

INFORMAÇÃO Nº 048/2023-SENGE

PAE Nº 1287/2023

Assunto: Pregão Eletrônico nº 12/2023 - Serviços de revitalização de imóveis utilizados pelo Tribunal Regional Eleitoral- TRE/RN. Análise 11

1. Vieram os presentes autos para análise de documentação apresentada via pregão eletrônico nº 12/2023 pelas empresas NUNES CONST E SERVIÇOS EIRELLI e MEIRELES SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA.
2. A documentação apresentada é composta de orçamentos, cronograma, composições de preços unitários e composição do BDI para os serviços de revitalização dos cartórios eleitorais de Pau dos Ferros, Alexandria e Currais Novos.
3. A análise empreendida pela SENGE inicia calculando em planilha própria os valores para os serviços obtidos com a multiplicação dos quantitativos publicados pelo TRE-RN pelos preços unitários apresentados pelo licitante, já acrescidos do BDI.
4. As planilhas orçamentárias apresentadas pela NUNES CONST E SERVIÇOS EIRELLI apresentam descontos entre 14,07% e 10,93% para os serviços de revitalização dos cartórios eleitorais de Pau dos Ferros e Alexandria, não tendo sido encontrada discrepâncias nos preços unitários.
5. Contudo, a composição do BDI para a revitalização da obra de Pau dos Ferros aponta para percentual de 20,35%, contudo, os percentuais inscritos na tabela da página 1521, após lançados na fórmula apontam para um percentual de 20,39% conforme demonstrado abaixo:

Administração Central	AC =	3,00%	3º quartil
Lucro	L =	6,16%	3º quartil
Seguro e Garantia	S + G =	0,80%	médio
Riscos	R =	0,97%	médio
Despesa Financeira	DF =	1,05%	médio
Tributos	I =	6,65%	
BDI =		20,398%	

ISS = 5% sobre 60% da nota
PIS = 0,65%
COFINS = 3%

6. Além da divergência dos percentuais há se que apontar a divergência no título da planilha de BDI da folha 1521, que deveria ser intitulada como sendo referente a Pau dos Ferros.
7. Quanto à proposta para revitalização de Alexandria detectamos várias divergências em quantidades de serviços que não poderão ser alteradas sob nenhuma hipótese.
8. Esclarecendo: os subitens 5.1; 5.2; 5.3; 5.8; 6.11; 6.18; 6.22 e 6.23 tiveram suas quantidades de serviço e unidades alteradas desconfigurando o orçamento pois o valor decorrente da multiplicação dos preços unitários ofertados pelas quantidades de serviço publicadas atingiu o valor de R\$ 108.694,34, muito acima dos R\$ 82.970,62 apresentado no pregão.
9. Em resumo, a proposta da NUNES Construtora e Serviços EIRELI para revitalização de Pau dos Ferros deverá sofrer correção no BDI e a proposta da MEIRELES para revitalização de Alexandria deverá ser refeita adotando os serviços, quantidades, e unidades exatamente como publicados.

10. É a Informação. À Comissão de Pregão.

Natal, 25 de maio de 2023.

José Haroldo Machado Júnior
Analista judiciário - Engenheiro
SENGE/COADI/SAOF

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE CURRAIS NOVOS

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 25 DE MAIO DE 2023

LICITANTE: MEIRELES ENGª

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONT O NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONT O %
27,102%													
1	ITENS PRELIMINARES						4.217,22	4,34%		3.714,24			
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN.	1,00	unid	250,00	67,76	317,76	317,76	0,33%	260,86	260,86	65,28%	-56,90	-17,91%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	111,92	30,33	142,25	426,76	0,44%	123,89	371,67	93,01%	-55,09	-12,91%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO DO TERRENO E DO ENTORNO.	300,00	m²	2,92	0,79	3,71	1.113,42	1,15%	3,45	1.035,00	259,01%	-78,42	-7,04%
1.4	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	42,88	m³	15,45	4,19	19,64	842,05	0,87%	20,85	894,05	223,74%	52,00	6,18%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	8,54	2,31	10,85	732,42	0,75%	7,23	488,03	122,13%	-244,40	-33,37%
1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018.	214,40	m³ x km	2,88	0,78	3,66	784,82	0,81%	3,10	664,64	166,33%	-120,18	-15,31%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES						27.745,42	28,58%		23.306,62			
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. TELHAS DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	175,00	m²	2,94	0,80	3,74	653,94	0,67%	3,54	619,50	155,03%	-34,44	-5,27%
2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO TOTAL DE CHAPINS. DEMOLIÇÃO PARCIAL DE RUFOS.	0,68	m³	246,16	66,71	312,87	212,75	0,22%	295,37	200,85	50,26%	-11,90	-5,59%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	2040,00	kg	0,03	0,01	0,04	77,79	0,08%	0,03	61,20	15,32%	-16,59	-21,32%
2.4	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DA LAJE SOB AS TELHAS REMOVIDAS.	175,00	m²	3,15	0,85	4,00	700,65	0,72%	3,77	659,75	165,10%	-40,90	-5,84%
2.5	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO. EXECUTAR TODO O PERÍMETRO DO PLATIBANDA.	16,40	m²	123,49	33,47	156,96	2.574,07	2,65%	122,66	2.011,62	503,41%	-562,44	-21,85%
2.6	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. EXECUTAR NOS LOCAIS DANIFICADOS.	3,00	m	54,40	14,74	69,14	207,43	0,21%	58,13	174,39	43,64%	-33,04	-15,93%
2.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015. ESTRUTURA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	21,51	5,83	27,34	328,08	0,34%	23,13	277,56	69,46%	-50,52	-15,40%
2.8	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TRAMA NA REGIÃO DA CUMEEIRA.	12,00	m²	20,72	5,62	26,34	316,03	0,33%	22,29	267,48	66,94%	-48,55	-15,36%
2.9	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. REFORÇO DA ESTRUTURA DAS CALHAS	1,20	m²	20,72	5,62	26,34	31,60	0,03%	22,29	26,75	6,69%	-4,85	-15,36%
2.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	175,00	m²	58,73	15,92	74,65	13.063,25	13,46%	62,20	10.885,00	2723,97%	-2.178,25	-16,67%
2.11	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019. CUMEEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12,00	m	103,55	28,06	131,61	1.579,37	1,63%	108,49	1.301,88	325,80%	-277,49	-17,57%
2.12	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. CALHAS DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	2,00	m	154,84	41,97	196,81	393,61	0,41%	165,55	331,10	82,86%	-62,51	-15,88%
2.13	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUÍDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	38,65	m	15,45	4,19	19,64	758,98	0,78%	20,85	805,85	201,66%	46,87	6,18%
2.14	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. CALHAS DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	23,19	m²	121,93	33,05	154,98	3.593,89	3,70%	131,53	3.050,18	763,31%	-543,71	-15,13%
2.15	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LÍQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). CALHAS DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	4,80	m²	25,84	7,00	32,84	157,65	0,16%	28,80	138,24	34,59%	-19,41	-12,31%
2.16	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO.	3,00	m²	316,95	85,90	402,85	1.208,54	1,25%	298,41	895,23	224,03%	-313,31	-25,92%
2.17	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%	63,99	191,97	48,04%	-33,50	-14,86%
2.18	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	1,50	m²	40,49	10,97	51,46	77,20	0,08%	46,54	69,81	17,47%	-7,39	-9,57%

