



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E MATERIAIS
SEÇÃO DE ANÁLISE TÉCNICA DE CONTRATAÇÕES

PLANILHA AUXILIAR PARA CÁLCULO DO VALOR ESTIMADO Nº 20/2024

Especificação	Fonte de pesquisa	Valor Estimado
Serviço de desinsetização, desratização e descupinização em área de 0 a 100 m ²	UASG:154054 - PE 33/2023 – 5,00 UASG:925509 - PE 41/2023 – 3,65 UASG: 160213 - DL 20/2023 – 4,87 PM DE GAURAMA -4,35	4,47
Serviço de desinsetização, desratização e descupinização em área de 101 a 500 m ²	UASG:987425 - PE 106/2023 – 1,63 UASG: 160192 - DL 213/2023 – 2,10 UASG:927996 - PE 157/2023 – 2,05	1,93
Serviço de desinsetização, desratização e descupinização em área de 501 a 1.000 m ²	UASG:988655 - PE 233/2023 – 0,75 UASG:985801 - PE 52/2023 – 0,79 UASG:170075 - PE 5/2023 – 0,70	0,75
Serviço de desinsetização, desratização e descupinização em área de 1.001 a 10.000 m ²	UASG: 925083 - DL 23/2023 – 0,15 UASG: 200364 - DL 10/2023 – 0,18 UASG:170114 - PE 6/2022 – 0,15	0,16
Serviço de desinsetização, desratização e descupinização em área acima de 10.000 m ²	UASG:153164 – PE 177/2023 – 0,08 UASG:160230 - PE 13/2023 – 0,09 UASG:974002 - PE 33/2023 – 0,08 UASG:158407 - PE 1/2023 – 0,07 UASG:987915 - PE 8/2023 – 0,08	0,08

Natal/RN, 11 de abril de 2024

Geísa Macedo de Moraes
Seção de Análise Técnica de Contratações

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Local de execução do serviço	Área de aplicação (m ²)	Valor do metro quadrado	Quant	Valor estimado unitário	Valor estimado total
1	Edifício sede do TRE/RN	14.000,00	0,08	3	1.120,00	3.360,00
2	Fórum Eleitoral de Natal	2.706,62	0,16	3	433,06	1.299,18
3	Galpão das Urnas no COJE em Natal	3.795,21	0,16	3	607,23	1.821,69
4	Almoxarifado no COJE em Natal	301,97	1,93	3	582,80	1.748,40
5	Auditório no COJE em Natal	521,72	0,75	3	391,29	1.173,87
6	Centro de Treinamento no COJE em Natal	504,15	0,75	3	378,11	1.134,33
7	Subestação, portaria, castelo d'água, central de gás e casa do lixo no COJE em Natal	226,37	1,93	3	169,78	509,34
8	Cartório Eleitoral situado em Macaíba	150,89	1,93	2	291,22	582,44
9	Cartório Eleitoral situado em Ceará-Mirim	150,32	1,93	2	290,12	580,24
10	Cartório Eleitoral situado em São José de Mipibu	221,04	1,93	2	426,61	853,22
11	Cartório Eleitoral situado em Monte Alegre	178	1,93	2	343,54	687,08
12	Cartório Eleitoral situado em Parnamirim	287	1,93	2	553,91	1.107,82
13	Cartório Eleitoral situado em São Gonçalo do Amarante	221,04	1,93	2	426,61	853,22
14	Cartório Eleitoral situado em Extremoz	85,2	4,47	2	380,84	761,68
15	Cartório Eleitoral situado em São Paulo do Potengi	176,91	1,93	2	341,44	682,88
16	Cartório Eleitoral situado em Goianinha	11	4,47	2	49,17	98,34
17	Cartório Eleitoral situado em João Câmara	221,04	1,93	2	426,61	853,22
18	Cartório Eleitoral situado em Canguaretama	27	4,47	2	120,69	241,38
19	Cartório Eleitoral situado em Nova Cruz	221,04	1,93	2	426,61	853,22
20	Cartório Eleitoral situado em Santo Antônio	221,04	1,93	2	426,61	853,22
21	Cartório Eleitoral situado em Touros	40	4,47	2	178,80	357,60
22	Cartório Eleitoral situado em São José do Campestre	12	4,47	2	53,64	107,28
23	Cartório Eleitoral situado em Santa Cruz	112	1,93	2	216,16	432,32
24	Cartório Eleitoral situado em Nísia Floresta	221,04	1,93	2	426,61	853,22
25	Cartório Eleitoral situado em Lajes	75,14	4,47	2	335,88	671,76
26	Cartório Eleitoral situado em Angicos	11	4,47	2	49,17	98,34
27	Cartório Eleitoral situado em Assú	287,12	1,93	2	554,14	1.108,28
28	Cartório Eleitoral situado em Macau	160,89	1,93	2	310,52	621,04
29	Cartório Eleitoral situado em Areia Branca	221,04	1,93	2	426,61	853,22
30	Cartório Eleitoral situado em Mossoró	715,37	0,75	2	536,53	1.073,06
31	Cartório Eleitoral situado em Apodi	254	1,93	2	490,22	980,44
32	Cartório Eleitoral situado em Caraúbas	25	4,47	2	111,75	223,50
33	Cartório Eleitoral situado em Patu	221,04	1,93	2	426,61	853,22
34	Cartório Eleitoral situado em Martins	46	4,47	2	205,62	411,24
35	Cartório Eleitoral situado em Umarizal	98,05	4,47	2	438,28	876,56
36	Cartório Eleitoral situado em Pau dos Ferros	368,35	1,93	2	710,92	1.421,84
37	Cartório Eleitoral situado em Alexandria	221,04	1,93	2	426,61	853,22
38	Cartório Eleitoral situado em Luis Gomes	407,72	1,93	2	786,90	1.573,80
39	Cartório Eleitoral situado em São Miguel	242,72	1,93	2	468,45	936,90
40	Cartório Eleitoral situado em Pendências	24	4,47	2	107,28	214,56
41	Cartório Eleitoral situado em São Bento do Norte	84,21	4,47	2	376,42	752,84
42	Cartório Eleitoral situado em Portalegre	67,31	4,47	2	300,88	601,76
43	Cartório Eleitoral situado em São Tomé	19	4,47	2	84,93	169,86
44	Cartório Eleitoral situado em Currais Novos	221,04	1,93	2	426,61	853,22

