

INFORMAÇÃO Nº 009/2023-SENGE

PAE Nº 1287/2023

Assunto: Pregão Eletrônico nº 12/2023 - Serviços de revitalização de imóveis utilizados pelo Tribunal Regional Eleitoral- TRE/RN.

1. Vieram os presentes autos para análise das propostas de preços apresentadas em sede eletrônica do pregão eletrônico nº 12/2023 pela empresa NORTE PLACAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.
2. Antes de adentrar nas questões diretas da análise, faz-se necessário o registro de que o pregão eletrônico tem como objeto a revitalização dos seguintes prédios: Pau dos dos Ferros, Alexandria e Currais Novos.
3. A referida empresa apresentou propostas para as três privatizações que aconteceram ao mesmo tempo.
4. Das três propostas apresentadas conseguimos analisar apenas duas, Pau dos Ferros e Alexandria, a proposta de Currais Novos não foi possível analisar por razões que apresentaremos abaixo:
 - a. Análise de Pau dos Ferros:
 - i. A proposta totaliza o valor de R\$74.000,00, contudo o valor apurado pela multiplicação do preço unitário do proponente pelas quantidades de serviços publicadas pelo TRE-RN atingiu o valor de R\$73.691,26, representando um desconto da ordem 26,37% em relação ao preço global publicado;
 - ii. A proposta analisada apresenta descontos da ordem 51% a 62% em serviços que representavam 49,75% da planilha publicada, reduzindo-os a uma representatividade de 27,68% no contexto dos serviços, enquanto que os demais serviços não receberam qualquer desconto, ou seja, o licitante ofertou o mesmo preço publicado;
 - iii. O fato da existência de descontos exacerbados para alguns poucos itens da planilha e para o restante dos serviços o desconto foi zero, configura a não elaboração de orçamento, pois caso tivesse sido orçado seria impossível que grande parte dos preços propostos atingisse valores iguais aos publicados pelo TRE-RN;
 - iv. O procedimento contido na proposta poderia, caso a administração contratasse, e por algum motivo houvessem alterações nas quantidades de serviços executados para mais ou para menos, associadas a preços manifestamente desequilibrados pelos descontos ali contidos, resultar em impropriedade definida pelo TCU como jogo de planilha - Decisão TCU nº 1.090/2001;
 - v. Acerca dos serviços que receberam os descontos citados acima ainda cabe a afirmação de que: como se trata de serviços com aquisição de materiais, pagamento de mão de obra com encargos, descontos desta ordem tornam inexecutáveis os serviços da forma como foram previstos e especificados;
 - vi. A proposta apresenta diversos vocábulos desconfigurados na descrição dos

subitens de serviços, com trechos da descrição suprimido ou com caracteres que não constam na planilha publicada tornando os serviços da proposta divergentes da publicação;

8.5	APLICAÇÃO I-ANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	1040.77	m²	88489	5.00	1.35	6.35	6,608.89	13.94%
8.6	APLICAÇÃO I-ANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES DO CONTORNO DA	40.38	m²	88488	12.34	3.34	15.68	633.34	0.63%
8.8	APLICAÇÃO I-ANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014.	204.96	m²	88488	12.34	3.34	15.68	3,214.68	3.21%
8.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021.	7.73	m²	102193	1.60	0.43	2.03	15.72	0.02%
8.10	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021.	7.73	m²	102225	24.94	6.76	31.70	245.04	0.24%
8.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRAS DE JANELAS, GRADES FRONTALS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167.49	m²	100717	7.99	2.17	10.16	1,708.95	1.70%
8.12	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCAO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEÍTIÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTALS, PORTAS	167.49	m²	100721	21.71	5.88	27.59	4,621.73	4.62%
8.13	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL)	334.98	m²	100726	8.91	3.31	12.22	4,096.37	10.07%

b. Análise de Alexandria

- A proposta totaliza o valor de R\$80.000,00, contudo o valor apurado pela multiplicação do preço unitário do proponente pelas quantidades de serviços publicadas pelo TRE-RN atingiu o valor de R\$80.556,78, representando um desconto da ordem 26,04% em relação ao preço global publicado;
- A proposta analisada apresenta descontos da ordem 26% a 50% em serviços que representavam 56,60% da planilha publicada, reduzindo-os a uma representatividade de 48,41% no contexto dos serviços, enquanto que os demais serviços não receberam qualquer desconto, ou seja, o licitante ofertou o mesmo preço publicado;
- O fato da existência de descontos exacerbados para alguns poucos itens da planilha e para o restante dos serviços o desconto foi zero, configura a não elaboração de orçamento, pois caso tivesse sido orçado seria impossível que grande parte dos preços propostos atingisse valores iguais aos publicados pelo TRE-RN;
- O procedimento contido na proposta poderia, caso a administração contratasse, e por algum motivo houvessem alterações nas quantidades de serviços executados para mais ou para menos, associadas a preços manifestamente desequilibrados pelos descontos ali contidos, resultar em impropriedade definida pelo TCU como jogo de planilha - Decisão TCU nº 1.090/2001;
- Acerca dos serviços que receberam os descontos citados acima ainda cabe a afirmação de que: como se trata de serviços com aquisição de materiais, pagamento de mão de obra com encargos, descontos desta ordem tornam inexequíveis os serviços da forma como foram previstos e especificados;
- A proposta apresenta diversos vocábulos desconfigurados na descrição dos subitens de serviços, com trechos da descrição suprimido ou com caracteres que não constam na planilha publicada tornando os serviços da proposta divergentes da publicação;

(3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022.			...
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2022.	1.00	m
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTT-CHAPIA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 2/2015.	20.00	m
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392847/	1.00	uni
6.6	CAIXA DE PASSAGENS 20x20x12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO E F4 SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	1.00	uni
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-lot-ocelul-plastico-azul-220v-trifacil-azul-exatron?region_d=7777777&gclid=Cj0KCQjw-2aBhD5ARIsALiRiWb1ELJq4rBWoA2MCO2OWy01PsW0uYez8dCaojRJYb7bS0KXO7mG	2 0.00	uni
6.8	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabcho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?gclid=Cj0KCQjw	1 5.00	uni
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEN REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4.00	uni
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-pr	3.00	uni
6.11	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CN SOBREPOR SUN CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-sli	22.00	uni
6.12	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w	1 5.00	uni
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR. COM 1	6.00	uni

c. Análise de Currais Novos

- i. A análise da proposta de Currais Novos não foi concluída em razão de se apresentar em desacordo com a planilha publicada, com a substituição de serviços por outros em quantidades que desconhecemos e não autorizamos.

	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE			
5 ESQUADRIAS				
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS.	37.91	m*	CPU 1
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EI'g FRETE À ENTRADA PRINCIPAL E ENTRADA DE AUTOMÓVEIS.	11.59	m*	CPU 2
.15	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: CON USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). CALHAS DA GARAGEI'g E DA CAIAA D'ÁGUA. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermea	4.80	m*	102489
2.16	TOLDO COI'4 ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO.	3.00	m*	CPU 22
2.17	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	3.00		91790
2.18	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EI'4 AMBIENTES INTERNOS.	t,50	m*	96109
2.19	FORRO EM RZGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/20 17_P.	13.50	m*	96116

5. Diante do exposto, sugerimos a DESCLASSIFICAÇÃO do proponente em razão das seguintes práticas reprováveis do ponto de vista técnico da engenharia:
- NÃO ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO TÉCNICO para os serviços licitados utilizando-se de técnicas de engenharia e/ou *softwares* adequados, largamente difundidos no mercado, fato comprovado através dos descontos em apenas alguns itens de serviço na busca de atingir o preço ofertado no pregão sem se ater às técnicas de orçamentação e ao preço de mercado dos materiais;
 - USO DE DESCONTOS EXACERBADOS para alguns itens de serviço que contém o fornecimento do material associado a mão de obra e encargos sociais ao ponto de torná-los inexecutáveis;
 - ALTERAÇÃO QUALITATIVA E QUANTITATIVA DE SERVIÇOS desconfigurando o orçamento de Currais Novos o que poderia resultar em objeto divergente do licitado, caso a administração viessem a aceitar tal proposta;
6. É a Informação. À Comissão de Pregão.

Natal, 24 de março de 2023.