2.19	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,50	m²	92,38	25,04	117,42	1.585,13	1,63%	99,13	1.338,26	334,90%	-246,88	-15,57%
3	REVESTIMENTOS	356,54 0,37%							339,37				
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	2,31	0,63	2,94	44,04	0,05%	3,11	46,65	11,67%	2,61	5,92%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	4,60	1,25	5,85	87,70	0,09%	5,42	81,30	20,35%	-6,40	-7,30%
3.3	ACO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	3,99	kg	12,87	3,49	16,36	65,27	0,07%	17,00	67,83	16,97%	2,56	3,92%
3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	33,47	9,07	42,54	159,53	0,16%	38,29	143,59	35,93%	-15,94	-9,99%
4	PISOS	9.437,87 9,72%							8.142,72				
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	2,00	m²	58,53	15,86	74,39	148,79	0,15%	66,98	133,96	33,52%	-14,83	-9,96%
4.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016. PREPARO DO SOLO PARA EXECUÇÃO DE PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	5,61	m³	105,77	28,67	134,44	754,19	0,78%	115,29	646,78	161,86%	-107,41	-14,24%
4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022. ESPESSURA 7 CM. EXECUTAR PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	3,93	m³	771,89	209,20	981,09	3.855,68	3,97%	842,12	3.309,53	828,21%	-546,15	-14,16%
4.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESSURA 3 CM. PASSEIO PÚBLICO NA LATERAL DO CARTÓRIO.	56,10	m²	40,83	11,07	51,90	2.911,36	3,00%	45,14	2.532,35	633,72%	-379,00	-13,02%
4.5	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020. PISO TÁTIL DAS CALÇADAS.	10,00	m²	130,75	35,44	166,19	1.661,86	1,71%	143,06	1.430,60	358,01%	-231,26	-13,92%
4.6	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	2.779,79	753,39	3.533,18	106,00	0,11%	2.983,28	89,50	22,40%	-16,50	-15,56%
5	ESQUADRIAS	7.688,75 7,92%							31.798,95				
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	37,91	m²	22,49	6,10	28,59	1.083,84	1,12%	678,25	25.712,46	6434,55%	24.628,62	2272,35%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL E ENTRADA DE AUTOMÓVEIS.	11,59	m²	39,03	10,58	49,61	574,97	0,59%	45,12	522,94	130,87%	-52,03	-9,05%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. ENTRADA DE VEÍCULOS.	5,92	m²	127,05	34,43	161,48	955,98	0,98%	140,19	829,92	207,69%	-126,05	-13,19%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO DE URNAS.	6,62	m²	127,05	34,43	161,48	1.069,02	1,10%	50,85	336,63	84,24%	-732,39	-68,51%
5.5	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	225,36	61,08	286,44	859,31	0,89%	246,99	740,97	185,43%	-118,34	-13,77%
5.6	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	2,00	unid	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,28%	918,55	1.837,10	459,73%	-374,71	-16,94%
5.7	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356												
5.7	PELÍCULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	40,15	10,88	51,03	39,80	0,04%	50,31	39,24	9,82%	-0,56	-1,41%
5.8	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO. INCLUSIVE SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS EM JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	14,51	m²	27,90	7,56	35,46	514,55	0,53%	100,57	1.459,27	365,18%	944,72	183,60%
5.9	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	158,94	43,08	202,02	202,02	0,21%	170,88	170,88	42,76%	-31,14	-15,41%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%	149,54	149,54	37,42%	-27,92	-15,73%
6	INSTALAÇÕES	17.713,82 18,25%							14.954,87				
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	481,10	130,39	611,49	611,49	0,63%	621,07	621,07	155,42%	9,58	1,57%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	15,00	m	11,61	3,15	14,76	221,35	0,23%	13,39	200,85	50,26%	-20,50	-9,26%
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	16,87	4,57	21,44	21,44	0,02%	19,56	19,56	4,89%	-1,88	-8,78%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	25,00	m	4,29	1,16	5,45	136,32	0,14%	4,70	117,50	29,40%	-18,82	-13,80%

6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%	11,83	11,83	2,96%	-2,23	-15,85%
6.6	CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	1,00	unid	89,15	24,16	113,31	113,31	0,12%	116,93	116,93	29,26%	3,62	3,19%
6.7	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotoelctrico-plastico-azul-220v-trifasico-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQiw--2aBhD5ARIsALIRlwB1ELJq4rBW6A2MCO2OWy01PsW0uYez8dCaojRJYb7b50KXO7mGd7kaAggdEALw_wcB	2,00	unid	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%	23,04	46,08	11,53%	-9,74	-17,45%
6.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobili/470588?qclid=Cj0KCQiw--2aBhD5ARIsALIRlwAadFj2-U1po3HStukb9l6wsejBDtrwTQ06gAnYo4fMugoOI2qjbqwaAofaEALw_wcB	20,00	unid	19,03	5,16	24,19	483,75	0,50%	21,75	435,00	108,86%	-48,75	-10,08%
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4,00	unid	28,94	7,84	36,78	147,13	0,15%	31,27	125,08	31,30%	-22,05	-14,99%
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-projetor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	3,00	unid	243,16	65,90	309,06	927,19	0,96%	231,33	693,99	173,67%	-233,20	-25,15%
6.11	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim-luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	22,00	unid	40,00	10,84	50,84	1.118,50	1,15%	109,70	2.413,40	603,95%	1.294,90	115,77%
6.12	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html	15,00	unid	38,43	10,42	48,85	732,68	0,75%	43,10	646,50	161,79%	-86,18	-11,76%
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga-luminaria-tartaruga-led-6w-biv-6500k.html	8,00	unid	75,42	20,44	95,86	766,88	0,79%	82,04	656,32	164,24%	-110,56	-14,42%
6.14	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL/DN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%	254,19	254,19	63,61%	-41,62	-14,07%
6.15	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	39,46	10,69	50,15	1.253,86	1,29%	45,84	1.146,00	286,79%	-107,86	-8,60%
6.16	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%	22,40	67,20	16,82%	-11,39	-14,49%
6.17	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	200,00	54,20	254,20	1.271,02	1,31%	146,06	730,30	182,76%	-540,72	-42,54%
6.18	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	600,00	162,61	762,61	3.813,07	3,93%	425,25	2.126,25	532,09%	-1.686,82	-44,24%
6.19	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%	29,00	58,00	14,51%	-11,42	-16,45%
6.20	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauer.com.br/bombas-vibratorias/anauer-700-50/	1,00	unid	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,39%	1.124,56	1.124,56	281,42%	-222,43	-16,51%
6.21	FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	1.134,81	307,56	1.442,37	1.442,37	1,49%	1.124,56	1.124,56	281,42%	-317,81	-22,03%
6.22	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	193,33	52,40	245,73	245,73	0,25%	125,88	125,88	31,50%	-119,85	-48,77%
6.23	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30X0,30X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	167,99	45,53	213,52	213,52	0,22%	175,76	175,76	43,98%	-37,76	-17,68%
6.24	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	104,55	28,34	132,89	132,89	0,14%	109,86	109,86	27,49%	-23,03	-17,33%
6.25	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%	83,31	83,31	20,85%	-17,33	-17,22%
6.26	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	2,00	unid	115,06	31,18	146,24	292,49	0,30%	120,50	241,00	60,31%	-51,49	-17,60%
6.27	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	493,78	133,83	627,61	1.807,50	1,86%	515,24	1.483,89	371,34%	-323,61	-17,90%
7	SINALIZAÇÃO	2.485,22 2,56%							2.405,62				

