil personalizados tipo capacho além de elemento de comunicação visual, funciona como anteparo para minimizar sujeira no interior dos ambientes e como item de segurança por ser antiderrapante. Agrega valor à edificação, auxiliando atividades de conservação predial.

## 8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

| LOTE | ITEM | DESCRIÇÃO  | QUANTIDADE m² |
|------|------|--|---------------|
| 01   | 01   | CORTINAS , TELA SOLAR 5%, SEM MONTAGEM NOS CARTÓRIOS ELEITORAIS DOS MUNICÍPIOS DO RN ( COM TODOS OS SUPORTES BUCHAS E PARAFUSOS PARA MONTAGEM FIXAÇÃO TETO E PAREDE, ENVIAR ACESSÓRIOS PARA AMBAS SITUAÇÕES EM TODOS OS TRILHOS).  | 390 m²        |
| 02   | 02   | TAPETE DE VINIL PERSONALIZADO TIPO CAPACHO 100% PVC, ESPESSURA MÍNIMA DE 12mm e MÁXIMA DE 15mm, PARA ALTO ROLÔ DE PESSOAS, COSTADO SÓLIDO DE VINIL, ANTIDERRAPANTE. MATERIAL ANTIFÚNGICO E ANTICHAMAS. PERSONALIZAÇÃO POR TERMO FUSÃO, PELO USO DE METODO DE PINTURA. PRODUTO 100% RECICLÁVEL. | 66,48 m²      |

### 8.1 Distribuição de cortinas rolô por prédios

| CORTINAS ROLÔ SEM MONTAGEM NOS MUNICIPIOS DO RN ( COM TODOS OS SUPORTES E ACESSÓRIOS PARA MONTAGEM FIXAÇÃO TETO E PAREDE, ENVIAR ACESSÓRIOS PARA AMBAS SITUAÇÕES EM TODOS OS ITENS) |              |               |         |        |         |               |
|---|--------------|---------------|---------|--------|---------|---------------|
| LOTE  | AREIA BRANCA |               |         |        |         |               |
| 1   | ITEM         | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
|   | 1.1          | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |

|                    |               |         |        |         |               |
|--------------------|---------------|---------|--------|---------|---------------|
| 1.2                | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 1.3                | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
| 1.4                | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| <b>ASSU</b>        |               |         |        |         |               |
| ITEM               | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 2.1                | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 9       | 15,2          |
| 2.2                | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 2.3                | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 6       | 21,6          |
| 2.4                | ATENDIMENTO   | 1,4     | 3,0    | 2       | 8,4           |
| <b>JOAO CAMARA</b> |               |         |        |         |               |
| ITEM               | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 3.1                | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
| 3.2                | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 3.3                | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| 3.4                | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
| <b>NOVA CRUZ</b>   |               |         |        |         |               |
| ITEM               | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 4.1                | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
| 4.2                | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 4.3                | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| 4.4                | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |

| PARELHAS           |                         |         |        |         |               |
|--------------------|-------------------------|---------|--------|---------|---------------|
| ITEM               | CARTÓRIO                | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 5.1                | JANELAS SALAS           | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
| 5.2                | DEPÓSITO                | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 5.3                | ATENDIMENTO             | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| 5.4                | ATENDIMENTO             | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
| PATU               |                         |         |        |         |               |
| ITEM               | CARTÓRIO                | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 6.1                | JANELAS SALAS           | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
| 6.2                | DEPÓSITO                | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 6.3                | ATENDIMENTO             | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| 6.4                | ATENDIMENTO             | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
| PAU DOS FERROS     |                         |         |        |         |               |
| ITEM               | CARTÓRIO                | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 7.1                | JANELAS SALAS /CORREDOR | 1       | 1,3    | 18      | 23,4          |
| 7.3                | ATENDIMENTO             | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| 7.4                | ATENDIMENTO             | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
| SÃO JOSE DO MIPIBU |                         |         |        |         |               |
| ITEM               | CARTÓRIO                | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 7.1                | JANELAS SALAS           | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
| 7.2                | DEPÓSITO                | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
|                    |                         |         |        |         |               |

|     |             |     |     |   |      |
|-----|-------------|-----|-----|---|------|
| 7.3 | ATENDIMENTO | 1,2 | 3,0 | 4 | 14,4 |
| 7.4 | ATENDIMENTO | 0,9 | 3,0 | 3 | 8,1  |