José Haroldo Machado Júnior
Analista judiciário - Engenheiro
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE
SEÇÃO DE ENGENHARIA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS
DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022
DATA: 23 DE MARÇO DE 2023

LICITANTE: NORTE PLACAS

	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
27,102%									27,102%						
1	ITENS PRELIMINARES								2.743,78		2,74%		2.744,29		
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN	1,00	unid	250,00	67,76	317,76	317,76	0,32%	250,00	67,76	317,76	317,76	0,43%	0,00	0,00%
1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	150,99	m²	2,92	0,79	3,71	560,37	0,56%	2,92	0,79	3,71	560,37	0,76%	0,00	0,00%
1.3	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	10,56	m³	15,45	4,19	19,64	207,45	0,21%	15,45	4,19	19,64	207,45	0,28%	0,00	0,00%
1.4	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	135,00	m³	8,54	2,31	10,85	1.464,85	1,46%	8,54	2,31	10,85	1.465,36	1,99%	0,51	0,03%
1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA.DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018	52,82	m³ x km	2,88	0,78	3,66	193,35	0,19%	2,88	0,78	3,66	193,35	0,26%	0,00	0,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES								2.941,44		2,94%		2.941,43		
2.1	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DOS RUFOS DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	246,16	66,71	312,87	32,41	0,03%	246,16	66,71	312,87	32,41	0,04%	0,00	0,00%
2.2	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	259,00	kg	0,03	0,01	0,04	9,88	0,01%	0,03	0,01	0,04	9,88	0,01%	0,00	0,00%
2.3	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DO TELHADO DA GARAGEM DO SUBSOLO APÓS A DEMOLIÇÃO DOS RUFOS.	13,30	m²	3,15	0,85	4,00	53,25	0,05%	3,15	0,85	4,00	53,25	0,07%	0,00	0,00%
2.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). FCK= 25 MPA. AF_01/2017. EXECUÇÃO DE RUFOS EM CONCRETO ARMADO DA COBERTURA DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	2.340,36	634,29	2.974,65	308,17	0,31%	2.340,36	634,28	2.974,64	308,17	0,42%	0,00	0,00%
2.5	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUIDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	36,46	m	15,45	4,19	19,64	715,98	0,72%	15,45	4,19	19,64	715,97	0,97%	0,00	0,00%
2.6	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LÍQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	21,88	m²	25,84	7,00	32,84	718,48	0,72%	25,84	7,00	32,84	718,48	0,97%	0,00	0,00%
2.7	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	5,00	m²	121,93	33,05	154,98	774,88	0,77%	121,93	33,05	154,98	774,88	1,05%	0,00	0,00%
2.8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%	59,13	16,03	75,16	225,47	0,31%	0,00	0,00%
2.9	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017.P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	2,00	m²	40,49	10,97	51,46	102,93	0,10%	40,49	10,97	51,46	102,93	0,14%	0,00	0,00%
3	PAREDES E REVESTIMENTOS								9.822,43		9,81%		5.195,34		
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	2,31	0,63	2,94	73,40	0,07%	2,31	0,63	2,94	73,40	0,10%	0,00	0,00%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	4,60	1,25	5,85	146,17	0,15%	4,60	1,25	5,85	146,17	0,20%	0,00	0,00%
3.3	ACO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	5,32	kg	12,87	3,49	16,36	87,02	0,09%	12,87	3,49	16,36	87,02	0,12%	0,00	0,00%
3.4	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DE PARTE DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL DA ESCOLA.	0,26	m³	246,16	66,71	312,87	82,22	0,08%	246,16	66,71	312,87	82,22	0,11%	0,00	0,00%
3.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ATÉ 4 PAVIMENTOS, FCK=25 MPA. AF_11/2022. CONSTRUÇÃO DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL QUE FORAM DEMOLIDAS.	0,26	m³	2.340,36	634,29	2.974,65	781,74	0,78%	2.340,36	634,28	2.974,64	781,74	1,06%	0,00	0,00%
3.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PARCELAS DE REBOCO QUE ESTEJAM CONDENADAS.	177,00	m²	2,89	0,78	3,67	650,18	0,65%	2,89	0,78	3,67	650,18	0,88%	0,00	0,00%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018. REBOCO DA PARTE INFERIOR DAS PAREDES E MUROS QUE NECESSITAM TER O REBOCO REFEITO.	72,64	m²	38,58	10,46	49,04	3.561,98	3,56%	15,00	4,07	19,07	1.384,90	1,88%	-2.177,07	-61,12%
3.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. PARCELA SUPERIOR DAS PAREDES QUE PRECISAM TER O REBOCO REFEITO E O MURO QUE CAIU AO LADO DA OAB.	104,36	m²	33,47	9,07	42,54	4.439,72	4,44%	15,00	4,07	19,07	1.989,71	2,70%	-2.450,01	-55,18%
4	PISOS								16.159,00		16,14%		10.345,76		
4.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PEÇAS DAS SALAS DE ATENDIMENTO E TREINAMENTO.	64,30	m²	19,75	5,35	25,10	1.614,10	1,61%	19,75	5,35	25,10	1.614,10	2,19%	0,00	0,00%
4.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	3,22	m³	123,07	33,35	156,42	502,91	0,50%	123,07	33,35	156,42	502,90	0,68%	0,00	0,00%
4.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	6,43	m³	45,93	12,45	58,38	375,37	0,38%	45,93	12,45	58,38	375,37	0,51%	0,00	0,00%
4.4	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	30,73	8,33	39,06	2.511,46	2,51%	15,00	4,07	19,07	1.225,90	1,66%	-1.285,56	-51,19%
4.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	48,11	13,04	61,15	3.931,87	3,93%	20,00	5,42	25,42	1.634,53	2,22%	-2.297,34	-58,43%

4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 06/2014. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	52,29	14,17	66,46	4.273,49	4,27%	25,00	6,78	31,78	2.043,16	2,77%	-2.230,33	-52,19%
4.7	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF. 06/2014.	32,20	m	7,52	2,04	9,56	307,77	0,31%	7,52	2,04	9,56	307,77	0,42%	0,00	0,00%
4.8	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DOS PISOS CIMENTADOS DOS BECOS, CALÇADA FRONTAL, RAMPA E SUBSOLO.	192,75	m²	1,75	0,47	2,22	428,73	0,43%	1,75	0,47	2,22	428,73	0,58%	0,00	0,00%
4.9	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF. 11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,26	m³	2.779,79	753,39	3.533,18	904,49	0,90%	2.779,79	753,38	3.533,17	904,49	1,23%	0,00	0,00%
4.10	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃO. AF. 05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PISO DOS BECOS LATERAIS E DE FUNDO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	39,85	m²	25,84	7,00	32,84	1.308,80	1,31%	25,84	7,00	32,84	1.308,80	1,78%	0,00	0,00%
5 ESQUADRIAS						10.670,10	10,66%					10.669,58			
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	111,64	m²	22,49	6,10	28,59	3.191,64	3,19%	22,49	6,10	28,59	3.191,14	4,33%	-0,50	-0,02%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES DE ABRIR EXTERNOS.	10,50	m²	39,03	10,58	49,61	520,90	0,52%	39,03	10,58	49,61	520,88	0,71%	-0,01	0,00%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÃO DE SAIDA NO FINAL DO CORREDOR DO SUBSOLO, PORTÃO DEPÓSITO DE URNAS E ACESSO À CAIXA D'ÁGUA.	8,97	m²	127,05	34,43	161,48	1.448,50	1,45%	127,05	34,43	161,48	1.448,50	1,97%	0,00	0,00%
5.4	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF. 01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	127,05	34,43	161,48	484,45	0,48%	127,05	34,43	161,48	484,45	0,66%	0,00	0,00%
5.5	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF. 01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,21%	870,09	235,81	1.105,90	2.211,80	3,00%	0,00	0,00%
5.6	PELÍCULA JATEADA APLICADA, NA PORTA DE ENTRADA E NAS ESQUADRIAS DA SALA DE ATENDIMENTO COM O NOME "TIRE", E SEM IDENTIFICAÇÃO NAS DEMAIS ESQUADRIAS. FAIXA DE SEGURANÇA NAS ESQUADRIAS DE VIDRO DA RECEPÇÃO.	0,78	m²	40,15	10,88	51,03	39,55	0,04%	40,15	10,88	51,03	39,55	0,05%	0,00	0,00%
5.7	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS. JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	27,50	m²	27,90	7,56	35,46	975,20	0,97%	27,90	7,56	35,46	975,20	1,32%	0,00	0,00%
5.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E=4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETET. AF. 01/2021_PS. VIDRO QUEBRADO EM BASCULANTE DO WC.	0,40	m²	292,11	79,17	371,28	148,51	0,15%	292,11	79,17	371,28	148,51	0,20%	0,00	0,00%
5.9	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	1,00	unid	404,29	109,57	513,86	513,86	0,51%	404,29	109,57	513,86	513,86	0,70%	0,00	0,00%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	1,00	unid	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%	139,62	37,84	177,46	177,46	0,24%	0,00	0,00%
5.11	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	1,00	unid	468,66	127,02	595,68	595,68	0,60%	468,66	127,02	595,68	595,68	0,81%	0,00	0,00%
5.12	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	1,00	unid	158,94	43,08	202,02	202,02	0,20%	158,94	43,08	202,02	202,02	0,27%	0,00	0,00%
5.13	ALIZAR DE 5X1, 5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	10,00	m	12,63	3,42	16,05	160,53	0,16%	12,63	3,42	16,05	160,53	0,22%	0,00	0,00%
6 INSTALAÇÕES						15.189,67	15,18%					12.865,52			
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	481,10	130,39	611,49	611,49	0,61%	481,10	130,39	611,49	611,49	0,83%	0,00	0,00%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDADVEL - PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022.	10,00	m	11,61	3,15	14,76	147,57	0,15%	11,61	3,15	14,76	147,57	0,20%	0,00	0,00%
6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015.	50,00	m	4,29	1,16	5,45	272,63	0,27%	4,29	1,16	5,45	272,63	0,37%	0,00	0,00%
6.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%	11,06	3,00	14,06	14,06	0,02%	0,00	0,00%
6.5	CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	2,00	unid	67,93	18,41	86,34	172,68	0,17%	67,93	18,41	86,34	172,68	0,23%	0,00	0,00%
6.6	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotoelétrico-plástico-azul-220v-trifásico-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQw--2aBhD5ARIsALRlwwB1ELJqdcBW0aZ2MC02QW0y01PsW0uYez8dCaolRJYb7bS0KXO7mGd7kaAgodFALw_wcB	2,00	unid	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%	21,96	5,95	27,91	55,82	0,08%	0,00	0,00%
6.7	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabi-cho-2p-t-10a-preto-transmobil/4705887qclid=Cj0KCQw--2aBhD5ARIsALRlwwB1ELJqdcBW0aZ2MC02QW0y01PsW0uYez8dCaolRJYb7bS0KXO7mGd7kaAgodFALw_wcB	20,00	unid	19,03	5,16	24,19	483,75	0,48%	19,03	5,16	24,19	483,75	0,66%	0,00	0,00%
6.8	"LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	8,00	unid	28,94	7,84	36,78	294,27	0,29%	28,94	7,84	36,78	294,27	0,40%	0,00	0,00%