7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS.	3,00	unid	206,33	55,92	262,25	786,75	0,81%	260,68	782,04	195,71%	-4,71	-0,60%	
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	8,00	unid	36,74	9,96	46,70	373,58	0,38%	38,33	306,64	76,74%	-66,94	-17,92%	
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	6,00	unid	173,73	47,08	220,81	1.324,89	1,36%	219,49	1.316,94	329,56%	-7,95	-0,60%	
8 PINTURA									26.025,06		26,81%			
											23.251,35			
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014.	5,00	m²	24,55	6,65	31,20	156,02	0,16%	28,96	144,80	36,24%	-11,22	-7,19%	
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTO RNO DA EDIFICAÇÃO.	45,46	m²	12,34	3,34	15,68	713,01	0,73%	14,08	640,08	160,18%	-72,94	-10,23%	
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014.	5,00	m²	13,08	3,54	16,62	83,12	0,09%	15,18	75,90	18,99%	-7,22	-8,69%	
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014.	5,00	m²	2,19	0,59	2,78	13,92	0,01%	2,49	12,45	3,12%	-1,47	-10,55%	
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF. 06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	11,65	3,16	14,81	74,04	0,08%	12,96	64,80	16,22%	-9,24	-12,48%	
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	10,55	2,86	13,41	11.039,06	11,37%	11,84	9.747,16	2439,23%	-1.291,90	-11,70%	
8.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF. 01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	1,60	0,43	2,03	105,06	0,11%	1,88	97,12	24,30%	-7,94	-7,55%	
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF. 01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	24,94	6,76	31,70	1.637,59	1,69%	28,78	1.486,77	372,07%	-150,81	-9,21%	
8.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF. 01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	95,23	m²	7,99	2,17	10,16	967,11	1,00%	9,50	904,69	226,40%	-62,42	-6,45%	
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	95,23	m²	21,71	5,88	27,59	2.627,77	2,71%	24,72	2.354,09	589,11%	-273,68	-10,41%	
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	190,47	m²	23,68	6,42	30,10	5.732,73	5,91%	27,36	5.211,26	1304,12%	-521,47	-9,10%	
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF. 11/2016. MUROS DE CONTO RNO.	143,64	m²	8,72	2,36	11,08	1.592,01	1,64%	10,02	1.439,27	360,18%	-152,73	-9,59%	
8.13	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DAS CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	1,75	0,47	2,22	444,86	0,46%	2,08	416,00	104,10%	-28,86	-6,49%	
8.14	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	2,00	0,54	2,55	509,56	0,52%	1,79	358,00	89,59%	-151,56	-29,74%	
8.15	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,50	m²	14,04	3,81	17,85	223,06	0,23%	16,06	200,75	50,24%	-22,31	-10,00%	
8.16	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF. 05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,25	m²	37,12	10,06	47,18	106,16	0,11%	43,65	98,21	24,58%	-7,94	-7,48%	
9 DIVERSOS									1.395,58		1,44%			
											780,59			
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF. 04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	180,00	m²	1,85	0,50	2,35	423,25	0,44%	2,22	399,60	100,00%	-23,65	-5,59%	
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF. 04/2019.	100,00	m²	3,15	0,85	4,00	400,37	0,41%	3,77	377,00	94,34%	-23,37	-5,84%	
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	450,00	121,96	571,96	571,96	0,59%	3,99	3,99	1,00%	-567,97	-99,30%	
TOTAL				(R\$)		97.065,48				108.694,34		11.628,86		11,98%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

LICITANTE: NUNES CONST

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 25 DE MAIO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
25,489%													
1	ITENS PRELIMINARES					2.729,27		2,51%		2.618,06			
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN.	1,00	unid	250,00	63,72	313,72	313,72	0,29%	300,85	300,85	0,31%	-12,87	-4,10%
1.2	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M.AF_05/2018. TODAS AS ÁRVORES.	3,00	unid	111,92	28,53	140,45	421,34	0,39%	134,68	404,04	0,42%	-17,30	-4,11%
1.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	50,00	m²	2,92	0,74	3,66	183,21	0,17%	3,51	175,50	0,18%	-7,71	-4,21%
1.4	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO E GRADES/PORTÕES ANTIGOS.	29,04	m³	15,45	3,94	19,39	563,03	0,52%	18,59	539,85	0,56%	-23,18	-4,12%
1.5	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	67,50	m³	8,54	2,18	10,71	723,13	0,66%	10,28	693,90	0,72%	-29,23	-4,04%
1.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018.	145,22	m³ x km	2,88	0,73	3,61	524,84	0,48%	3,47	503,91	0,52%	-20,92	-3,99%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES					32.532,45		29,86%		29.042,57			
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. TELHAS DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176	m²	2,94	0,75	3,69	649,33	0,60%	3,54	623,04	0,64%	-26,29	-4,05%
2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO TOTAL DE RUFO. DEMOLIÇÃO PARCIAL DE CHAPINS. DEMOLIÇÃO DE CINTA DE CONCRETO NA LATERAL DIREITA.	1,05	m³	246,16	62,74	308,90	324,35	0,30%	296,23	311,04	0,32%	-13,31	-4,10%
2.3	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	3135,24	kg	0,03	0,01	0,04	118,03	0,11%	0,040	125,41	0,13%	7,38	6,25%
2.4	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DA LAJE SOB AS TELHAS REMOVIDAS.	176	m²	3,15	0,80	3,95	695,71	0,64%	3,79	667,04	0,69%	-28,67	-4,12%
2.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. CINTA DE CONCRETO ARMADO NA LATERAL DIREITA.	0,19	m³	2.779,79	708,54	3.488,33	662,78	0,61%	3.345,59	635,66	0,66%	-27,12	-4,09%
2.6	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO NO PLATIBANDA DEVIDO A SUBSTITUIÇÃO DA CINTA DE CONCRETO.	6,25	m²	33,47	8,53	42,00	262,51	0,24%	40,28	251,75	0,26%	-10,76	-4,10%
2.7	CHAPIM PRÉ-MOLDADO EM CONCRETO.	6,25	m²	123,49	31,48	154,96	968,52	0,89%	148,61	928,81	0,96%	-39,71	-4,10%
2.8	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019.	75,76	m	54,40	13,87	68,27	5.171,84	4,75%	65,46	4.959,25	5,11%	-212,59	-4,11%
2.9	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015. REFORÇO E SER IMPLANTADO NA ESTRUTURA DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	88	m²	21,51	5,48	26,99	2.375,36	2,18%	25,89	2.278,32	2,35%	-97,04	-4,09%
2.10	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TRAMA NA REGIÃO DA CUMEIRA.	12	m²	20,72	5,28	26,00	312,02	0,29%	24,93	299,16	0,31%	-12,86	-4,12%
2.11	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019. TELHAMENTO DA COBERTURA DO PRÉDIO, EXCETO DA GARAGEM E DA CAIXA D'ÁGUA.	176	m²	58,73	14,97	73,70	12.971,15	11,91%	58,36	10.271,36	10,59%	-2.699,79	-20,81%
2.12	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF_07/2019. CUMEIRA DA COBERTURA CENTRAL (2 ÁGUAS).	12	m	103,55	26,39	129,94	1.559,33	1,43%	124,61	1.495,32	1,54%	-64,01	-4,10%
2.13	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019. TROCA PARCIAL DE CALHAS DANIFICADAS.	2	m	154,84	39,47	194,31	388,61	0,36%	186,33	372,66	0,38%	-15,95	-4,11%
2.14	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUIDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	38,25	m	15,45	3,94	19,39	741,59	0,68%	18,59	711,07	0,73%	-30,53	-4,12%
2.15	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	10	m²	121,93	31,08	153,01	1.530,09	1,40%	146,73	1.467,30	1,51%	-62,79	-4,10%
2.16	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LÍQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	22,95	m²	25,84	6,59	32,43	744,19	0,68%	31,10	713,75	0,74%	-30,44	-4,09%
2.17	REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA. SOBRE A PORTA DO FUNDO DO CARTÓRIO.	3	m²	316,95	80,79	397,74	1.193,21	1,10%	381,42	1.144,26	1,18%	-48,95	-4,10%
2.18	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3	m	59,13	15,07	74,20	222,61	0,20%	71,16	213,48	0,22%	-9,13	-4,10%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

