

INFORMAÇÃO Nº 32/2022-SENGE

PAE nº 1452/2.022

Assunto: Análise da proposta e habilitação técnica do pregão eletrônico nº 06/2022.

- 1) Vieram os presentes autos para fins de análise da proposta da 1ª colocada no pregão eletrônico nº 06/2022, em atendimento à Remessa do ilustre Pregoeiro, de fl. 239.
- 2) A proposta da empresa **W DA S MOREIRA ENGENHARIA EIRELLI** encontra-se às fls. 165/238, e a oferta da licitante foi de R\$ 123.757,35.
- 3) Verificou-se da proposta da licitante alguns pontos relevantes:
- 4) A proposta apresentada tem desconto de 24,43% em relação ao preço proposto pelo TRE-RN. A princípio o desconto não configura a proposta como inexecutável, contudo, tem dois itens de serviço cuja representatividade na planilha remete a uma diligência em função de se tratarem de materiais mais caros e possível necessidade de aquisição em outra praça comercial.
- 5) Esclarecendo, o item 2.4 trata de revestimento da estrutura metálica existente com uso de chapas de alumínio composto, material cujo valor destoa de outros materiais de construção e cuja mão de obra requer mais conhecimento no manuseio para obtenção do serviço.
- 6) O outro serviço, descrito no item 2.8, se refere a execução de cobertura metálica com telha termoacústica, material de difícil aquisição na praça de Natal.
- 7) Com isso, podemos afirmar que **a manifestação expressa do licitante de que tem conhecimento dos preços e condições de aquisição dos materiais citados acima e que o desconto oferecido em nada impedirá a execução dos serviços de acordo com as especificações, é relevante para a boa execução do futuro contrato.**
- 8) Quanto à habilitação faz-se necessário registrar que:
 - a) O licitante apresentou Certidões de quitação junto ao CREA/RN juntadas às folhas 180 e 182 atestando estarem quites com o órgão a empresa e seu responsável técnico;
 - b) O licitante apresentou Certidão de Acervo Técnico juntamente com atestado que comprovam habilitação técnica, vide folhas 203 a 207 CAT nº 1295393/2017; CAT nº 1303397/2016 às folhas 208/213 e CAT nº 1321096/2017 às folhas 221/234.
- 9) Constata-se, portanto, que a proposta ofertada **ATENDE ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL, cabendo a diligência sugerida acima com o propósito de formalizar declaração de conhecimento acerca dos assuntos apontados e garantir o compromisso de execução dos dois**

serviços.

10) Era o que se tinha a informar. Ao Núcleo de Licitações, em devolução.

Natal, 22 de março de 2022.

José Haroldo Machado Júnior
Analista Judiciário - Engenehiro
Seção de Engenharia/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO SUL