6.9	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-pr-ojetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	6,00	unid	243,16	65,90	309,06	1.854,37	1,85%	243,16	65,90	309,06	1.854,37	2,52%	0,00	0,00%
6.10	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim-luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	35,00	unid	40,00	10,84	50,84	1.779,43	1,78%	40,00	10,84	50,84	1.779,43	2,41%	0,00	0,00%
6.11	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html	26,00	unid	38,43	10,42	48,85	1.269,98	1,27%	38,43	10,42	48,85	1.269,98	1,72%	0,00	0,00%
6.12	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	6,00	unid	75,42	20,44	95,86	575,16	0,57%	75,42	20,44	95,86	575,16	0,78%	0,00	0,00%
6.13	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%	232,73	63,07	295,80	295,80	0,40%	0,00	0,00%
6.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	25,00	m	15,17	4,11	19,28	482,04	0,48%	15,17	4,11	19,28	482,03	0,65%	0,00	0,00%
6.15	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	15,00	m	39,46	10,69	50,15	752,32	0,75%	39,46	10,69	50,15	752,32	1,02%	0,00	0,00%
6.16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ADAPTADOR COM FLANGE PARA CAIXA D'ÁGUA 25 mm x 3/4"	3,00	unid	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%	20,61	5,59	26,20	78,59	0,11%	0,00	0,00%
6.17	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃODE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTOFORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	2,00	unid	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%	27,31	7,40	34,71	69,42	0,09%	0,00	0,00%
6.18	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauer.com.br/bombas-vibratorias/anauer-700-5g/	1,00	unid	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,35%	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,83%	0,00	0,00%
6.19	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	167,99	45,53	213,52	213,52	0,21%	167,99	45,53	213,52	213,52	0,29%	0,00	0,00%
6.20	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	104,55	28,34	132,89	132,89	0,13%	104,55	28,34	132,89	132,89	0,18%	0,00	0,00%
6.21	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%	79,18	21,46	100,64	100,64	0,14%	0,00	0,00%
6.22	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	115,06	31,18	146,24	146,24	0,15%	115,06	31,18	146,24	146,24	0,20%	0,00	0,00%
6.23	ESPELHO PLANO 4mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	5,40	m²	588,62	159,53	748,15	4.040,01	4,04%	250,00	67,76	317,76	1.715,88	2,33%	-2.324,13	-57,53%
7 SINALIZAÇÃO 2.136,98 2,14% 2.136,98															
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO" - INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.lplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLU-aluminio-acm-3mm-60x40cm&qclid=CJ0KCOIw--2aBhD5ARIsALIRIwCjIR-wA86kQFvT7bhl8ssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKPlALUJezP4s9LFA8skRAlw_wv8	3,00	unid	206,33	55,92	262,25	786,75	0,79%	206,33	55,92	262,25	786,75	1,07%	0,00	0,00%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	10,00	unid	36,74	9,96	46,70	466,97	0,47%	36,74	9,96	46,70	466,97	0,63%	0,00	0,00%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	4,00	unid	173,73	47,08	220,81	883,26	0,88%	173,73	47,08	220,81	883,26	1,20%	0,00	0,00%
8 PINTURA 38.646,69 38,61% 25.015,69															
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO	10,00	m²	24,55	6,65	31,20	312,04	0,31%	24,55	6,65	31,20	312,04	0,42%	0,00	0,00%
8.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	10,00	m²	13,08	3,54	16,62	166,25	0,17%	13,08	3,54	16,62	166,25	0,23%	0,00	0,00%
8.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS	2,00	m²	2,19	0,59	2,78	5,57	0,01%	2,19	0,59	2,78	5,57	0,01%	0,00	0,00%
8.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	104,36	m²	11,65	3,16	14,81	1.545,35	1,54%	11,65	3,16	14,81	1.545,34	2,10%	0,00	0,00%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	1040,77	m²	10,55	2,86	13,41	13.956,03	13,94%	5,00	1,36	6,36	6.614,22	8,98%	-7.341,81	-52,61%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO	40,38	m²	12,34	3,34	15,68	633,34	0,63%	12,34	3,34	15,68	633,34	0,86%	0,00	0,00%
8.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES INTERNAS DA EDIFICAÇÃO	204,96	m²	12,34	3,34	15,68	3.214,68	3,21%	12,34	3,34	15,68	3.214,67	4,36%	-0,01	0,00%
8.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	1,60	0,43	2,03	15,72	0,02%	1,60	0,43	2,03	15,72	0,02%	0,00	0,00%
8.10	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	24,94	6,76	31,70	245,04	0,24%	24,94	6,76	31,70	245,04	0,33%	0,00	0,00%
8.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	7,99	2,17	10,16	1.700,95	1,70%	7,99	2,17	10,16	1.700,95	2,31%	0,00	0,00%
8.12	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	21,71	5,88	27,59	4.621,73	4,62%	21,71	5,88	27,59	4.621,72	6,27%	-0,01	0,00%
8.13	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	334,98	m²	23,68	6,42	30,10	10.082,22	10,07%	8,91	2,41	11,32	3.793,60	5,15%	-6.288,62	-62,37%

8.14	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	141,55	m²	8,72	2,36	11,08	1.568,84	1,57%	8,72	2,36	11,08	1.568,84	2,13%	0,00	0,00%
8.15	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	93,87	m²	2,00	0,54	2,55	239,16	0,24%	2,00	0,54	2,54	238,62	0,32%	-0,54	-0,23%
8.16	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,96	m²	14,04	3,81	17,85	231,27	0,23%	14,04	3,81	17,85	231,27	0,31%	0,00	0,00%
8.17	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRILICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,30	m²	37,12	10,06	47,18	108,51	0,11%	37,12	10,06	47,18	108,51	0,15%	0,00	0,00%
9 DIVERSOS		1.776,66						1,78%	1.776,65						
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	368,35	m²	1,85	0,50	2,35	866,13	0,87%	1,85	0,50	2,35	866,13	1,18%	0,00	0,00%
9.2	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	450,00	121,96	571,96	571,96	0,57%	450,00	121,96	571,96	571,96	0,78%	0,00	0,00%
9.3	RECUPERAÇÃO DE ARMADURA PARA PILARES SEÇÃO 30X50 CM, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO. RECUPERAÇÃO DA ARMADURA DO PILAR DA GARAGEM DO SUBSOLO.	3,00	m	88,79	24,06	112,85	338,56	0,34%	88,79	24,06	112,85	338,56	0,46%	0,00	0,00%
TOTAL		(R\$) 100.086,76										73.691,26	-26.395,50	-26,37%	

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 23 DE MARÇO DE 2023

LICITANTE: NORTE PLACAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
8.13	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	334,98	m²	23,68	6,42	30,10	10.082,22	10,07%	8,91	2,41	11,32	3.793,60	5,15%	-6.288,62	-62,37%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018. REBOCO DA PARTE INFERIOR DAS PAREDES E MUROS QUE NECESSITAM TER O REBOCO REFEITO.	72,64	m²	38,58	10,46	49,04	3.561,98	3,56%	15,00	4,07	19,07	1.384,90	1,88%	-2.177,07	-61,12%
4.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA). ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	48,11	13,04	61,15	3.931,87	3,93%	20,00	5,42	25,42	1.634,53	2,22%	-2.297,34	-58,43%
6.23	ESPELHO PLANO 4mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	5,40	m²	588,62	159,53	748,15	4.040,01	4,04%	250,00	67,76	317,76	1.715,88	2,33%	-2.324,13	-57,53%
3.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. PARCELA SUPERIOR DAS PAREDES QUE PRECISAM TER O REBOCO REFEITO E O MURO QUE CAIU AO LADO DA OAB.	104,36	m²	33,47	9,07	42,54	4.439,72	4,44%	15,00	4,07	19,07	1.989,71	2,70%	-2.450,01	-55,18%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	1040,77	m²	10,55	2,86	13,41	13.956,03	13,94%	5,00	1,36	6,36	6.614,22	8,98%	-7.341,81	-52,61%
4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	52,29	14,17	66,46	4.273,49	4,27%	25,00	6,78	31,78	2.043,16	2,77%	-2.230,33	-52,19%
4.4	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	30,73	8,33	39,06	2.511,46	2,51%	15,00	4,07	19,07	1.225,90	1,66%	-1.285,56	-51,19%
8.15	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	93,87	m²	2,00	0,54	2,55	239,16	0,24%	2,00	0,54	2,54	238,62	0,32%	-0,54	-0,23%
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	111,64	m²	22,49	6,10	28,59	3.191,64	3,19%	22,49	6,10	28,59	3.191,14	4,33%	-0,50	-0,02%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E TUBULAGEM DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES DE ABRIR EXTERNOS.	10,50	m²	39,03	10,58	49,61	520,90	0,52%	39,03	10,58	49,61	520,88	0,71%	-0,01	0,00%
6.9	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	6,00	unid	243,16	65,90	309,06	1.854,37	1,85%	243,16	65,90	309,06	1.854,37	2,52%	0,00	0,00%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-pr-ojetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html														
2.1	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DOS RUFOS DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	246,16	66,71	312,87	32,41	0,03%	246,16	66,71	312,87	32,41	0,04%	0,00	0,00%
2.3	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DO TELHADO DA GARAGEM DO SUBSOLO APÓS A DEMOLIÇÃO DOS RUFOS.	13,30	m²	3,15	0,85	4,00	53,25	0,05%	3,15	0,85	4,00	53,25	0,07%	0,00	0,00%
8.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	7,99	2,17	10,16	1.700,95	1,70%	7,99	2,17	10,16	1.700,95	2,31%	0,00	0,00%
3.3	AO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	5,32	kg	12,87	3,49	16,36	87,02	0,09%	12,87	3,49	16,36	87,02	0,12%	0,00	0,00%
8.14	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	141,55	m²	8,72	2,36	11,08	1.568,84	1,57%	8,72	2,36	11,08	1.568,84	2,13%	0,00	0,00%
2.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). FCK = 25 MPa. AF_01/2017. EXECUÇÃO DE RUFOS EM CONCRETO ARMADO DA COBERTURA DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	2.340,36	634,29	2.974,65	308,17	0,31%	2.340,36	634,28	2.974,64	308,17	0,42%	0,00	0,00%
1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018	52,82	m³ x km	2,88	0,78	3,66	193,35	0,19%	2,88	0,78	3,66	193,35	0,26%	0,00	0,00%
8.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	1,60	0,43	2,03	15,72	0,02%	1,60	0,43	2,03	15,72	0,02%	0,00	0,00%
6.22	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	115,06	31,18	146,24	146,24	0,15%	115,06	31,18	146,24	146,24	0,20%	0,00	0,00%
4.7	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014.	32,20	m	7,52	2,04	9,56	307,77	0,31%	7,52	2,04	9,56	307,77	0,42%	0,00	0,00%
6.11	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022.	26,00	unid	38,43	10,42	48,85	1.269,98	1,27%	38,43	10,42	48,85	1.269,98	1,72%	0,00	0,00%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-driv-ers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html														
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	368,35	m²	1,85	0,50	2,35	866,13	0,87%	1,85	0,50	2,35	866,13	1,18%	0,00	0,00%
2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	5,00	m²	121,93	33,05	154,98	774,88	0,77%	121,93	33,05	154,98	774,88	1,05%	0,00	0,00%
5.5	MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021 PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	2,00	unid	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,21%	870,09	235,81	1.105,90	2.211,80	3,00%	0,00	0,00%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356														
6.12	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020.	6,00	unid	75,42	20,44	95,86	575,16	0,57%	75,42	20,44	95,86	575,16	0,78%	0,00	0,00%
	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html														
6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	50,00	m	4,29	1,16	5,45	272,63	0,27%	4,29	1,16	5,45	272,63	0,37%	0,00	0,00%