LICITANTE: NUNES CONST

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 25 DE MAIO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
2.19	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	1,5	m²	40,49	10,32	50,81	76,22	0,07%	48,73	73,10	0,08%	-3,12	-4,09%
2.20	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, ACABAMENTOS ETC. AF_05/2017_P. FORRO DA GARAGEM.	13,5	m²	92,38	23,55	115,93	1.565,01	1,44%	111,17	1.500,80	1,55%	-64,22	-4,10%
3	REVESTIMENTOS					352,01	0,32%			337,66			
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	2,31	0,59	2,90	43,48	0,04%	2,78	41,70	0,04%	-1,78	-4,10%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIM:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	15,00	m	4,60	1,17	5,77	86,59	0,08%	5,54	83,10	0,09%	-3,49	-4,03%
3.3	AÇO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS Muros.	3,99	kg	12,87	3,28	16,15	64,44	0,06%	15,49	61,81	0,06%	-2,64	-4,09%
3.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014. RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO APÓS A REPARAÇÃO DAS TRINCAS E RACHADURAS.	3,75	m²	33,47	8,53	42,00	157,50	0,14%	40,28	151,05	0,16%	-6,45	-4,10%
4	PISOS					9.940,74	9,13%			8.825,01			
4.1	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020. PARA PASSAGEM DO ELETRODUTO EM DIREÇÃO AO MOTOR DO PORTÃO.	1,40	m²	58,53	14,92	73,45	102,83	0,09%	70,44	98,62	0,10%	-4,21	-4,10%
4.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. BALDRAMES DA CALÇADA.	2,18	m³	49,80	12,69	62,49	136,24	0,13%	59,93	130,65	0,13%	-5,59	-4,10%
4.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA RAMPA DE AUTOMÓVEIS.	14,00	m²	22,69	5,78	28,47	398,63	0,37%	27,31	382,34	0,39%	-16,29	-4,09%
4.4	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES MANUALMENTE. ESPESSURA 5 CM. PARTE DA CALÇADA. PARTE DA CALÇADA INTERNA PARA FIXAÇÃO DO GRADIL/PORTÃO DE CORRER.	1,19	m³	227,09	57,88	284,97	339,12	0,31%	273,28	325,20	0,34%	-13,91	-4,10%
4.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022. ESPESSURA 7 CM. PARTE DA CALÇADA E CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO.	4,83	m³	771,89	196,75	968,64	4.678,52	4,29%	782,21	3.778,07	3,89%	-900,45	-19,25%
4.6	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. ESPESSURA 3 CM. PARTE DA CALÇADA, CANTEIRO EM FRENTE AO MASTRO E PARTE DA RAMPA DE AUTOMÓVEIS.	42,00	m²	40,83	10,41	51,24	2.151,96	1,98%	49,13	2.063,46	2,13%	-88,50	-4,11%
4.7	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DAS CALÇADAS (LATERAL, FRONTAL E INTERNAS) E RAMPA DE ACESSO AO PORTÃO DO FUNDO.	200,00	m²	1,75	0,45	2,20	439,21	0,40%	2,11	422,00	0,43%	-17,21	-3,92%
4.8	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020. PISO TÁTIL DAS CALÇADAS.	6,25	m²	130,75	33,33	164,08	1.025,48	0,94%	157,34	983,38	1,01%	-42,11	-4,11%
4.9	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016.	4,25	m³	105,77	26,96	132,73	564,10	0,52%	127,28	540,94	0,56%	-23,16	-4,11%
4.10	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERREIA, FCK = 25 MPa. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,03	m³	2.779,79	708,54	3.488,33	104,65	0,10%	3.345,20	100,36	0,10%	-4,29	-4,10%
5	ESQUADRIAS					18.310,30	16,81%			16.040,49			
5.1	GRADIL COM PORTÃO DE CORRER, EM CANTONEIRA "L" DE 2 X 5/16" DOBRADA (MONTANTE), TRÊS BARRAS CHATAS 1 X 5/16" (HORIZONTAL) E BARRAS QUADRADAS 3/4" (VERTICAL). EXECUTAR GRADIL COM PORTÃO DE CORRER NA ENTRADA DE AUTOMÓVEIS. COR PRETA. H= 2M. CHECAR ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO.	13,90	m²	532,46	135,72	668,18	9.287,69	8,53%	541,53	7.527,27	7,76%	-1.760,42	-18,95%
5.2	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	45,26	m²	22,49	5,73	28,23	1.277,55	1,17%	27,06	1.224,74	1,26%	-52,81	-4,13%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE CORRER COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS E ROLDANAS. EM FRENTE À ENTRADA PRINCIPAL.	6,93	m²	39,03	9,95	48,98	339,43	0,31%	46,97	325,50	0,34%	-13,93	-4,10%
5.4	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES METÁLICOS PARA ENTRADA DE VEÍCULOS.	8,82	m²	127,05	32,38	159,43	1.406,20	1,29%	152,89	1.348,49	1,39%	-57,71	-4,10%
5.5	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTAS METÁLICAS - FINAL DO CORREDOR, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO DE URNAS.	6,62	m²	127,05	32,38	159,43	1.055,45	0,97%	152,89	1.012,13	1,04%	-43,32	-4,10%
5.6	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	225,36	57,44	282,80	848,41	0,78%	281,20	843,60	0,87%	-4,81	-0,57%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

LICITANTE: NUNES CONST

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 25 DE MAIO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
5.7	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	870,09	221,78	1.091,87	2.183,74	2,00%	962,72	1.925,44	1,98%	-258,30	-11,83%
5.8	PELICULA INSULFILM APLICADA OU SIMILAR. FAIXA DE SEGURANÇA - PELÍCULA JATEADA APLICADA NA PORTA DE ENTRADA E NA PORTA DO CORREDOR COM O NOME "TRE".	0,78	m²	40,15	10,23	50,38	39,30	0,04%	48,32	37,69	0,04%	-1,61	-4,10%
5.9	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO. SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS EM JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	16,57	m²	27,90	7,11	35,01	580,14	0,53%	33,57	556,25	0,57%	-23,88	-4,12%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTAS DO PRÉDIO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	3,00	unid	158,94	40,51	199,45	598,36	0,55%	191,27	573,81	0,59%	-24,55	-4,10%
5.11	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTA DO BANHEIRO COM PROBLEMA NA FECHADURA.	1,00	unid	139,62	35,59	175,21	175,21	0,16%	168,02	168,02	0,17%	-7,19	-4,10%
5.12	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PORTA DO PRÉDIO COM BATENTE DANIFICADO.	1,00	unid	413,45	105,38	518,83	518,83	0,48%	497,55	497,55	0,51%	-21,28	-4,10%
6	INSTALAÇÕES					16.958,49	15,57%			16.039,19			
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	481,10	122,63	603,73	603,73	0,55%	578,96	578,96	0,60%	-24,77	-4,10%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	5,00	m	11,61	2,96	14,57	72,85	0,07%	13,97	69,85	0,07%	-3,00	-4,11%
6.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	1,00	m	16,87	4,30	21,17	21,17	0,02%	20,30	20,30	0,02%	-0,87	-4,11%
6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	20,00	m	4,29	1,09	5,38	107,67	0,10%	5,16	103,20	0,11%	-4,47	-4,15%
6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	11,06	2,82	13,88	13,88	0,01%	13,31	13,31	0,01%	-0,57	-4,10%
6.6	CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	1,00	unid	89,15	22,72	111,88	111,88	0,10%	107,28	107,28	0,11%	-4,60	-4,11%
6.7	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotoel-tron7region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsAlRlWb1ELJg4rBW0a2MCO2QW0y01PsW0uYez8dCa0rJYb7bS0KXQZ7mGd7kaAggdEALw_wcB	2,00	unid	21,96	5,60	27,56	55,11	0,05%	26,43	52,86	0,05%	-2,25	-4,09%
6.8	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015. SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabi-cho-2p-t-10a-preto-transmobil/470588?qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsAlRlWb1ELJg4rBW0a2MCO2QW0y01PsW0uYez8dCa0rJYb7bS0KXQZ7mGd7kaAggdEALw_wcB	15,00	unid	19,03	4,85	23,88	358,21	0,33%	22,90	343,50	0,35%	-14,71	-4,11%
6.9	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	4,00	unid	28,94	7,38	36,32	145,27	0,13%	34,83	139,32	0,14%	-5,95	-4,09%
6.10	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-pr-gietor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	3,00	unid	243,16	61,98	305,14	915,42	0,84%	292,62	877,86	0,90%	-37,56	-4,10%
6.11	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	22,00	unid	40,00	10,20	50,20	1.104,30	1,01%	48,14	1.059,08	1,09%	-45,22	-4,10%
6.12	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrep-or-caixa/plafon-superled-sobrep-or-12w-biv-4000k-redondo.html	15,00	unid	38,43	9,80	48,23	723,38	0,66%	46,25	693,75	0,72%	-29,63	-4,10%
6.13	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	6,00	unid	75,42	19,22	94,64	567,86	0,52%	90,76	544,56	0,56%	-23,30	-4,10%
6.14	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	232,73	59,32	292,05	292,05	0,27%	280,07	280,07	0,29%	-11,98	-4,10%
6.15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014.	5,00	m	15,17	3,87	19,04	95,18	0,09%	18,26	91,30	0,09%	-3,88	-4,08%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