45	Cartório Eleitoral situado em Florânia	121,33	1,93	2	234,17	468,34
46	Cartório Eleitoral situado em Acari	221,04	1,93	2	426,61	853,22
47	Cartório Eleitoral situado em Caicó	641,77	0,75	2	481,33	962,66
48	Cartório Eleitoral situado em Parelhas	221,04	1,93	2	426,61	853,22
49	Cartório Eleitoral situado em Jucurutu	87,58	4,47	2	391,48	782,96
50	Cartório Eleitoral situado em Campo Grande	30	4,47	2	134,10	268,20
51	Cartório Eleitoral situado em Tangará	91,48	4,47	2	408,92	817,84
VALOR DA CONTRATAÇÃO					19.139,01	41.960,29

TABELA AUXILIAR	
Valor do metro quadrado de acordo com o tamanho da área	
De 0 a 100 m ²	4,47
De 101 a 500 m ²	1,93
De 501 a 1000 m ²	0,75
De 1.001 a 10.000 m ²	0,16
A partir de 10.001m ²	0,08

OBSERVAÇÃO: A tabela de preços por metro quadrado foi elaborada levando em consideração que os custos fixos para áreas maiores são mais diluídos e por isso o valor do metro quadrado para prédios com áreas maiores é menor . Além disso, como os prédios estão localizados em municípios diferentes, também consideramos o custo de deslocamento.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E MATERIAIS
SEÇÃO DE ANÁLISE TÉCNICA DE CONTRATAÇÕES

VALOR ESTIMADO Nº 20/2024

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCUPINIZAÇÃO NOS IMÓVEIS DO
TRE/RN**