	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_ 10/2015															
6.15		15,00	m	39,46	10,69	50,15	752,32	0,75%	39,46	10,69	50,15	752,32	1,02%	0,00	0,00%	
3.4	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017. DEMOLIÇÃO DE PARTE DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL DA ESCOLA.	0,26	m³	246,16	66,71	312,87	82,22	0,08%	246,16	66,71	312,87	82,22	0,11%	0,00	0,00%	
9.2	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	450,00	121,96	571,96	571,96	0,57%	450,00	121,96	571,96	571,96	0,78%	0,00	0,00%	
6.18	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700-50/	1,00	unid	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,35%	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,83%	0,00	0,00%	
6.5	CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	2,00	unid	67,93	18,41	86,34	172,68	0,17%	67,93	18,41	86,34	172,68	0,23%	0,00	0,00%	
8.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_ 06/2014. PARQUES EXTERNAS.	104,36	m²	11,65	3,16	14,81	1.545,35	1,54%	11,65	3,16	14,81	1.545,34	2,10%	0,00	0,00%	
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN	1,00	unid	250,00	67,76	317,76	317,76	0,32%	250,00	67,76	317,76	317,76	0,43%	0,00	0,00%	
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019.	1,00	unid	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%	139,62	37,84	177,46	177,46	0,24%	0,00	0,00%	
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022.	10,00	m	11,61	3,15	14,76	147,57	0,15%	11,61	3,15	14,76	147,57	0,20%	0,00	0,00%	
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.lplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=n-googleMerchant&sku=PY08PBLUS-aluminio-acm-3m-60x80cm&qcd=5-CJ0KQJw-2a8HDSAR1s4LrWcJlR-wa86km0FvTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3KHfYKP1aLUJEp4s9LfaAskKfEALw_wcB	3,00	unid	206,33	55,92	262,25	786,75	0,79%	206,33	55,92	262,25	786,75	1,07%	0,00	0,00%	
6.17	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2016	2,00	unid	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%	27,31	7,40	34,71	69,42	0,09%	0,00	0,00%	
4.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_ 10/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO	6,43	m³	45,93	12,45	58,38	375,37	0,38%	45,93	12,45	58,38	375,37	0,51%	0,00	0,00%	
4.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	3,22	m³	123,07	33,35	156,42	502,91	0,50%	123,07	33,35	156,42	502,90	0,68%	0,00	0,00%	
8.17	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_ 05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRAVÍDAS.	2,30	m²	37,12	10,06	47,18	108,51	0,11%	37,12	10,06	47,18	108,51	0,15%	0,00	0,00%	
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	4,60	1,25	5,85	146,17	0,15%	4,60	1,25	5,85	146,17	0,20%	0,00	0,00%	
6.19	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_ 12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	167,99	45,53	213,52	213,52	0,21%	167,99	45,53	213,52	213,52	0,29%	0,00	0,00%	
6.16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ADAPTADOR COM FLANGE PARA CAIXA D'ÁGUA 25 mm x 3/4"	3,00	unid	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%	20,61	5,59	26,20	78,59	0,11%	0,00	0,00%	
6.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2014	25,00	m	15,17	4,11	19,28	482,04	0,48%	15,17	4,11	19,28	482,03	0,65%	0,00	0,00%	
8.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014. PARQUES EXTERNAS.	2,00	m²	2,19	0,59	2,78	5,57	0,01%	2,19	0,59	2,78	5,57	0,01%	0,00	0,00%	
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 06/2014. PINTURA DAS LAJES DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO	40,38	m²	12,34	3,34	15,68	633,34	0,63%	12,34	3,34	15,68	633,34	0,86%	0,00	0,00%	
6.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/3928177	1,00	unid	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%	11,06	3,00	14,06	14,06	0,02%	0,00	0,00%	
8.12	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇAO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	21,71	5,88	27,59	4.621,73	4,62%	21,71	5,88	27,59	4.621,72	6,27%	-0,01	0,00%	
6.10	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-35w-biv-6500k.html	35,00	unid	40,00	10,84	50,84	1.779,43	1,78%	40,00	10,84	50,84	1.779,43	2,41%	0,00	0,00%	
2.5	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUIDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	36,46	m	15,45	4,19	19,64	715,98	0,72%	15,45	4,19	19,64	715,97	0,97%	0,00	0,00%	
5.7	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS. JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	27,50	m²	27,90	7,56	35,46	975,20	0,97%	27,90	7,56	35,46	975,20	1,32%	0,00	0,00%	
6.13	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%	232,73	63,07	295,80	295,80	0,40%	0,00	0,00%	
3.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ATÉ 4 PAVIMENTOS, FCC+25 MPA. AF_ 11/2022. CONSTRUÇÃO DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL QUE FORAM DEMOLIDAS.	0,26	m³	2.340,36	634,29	2.974,65	781,74	0,78%	2.340,36	634,28	2.974,64	781,74	1,06%	0,00	0,00%	
2.2	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_ 07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	259,00	kg	0,03	0,01	0,04	9,88	0,01%	0,03	0,01	0,04	9,88	0,01%	0,00	0,00%	
4.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017. PEÇAS DAS SALAS DE ATENDIMENTO E TREINAMENTO.	64,30	m²	19,75	5,35	25,10	1.614,10	1,61%	19,75	5,35	25,10	1.614,10	2,19%	0,00	0,00%	
8.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 06/2014. PINTURA DAS LAJES INTERNAS DA EDIFICAÇÃO	204,96	m²	12,34	3,34	15,68	3.214,68	3,21%	12,34	3,34	15,68	3.214,67	4,36%	-0,01	0,00%	
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	2,31	0,63	2,94	73,40	0,07%	2,31	0,63	2,94	73,40	0,10%	0,00	0,00%	
3.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017. PARCELAS DE REBOCO QUE ESTEJAM DANIFICADAS.	177,00	m²	2,89	0,78	3,67	650,18	0,65%	2,89	0,78	3,67	650,18	0,88%	0,00	0,00%	