LICITANTE: NUNES CONST

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 25 DE MAIO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
6.16	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015.	25,00	m	39,46	10,06	49,52	1.237,95	1,14%	47,49	1.187,25	1,22%	-50,70	-4,10%
6.17	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016.	3,00	unid	20,61	5,25	25,86	77,59	0,07%	24,80	74,40	0,08%	-3,19	-4,11%
6.18	DESINSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, TODAS AS POTÊNCIAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	200,00	50,98	250,98	1.254,89	1,15%	240,68	1.203,40	1,24%	-51,49	-4,10%
6.19	INSTALAÇÃO DE APARELHO CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT HIGH WALL, DE 12.000 A 30.000 BTUS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	5,00	unid	600,00	152,93	752,93	3.764,67	3,46%	722,04	3.610,20	3,72%	-154,47	-4,10%
6.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021.	2,00	unid	27,31	6,96	34,27	68,54	0,06%	32,86	65,72	0,07%	-2,82	-4,12%
6.21	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauger.com.br/bombas-vibratorias/anauger-700-5g/	1,00	unid	1.059,77	270,13	1.329,90	1.329,90	1,22%	1.203,40	1.203,40	1,24%	-126,50	-9,51%
6.22	FORNECIMENTO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	1.134,81	289,25	1.424,06	1.424,06	1,31%	1.365,63	1.365,63	1,41%	-58,43	-4,10%
6.23	INSTALAÇÃO DE MOTOR ELÉTRICO PARA PORTÃO DE CORRER DE ATÉ 800 KG, POTÊNCIA ACIMA DE 500 WATTS, VELOCIDADE MÍNIMA DE 15 METROS/MINUTO, COM DOIS CONTROLES REMOTOS.	1,00	unid	193,33	49,28	242,61	242,61	0,22%	232,65	232,65	0,24%	-9,96	-4,10%
6.24	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	167,99	42,82	210,81	210,81	0,19%	202,16	202,16	0,21%	-8,65	-4,10%
6.25	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	104,55	26,65	131,20	131,20	0,12%	125,82	125,82	0,13%	-5,38	-4,10%
6.26	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	79,18	20,18	99,36	99,36	0,09%	95,29	95,29	0,10%	-4,07	-4,10%
6.27	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020.	1,00	unid	115,06	29,33	144,39	144,39	0,13%	138,46	138,46	0,14%	-5,93	-4,11%
6.28	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,88	m²	493,78	125,86	619,64	1.784,56	1,64%	541,53	1.559,61	1,61%	-224,96	-12,61%
7	SINALIZAÇÃO					845,77	0,78%		811,05				
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.lplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3mm-60x40cm&qclid=CJ0KCQIw--2aBhD5ARIsALIRwCjIR-wa86kmQFyTbh8LssHUG5Z6ZM2Xg3kHJFYKPaLUJzP4s9LFAaCKKFAUw_wGR	1,00	unid	206,33	52,59	258,92	258,92	0,24%	248,30	248,30	0,26%	-10,62	-4,10%
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	8,00	unid	36,74	9,36	46,10	368,84	0,34%	44,21	353,68	0,36%	-15,16	-4,11%
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	1,00	unid	173,73	44,28	218,01	218,01	0,20%	209,07	209,07	0,22%	-8,94	-4,10%
8	PINTURA					25.890,89	23,77%		21.991,68				
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	5,00	m²	24,55	6,26	30,81	154,04	0,14%	29,54	147,70	0,15%	-6,34	-4,11%
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO.	51,60	m²	12,34	3,15	15,49	799,04	0,73%	14,85	766,26	0,79%	-32,78	-4,10%
8.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	13,08	3,33	16,41	82,07	0,08%	15,74	78,70	0,08%	-3,37	-4,11%
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	2,19	0,56	2,75	13,74	0,01%	2,64	13,20	0,01%	-0,54	-3,94%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	5,00	m²	11,65	2,97	14,62	73,10	0,07%	14,02	70,10	0,07%	-3,00	-4,10%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	823,24	m²	10,55	2,69	13,24	10.898,96	10,00%	11,55	9.508,42	9,80%	-1.390,53	-12,76%
8.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	1,60	0,41	2,01	103,72	0,10%	1,93	99,70	0,10%	-4,02	-3,88%
8.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	51,66	m²	24,94	6,36	31,30	1.616,80	1,48%	26,47	1.367,44	1,41%	-249,36	-15,42%
8.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m²	7,99	2,04	10,03	1.010,88	0,93%	9,62	969,89	1,00%	-40,99	-4,06%
8.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	100,82	m²	21,71	5,53	27,24	2.746,71	2,52%	21,66	2.183,76	2,25%	-562,95	-20,50%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE ALEXANDRIA

LICITANTE: NUNES CONST

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 25 DE MAIO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
8.11	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF. 01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO. DUAS DEMÃOS.	201,64	m²	23,68	6,04	29,72	5.991,90	5,50%	22,86	4.609,49	4,75%	-1.382,41	-23,07%
8.12	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF. 11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	143,64	m²	8,72	2,22	10,94	1.571,80	1,44%	9,63	1.383,25	1,43%	-188,55	-12,00%
8.13	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	200,00	m²	2,00	0,51	2,52	503,09	0,46%	2,41	482,00	0,50%	-21,09	-4,19%
8.14	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,50	m²	14,04	3,58	17,62	220,23	0,20%	16,90	211,25	0,22%	-8,98	-4,08%
8.15	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF. 05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,25	m²	37,12	9,46	46,58	104,81	0,10%	44,67	100,51	0,10%	-4,30	-4,10%
9	DIVERSOS					1.377,87	1,26%			1.321,93			
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO UMIDO. AF. 04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	180,00	m²	1,85	0,47	2,32	417,88	0,38%	2,23	401,40	0,41%	-16,48	-3,94%
9.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF. 04/2019.	100,00	m²	3,15	0,80	3,95	395,29	0,36%	3,79	379,00	0,39%	-16,29	-4,12%
9.3	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	450,00	114,70	564,70	564,70	0,52%	541,53	541,53	0,56%	-23,17	-4,10%
TOTAL						(R\$) 108.937,80	100,00%			97.027,63		-11.910,17	-10,93%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO RIO GRANDE DO NORTE

SEÇÃO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO FÓRUM ELEITORAL DE PAU DOS FERROS