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CAICO

Data: FEVEREIRO DE 2022



DATA REFERÊNCIA TÉCNICA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	R\$ UNIT	R\$ TOTAL	%	DESCONTO %
1 ITENS PRELIMINARES						10.122,86	7.873,24		
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN	1,00	unid	319,47	319,47	319,47	319,47	0,26%	0,00%
1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018 LIMPEZA DO JARDIM EXISTENTE COM RETIRADA DE PLANTAS INVASORAS	665,00	m ²	3,46	2.302,91	2,42	1.609,30	1,30%	30,12%
1.3	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M_AF_05/2018, INCLUINDO ARBUSTOS DA LATERAL DA OAB E FUNDO	15,00	unid	120,82	1.812,34	84,58	1.268,70	1,03%	30,00%
1.4	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOROU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_05/2018	3,00	unid	90,60	271,80	83,06	249,18	0,20%	8,32%
1.5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PAREDE QUE SEPARA COPA DO DÉPÓSITO E DUAS MEIAS PAREDES AO LADO DO DÉPÓSITO DE URNAS	1,67	m ³	57,77	96,19	51,11	85,10	0,07%	11,53%
1.6	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE,SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. COPA E DÉPÓSITO	45,00	m ²	13,79	620,47	13,74	618,30	0,50%	0,35%
1.7	RETRIDA DE CAIXA PREMOLDADAS PARA AR CONDICIONADO JANELERO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO - DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - 5 UNIDADES	0,70	m ³	285,57	199,90	281,13	196,79	0,16%	1,55%
1.8	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PLACAS EM CONCRETO QUE RECOBREM O CANAL DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS, CALÇADA FRONTAL, PARTE DA RAMPA DE ACESSO DE PEDESTRES	6,74	m ³	285,57	1.923,51	199,90	1.346,49	1,09%	30,00%
1.9	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	42,68	m ³	30,26	1.291,38	21,18	903,88	0,73%	30,01%
1.10	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO (QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO)	67,50	m ³	8,86	597,76	8,82	595,35	0,48%	0,40%
1.11	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018	213,38	m ³ xKm	3,22	687,14	3,19	680,69	0,55%	0,94%
2 ESTRUTURA METÁLICA, COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES						33.433,70	24.975,15		25,30%
2.1	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. TRELIÇAS E TERÇAS EXPOSTAS.	24,94	m ²	9,48	236,48	9,48	236,43	0,19%	0,02%
2.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. TRELIÇAS E TERÇAS EXPOSTAS.	24,94	m ²	24,59	613,18	16,47	410,76	0,33%	33,01%
2.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. TRELIÇAS E TERÇAS EXPOSTAS.	24,94	m ²	27,04	674,37	18,12	451,91	0,37%	32,99%
2.4	REVESTIMENTO METÁLICO EM ALUMÍNIO COMPOSTO (Alucobond ou similar) DOBRADO, e=0,3mm, NA COR ALUMÍNIO NATURAL, 1,00 nx 1,00m, EXCLUSIVO ESTRUTURA METÁLICA - FORNECIMENTO E MONTAGEM. TRELIÇAS EXPOSTAS.	24,94	m ²	298,40	7.441,98	208,88	5.209,47	4,21%	30,00%
2.5	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DA LAJE DESCORTADA E DAS CALHAS DE COLETA DE ÁGUA PLUVIAL.	20,00	m ²	3,67	73,35	3,67	73,40	0,06%	-0,07%
2.6	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	10,00	m	67,87	678,68	67,87	678,70	0,55%	0,00%
2.7	VIGA METÁLICA EM PERfil LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E ICAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020. P- PÉÇA METÁLICA PARA AUMENTO DA COBERTURA AO LADO DA COPA. CHAPA #3/16"	73,62	kg	20,69	1.523,03	14,48	1.065,97	0,86%	30,01%
2.8	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019 - COBERTURA PARA ÁREA AO LADO DA COPA . TELHA EXATAMENTE IGUAL À EXISTENTE	40,00	m ²	369,69	14.787,51	277,27	11.090,80	8,96%	25,00%
2.9	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO,OU CONDUTORES VERTICais), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTE E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 - QUANTITATIVO PARA 2 DESCIDAS DE ÁGUAS PLUVIAIS EM REFORÇO ÁS EXISTENTES	10,00	m	59,05	590,50	59,05	590,50	0,48%	0,00%
2.10	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICais), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTE E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. QUANTITATIVO PARA 3 DESCIDAS DE ÁGUAS PLUVIAIS EM REFORÇO ÁS EXISTENTES	15,00	m	88,52	1.327,77	66,39	995,85	0,80%	25,00%
2.11	CALHA EN CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	9,00	m	193,84	1.744,56	145,38	1.308,42	1,06%	25,00%
2.12	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. MANTA A SER USADA NOS PARAFUSOS E NO TRASPASSO DE TELHAS COM VAZAMENTO.	30,00	m ²	117,23	3.516,95	87,92	2.637,60	2,13%	25,00%
2.13	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO	1,50	m ²	150,23	225,34	150,23	225,35	0,18%	0,00%
3 REVESTIMENTOS						4.248,45	3.958,31		6,83%
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO E TUBULAÇÕES	30,00	m	2,72	81,66	2,72	81,60	0,07%	0,07%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM: AREIA GROSSA - REPARO RACHADURAS	30,00	m	5,18	155,26	5,18	155,40	0,13%	-0,09%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS - PARA USO NO REPARO DAS RACHADURAS DOS MUROS	8,00	kg	17,99	143,94	17,99	143,92	0,12%	0,01%
3.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014. FECHAMENTO DE ABERTURAS DE CAIXAS DE AR CONDICIONADO RETIRADAS	2,80	m ²	91,02	254,86	91,02	254,86	0,21%	0,00%
3.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	4,00	m ²	4,24	16,97	4,24	16,96	0,01%	0,06%

3.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014.	4,00	m ²	38,60	154,42	38,60	154,40	0,12%	0,01%
3.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M ² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014. PAREDES DA COPA APÓS A REFORMA	32,85	m ²	85,50	2.808,75	76,67	2.518,61	2,04%	10,33%
3.8	CUMEIRA TERMOACÚSTICA - SUBSTITUIÇÃO DE CUMEIRA DANIFICADA. RETIRADA DA CUMEIRA DANIFICADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DA CUMEIRA NOVA.	8,00	m	79,07	632,60	79,07	632,56	0,51%	0,01%