8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃO. AF. 06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	10,00	m²	24,55	6,65	31,20	312,04	0,31%	24,55	6,65	31,20	312,04	0,42%	0,00	0,00%
4.9	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPa. AF. 11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,26	m³	2.779,79	753,39	3.533,18	904,49	0,90%	2.779,79	753,38	3.533,17	904,49	1,23%	0,00	0,00%
8.16	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRAVIDAS.	12,96	m²	14,04	3,81	17,85	231,27	0,23%	14,04	3,81	17,85	231,27	0,31%	0,00	0,00%
5.9	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADILHAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	1,00	unid	404,29	109,57	513,86	513,86	0,51%	404,29	109,57	513,86	513,86	0,70%	0,00	0,00%
4.8	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DOS PISOS CIMENTADOS DOS BECOS, CALÇADA FRONTAL, RAMPA E SUBSOLO.	192,75	m²	1,75	0,47	2,22	428,73	0,43%	1,75	0,47	2,22	428,73	0,58%	0,00	0,00%
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	481,10	130,39	611,49	611,49	0,61%	481,10	130,39	611,49	611,49	0,83%	0,00	0,00%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	4,00	unid	173,73	47,08	220,81	883,26	0,88%	173,73	47,08	220,81	883,26	1,20%	0,00	0,00%
1.3	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	10,56	m³	15,45	4,19	19,64	207,45	0,21%	15,45	4,19	19,64	207,45	0,28%	0,00	0,00%
5.6	PELICULA TATEADA APLICADA, NA PORTA DE ENTRADA E NAS ESQUADRIAS DA SALA DE ATENDIMENTO COM O NOME "Tre", E SEM IDENTIFICAÇÃO NAS DEMAIS ESQUADRIAS. FAIXA DE SEGURANÇA NAS ESQUADRIAS DE VIDRO DA RECEPÇÃO.	0,78	m²	40,15	10,88	51,03	39,55	0,04%	40,15	10,88	51,03	39,55	0,05%	0,00	0,00%
1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF. 05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	150,99	m²	2,92	0,79	3,71	560,37	0,56%	2,92	0,79	3,71	560,37	0,76%	0,00	0,00%
6.7	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO.	20,00	unid	19,03	5,16	24,19	483,75	0,48%	19,03	5,16	24,19	483,75	0,66%	0,00	0,00%
6.21	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santill.com.br/produto/tomada-painel-c-rabi-cho-2p-t-10a-proto-transmobil/470388?gclid=Cj0KCQww--2aBhD5ARIsALRIwAadfj2-U1po3Hstukb9l6wsejBDtrwTQ06gAnYo4fMugoO12gIbqwaAofaEALw_wcB														
	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	1,00	unid	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%	79,18	21,46	100,64	100,64	0,14%	0,00	0,00%
6.6	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotocelula-plastico-azul-220v-tifacil-azul-exatton?region_id=777777&gclid=Cj0KCQIw--2aBhD5ARIsALRIwB1ELIq4cBW0A2MCO2QW0y01PsW0uYez8dCaolRjYb7b50KXO7mGd7kaAgqdEALw_wcB	2,00	unid	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%	21,96	5,95	27,91	55,82	0,08%	0,00	0,00%
6.8	"LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santill.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-gurolux-com-30-leds-santill/470118	8,00	unid	28,94	7,84	36,78	294,27	0,29%	28,94	7,84	36,78	294,27	0,40%	0,00	0,00%
5.13	ALIZAR DE 5X1, 5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	10,00	m	12,63	3,42	16,05	160,53	0,16%	12,63	3,42	16,05	160,53	0,22%	0,00	0,00%
2.9	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF. 05/2017. P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	2,00	m²	40,49	10,97	51,46	102,93	0,10%	40,49	10,97	51,46	102,93	0,14%	0,00	0,00%
6.20	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	1,00	unid	104,55	28,34	132,89	132,89	0,13%	104,55	28,34	132,89	132,89	0,18%	0,00	0,00%
5.12	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	1,00	unid	158,94	43,08	202,02	202,02	0,20%	158,94	43,08	202,02	202,02	0,27%	0,00	0,00%
5.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E=4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETET. AF. 01/2021. PS. VIDRO QUEBRADO EM BASCULANTE DO WC.	0,40	m²	292,11	79,17	371,28	148,51	0,15%	292,11	79,17	371,28	148,51	0,20%	0,00	0,00%
5.11	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADILHAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019.	1,00	unid	468,66	127,02	595,68	595,68	0,60%	468,66	127,02	595,68	595,68	0,81%	0,00	0,00%
8.10	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF. 01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	24,94	6,76	31,70	245,04	0,24%	24,94	6,76	31,70	245,04	0,33%	0,00	0,00%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	10,00	unid	36,74	9,96	46,70	466,97	0,47%	36,74	9,96	46,70	466,97	0,63%	0,00	0,00%
8.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF. 06/2014. PAREDES EXTERNAS.	10,00	m²	13,08	3,54	16,62	166,25	0,17%	13,08	3,54	16,62	166,25	0,23%	0,00	0,00%
2.8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%	59,13	16,03	75,16	225,47	0,31%	0,00	0,00%
9.3	RECUPERAÇÃO DE ARMADURA PARA PILARES SEÇÃO 30X50 CM, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO. RECUPERAÇÃO DA ARMADURA DO PILAR DA GARAGEM DO SUBSOLO.	3,00	m	88,79	24,06	112,85	338,56	0,34%	88,79	24,06	112,85	338,56	0,46%	0,00	0,00%
2.6	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF. 05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	21,88	m²	25,84	7,00	32,84	718,48	0,72%	25,84	7,00	32,84	718,48	0,97%	0,00	0,00%
4.10	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit														
	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF. 05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PISO DOS BECOS LATERAIS E DE FUNDO.	39,85	m²	25,84	7,00	32,84	1.308,80	1,31%	25,84	7,00	32,84	1.308,80	1,78%	0,00	0,00%
5.3	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit														
	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADILHAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÃO DE SAÍDA NO FINAL DO CORREDOR DO SUBSOLO, PORTÃO DEPOSITO DE URNAS E ACESSO À CAIXA D'ÁGUA.	8,97	m²	127,05	34,43	161,48	1.448,50	1,45%	127,05	34,43	161,48	1.448,50	1,97%	0,00	0,00%

5.4	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF 01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	127,05	34,43	161,48	484,45	0,48%	127,05	34,43	161,48	484,45	0,66%	0,00	0,00%
1.4	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	135,00	m³	8,54	2,31	10,85	1.464,85	1,46%	8,54	2,31	10,85	1.465,36	1,99%	0,51	0,03%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 23 DE MARÇO DE 2023

LICITANTE: NORTE PLACAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
25,489%									25,489%						
1	ITENS PRELIMINARES				2.729,36 2,51%				2.728,63						
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN	1,00	unid	250,00	63,72	313,72	313,72	0,29%	250,00	63,72	313,72	313,72	0,39%	0,00	0,00%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF. 05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	111,92	28,53	140,45	421,34	0,39%	111,66	28,46	140,12	420,36	0,52%	-0,98	-0,23%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF. 05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	50,00	m²	2,92	0,74	3,66	183,21	0,17%	2,92	0,74	3,66	183,21	0,23%	0,00	0,00%
1.4	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO E GRADES/PORTÕES ANTIGOS.	29,04	m³	15,45	3,94	19,39	563,11	0,52%	15,45	3,94	19,39	563,11	0,70%	0,00	0,00%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	8,54	2,18	10,71	723,13	0,66%	8,54	2,18	10,72	723,38	0,90%	0,25	0,04%
1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 01/2018.	145,22	m³ x km	2,88	0,73	3,61	524,84	0,48%	2,88	0,73	3,61	524,84	0,65%	0,00	0,00%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES				32.527,44 29,86%				22.689,57						
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017. TELHAS DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176,00	m²	2,94	0,75	3,69	649,33	0,60%	2,94	0,75	3,69	649,33	0,81%	0,00	0,00%
2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017. DEMOLIÇÃO TOTAL DE RUÍFOS. DEMOLIÇÃO PARCIAL DE CHAPINS. DEMOLIÇÃO DE CINTA DE CONCRETO NA LATERAL DIREITA.	1,05	m³	246,16	62,74	308,90	322,83	0,30%	246,16	62,74	308,90	322,83	0,40%	0,00	0,00%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF. 07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	3135,24	kg	0,03	0,01	0,04	118,03	0,11%	0,03	0,01	0,04	118,03	0,15%	0,00	0,00%
2.4	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF. 04/2019. LIMPEZA DA LAJE SOB AS TELHAS REMOVIDAS.	176,00	m²	3,15	0,80	3,95	695,71	0,64%	3,15	0,80	3,95	695,71	0,86%	0,00	0,00%
2.5	COMPOSIÇÃO PARAMETRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREIRA, FCK = 25 MPA. AF. 11/2022. CINTA DE CONCRETO ARMADO NA LATERAL DIREITA.	0,19	m³	2.779,79	708,54	3.488,33	659,29	0,61%	2.779,79	708,54	3.488,33	659,29	0,82%	0,00	0,00%
2.6	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF. 06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO NO PLATIBANDA DEVIDO A SUBSTITUIÇÃO DA CINTA DE CONCRETO.	6,25	m²	33,47	8,53	42,00	262,51	0,24%	33,47	8,53	42,00	262,51	0,33%	0,00	0,00%
2.7	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO.	6,25	m²	123,49	31,48	154,96	968,52	0,89%	123,49	31,48	154,97	968,54	1,20%	0,02	0,00%
2.8	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019.	75,76	m	54,40	13,87	68,27	5.171,84	4,75%	20,00	5,10	25,10	1.901,41	2,36%	-3.270,43	-63,24%
2.9	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 12/2015. REFORÇO E SER IMPLANTADO NA ESTRUTURA DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	88	m²	21,51	5,48	26,99	2.375,36	2,18%	10,00	2,55	12,55	1.104,30	1,37%	-1.271,05	-53,51%
2.10	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019. TRAMA NA REGIÃO DA CUMEIEIRA.	12,00	m²	20,72	5,28	26,00	312,02	0,29%	20,72	5,28	26,00	312,02	0,39%	0,00	0,00%
2.11	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176,00	m²	58,73	14,97	73,70	12.971,15	11,91%	38,00	9,69	47,69	8.392,70	10,42%	-4.578,45	-35,30%
2.12	CUMEIEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF. 07/2019. CUMEIEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12,00	m	103,55	26,39	129,94	1.559,33	1,43%	103,55	26,39	129,94	1.559,33	1,94%	0,00	0,00%
2.13	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019. TROCA PARCIAL DE CALHAS DANIFICADAS.	2,00	m	154,84	39,47	194,31	388,61	0,36%	154,84	39,47	194,31	388,61	0,48%	0,00	0,00%
2.14	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUÍDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	38,25	m	15,45	3,94	19,39	741,59	0,68%	15,45	3,94	19,39	741,59	0,92%	0,00	0,00%
2.15	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF. 06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	10,00	m²	121,93	31,08	153,01	1.530,09	1,40%	121,93	31,08	153,01	1.530,09	1,90%	0,00	0,00%
2.16	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF. 05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LÍQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	22,95	m²	25,84	6,59	32,43	744,19	0,68%	25,84	6,59	32,43	744,18	0,92%	0,00	0,00%
2.17	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	3,00	m²	316,95	80,79	397,74	1.193,21	1,10%	316,95	80,79	397,74	1.193,21	1,48%	0,01	0,00%
2.18	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO. (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	59,13	15,07	74,20	222,61	0,20%	59,13	15,07	74,20	222,60	0,28%	0,00	0,00%
2.19	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF. 05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	1,50	m²	40,49	10,32	50,81	76,22	0,07%	40,49	10,32	50,81	76,22	0,09%	0,00	0,00%
2.20	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF. 05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,50	m²	92,38	23,55	115,93	1.565,01	1,44%	50,00	12,74	62,74	847,05	1,05%	-717,96	-45,88%
3	REVESTIMENTOS				352,01 0,32%				352,01						
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	2,31	0,59	2,90	43,48	0,04%	2,31	0,59	2,90	43,48	0,05%	0,00	0,00%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	4,60	1,17	5,77	86,59	0,08%	4,60	1,17	5,77	86,59	0,11%	0,00	0,00%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 23 DE MARÇO DE 2023