LICITANTE: NUNES CONST

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA SINAPI: DEZEMBRO/2022

DATA: 25 DE MAIO DE 2023

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTDE.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	CRÍTICA 2: DESCONTO NOMINAL	CRÍTICA 3: DESCONTO %
27,102%													
1	ITENS PRELIMINARES					2.743,78	2,74%		2.598,32				
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART/CREA-RN	1,00	unid	250,00	67,76	317,76	317,76	0,32%	300,88	300,88	0,35%	-16,88	-5,31%
1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018. TODA A VEGETAÇÃO RASTEIRA DO TERRENO E DO ENTORNO.	150,99	m²	2,92	0,79	3,71	560,37	0,56%	3,51	529,97	0,62%	-30,41	-5,43%
1.3	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO. INCLUINDO MATERIAL METÁLICO DESCARTADO NO FUNDO DO CARTÓRIO.	10,56	m³	15,45	4,19	19,64	207,45	0,21%	18,59	196,39	0,23%	-11,06	-5,33%
1.4	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO. QUANTITATIVO PREVISTO PARA O PRAZO TOTAL DO CONTRATO.	135,00	m³	8,54	2,31	10,85	1.464,85	1,46%	10,28	1.387,80	1,61%	-77,05	-5,26%
1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018	52,82	m³ x km	2,88	0,78	3,66	193,35	0,19%	3,47	183,29	0,21%	-10,06	-5,21%
2	COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÕES					2.941,44	2,94%		2.774,95				
2.1	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DOS RUFOS DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	246,16	66,71	312,87	32,41	0,03%	296,25	29,63	0,03%	-2,79	-8,60%
2.2	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL, 1 PAVIMENTO, DE SACOS DE 20 KG (UNIDADE: KG). AF_07/2019. TRANSPORTE DOS RESÍDUOS DE DEMOLIÇÃO.	259,00	kg	0,03	0,01	0,04	9,88	0,01%	0,04	10,36	0,01%	0,48	4,90%
2.3	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019. LIMPEZA DO TELhado DA GARAGEM DO SUBSOLO APÓS A DEMOLIÇÃO DOS RUFOS.	13,30	m²	3,15	0,85	4,00	53,25	0,05%	3,79	50,41	0,06%	-2,84	-5,34%
2.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK= 25 MPA. AF_01/2017. EXECUÇÃO DE RUFOS EM CONCRETO ARMADO DA COBERTURA DA GARAGEM DO SUBSOLO.	0,10	m³	2.340,36	634,29	2.974,65	308,17	0,31%	2.816,62	281,66	0,33%	-26,51	-8,60%
2.5	LIMPEZA DE CALHA DE ZINCO (REQUISITOS: COM USO DE ESCOVAS MANUAIS, PANOS OU FERRAMENTAS PORTÁTEIS COM USO DE ÁGUA OU SABÃO NEUTRO. EXCLUÍDA A POSSIBILIDADE DE USO DE PRODUTOS QUE POLUAM O MEIO AMBIENTE). LIMPEZA DO PERÍMETRO TOTAL DAS CALHAS.	36,46	m	15,45	4,19	19,64	715,98	0,72%	18,59	677,79	0,79%	-38,18	-5,33%
2.6	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LÍQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PINTURA DAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolli.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolli	21,88	m²	25,84	7,00	32,84	718,48	0,72%	31,10	680,47	0,79%	-38,01	-5,29%
2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018. APLICAÇÃO NAS CALHAS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	5,00	m²	121,93	33,05	154,98	774,88	0,77%	146,74	733,70	0,85%	-41,18	-5,31%
2.8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC,SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015. CONDUTOR VERTICAL DE ÁGUAS PLUVIAIS.	3,00	m	59,13	16,03	75,16	225,47	0,23%	71,16	213,48	0,25%	-11,99	-5,32%
2.9	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017.P. FORROS DANIFICADOS EM AMBIENTES INTERNOS.	2,00	m²	40,49	10,97	51,46	102,93	0,10%	48,73	97,46	0,11%	-5,47	-5,31%
3	PAREDES E REVESTIMENTOS					9.822,43	9,81%		8.856,83				
3.1	EXECUÇÃO DE RASGOS EM ALVENARIA PARA REPARO DE TRINCAS E PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÕES. TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	2,31	0,63	2,94	73,40	0,07%	2,78	69,50	0,08%	-3,90	-5,32%
3.2	ENCHIMENTO DE RASGOS COM ARGAMASSA 1:4 CIMENTO:AREIA GROSSA. REPARO DAS TRINCAS NA ALVENARIA DO PRÉDIO.	25,00	m	4,60	1,25	5,85	146,17	0,15%	5,54	138,50	0,16%	-7,67	-5,25%
3.3	ACO CA - 60 Ø 4,2 mm, INCLUSIVE CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DAS FERRAGENS. PARA REPARO DAS RACHADURAS NOS MUROS.	5,32	kg	12,87	3,49	16,36	87,02	0,09%	15,49	82,41	0,10%	-4,62	-5,31%
3.4	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. DEMOLIÇÃO DE PARTE DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL DA ESCOLA.	0,26	m³	246,16	66,71	312,87	82,22	0,08%	296,25	77,03	0,09%	-5,20	-6,32%
3.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), ATÉ 4 PAVIMENTOS, FCK=25 MPA. AF_11/2022. CONSTRUÇÃO DAS CINTAS DE CONCRETO DOS MUROS DE FUNDO E DA LATERAL QUE FORAM DEMOLIDAS.	0,26	m³	2.340,36	634,29	2.974,65	781,74	0,78%	2.816,62	732,32	0,85%	-49,42	-6,32%
3.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PARCELAS DE REBOCO QUE ESTEJAM CONDENADAS.	177,00	m²	2,89	0,78	3,67	650,18	0,65%	3,48	615,96	0,72%	-34,22	-5,26%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018. REBOCO DA PARTE INFERIOR DAS PAREDES E MUROS QUE NECESSITAM TER O REBOCO REFEITO.	72,64	m²	38,58	10,46	49,04	3.561,98	3,56%	46,43	3.372,68	3,92%	-189,30	-5,31%
3.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_06/2014. PARCELA SUPERIOR DAS PAREDES QUE PRECISAM TER O REBOCO REFEITO E O MURO QUE CAIU AO LADO DA OAB.	104,36	m²	33,47	9,07	42,54	4.439,72	4,44%	36,11	3.768,44	4,38%	-671,28	-15,12%
4	PISOS					16.159,00	16,14%		14.482,55				
4.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PEÇAS DAS SALAS DE ATENDIMENTO E TREINAMENTO.	64,30	m²	19,75	5,35	25,10	1.614,10	1,61%	22,87	1.470,54	1,71%	-143,56	-8,89%
4.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	3,22	m³	123,07	33,35	156,42	502,91	0,50%	148,11	476,91	0,55%	-25,99	-5,17%