## 8.2 Distribuição de Tapetes de vinil personalizados por prédios

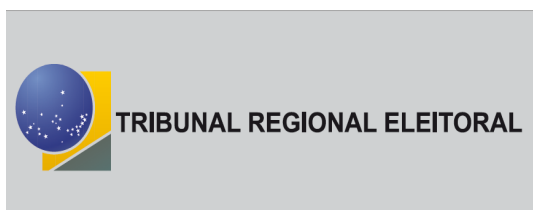
| ITEM | DESCRIÇÃO   | MEDIDA        | SEDE    | COJE    | FORUM   | TOTAL   |
|------|---|---------------|---------|---------|---------|---------|
| 2.1  | TAPETE DE VINIL PERSONALIZADO tipo capacho 100% PVC espessura mínima de 12mm e máxima 15mm, para alto tráfego de pessoas, costado sólido de vinil, antiderrapante. Material antifúngico e antichamas. Personalização por termofusão (em mesa quente de personalização), pelo uso de método de pintura. Produto totalmente reciclável. | 0,80m x 0,40m | 06 UNID | 04 UNID | 04 UNID | 14 UNID |
| 2.2  |   | 1,00m x 0,60m | 10 UNID | 05 UNID | 05 UNID | 20 UNID |
| 2.3  |   | 2,00m x 0,70m | 05 UNID | 03 UNID | 02 UNID | 10 UNID |
| 2.4  |   | 3,00m x 1,00m | 05 UNID | 04 UNID | 03 UNID | 12UNID  |

## 8.3 Modelo dos Tapetes de vinil personalizados por tamanhos:

8.3.1 A arte para os tapetes de dimensões 0,80m x 0,40m e 1,00m x 0,60m, será no modelo abaixo, seguindo o padrão já adotado pelo Tribunal:



8.3.1 A arte para os tapetes de dimensões 2,00m x 0,70m e 3,00m x 1,00m, será no modelo abaixo, seguindo o padrão já adotado pelo Tribunal:





8.3.3 As imagens acima são orientadoras, caberá à empresa vencedora desenvolver o arquivo gráfico com os layouts acima para produção da arte final e confecção de pintura personalizada.

8.3.3 A arte final produzida pelo fornecedor deverá ser previamente submetida à Seção de Conservação Predial – SECOP através de email: [secop@tre-rn.jus.br](mailto:secop@tre-rn.jus.br) e somente após sua aprovação os itens deverão ser personalizados.

9. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 58.502,40

Através de coleta de preços de mercado, chegamos aos valores estimativos seguintes para cada item:

| VALOR ESTIMADO m²   |                |               |         |        | R\$ 160,00   |               |
|---|----------------|---------------|---------|--------|--------------|---------------|
| CORTINAS ROLÔ SEM MONTAGEM NOS MUNICIPIOS DO RN ( COM TODOS OS SUPORTES E ACESSORIOS PARA MONTAGEM FIXAÇÃO TETO E PAREDE, ENVIAR ACESSORIOS PARA AMBAS SITUAÇÕES EM TODOS OS ITENS) |                |               |         |        |              |               |
| ITEM  | AREIA BRANCA   |               |         |        |              |               |
| 1   | SUBITEM        | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE      | QUANTIDADE m² |
|   | 1.1            | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 5            | 8,5           |
|   | 1.2            | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3            | 1,9           |
|   | 1.3            | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3            | 8,1           |
|   | 1.4            | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 4            | 14,4          |
|   | Área Total m²  |               |         |        | 32,8         |               |
|   | Valor estimado |               |         |        | R\$ 5.254,40 |               |
|   | ASSU           |               |         |        |              |               |
|   | SUBITEM        | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE      | QUANTIDADE m² |