LICITANTE: NORTE PLACAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
					25,489%					25,489%					
3.3	ACO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	3,99	kg	12,87	3,28	16,15	64,44	0,06%	12,87	3,28	16,15	64,44	0,08%	0,00	0,00%
3.4	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF. 06/2014: RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	33,47	8,53	42,00	157,50	0,14%	33,47	8,53	42,00	157,50	0,20%	0,00	0,00%
4 PISOS					9.926,41 9,11%				5.971,33						
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSIVE RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF. 12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	1,40	m²	58,53	14,92	73,45	102,83	0,09%	58,53	14,92	73,45	102,83	0,13%	0,00	0,00%
4.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017: BALDRAMES DA CALÇADA.	2,18	m³	49,80	12,69	62,49	136,08	0,12%	49,80	12,69	62,49	136,08	0,17%	0,00	0,00%
4.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA RAMPA DE AUTOMÓVEIS.	14,00	m²	22,69	5,78	28,47	398,63	0,37%	22,69	5,78	28,47	398,63	0,49%	0,00	0,00%
4.4	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES MANUALMENTE. ESPESSURA 5 CM. PARTE DA CALÇADA. PARTE DA CALÇADA INTERNA PARA FIXAÇÃO DO GRADIL/PORTÃO DE CORRER.	1,19	m³	227,09	57,88	284,97	340,26	0,31%	227,09	57,88	284,97	340,26	0,42%	0,00	0,00%
4.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 08/2022 ESPESSURA 7 CM. PARTE DA CALÇADA E CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO.	4,83	m³	771,89	196,75	968,64	4.673,68	4,29%	300,00	76,47	376,47	1.816,45	2,25%	-2.857,22	-61,13%
4.6	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA CALÇADA, CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO E PARTE DA RAMPA DE AUTOMÓVEIS.	42,00	m²	40,83	10,41	51,24	2.151,96	1,98%	20,00	5,10	25,10	1.054,11	1,31%	-1.097,85	-51,02%
4.7	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DAS CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	1,75	0,45	2,20	439,21	0,40%	1,75	0,45	2,20	439,21	0,55%	0,00	0,00%
4.8	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF. 05/2020. PISO TÁTIL DAS CALÇADAS.	6,25	m²	130,75	33,33	164,08	1.025,48	0,94%	130,75	33,33	164,08	1.025,48	1,27%	0,00	0,00%
4.9	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 05/2016.	4,25	m³	105,77	26,96	132,73	564,10	0,52%	105,77	26,96	132,73	564,10	0,70%	0,00	0,00%
4.10	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREIA, FCK = 25 MPA. AF. 11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	2.779,79	708,54	3.488,33	94,18	0,09%	2.779,79	708,54	3.488,33	94,18	0,12%	0,00	0,00%
5 ESQUADRIAS					18.308,93 16,81%				15.020,90						
5.1	GRADIL COM PORTÃO DE CORRER, EM CANTONEIRA "L" DE 2 X 5/16" DOBRADA (MONTANTE), TRÊS BARRAS CHATAS 1 X 5/16" (HORIZONTAL) E BARRAS QUADRADAS 3/4" (VERTICAL). EXECUTAR GRADIL COM PORTÃO DE CORRER NA ENTRADA DE AUTOMÓVEIS. COR PRETA. H= 2M. CHECAR ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO.	13,90	m²	532,46	135,72	668,18	9.287,69	8,53%	343,97	87,67	431,64	5.999,86	7,45%	-3.287,83	-35,40%
5.2	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTALIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTALIS.	45,26	m²	22,49	5,73	28,23	1.277,41	1,17%	22,49	5,73	28,22	1.277,21	1,59%	-0,20	-0,02%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL.	6,93	m²	39,03	9,95	48,98	339,43	0,31%	39,03	9,95	48,98	339,42	0,42%	-0,01	0,00%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES METÁLICOS PARA ENTRADA DE VEÍCULOS.	8,82	m²	127,05	32,38	159,43	1.406,20	1,29%	127,05	32,38	159,43	1.406,21	1,75%	0,00	0,00%
5.5	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPOSITO DE URNAS.	6,62	m²	127,05	32,38	159,43	1.054,65	0,97%	127,05	32,38	159,43	1.054,65	1,31%	0,00	0,00%
5.6	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF. 01/2021 TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	225,36	57,44	282,80	848,41	0,78%	225,36	57,44	282,80	848,41	1,05%	0,00	0,00%
5.7	MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF. 01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	2,00	unid	870,09	221,78	1.091,87	2.183,74	2,00%	870,09	221,78	1.091,87	2.183,73	2,71%	0,00	0,00%
5.8	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356 PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	40,15	10,23	50,38	39,05	0,04%	40,15	10,23	50,38	39,05	0,05%	0,00	0,00%
5.9	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO. SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS EM JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	16,57	m²	27,90	7,11	35,01	579,96	0,53%	27,90	7,11	35,01	579,96	0,72%	0,00	0,00%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019. PORTAS DO PRÉDIO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	3,00	unid	158,94	40,51	199,45	598,36	0,55%	158,94	40,51	199,45	598,36	0,74%	0,00	0,00%
5.11	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019. PORTA DO BANHEIRO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	1,00	unid	139,62	35,59	175,21	175,21	0,16%	139,62	35,59	175,21	175,21	0,22%	0,00	0,00%
5.12	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019. PORTA DO PRÉDIO COM BATENTE DANIFICADO.	1,00	unid	413,45	105,38	518,83	518,83	0,48%	413,45	105,38	518,83	518,83	0,64%	0,00	0,00%
6 INSTALAÇÕES					16.958,49 15,57%				15.703,59						
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	481,10	122,63	603,73	603,73	0,55%	481,10	122,63	603,73	603,73	0,75%	0,00	0,00%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 23 DE MARÇO DE 2023