4.3	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	6,43	m³	45,93	12,45	58,38	375,37	0,38%	55,28	355,45	0,41%	-19,92	-5,31%
4.4	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	30,73	8,33	39,06	2.511,46	2,51%	33,70	2.166,91	2,52%	-344,55	-13,72%
4.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	48,11	13,04	61,15	3.931,87	3,93%	57,90	3.722,97	4,33%	-208,90	-5,31%
4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014. PISO DAS SALAS DE ATENDIMENTO E SALA DE TREINAMENTO.	64,30	m²	52,29	14,17	66,46	4.273,49	4,27%	54,16	3.482,49	4,05%	-791,00	-18,51%
4.7	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	32,20	m	7,52	2,04	9,56	307,77	0,31%	9,05	291,41	0,34%	-16,36	-5,32%
4.8	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019. LIMPEZA E RETIRADA DE LODO DOS PISOS CIMENTADOS DOS BECOS, CALÇADA FRONTAL, RAMPA E SUBSOLO.	192,75	m²	1,75	0,47	2,22	428,73	0,43%	2,11	406,70	0,47%	-22,03	-5,14%
4.9	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022. TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA CAIXA DE PASSAGEM DE ESGOTO - DANIFICADA.	0,26	m³	2.779,79	753,39	3.533,18	918,63	0,90%	3.345,48	869,82	1,01%	-48,80	-5,31%
4.10	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021. (REQUISITOS: COM USO DE SIKAFILL, MANTA LIQUIDA DA AXTON, VEDAPREN FAST OU SIMILAR). PISO DOS BECOS LATERAIS E DE FUNDO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.quartzolit.weber/impermeabilizantes-quartzolit/impermeabilizantes-para-lajes-e-telhados/impermeabilizante-manta-liquida-branca-quartzolit	39,85	m²	25,84	7,00	32,84	1.308,80	1,31%	31,10	1.239,34	1,44%	-69,47	-5,31%
5 ESQUADRIAS				10.670,10		10,66%		9.427,89					
5.1	MANUTENÇÃO DAS GRADES FRONTAIS EM METALON COM SUBSTITUIÇÃO DAS BARRAS DANIFICADAS. GRADIS FRONTAIS.	111,64	m²	22,49	6,10	28,59	3.191,64	3,19%	24,07	2.687,08	3,12%	-504,57	-15,81%
5.2	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÕES DE ABRIR EXTERNOS.	10,50	m²	39,03	10,58	49,61	520,90	0,52%	46,97	493,19	0,57%	-27,71	-5,32%
5.3	MANUTENÇÃO DOS PORTÕES DE ABRIR EM METALON E CHAPA, COM SUBSTITUIÇÃO DE DOBRADICAS, BARRAS DANIFICADAS E FECHADURA DE CILINDRO CROMADA. INCLUSIVE CHUMBAMENTO. PORTÃO DE SAÍDA NO FINAL DO CORREDOR DO SUBSOLO, PORTÃO DEPOSITO DE URNAS E ACESSO À CAIXA D'ÁGUA.	8,97	m²	127,05	34,43	161,48	1.448,50	1,45%	120,35	1.079,54	1,26%	-368,96	-25,47%
5.4	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021. TROCAR FERRAGENS DAS PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO.	3,00	unid	127,05	34,43	161,48	484,45	0,48%	152,90	458,70	0,53%	-25,75	-5,31%
5.5	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021. PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DA RECEPÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.dormakaba.com/br-pt/solu%C3%A7%C3%B5es/produtos/ferragens-para-portas/molas-hidr%C3%A1ulicas/bts-84-282356	2,00	unid	870,09	235,81	1.105,90	2.211,81	2,21%	1.022,98	2.045,96	2,38%	-165,85	-7,50%
5.6	PELICULA JATEADA APLICADA, NA PORTA DE ENTRADA E NAS ESQUADRIAS DA SALA DE ATENDIMENTO COM O NOME "TRE", E SEM IDENTIFICAÇÃO NAS DEMAIS ESQUADRIAS. FAIXA DE SEGURANÇA NAS ESQUADRIAS DE VIDRO DA RECEPÇÃO.	0,78	m²	40,15	10,88	51,03	39,55	0,04%	48,32	37,45	0,04%	-2,10	-5,31%
5.7	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM SUBSTITUIÇÃO DAS ROLDANAS E ACESSÓRIOS. JANELAS EM ALUMÍNIO E VIDRO.	27,50	m²	27,90	7,56	35,46	975,20	0,97%	33,58	923,46	1,07%	-51,74	-5,31%
5.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E=4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETET. AF_01/2021. PS. VIDRO QUEBRADO EM BASCULANTE DO WC.	0,40	m²	292,11	79,17	371,28	148,51	0,15%	351,55	140,62	0,16%	-7,89	-5,31%
5.9	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	404,29	109,57	513,86	513,86	0,51%	486,56	486,56	0,57%	-27,30	-5,31%
5.10	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	139,62	37,84	177,46	177,46	0,18%	168,03	168,03	0,20%	-9,43	-5,31%
5.11	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	468,66	127,02	595,68	595,68	0,60%	564,03	564,03	0,66%	-31,65	-5,31%
5.12	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	1,00	unid	158,94	43,08	202,02	202,02	0,20%	191,28	191,28	0,22%	-10,74	-5,31%
5.13	ALIZAR DE 5X1, 5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019.	10,00	m	12,63	3,42	16,05	160,53	0,16%	15,20	152,00	0,18%	-8,53	-5,31%
6 INSTALAÇÕES				15.189,67		15,18%		14.310,58					
6.1	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA (acima de 10 kva) COM CAIXA DE ACRÍLICO NO PADRÃO DA COSERN	1,00	unid	481,10	130,39	611,49	611,49	0,61%	579,00	579,00	0,67%	-32,49	-5,31%
6.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022.	10,00	m	11,61	3,15	14,76	147,57	0,15%	13,97	139,70	0,16%	-7,87	-5,33%
6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.	50,00	m	4,29	1,16	5,45	272,63	0,27%	5,16	258,00	0,30%	-14,63	-5,37%
6.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/mini-disjuntor-unipolar-10a-curva-c-schneider-electric/392817/	1,00	unid	11,06	3,00	14,06	14,06	0,01%	13,31	13,31	0,02%	-0,75	-5,32%
6.5	CAIXA DE PASSAGEM 20x20X12 CM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, EMBUTIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PARA SER INSTALADA NO PISO DA CIRCULAÇÃO EM SUBSTITUIÇÃO ÀS CAIXAS EXISTENTES.	2,00	unid	67,93	18,41	86,34	172,68	0,17%	81,75	163,50	0,19%	-9,18	-5,32%