|                |               |         |        |              |               |
|----------------|---------------|---------|--------|--------------|---------------|
| 2.1            | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 9            | 15,2          |
| 2.2            | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3            | 1,9           |
| 2.3            | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 6            | 21,6          |
| 2.4            | ATENDIMENTO   | 1,4     | 3,0    | 2            | 8,4           |
| Área Total m²  |               |         |        | 47,1         |               |
| Valor estimado |               |         |        | R\$ 7.536,00 |               |
| JOAO CAMARA    |               |         |        |              |               |
| SUBITEM        | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE      | QUANTIDADE m² |
| 3.1            | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 5            | 8,5           |
| 3.2            | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3            | 1,9           |
| 3.3            | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 4            | 14,4          |
| 3.4            | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3            | 8,1           |
| Área Total m²  |               |         |        | 32,8         |               |
| Valor estimado |               |         |        | R\$ 5.254,40 |               |
| NOVA CRUZ      |               |         |        |              |               |
| SUBITEM        | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE      | QUANTIDADE m² |
| 4.1            | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 5            | 8,5           |
| 4.2            | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3            | 1,9           |
| 4.3            | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 4            | 14,4          |
| 4.4            | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3            | 8,1           |
| Área Total m²  |               |         |        | 32,8         |               |
|                |               |         |        |              |               |

|                |                         |         |        |         |               |
|----------------|-------------------------|---------|--------|---------|---------------|
| Valor estimado |                         |         |        |         | R\$ 5.254,40  |
| PARELHAS       |                         |         |        |         |               |
| SUBITEM        | CARTÓRIO                | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 5.1            | JANELAS SALAS           | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
| 5.2            | DEPÓSITO                | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 5.3            | ATENDIMENTO             | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| 5.4            | ATENDIMENTO             | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
| Área Total m²  |                         |         |        | 32,8    |               |
| Valor estimado |                         |         |        |         | R\$ 5.254,40  |
| PATU           |                         |         |        |         |               |
| SUBITEM        | CARTÓRIO                | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 6.1            | JANELAS SALAS           | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
| 6.2            | DEPÓSITO                | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
| 6.3            | ATENDIMENTO             | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
| 6.4            | ATENDIMENTO             | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
| Área Total m²  |                         |         |        | 32,8    |               |
| Valor estimado |                         |         |        |         | R\$ 5.254,40  |
| PAU DOS FERROS |                         |         |        |         |               |
| SUBITEM        | CARTÓRIO                | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
| 7.1            | JANELAS SALAS /CORREDOR | 1       | 1,3    | 18      | 23,4          |
| 7.3            | ATENDIMENTO             | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
|                |                         |         |        |         |               |

|  |   |               |         |        |         |               |
|--|---|---------------|---------|--------|---------|---------------|
|  | 7.4   | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
|  | Área Total m²                                 |               |         |        |         | 45,9          |
|  | Valor estimado                                |               |         |        |         | R\$ 7.344,00  |
|  | SÃO JOSE DO MIPIBU                            |               |         |        |         |               |
|  | SUBITEM                                       | CARTÓRIO      | LARGURA | ALTURA | UNIDADE | QUANTIDADE m² |
|  | 7.1   | JANELAS SALAS | 1,3     | 1,3    | 5       | 8,5           |
|  | 7.2   | DEPÓSITO      | 0,9     | 0,7    | 3       | 1,9           |
|  | 7.3   | ATENDIMENTO   | 1,2     | 3,0    | 4       | 14,4          |
|  | 7.4   | ATENDIMENTO   | 0,9     | 3,0    | 3       | 8,1           |
|  | Área Total m²                                 |               |         |        |         | 32,8          |
|  | Valor estimado                                |               |         |        |         | R\$ 5.254,40  |
|  | VALOR ESTIMADO ITEM 01 ( 290m²) R\$ 46.406,40 |               |         |        |         |               |