4 PISOS		24.625,66				18.991,39			
4.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENTIONAL, NÃO ARMADO, ESPESSURA DE 7 CM - CALÇADA FRONTAL, PARTE DA RAMPA DE ACESSO, PISO DO BECO LATERAL DO DÉPÓSITO DE URNAS E TREINAMENTO	7,92	m ³	837,86	6.637,79	628,39	4.978,29	4,02%	25,00%
4.2	PISO CIMENTADO, TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. CALÇADA FRONTAL E PARTE DA RAMPA DE ACESSO	84,29	m ²	43,73	3.685,89	32,80	2.764,71	2,23%	24,99%
4.3	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020 - CALÇADA FRONTAL E RAMPA DE ACESSO	12,50	m ²	151,58	1.894,76	113,69	1.421,13	1,15%	25,00%
4.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² . AF_06/2014 - PISO DA COPA	12,50	m ²	62,35	779,34	62,35	779,38	0,63%	0,00%
4.5	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	2,00	m	8,97	17,94	8,97	17,94	0,01%	0,01%
4.6	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016. BECO INTERNO LATERAL DÉPÓSITO DE URNAS	5,06	m ³	55,17	278,86	54,95	277,77	0,22%	0,39%
4.7	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - ÁREA DO JARDIM INTERNO AO LADO DA RECEPÇÃO E BECO DA LAVANDERIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	84,95	m ²	53,21	4.520,23	39,92	3.391,20	2,74%	24,98%
4.8	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	1,70	m	122,55	208,33	122,55	208,34	0,17%	0,00%
4.9	RODAPE CERÂMICO DE 45CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014 = A SER COLOCADO NO CONTORNO EXTERNO DAS PAREDES EM GESSO ACARTONADO	36,00	m	22,32	803,68	22,32	803,52	0,65%	0,02%
4.10	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENTIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK= 25 MPa. AF_01/2017. PLACAS DE CONCRETO PARA CANAL DE DRENAGEM	2,10	m ³	2.763,98	5.798,83	2.072,98	4.349,11	3,51%	25,00%

5 ESQUADRIAS		18.955,40				15.510,04			
5.1	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS - PORTÃO DE VEÍCULOS E DE PEDESTRES	11,20	m ²	55,26	618,91	55,25	618,80	0,50%	0,02%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA, INCLUSIVE CHUMBAMENTO, PORTÃO DE SAÍDA NO FINAL DO CORREDOR, PORTÃO DÉPÓSITO DE URNAS	5,15	m ²	171,68	883,31	169,96	874,44	0,71%	1,00%
5.3	PORTE DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 CAIXA D' ÁGUA	1,68	m ²	667,66	1.121,67	638,93	1.073,40	0,87%	4,30%
5.4	PORTE DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, DOIS PORTA CADEADOS E TRAVA INTERNA DE SEGURANÇA. AF_12/2019 - PORTA LATERAL DE ACESSO AO DÉPÓSITO DE URNAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - PORTÃO EXTERNO DÉPÓSITO DE URNAS	3,26	m ²	736,87	2.398,51	552,65	1.798,88	1,45%	25,00%
5.5	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO	3,00	unid	245,06	735,17	230,02	690,06	0,56%	6,14%
5.6	MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	2,00	unid	908,67	1.817,34	681,50	1.363,00	1,10%	25,00%
5.7	PELÍCULA JATEADA APLICADA, NA PORTA DE ENTRADA E NAS ESQUADRIAS DA SALA DE ATENDIMENTO COM O NOME "TRE", E SEM IDENTIFICAÇÃO NAS DEMAIS ESQUADRIAS - ESQUADRIAS DE VIDRO DA RECEPÇÃO	39,46	unid	51,98	2.051,49	38,99	1.538,70	1,24%	25,00%
5.8	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO COM SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E PEÇAS DANIFICADAS. PORTAS DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO NA RECEPÇÃO	17,47	m ²	62,28	1.088,22	53,67	937,72	0,76%	13,83%
5.9	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS - JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO	22,50	m ²	123,17	2.771,41	92,38	2.078,55	1,68%	25,00%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO Padrão MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FUR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	10,00	unid	168,23	1.682,32	127,79	1.277,90	1,03%	24,04%
5.11	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO Padrão MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FUR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	6,00	unid	147,29	883,72	127,79	766,74	0,62%	13,24%
5.12	BATENTE PARA PORTA COM BANDEIRA, FIXAÇÃO COM PARAFUSO E BUCHA. AF_12/2019	1,00	unid	220,41	220,41	191,68	191,68	0,15%	13,03%
5.13	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADÍCIAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FUR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	2,00	unid	1.341,46	2.682,91	1.150,08	2.300,16	1,86%	14,27%