SEI 3004/2024

LOTE	Item	CATSER	SERVIÇO	Unid.	Quant.	Valor Estimado (R\$)
1	01	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do <u>edifício sede</u> do TRE/RN (14.000,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	03	3.360,00
	02	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do <u>Fórum Eleitoral de Natal</u> (2.706,62m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	03	1.299,18
	03	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do <u>Galpão das Urnas no COJE em Natal</u> (3.795,21m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	03	1.821,69
	04	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do <u>Almoxarifado no COJE em Natal</u> (301,97m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	03	1.748,40
	05	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do <u>Auditório no COJE em Natal</u> (521,72m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	03	1.173,87
	06	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do <u>Centro de Treinamento no COJE em Natal</u> (504,15m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	03	1.134,33
	07	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização na <u>subestação, portaria, castelo d'água, central de gás e casa do lixo no COJE em Natal</u> (226,37m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	03	509,34

LOTE	Item	CATSER	SERVIÇO	Unid.	Quant.	Valor Estimado (R\$)
	08	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Macaíba</u> (150,89m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	582,44
	09	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Ceará-Mirim</u> (150,32m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	580,24
	10	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>São José de Mipibu</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
	11	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Monte Alegre</u> (178,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	687,08
	12	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Parnamirim</u> (287,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	1.107,82
	13	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>São Gonçalo do Amarante</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
	14	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Extremoz</u> (85,20m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	761,68
	15	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>São Paulo do Potengi</u> (176,91m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	682,88
	16	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Goianinha</u> (11,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	98,34
	17	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>João Câmara</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	853,22
	18	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Canguaretama</u> (27,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	241,38
	19	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral	Unid.	02	853,22

LOTE	Item	CATSER	SERVIÇO	Unid.	Quant.	Valor Estimado (R\$)
			situado em <u>Nova Cruz</u> (221,04,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência			
20	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Santo Antônio</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	853,22
21	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Touros</u> (40,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	357,60
22	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>São José do Campestre</u> (12,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	107,28
23	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Santa Cruz</u> (112,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	432,32
24	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Nísia Floresta</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	853,22
25	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Lajes</u> (75,14m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	671,76
26	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Angicos</u> (11,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	98,34
27	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Assú</u> (287,12m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	1.108,28
28	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Macau</u> (160,89m ²) conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	621,04
29	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Areia Branca</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
30	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Mossoró</u> (715,37 m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	1.073,06
31	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e	Unid.	02	980,44

LOTE	Item	CATSER	SERVIÇO	Unid.	Quant.	Valor Estimado (R\$)
			descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Apodi</u> (254,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.			
32	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Caraúbas</u> (25,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	223,50
33	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Patu</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
34	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Martins</u> (46,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	411,24
35	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Umarizal</u> (98,05m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	876,56
36	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Pau dos Ferros</u> (368,35m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	1.421,84
37	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Alexandria</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
38	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Luis Gomes</u> (407,72m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	1.573,80
39	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>São Miguel</u> (242,72m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	936,90
40	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Pendências</u> (24,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	214,56
41	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>São Bento do Norte</u> (84,21m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência (84,21 m ²)	Unid.	02	752,84
42	3417		Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Portalegre</u> (67,31m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	601,76

LOTE	Item	CATSER	SERVIÇO	Unid.	Quant.	Valor Estimado (R\$)
	43	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>São Tomé</u> (19,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	169,86
	44	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Currais Novos</u> (221,04m ²) conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
	45	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Florânia</u> (121,33m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	468,34
	46	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Acari</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
	47	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Caicó</u> (641,77m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	962,66
	48	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Parelhas</u> (221,04m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	853,22
	49	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Jucurutu</u> (87,58m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência.	Unid.	02	782,96
	50	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Campo Grande</u> (30,00m ²), conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	268,20
	51	3417	Prestação de serviços de desinsetização, desratização e descupinização nas dependências do Cartório Eleitoral situado em <u>Tangará</u> (91,48m ²) conforme especificações constantes no Termo de Referência	Unid.	02	817,84
VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO						41.960,29

Para fins de registro da pesquisa de preços no Comprasnet, adotar o CNPJ deste Regional: 05.792.645/0001-28

O lote deste Termo de Referência possui exclusividade de participação para Microempresas (ME) ou Empresas de Pequeno Porte (EPP), nos termos do inciso I do art. 48 da LC 123/2006.

Natal/RN, 11 de abril de 2024

Geisa Macedo de Moraes
Seção de Análise Técnica de Contratações