LICITANTE: NORTE PLACAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
				25,489%						25,489%					
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	5,00	m	11,61	2,96	14,57	72,85	0,07%	11,61	2,96	14,57	72,85	0,09%	0,00	0,00%
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	16,87	4,30	21,17	21,17	0,02%	16,87	4,30	21,17	21,17	0,03%	0,00	0,00%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	20,00	m	4,29	1,09	5,38	107,67	0,10%	4,29	1,09	5,38	107,67	0,13%	0,00	0,00%
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020.	1,00	unid	11,06	2,82	13,88	13,88	0,01%	11,06	2,82	13,88	13,88	0,02%	0,00	0,00%
6.6	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/ CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES	1,00	unid	89,15	22,72	111,88	111,88	0,10%	89,15	22,72	111,87	111,87	0,14%	0,00	0,00%
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020.	2,00	unid	21,96	5,60	27,56	55,11	0,05%	21,96	5,60	27,56	55,11	0,07%	0,00	0,00%
6.8	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?gclid=Cj0KCQiw--2aBhD5ARIsALRlwB1EJq4rBWoa2MCO2OWy01PsW0uYez8dCaajRjYb7b50KXQ7mGd7kaAgodFAIw_wcB TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO.	15,00	unid	19,03	4,85	23,88	358,21	0,33%	19,03	4,85	23,88	358,21	0,44%	0,00	0,00%
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020.	4,00	unid	28,94	7,38	36,32	145,27	0,13%	28,94	7,38	36,32	145,27	0,18%	0,00	0,00%
6.10	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	unid	243,16	61,98	305,14	915,42	0,84%	243,16	61,98	305,14	915,42	1,14%	0,00	0,00%
6.11	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-priletor-slim-50w-biv-branco-6500k.html LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	22,00	unid	40,00	10,20	50,20	1.104,30	1,01%	40,00	10,20	50,20	1.104,30	1,37%	0,00	0,00%
6.12	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022.	15,00	unid	38,43	9,80	48,23	723,38	0,66%	38,43	9,80	48,23	723,38	0,90%	0,00	0,00%
6.13	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrepopor-caixa/plafon-superled-sobrepopor-12w-biv-4000k-redondo.html LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020.	6,00	unid	75,42	19,22	94,64	567,86	0,52%	75,42	19,22	94,64	567,86	0,70%	0,00	0,00%
6.14	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	232,73	59,32	292,05	292,05	0,27%	232,73	59,32	292,05	292,05	0,36%	0,00	0,00%
6.15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014.	5,00	m	15,17	3,87	19,04	95,18	0,09%	15,17	3,87	19,04	95,18	0,12%	0,00	0,00%
6.16	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	39,46	10,06	49,52	1.237,95	1,14%	39,46	10,06	49,52	1.237,95	1,54%	0,00	0,00%
6.17	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	20,61	5,25	25,86	77,59	0,07%	20,61	5,25	25,86	77,59	0,10%	0,00	0,00%
6.18	DESIINSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	200,00	50,98	250,98	1.254,89	1,15%	200,00	50,98	250,98	1.254,89	1,56%	0,00	0,00%
6.19	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	600,00	152,93	752,93	3.764,67	3,46%	400,00	101,96	501,96	2.509,78	3,12%	-1.254,89	-33,33%
6.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	27,31	6,96	34,27	68,54	0,06%	27,31	6,96	34,27	68,54	0,09%	0,00	0,00%
6.21	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020.	1,00	unid	1.059,77	270,13	1.329,90	1.329,90	1,22%	1.059,77	270,12	1.329,89	1.329,89	1,65%	0,00	0,00%
6.22	BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700-5a/ FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	1.134,81	289,25	1.424,06	1.424,06	1,31%	1.134,81	289,25	1.424,06	1.424,06	1,77%	0,00	0,00%
6.23	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	193,33	49,28	242,61	242,61	0,22%	193,33	49,28	242,61	242,61	0,30%	0,00	0,00%
6.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020.	1,00	unid	167,99	42,82	210,81	210,81	0,19%	167,99	42,82	210,81	210,81	0,26%	0,00	0,00%
6.25	INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS. TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	104,55	26,65	131,20	131,20	0,12%	104,55	26,65	131,20	131,20	0,16%	0,00	0,00%
6.26	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	79,18	20,18	99,36	99,36	0,09%	79,18	20,18	99,36	99,36	0,12%	0,00	0,00%
6.27	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	115,06	29,33	144,39	144,39	0,13%	115,06	29,33	144,39	144,39	0,18%	0,00	0,00%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 23 DE MARÇO DE 2023

LICITANTE: NORTE PLACAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %		
					25,489%				25,489%								
6.28	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	493,78	125,86	619,64	1.784,56	1,64%	493,78	125,86	619,64	1.784,56	2,22%	0,00	0,00%		
7	SINALIZAÇÃO	845,77 0,78%							845,77								
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.lplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3m-n-60x40cm&gclid=CJ0KCCQJw--za8bHD5ARIsAURlwCjIR-wa8&cmOFvDh8LsshUGS26ZM2Xg3kHfYKPIaUJFzP4s9L6A&gclid=ALw_uwG8	1,00	unid	206,33	52,59	258,92	258,92	0,24%	206,33	52,59	258,92	258,92	0,32%	0,00	0,00%		
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	8,00	unid	36,74	9,36	46,10	368,84	0,34%	36,74	9,36	46,10	368,84	0,46%	0,00	0,00%		
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	1,00	unid	173,73	44,28	218,01	218,01	0,20%	173,73	44,28	218,01	218,01	0,27%	0,00	0,00%		
8	PINTURA	25.890,84 23,77%							15.867,11								
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	5,00	m²	24,55	6,26	30,81	154,04	0,14%	24,55	6,26	30,81	154,04	0,19%	0,00	0,00%		
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	51,60	m²	12,34	3,15	15,49	798,99	0,73%	12,34	3,15	15,49	798,99	0,99%	0,00	0,00%		
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	13,08	3,33	16,41	82,07	0,08%	13,08	3,33	16,41	82,07	0,10%	0,00	0,00%		
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	2,19	0,56	2,75	13,74	0,01%	2,19	0,56	2,75	13,74	0,02%	0,00	0,00%		
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	11,65	2,97	14,62	73,10	0,07%	11,65	2,97	14,62	73,10	0,09%	0,00	0,00%		
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	10,55	2,69	13,24	10.898,96	10,01%	5,30	1,35	6,65	5.475,30	6,80%	-5.423,65	-49,76%		
8.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	1,60	0,41	2,01	103,72	0,10%	1,60	0,41	2,01	103,72	0,13%	0,00	0,00%		
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	24,94	6,36	31,30	1.616,80	1,48%	24,94	6,36	31,30	1.616,80	2,01%	0,00	0,00%		
8.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m²	7,99	2,04	10,03	1.010,88	0,93%	7,99	2,04	10,03	1.010,88	1,25%	0,00	0,00%		
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m²	21,71	5,53	27,24	2.746,71	2,52%	10,72	2,73	13,45	1.356,27	1,68%	-1.390,43	-50,62%		
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	201,64	m²	23,68	6,04	29,72	5.991,90	5,50%	11,00	2,80	13,80	2.783,40	3,46%	-3.208,50	-53,55%		
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GEL.	143,64	m²	8,72	2,22	10,94	1.571,80	1,44%	8,72	2,22	10,94	1.571,80	1,95%	0,00	0,00%		
8.13	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	200,00	m²	2,00	0,51	2,52	503,09	0,46%	2,00	0,51	2,51	501,96	0,62%	-1,13	-0,23%		
8.14	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRAVÍDAS.	12,50	m²	14,04	3,58	17,62	220,23	0,20%	14,04	3,58	17,62	220,23	0,27%	0,00	0,00%		
8.15	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRAVÍDAS.	2,25	m²	37,12	9,46	46,58	104,81	0,10%	37,12	9,46	46,58	104,81	0,13%	0,00	0,00%		
9	DIVERSOS	1.377,87 1,27%							1.377,87								
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	180,00	m²	1,85	0,47	2,32	417,88	0,38%	1,85	0,47	2,32	417,88	0,52%	0,00	0,00%		
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019.	100,00	m²	3,15	0,80	3,95	395,29	0,36%	3,15	0,80	3,95	395,29	0,49%	0,00	0,00%		
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	450,00	114,70	564,70	564,70	0,52%	450,00	114,70	564,70	564,70	0,70%	0,00	0,00%		
TOTAL					(R\$)	108.917,14	100,00%	80.556,78								-28.360,35	-26,04%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 23 DE MARÇO DE 2023

LICITANTE: NORTE PLACAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
2.8	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019.	75,76	m	54,40	13,87	68,27	5.171,84	4,75%	20,00	13,87	33,87	2.565,69	2,97%	-2.606,14	-50,39%
4.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022. ESPESSURA 7 CM. PARTE DA CALÇADA E CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO.	4,83	m³	771,89	196,75	968,64	4.673,68	4,29%	300,00	196,75	496,75	2.396,81	2,78%	-2.276,87	-48,72%
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	201,64	m²	23,68	6,04	29,72	5.991,90	5,50%	11,00	6,04	17,04	3.435,10	3,98%	-2.556,80	-42,67%
2.9	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015. REFORÇO E SER IMPLANTADO NA ESTRUTURA DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	88	m²	21,51	5,48	26,99	2.375,36	2,18%	10,00	5,48	15,48	1.362,48	1,58%	-1.012,88	-42,64%
4.6	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA CALÇADA, CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO E PARTE DA RAMPA DE AUTOMÓVEIS.	42,00	m²	40,83	10,41	51,24	2.151,96	1,98%	20,00	10,41	30,41	1.277,10	1,48%	-874,86	-40,65%
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m²	21,71	5,53	27,24	2.746,71	2,52%	10,72	5,53	16,25	1.638,70	1,90%	-1.108,01	-40,34%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	10,55	2,69	13,24	10.898,96	10,01%	5,30	2,69	7,99	6.576,95	7,62%	-4.322,01	-39,66%
2.20	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,5	m²	92,38	23,55	115,93	1.565,01	1,44%	50,00	23,55	73,55	992,88	1,15%	-572,13	-36,56%
5.1	GRADIL COM PORTÃO DE CORRER, EM CANTONEIRA "L" DE 2 X 5/16" DOBRADA (MONTANTE), TRÊS BARRAS CHATAS 1 X 5/16" (HORIZONTAL) E BARRAS QUADRADAS 3/4" (VERTICAL). EXECUTAR GRADIL COM PORTÃO DE CORRER NA ENTRADA DE AUTOMÓVEIS. COR PRETA. H= 2M. CHECAR ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO.	13,90	m²	532,46	135,72	668,18	9.287,69	8,53%	343,97	135,72	479,69	6.667,68	7,72%	-2.620,01	-28,21%
2.11	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176	m²	58,73	14,97	73,70	12.971,15	11,91%	38,00	14,97	52,97	9.322,67	10,80%	-3.648,48	-28,13%
6.19	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	600,00	152,93	752,93	3.764,67	3,46%	400,00	152,93	552,93	2.764,67	3,20%	-1.000,00	-26,56%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	111,92	28,53	140,45	421,34	0,39%	111,66	28,53	140,19	420,56	0,49%	-0,78	-0,19%
8.13	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO.	200,00	m²	2,00	0,51	2,52	503,09	0,46%	2,00	0,51	2,51	502,19	0,58%	-0,90	-0,18%
5.2	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	45,26	m²	22,49	5,73	28,23	1.277,41	1,17%	22,49	5,73	28,22	1.277,25	1,48%	-0,16	-0,01%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL.	6,93	m²	39,03	9,95	48,98	339,43	0,31%	39,03	9,95	48,98	339,42	0,39%	-0,01	0,00%
6.6	CAIXA DE PASSAGEM 20x20x12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO AS CAIXAS EXISTENTES.	1,00	unid	89,15	22,72	111,88	111,88	0,10%	89,15	22,72	111,87	111,87	0,13%	0,00	0,00%
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourlux.com.br/produtos/luminarias/superled-pr-jetior-slim-50w-iviv-branco-6500k.html	3,00	unid	243,16	61,98	305,14	915,42	0,84%	243,16	61,98	305,14	915,42	1,06%	0,00	0,00%
5.7	MOLA HIDRÁULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dorimakaba.com.br-nt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hid%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	870,09	221,78	1.091,87	2.183,74	2,00%	870,09	221,78	1.091,87	2.183,74	2,53%	0,00	0,00%
6.28	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	493,78	125,86	619,64	1.784,56	1,64%	493,78	125,86	619,64	1.784,56	2,07%	0,00	0,00%
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	24,94	6,36	31,30	1.616,80	1,48%	24,94	6,36	31,30	1.616,80	1,87%	0,00	0,00%
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	143,64	m²	8,72	2,22	10,94	1.571,80	1,44%	8,72	2,22	10,94	1.571,80	1,82%	0,00	0,00%
2.12	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF_07/2019. CUMEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12	m	103,55	26,39	129,94	1.559,33	1,43%	103,55	26,39	129,94	1.559,33	1,81%	0,00	0,00%
2.15	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO DE 30MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	10	m²	121,93	31,08	153,01	1.530,09	1,40%	121,93	31,08	153,01	1.530,09	1,77%	0,00	0,00%
6.22	FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	1.134,81	289,25	1.424,06	1.424,06	1,31%	1.134,81	289,25	1.424,06	1.424,06	1,65%	0,00	0,00%
6.21	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauer.com.br/bombas-vibrotatorias/anauer-700-50l	1,00	unid	1.059,77	270,13	1.329,90	1.329,90	1,22%	1.059,77	270,13	1.329,90	1.329,90	1,54%	0,00	0,00%
6.18	DESTALTAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	200,00	50,98	250,98	1.254,89	1,15%	200,00	50,98	250,98	1.254,89	1,45%	0,00	0,00%
6.16	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL PEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	39,46	10,06	49,52	1.237,95	1,14%	39,46	10,06	49,52	1.237,95	1,43%	0,00	0,00%