6 INSTALAÇÕES		22.925,09				19.397,80			
6.1	QUADRO DE MEDAÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO Padrão COSER	1,00	unid	602,85	602,85	575,04	575,04	0,46%	4,61%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	50,00	m	11,22	560,98	10,22	511,00	0,41%	8,91%
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	5,00	m	13,46	67,28	12,78	63,90	0,05%	5,02%
6.4	QUADRO DE COMANDO PARA BOMBA MONOFÁSICA 1/2 CV, COM RELE PARA CONTROLE DE BOIAS ELÉTRICAS, CHAVE REVERSORA "MANUAL/AUTOMÁTICO"	1,00	unid	713,61	713,61	638,93	638,93	0,52%	10,47%
6.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	250,00	m	5,30	1.325,79	5,11	1.277,50	1,03%	3,64%
6.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	5,00	unid	13,19	65,94	13,19	65,95	0,05%	-0,02%
6.7	CAIXA DE PASSAGEM 15x15cm EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO À CAIXAS EXISTENTES	2,00	unid	43,05	86,10	43,05	86,10	0,07%	0,00%

6.8	CAIXA DE PASSAGEM 20x20cm EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO Á CAIXAS EXISTENTES	2,00	unid	82,61	165,23	82,61	165,22	0,13%	0,01%
6.9	CAIXA DE PASSAGEM 30x30cm EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO Á CAIXAS EXISTENTES	1,00	unid	103,51	103,51	103,51	103,51	0,08%	0,00%
6.10	RELE FOTOELETRICO P/ COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA 1000W - FORNECIMENTO E INSTALACAO	4,00	unid	22,58	90,32	22,58	90,32	0,07%	0,00%
6.11	MÓDULO DE TOMADA 2P + T, 10A-250V, PARA MOPST, REF.: 149-123-BR, DA MOPA OU SIMILAR, SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO	30,00	unid	17,84	535,17	15,33	459,90	0,37%	14,07%
6.12	LUMINARIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	4,00	unid	33,89	135,56	33,89	135,56	0,11%	0,00%
6.13	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	8,00	unid	283,30	2.266,43	217,24	1.737,92	1,40%	23,32%
6.14	SERVIÇO DE SUBSTITUIÇÃO DE LÂMPADAS FLUORESCENTES POR LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18W, T8, LUZ BRANCA, TEMPERATURA DE COR > 4000K, INCLUSA SUBSTITUIÇÃO DOS SUPORTES E CONECTORES DAS LÂMPADAS EM LUMINÁRIA EXISTENTES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	35,00	unid	134,34	4.701,99	115,01	4.025,35	3,25%	14,39%
6.15	KIT CAVALETE PARA MEDIDAÇAO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (%") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (INCLUSIVE CAIXA DE MEDIDAÇAO). AF_11/2016	1,00	unid	220,46	220,46	220,46	220,46	0,18%	0,00%
6.16	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	6,00	m	15,64	93,85	15,64	93,84	0,08%	0,01%
6.17	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	6,00	m	48,55	291,28	48,55	291,30	0,24%	-0,01%
6.18	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ADAPTADOR COM FLANGE PARA CAIXA D'ÁGUA 25 mm x 3/4"	2,00	unid	26,38	52,75	26,38	52,76	0,04%	-0,02%
6.19	CISTERNA PARA ÁGUA POTÁVEL EM POLIETILENO, CAPACIDADE 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA https://www.fortlev.com.br/produtos/reservatorios/tanque-de-polietyleno-5000/#produtoEspecificacoes , OU SIMILAR.	1,00	unid	4.128,52	4.128,52	3.322,45	3.322,45	2,68%	19,52%
6.20	DEINSTALAÇÃO de aparelho condicionador de ar tipo SPLIT HIGH WALL, todas as potências, conforme especificação.	2,00	unid	255,57	511,15	230,02	460,04	0,37%	10,00%
6.21	INSTALAÇÃO de aparelho condicionador de ar tipo SPLIT HIGH WALL, de 12.000 a 30.000 BTUS, conforme especificação.	2,00	unid	894,51	1.789,02	638,93	1.277,86	1,03%	28,57%
6.22	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	2,00	unid	32,00	64,00	32,00	64,00	0,05%	-0,01%
6.23	CAIXA ENTERRADA PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAS, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA	4,00	unid	187,90	751,59	178,90	715,60	0,58%	4,79%
6.24	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	115,53	115,53	115,53	115,53	0,09%	0,00%
6.25	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	87,56	87,56	87,56	87,56	0,07%	0,00%
6.26	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	6,00	unid	126,85	761,12	115,01	690,06	0,56%	9,34%
6.27	ESPELHO PLANO 4mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,60	m ²	732,64	2.637,51	575,04	2.070,14	1,67%	21,51%