| ITEM | SUBITEM                | DESCRIÇÃO   | MEDIDA        | UNIDADE | QUANTIDADE m² |               |
|------|------------------------|---|---------------|---------|---------------|---------------|
| 2    | 2.1                    | TAPETE DE VINIL PERSONALIZADO tipo capacho 100% PVC espessura mínima de 12mm e máxima 15mm, para alto trafego de pessoas, costado sólido de vinil, antiderrapante. Material antifúngico e antichamas. Personalização por termofusão (em mesa quente de personalização), pelo uso de método de pintura. Produto totalmente reciclável. | 0,80m x 0,40m | 14      | 4,48          |               |
|      | 2.2                    |   | 1,00m x 0,60m | 20      | 12,00         |               |
|      | 2.3                    |   | 2,00m x 0,70m | 10      | 14,00         |               |
|      | 2.4                    |   | 3,00m x 1,00m | 12      | 36,00         |               |
|      | Área Total m²          |   |               |         |               | 66,48m²       |
|      | Valor Estimado m²      |   |               |         |               | R\$ 336,00    |
|      | VALOR ESTIMADO ITEM 02 |   |               |         |               | R\$ 12.096,00 |
|      |                        |   |               |         |               |               |

## 8.1. Quadro Resumo

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| ITEM 01                    | R\$ 46.406,40 |
| ITEM 02                    | R\$ 12.096,00 |
| VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO | R\$ 58.502,40 |

### OBS:

Os valores estimados para a presente contratação seguem na tabela acima e, para os tapetes, foram obtidos mediante valores ofertados na internet e, para as cortinas, considerados a última aquisição de cortinas deste Tribunal, PAE 8107/2023, aplicados um percentual de 14%, na proposta de setembro/2023.



### TAPETE CAPACHO VINIL PERSONALIZADO SOB MEDIDA

R\$336,00 m<sup>2</sup>

Olá, Muito obrigado por chegar até aqui, Tenha total certeza de que nossos tapetes irão superar suas expectativas!

Não se esqueça de inserir seu CEP no botão para calcular o frete.

Após efetuar a compra entraremos em contato solicitando o envio do seu logotipo e a confirmação das cores.

|                              |                                 |
|------------------------------|---------------------------------|
| Comprimento (cm)             | <input type="text" value="80"/> |
| Largura (cm)                 | <input type="text" value="40"/> |
| Total Area (m <sup>2</sup> ) | 0,320                           |
| Preço do produto             | R\$107,52                       |



Fonte:

<https://inovatapetes.com.br/produto/tapete-capacho-vinil-personalizado-sob-medida/>

\* Cortina Rolô: Empresa Zelar Flex, PAE 8107/2023, aplicados um reajuste de 14% ao valor negociado no pregão.

## **10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

10.1. A presente aquisição está parcelada em dois itens, para proporcionar maior participação de mercado, vez que os fornecedores podem trabalhar apenas com um dos produtos ora pretendidos.

## **11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

11.1. Não será necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

11.2. A montagem das cortinas rolô será executada pela equipe de manutenção residente desta Casa, uma vez que, a pluralidade de municípios sede dos prédios de destino poderia inviabilizar o êxito da presente contratação.

## **12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

12.1. A demanda foi prevista no PCA 2024, código: COP.POO\_24.21 Valor destinado: R\$ 30.100,00 (Trinta mil e cem reais). COP.POO\_24.20 Valor destinado: R\$ 20.200,00 (Vinte mil e duzentos reais).

12.2. Considerando que faremos um pregão e os valores previstos serão negociados com tendência de baixa, acreditamos que a diferença entre o estimado e o realmente contratado fique dentro dos valores constantes no PCA.

## **13. Resultados Pretendidos**

13.1 Como resultado da aquisição de cortinas pretendemos proporcionar conforto térmico aos usuários dos Cartórios Eleitorais, reduzir consumo de energia elétrica com climatização dos ambientes reduzindo insolação, proporcionar conforto visual flexibilizando layout de ambientes, permitindo que computadores possam ser posicionados da melhor forma e sem reflexo em telas, permitir que mesmo estando estendidas os usuários internos possam ver o exterior do prédio, proporcionando mais privacidade e segurança.

13.2 A aquisição de tapetes de vinil tipo carpete visa substituir os tapetes adquiridos há 07 anos para os imóveis deste Tribunal, ano da última aquisição deste item, que se encontram danificados pelo uso contínuo ao longo dos anos, proporcionando uma apresentação adequada aos ambientes e atingindo a meta de funcionalidade que se destinam, qual seja, diminuir a entrada de sujidades no interior dos ambientes e funcionar como anteparo antiderrapante em entradas para dias de chuvas.