6.6	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.ferreiracosta.com/Produto/127948/rele-fotocelula-plastico-azul-220v-trifasico-azul-exatron?region_id=777777&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRwB1ELJqdrBWoa2MCO2OWy01PsW0uYez8dCaojRJYb7b50KXQ7mGd7kaAgqdEALw_wcB	2,00	unid	21,96	5,95	27,91	55,82	0,06%	26,43	52,86	0,06%	-2,96	-5,31%	
6.7	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 SUBSTITUIÇÃO DAS TOMADAS EM CAIXAS DE TOMADAS NO PISO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/tomada-painel-c-rabicho-2p-t-10a-preto-transmobil/4705887qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRlW Aadfj2-U1po3HStukb9l6wsejBDtrwTQ06gAnYo4fMugoqOJ2qJbgwaAofaEALw_wcB	20,00	unid	19,03	5,16	24,19	483,75	0,48%	22,90	458,00	0,53%	-25,75	-5,32%	
6.8	"LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.santil.com.br/produto/luminaria-de-emergencia-led-2w-ourolux-com-30-leds--santil/470118	8,00	unid	28,94	7,84	36,78	294,27	0,29%	34,83	278,64	0,32%	-15,63	-5,31%	
6.9	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA, DE 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/superled-praioletor-slim-50w-biv-branco-6500k.html	6,00	unid	243,16	65,90	309,06	1.854,37	1,85%	292,64	1.755,84	2,04%	-98,53	-5,31%	
6.10	LUMINÁRIA TUBULAR LED 2x18W 120CM SOBREPOR SLIM CALHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/luminaria-slim/luminaria-superled-slim-120cm-36w-biv-6500k.html	35,00	unid	40,00	10,84	50,84	1.779,43	1,78%	48,14	1.684,90	1,96%	-94,53	-5,31%	
6.11	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/plafons-drivers/plafon-sobrepore-caixa/plafon-superled-sobrepore-12w-biv-4000k-redondo.html	26,00	unid	38,43	10,42	48,85	1.269,98	1,27%	46,25	1.202,50	1,40%	-67,48	-5,31%	
6.12	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://ourolux.com.br/produtos/luminarias/tartaruga/luminaria-tartaruga-led-8w-biv-6500k.html	6,00	unid	75,42	20,44	95,86	575,16	0,57%	90,77	544,62	0,63%	-30,54	-5,31%	
6.13	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVELDN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016. INCLUSIVE CAIXA DE MEDIÇÃO.	1,00	unid	232,73	63,08	295,81	295,81	0,30%	280,09	280,09	0,33%	-15,72	-5,31%	
6.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	25,00	m	15,17	4,11	19,28	482,04	0,48%	18,26	456,50	0,53%	-25,54	-5,30%	
6.15	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ADAPTADOR COM FLANGE PARA CAIXA D'ÁGUA 25 mm x 3/4"	15,00	m	39,46	10,69	50,15	752,32	0,75%	47,49	712,35	0,83%	-39,97	-5,31%	
6.16	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTOFORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	3,00	unid	20,61	5,59	26,20	78,59	0,08%	24,80	74,40	0,09%	-4,19	-5,33%	
6.17	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020. BOMBA ANAUGER 700. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://anauer.com.br/bombas-vibratorias/anauer-700-5g/	2,00	unid	27,31	7,40	34,71	69,42	0,07%	32,87	65,74	0,08%	-3,68	-5,31%	
6.18	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020. INCLUSIVE GRELHA METÁLICA. INSTALAR PARA COLETA DE ÁGUAS PLUVIAIS.	1,00	unid	1.059,77	287,22	1.346,99	1.346,99	1,35%	1.203,50	1.203,50	1,40%	-143,49	-10,65%	
6.19	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	167,99	45,53	213,52	213,52	0,21%	202,18	202,18	0,24%	-11,34	-5,31%	
6.20	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	104,55	28,34	132,89	132,89	0,13%	125,83	125,83	0,15%	-7,06	-5,31%	
6.21	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	1,00	unid	79,18	21,46	100,64	100,64	0,10%	95,29	95,29	0,11%	-5,35	-5,32%	
6.22	ESPELHO PLANO 4mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	unid	115,06	31,18	146,24	146,24	0,15%	138,47	138,47	0,16%	-7,77	-5,32%	
6.23		5,40	m²	588,62	159,53	748,15	4.040,01	4,04%	708,40	3.825,36	4,45%	-214,65	-5,31%	
7 SINALIZAÇÃO						2.136,98		2,14%			2.023,48			
7.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO, DIM.: 60 X 80 CM, - "ESTACIONAMENTO RESERVADO - DEFICIENTE/IDOSOS", INCLUSO BARROTE PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E BUCHAS. REFERÊNCIA DE PRODUTO: https://www.lplacas.com.br/placa-estacionamento-exclusivo-deficiente-fisico-obrigatorio-uso-do-cartao?utm_source=Site&utm_medium=GoogleMerchant&utm_campaign=GoogleMerchant&sku=BXJ8PBLUS-aluminio-acm-3m-m-60x40cm&qclid=Cj0KCQjw--2aBhD5ARIsALiRwCjIR-wa86kmQFvTbh8lssHUGSZ6ZM2Xg3khJFYKPlalUJEzP4s9LEaSkTEALw_wcB	3,00	unid	206,33	55,92	262,25	786,75	0,79%	248,32	744,96	0,87%	-41,79	-5,31%	
7.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820).	10,00	unid	36,74	9,96	46,70	466,97	0,47%	44,22	442,20	0,51%	-24,77	-5,31%	
7.3	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM AÇO ESCOVADO, DOBRADO NAS EXTREMIDADES - DIMENSÕES 21 x 11 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM DIZERES ADESIVADOS IDENTIFICANDO A SALA.	4,00	unid	173,73	47,08	220,81	883,26	0,88%	209,08	836,32	0,97%	-46,94	-5,31%	
8 PINTURA						38.646,69		38,61%			30.043,81			
8.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. LAJES EXTERNAS/BEIRAL DO CONTO RNO DA EDIFICAÇÃO.	10,00	m²	24,55	6,65	31,20	312,04	0,31%	29,55	295,50	0,34%	-16,54	-5,30%	
8.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	10,00	m²	13,08	3,54	16,62	166,25	0,17%	15,74	157,40	0,18%	-8,85	-5,32%	

8.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	2,00	m²	2,19	0,59	2,78	5,57	0,01%	2,64	5,28	0,01%	-0,29	-5,16%
8.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014. PAREDES EXTERNAS.	104,36	m²	11,65	3,16	14,81	1.545,35	1,54%	12,04	1.256,53	1,46%	-288,82	-18,69%
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DE TODAS AS PAREDES INTERNAS/EXTERNAS/FACHADAS.	1040,77	m²	10,55	2,86	13,41	13.956,03	13,94%	10,23	10.647,11	12,38%	-3.308,92	-23,71%
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES DO CONTORNO DA EDIFICAÇÃO	40,38	m²	12,34	3,34	15,68	633,34	0,63%	14,85	599,64	0,70%	-33,69	-5,32%
8.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014. PINTURA DAS LAJES INTERNAS DA EDIFICAÇÃO	204,96	m²	12,34	3,34	15,68	3.214,68	3,21%	13,24	2.713,67	3,16%	-501,01	-15,58%
8.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	1,60	0,43	2,03	15,72	0,02%	1,93	14,92	0,02%	-0,80	-5,10%
8.10	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021. PORTAS E CAIXAS DE PORTA DE MADEIRA.	7,73	m²	24,94	6,76	31,70	245,04	0,24%	30,02	232,05	0,27%	-12,98	-5,30%
8.11	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	7,99	2,17	10,16	1.700,95	1,70%	9,62	1.611,26	1,87%	-89,69	-5,27%
8.12	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO.	167,49	m²	21,71	5,88	27,59	4.621,73	4,62%	22,87	3.830,52	4,45%	-791,21	-17,12%
8.13	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO PRETO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020. GRADES DE JANELAS, GRADES FRONTAIS, PORTAS METÁLICAS, CORRIMÃO, DUAS DEMÃOS.	334,98	m²	23,68	6,42	30,10	10.082,22	10,07%	20,46	6.853,73	7,97%	-3.228,49	-32,02%
8.14	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016. MUROS DE CONTORNO. COR BRANCO GELO.	141,55	m²	8,72	2,36	11,08	1.568,84	1,57%	9,03	1.278,20	1,49%	-290,65	-18,53%
8.15	PINTURA DE PISO CIMENTADO COM SOLUÇÃO DE CIMENTO E ÁGUA PARA REVITALIZAÇÃO DO PISO. TODAS AS ÁREAS PROVIDAS DE PISO CIMENTÍCIO OU PAVIMENTO DE PARALELEPÍPEDO.	93,87	m²	2,00	0,54	2,55	239,16	0,24%	2,41	226,23	0,26%	-12,93	-5,41%
8.16	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	12,96	m²	14,04	3,81	17,85	231,27	0,23%	16,90	219,02	0,25%	-12,25	-5,30%
8.17	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021. VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA IDOSOS, CADEIRANTES E GRÁVIDAS.	2,30	m²	37,12	10,06	47,18	108,51	0,11%	44,67	102,74	0,12%	-5,77	-5,32%
9 DIVERSOS							1.776,66	1,78%		1.483,43			
9.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019. LIMPEZA INTERNA DO PISO APÓS OS SERVIÇOS DE PINTURA.	368,35	m²	1,85	0,50	2,35	866,13	0,87%	1,85	681,45	0,79%	-184,69	-21,32%
9.2	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA COM 2.000L E CISTERNA COM 5000 LITROS	1,00	unid	450,00	121,96	571,96	571,96	0,57%	481,40	481,40	0,56%	-90,56	-15,83%
9.3	RECUPERAÇÃO DE ARMADURA PARA PILARES SEÇÃO 30X50 CM, INCLUSO LIXAMENTO E PINTURA DE PROTEÇÃO. RECUPERAÇÃO DA ARMADURA DO PILAR DA GARAGEM DO SUBSOLO.	3,00	m	88,79	24,06	112,85	338,56	0,34%	106,86	320,58	0,37%	-17,98	-5,31%
TOTAL							(R\$) 100.086,76			86.001,84		-14.084,92	-14,07%