7 SINALIZAÇÃO				4.990,35		3.343,60			
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM: 60 x 80 cm, - "Estacionamento Reservado - Deficiente/Idosos", INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	unid	240,87	722,60	161,38	484,14	0,39%	33,00%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 x 40* CM, EM PVC*2* mm ANTI-CHAMA (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	16,00	unid	43,81	700,89	29,35	469,60	0,38%	33,00%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DAS SALAS EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES dim. 21 x 11cm, COM DIZERES ADESIVADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	18,00	unid	198,16	3.566,87	132,77	2.389,86	1,93%	33,00%

8 PINTURA				40.922,20		27.416,17			
8.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	830,70	m ²	13,92	11.560,02	9,32	7.742,12	6,26%	33,03%
8.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	4,00	m ²	2,58	10,33	1,73	6,92	0,01%	32,98%
8.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014, LAJE DO VÃO DE ENTRADA	21,77	m ²	16,02	348,85	10,74	233,81	0,19%	32,98%
8.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	2,00	m ²	29,11	58,22	19,50	39,00	0,03%	33,01%
8.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	2,00	m ²	15,62	31,23	10,46	20,92	0,02%	33,02%
8.6	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016, A SER APLICADA SOBRE A TEXTURA EXISTENTE	1318,28	m ²	12,71	16.761,66	8,52	11.231,74	9,08%	32,99%
8.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PINTURA SOBRE REBOCO NOVO	10,00	m ²	15,79	157,94	10,58	105,80	0,09%	33,01%
8.8	lixamento de madeira para aplicação de fundo ou pintura. AF_01/2021	100,80	m ²	1,90	191,93	1,28	129,02	0,10%	32,77%
8.9	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	100,80	m ²	15,76	1.588,22	10,56	1.064,45	0,86%	32,98%
8.10	lixamento manual em superfícies metálicas em obra. AF_01/2020 - GRADIL, PORTAS, VIGAS GARAGEM, GRADES COM TELA, CORRIMÃO, PORTÃO GARAGEM	76,13	m ²	9,48	721,80	6,35	483,39	0,39%	33,03%
8.11	pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). AF_01/2020	76,13	m ²	24,59	1.871,63	16,47	1.253,78	1,01%	33,01%
8.12	pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). AF_01/2020	76,13	m ²	27,04	2.058,40	18,12	1.379,39	1,11%	32,99%
8.13	aplicação manual de tinta látex acrílica em panos sem presença de vãos, duas demãos. AF_11/2016. face interna dos muros de contorno	325,50	m ²	11,18	3.639,53	7,49	2.438,00	1,97%	33,01%
8.14	préparo do piso cimentado para pintura - lixamento e limpeza. AF_05/2021. rampa de acesso	44,00	m ²	3,53	155,18	2,36	103,84	0,08%	33,09%
8.15	pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. AF_05/2021. rampa de acesso	44,00	m ²	17,81	783,79	11,94	525,36	0,42%	32,97%
8.16	pintura de símbolos e textos com tinta acrílica, demarcação com fita adesiva e aplicação com rolo. AF_05/2021 - vagas de estacionamento para idosos, cadeirante e grávidas	17,00	m ²	45,12	767,07	30,23	513,91	0,42%	33,00%
8.17	pintura de piso cimentado com solução de cimento e água para revitalização do piso - calçada lateral, rampa de acesso ao portão do fundo e calçada frontal interna	98,45	m ²	2,20	216,39	1,47	144,72	0,12%	33,12%

9 DIVERSOS				3.533,63		2.280,80		

9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 LIMPEZA INTERNA APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA	389,00	m ²	2,15	835,11	1,44	560,16	0,45%	32,92%
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DE PARALELEPIPEDO E CIMENTADO	579,00	m ²	3,67	2.123,47	2,43	1.406,97	1,14%	33,74%
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 10000L	1,00	unid	575,04	575,04	313,67	313,67	0,25%	45,45%
(R\$)									
					163.757,35		123.746,50	100,00%	75,57%