6.14	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	232,73	59,32	292,05	292,05	0,27%	232,73	59,32	292,05	292,05	0,34%	0,00	0,00%
2.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO NO PLATIBANDA DEVIDO A SUBSTITUIÇÃO DA CINTA DE CONCRETO.	6,25	m²	33,47	8,53	42,00	262,51	0,24%	33,47	8,53	42,00	262,51	0,30%	0,00	0,00%
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.lplacas.com.br/placa-estacionamento-exclu-sivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3m-m-60x40cm&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsAUIRlwCjIR-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHjFYKp1aUJEzP4s9LfaAsKtEALw_wcB	1,00	unid	206,33	52,59	258,92	258,92	0,24%	206,33	52,59	258,92	258,92	0,30%	0,00	0,00%
6.23	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	193,33	49,28	242,61	242,61	0,22%	193,33	49,28	242,61	242,61	0,28%	0,00	0,00%
2.18	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3	m	59,13	15,07	74,20	222,61	0,20%	59,13	15,07	74,20	222,61	0,26%	0,00	0,00%
8.14	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRAVÍDAS.	12,50	m²	14,04	3,58	17,62	220,23	0,20%	14,04	3,58	17,62	220,23	0,26%	0,00	0,00%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	1,00	unid	173,73	44,28	218,01	218,01	0,20%	173,73	44,28	218,01	218,01	0,25%	0,00	0,00%
6.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30X,30X,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	167,99	42,82	210,81	210,81	0,19%	167,99	42,82	210,81	210,81	0,24%	0,00	0,00%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	50,00	m²	2,92	0,74	3,66	183,21	0,17%	2,92	0,74	3,66	183,21	0,21%	0,00	0,00%
5.11	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTA DO BANHEIRO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	1,00	unid	139,62	35,59	175,21	175,21	0,16%	139,62	35,59	175,21	175,21	0,20%	0,00	0,00%
3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRACO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	33,47	8,53	42,00	157,50	0,14%	33,47	8,53	42,00	157,50	0,18%	0,00	0,00%
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTO DO DA EDIFICAÇÃO.	5,00	m²	24,55	6,26	30,81	154,04	0,14%	24,55	6,26	30,81	154,04	0,18%	0,00	0,00%
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4,00	unid	28,94	7,38	36,32	145,27	0,13%	28,94	7,38	36,32	145,27	0,17%	0,00	0,00%
6.27	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	115,06	29,33	144,39	144,39	0,13%	115,06	29,33	144,39	144,39	0,17%	0,00	0,00%
4.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. BALDRAMES DA CALÇADA.	2,18	m³	49,80	12,69	62,49	136,08	0,12%	49,80	12,69	62,49	136,08	0,16%	0,00	0,00%
6.25	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	104,55	26,65	131,20	131,20	0,12%	104,55	26,65	131,20	131,20	0,15%	0,00	0,00%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	3135,24	kg	0,03	0,01	0,04	118,03	0,11%	0,03	0,01	0,04	118,03	0,14%	0,00	0,00%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA +500/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	20,00	m	4,29	1,09	5,38	107,67	0,10%	4,29	1,09	5,38	107,67	0,12%	0,00	0,00%
8.15	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRAVÍDAS.	2,25	m²	37,12	9,46	46,58	104,81	0,10%	37,12	9,46	46,58	104,81	0,12%	0,00	0,00%
8.7	LIxAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	1,60	0,41	2,01	103,72	0,10%	1,60	0,41	2,01	103,72	0,12%	0,00	0,00%
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARELELÉPIDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARELELÉPIDOS, PARA O FECHAMENTO DE VÃOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	1,40	m²	58,53	14,92	73,45	102,83	0,09%	58,53	14,92	73,45	102,83	0,12%	0,00	0,00%
6.26	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	79,18	20,18	99,36	99,36	0,09%	79,18	20,18	99,36	99,36	0,12%	0,00	0,00%
6.15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014.	5,00	m	15,17	3,87	19,04	95,18	0,09%	15,17	3,87	19,04	95,18	0,11%	0,00	0,00%
4.10	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	2.779,79	708,54	3.488,33	94,18	0,09%	2.779,79	708,54	3.488,33	94,18	0,11%	0,00	0,00%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	4,60	1,17	5,77	86,59	0,08%	4,60	1,17	5,77	86,59	0,10%	0,00	0,00%
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	13,08	3,33	16,41	82,07	0,08%	13,08	3,33	16,41	82,07	0,10%	0,00	0,00%
6.17	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	20,61	5,25	25,86	77,59	0,07%	20,61	5,25	25,86	77,59	0,09%	0,00	0,00%
2.19	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	1,5	m²	40,49	10,32	50,81	76,22	0,07%	40,49	10,32	50,81	76,22	0,09%	0,00	0,00%

8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	11,65	2,97	14,62	73,10	0,07%	11,65	2,97	14,62	73,10	0,08%	0,00	0,00%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	5,00	m	11,61	2,96	14,57	72,85	0,07%	11,61	2,96	14,57	72,85	0,08%	0,00	0,00%
6.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	27,31	6,96	34,27	68,54	0,06%	27,31	6,96	34,27	68,54	0,08%	0,00	0,00%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	3,99	kg	12,87	3,28	16,15	64,44	0,06%	12,87	3,28	16,15	64,44	0,07%	0,00	0,00%
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotocelula-plastico-azul-220v-trifasic-exatron?region_id=/777778&cid=Cj0KCQIw--2aBhD5ARIsALRIwB1ELIq4rBVi&ZMCO2QWv01PsW0uYez8uCaorJYb7b50KX07mgd7kaAgqdEALw_wcB	2,00	unid	21,96	5,60	27,56	55,11	0,05%	21,96	5,60	27,56	55,11	0,06%	0,00	0,00%
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	2,31	0,59	2,90	43,48	0,04%	2,31	0,59	2,90	43,48	0,05%	0,00	0,00%
5.8	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	40,15	10,23	50,38	39,05	0,04%	40,15	10,23	50,38	39,05	0,05%	0,00	0,00%
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	16,87	4,30	21,17	21,17	0,02%	16,87	4,30	21,17	21,17	0,02%	0,00	0,00%
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	11,06	2,82	13,88	13,88	0,01%	11,06	2,82	13,88	13,88	0,02%	0,00	0,00%
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	2,19	0,56	2,75	13,74	0,01%	2,19	0,56	2,75	13,74	0,02%	0,00	0,00%
5.5	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO DE URNAS.	6,62	m²	127,05	32,38	159,43	1.054,65	0,97%	127,05	32,38	159,43	1.054,65	1,22%	0,00	0,00%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES METÁLICOS PARA ENTRADA DE VEÍCULOS.	8,82	m²	127,05	32,38	159,43	1.406,20	1,29%	127,05	32,38	159,43	1.406,21	1,63%	0,00	0,00%
2.17	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO.	3	m²	316,95	80,79	397,74	1.193,21	1,10%	316,95	80,79	397,74	1.193,21	1,38%	0,01	0,00%
2.7	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO.	6,25	m²	123,49	31,48	154,96	968,52	0,89%	123,49	31,48	154,97	968,54	1,12%	0,02	0,00%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	8,54	2,18	10,71	723,13	0,66%	8,54	2,18	10,72	723,33	0,84%	0,20	0,03%