## **14. Benefícios a serem alcançados com a contratação**

14.1. A intensão destes Estudos Técnico Preliminares é mostrar os benefícios da instalação de cortinas e tapetes nos prédios do TRE-RN no interior do estado. O tipo de cortinas que está proposto protegerá os ambientes dos cartórios acima mencionados da incidência de luminosidade dentro das salas, otimizando o consumo de energia com a refrigeração mecânica dos ambientes, diminuindo a temperatura interna, reduzindo o reflexo de luz direta nas telas dos monitores, filtrando a incidência de raios solares, permitindo a visibilidade exterior da edificação sem expor o interior do prédio, melhorando o fator de segurança, além de manter a entrada de luz de forma confortável, auxiliando a iluminação natural das áreas internas.

14.2. Em relação aos benefícios dos tapetes a serem adquiridos, indagamos que os mesmos padronizam as entradas dos prédios, contribuindo, ainda, com a limpeza dos ambientes internos de trabalho das atividades cartorárias.

## **15. Providências a serem Adotadas**

15.1. Antes do início dos serviços, a Administração deverá providenciar a divulgação dos trabalhos e cronograma executivo de montagem, uma vez que deverão ser tomadas providências envio de material e montadores, além de isolamento de áreas para o trânsito de pessoas, de forma a evitar eventuais acidentes.

15.2. Caberá à SEPAT, Seção de Gestão Patrimonial, o recebimento, guarda e distribuição desse material conforme descrito anteriormente.

15.3. Caberá à SEMAN, Seção de Manutenção, o cronograma e execução de montagem em cada Cartório das cortinas rolô através de sua equipe residente.

## **16. Possíveis Impactos Ambientais**

16.1. Os materiais de cortinas, tapetes e persianas velhas a serem removidos serão de descarte do TRE/RN, observando-se o Plano de Logística Sustentável do TRE/RN, e obedecerão a critérios ambientalmente adequados ao resíduo em questão. Os itens a serem adquiridos devem ser confeccionados de modo a trazer menor impacto ambiental. Como especificado acima, as cortinas rolô contribui para reduzir o consumo de energia elétrica na climatização dos prédios, permite a passagem de luz, pois não bloqueia a luminosidade e sim a insolação, além de usar componentes atóxicos em sua fabricação. Os tapetes de vinil por ser um produto de PVC, são totalmente recicláveis.

16.2. Conforme previsto na IN 01/2010 – SLTI/MPOG; os materiais utilizados nessa contratação prioritariamente serão reciclados, reutilizados e/ou biodegradáveis, e que reduzam a necessidade de manutenção, atóxico, com bloqueio de raios UV; e os bens

devem ser acondicionados em embalagem individual, As cortinas devem ser identificadas por medidas, ambiente e município, conforme planilha constante no subitem 6.1, com o menor volume possível, utilizando materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento. Tratando-se de material de longo prazo de uso, não se aplicam regras de logística reversa para desfazimento destas cortinas.

16.3. Os tapetes deverão vir em embalagem identificando dimensões e arte de modo que não seja necessário abrir o rolo para identificação de seu conteúdo, separadas por prédios, conforme planilha constante no subitem 6.2, no menor volume possível, utilizando materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento. Tratando-se de material de longo prazo de uso, não se aplicam regras de logística reversa para desfazimento deste material.

## 17. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 17.1. Justificativa da Viabilidade

Diante de todas as ponderações apresentadas, consideramos que a aquisição de cortinas solares tipo rolô e tapetes de vinil personalizados são as melhores opções para a Administração e devem ser adquiridos para os imóveis próprios da Justiça Eleitoral do RN nas condições e especificações propostas neste estudo técnico preliminar.

## 18. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**VLADIMIR PAIVA DE SOUZA**

Membro da comissão de contratação



*Assinou eletronicamente em 10/04/2024 às 16:57:31.*