

## Análise PE 90031/2025 (SEI 04527/2025).

Empresa: **B27 COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE ELEVADORES LTDA (CNPJ: 31.468.493/0001-12)**

Análise de documentos apresentados pela empresa, para fins de habilitação

| #   | Parâmetro analisado                             | Exigido                           | Proposta da empresa                             |
|-----|---|-----------------------------------|---|
| 1.  | Validade da proposta:                           | 90 d (TR 7.1.6)                   | <b>60 d</b>                                     |
| 2.  | CREA/CRT da empresa:                            | TR 11.9                           | CREA-SP 2178501                                 |
| 3.  | Atestado c/ ART/TRT                             | TR 11.10                          | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 3.1 | Sistema de gerenciamento TK Visio               | TR 2.12; 11.10.1; 11.11.1         | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 3.2 | Driver regenerativo                             | TR 2.10.1; 2.11; 11.10.1; 11.11.1 | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 3.3 | Sistema de monitoramento MAX IoT                | TR 2.13; 11.10.1; 11.11.1         | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 3.4 | Acionamento VVVF                                | TR 11.10.1; 11.11.1               | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 3.5 | Qtd. Elevadores                                 | 3 (TR 11.10.1; 11.11.1)           | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 3.6 | Qtd. Pavimentos                                 | 5 (TR 11.10.1; 11.11.1)           | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 4.  | Apresentação de um Engenheiro/Técnico           | TR 11.11.1                        | Josnei da Cunha (Eng. Mec.). CREA-SP 5071495299 |
| 5.  | Certidão de Acervo Técnico:                     | TR 11.11.11                       | Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo    |
| 6.  | Sede, Filial ou Oficina na Região Metropolitana | TR 2.7                            | <b>Não informado.</b>                           |

### Análise de CAT/Atestados

| Seq.   | Contratante                     | Documento analisado  | Gerenciamento TK Visio | Driver Regenerativo | Monitoramento MAX | Acionamento VVVF | Qtd. Elevadores | Qtd. Pavimentos/paradas | Tempo de contrato (meses) | Período                 | Observações  |
|--|---------------------------------|--|------------------------|---------------------|-------------------|------------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|--|
| Exigência do TR:                                 |                                 |  |                        |                     |                   |                  |                 |                         |                           |                         |  |
| <b>Atestados apresentados na proposta da B27</b> |                                 |  |                        |                     |                   |                  |                 |                         |                           |                         |  |
| 1  | CONAB/TO                        | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 471605/2021                          | N/D                    | N/D                 | S                 | N/D              | 1               | 3                       | 23                        | 30/09/2019 a 30/08/2021 | Contrato para 60 meses. CAT parcial.<br>Equipamentos sem descrição das características exigidas.<br><b>Conclusão: Não atende TR.</b>                                       |
| 2  | Pref. Munic. CONGONHAS/MG       | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 3116305/2024                         | N/D                    | N/D                 | N/D               | N/D              | 1               | 3                       | 10                        | 30/05/2023 a 01/04/2024 | Atestado emitido com contrato sem completar 12 meses.<br>Equipamentos sem descrição das características exigidas.<br><b>Conclusão: Não atende TR.</b>                      |
| 3  | Mun. de Foz do Iguaçu/PR        | Certidão de Acervo Técnico Parcial com Atestado: 1720240005072     | N/D                    | N/D                 | N/D               | N/D              | 2               | 3                       | 20                        | 25/08/2022 a 05/05/2024 | Contrato parcialmente executado (20/24).<br>1 elevador + 1 plataforma<br>Equipamentos sem descrição das características exigidas.<br><b>Conclusão: Não atende TR.</b>      |
| 4  | Mun. de Guarulhos/SP            | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 2620240004273 Atividade em andamento | N/D                    | N/D                 | N/D               | N/D              | 1               | 8                       | 12                        | 19/01/2023 a 19/01/2024 | Considerado apenas quantidade de elevadores com mínimo exigido de paradas.<br>Equipamentos sem descrição das características exigidas.<br><b>Conclusão: Não atende TR.</b> |
| 5  | Ideal Têxtil (Fernandópolis-SP) | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 2620220007833 Atividade em andamento | N/D                    | N/D                 | N/D               | S                | 1               | 3                       | 30                        | 17/12/2019 a 30/06/2022 | Não inclui peças.<br>Contrato previsto até 20/06/2023. CAT parcial.<br>Equipamentos sem descrição das características exigidas.<br><b>Conclusão: Não atende TR.</b>        |
| 6  | TRT 12ª Região (SC)             | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 252025171953 Atividade em andamento  | N/D                    | N/D                 | N/D               | N/D              | 5               | 5                       | 12                        | 14/05/2024 a 28/05/2025 | Contrato até 14/05/2026.<br>Equipamentos sem descrição das características exigidas.<br><b>Conclusão: Não atende TR.</b>   |

|    |  |   |     |     |     |     |   |   |    |                         |  |
|----|--|---|-----|-----|-----|-----|---|---|----|-------------------------|--|
| 7  | Comércio de bicicletas MONARK (Fernandópolis-SP) | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 2620210013813. Atividade em andamento | N/D | N/D | N/D | N/D | 1 | 3 | 18 | 17/04/2020 a 14/10/2021 | Contrato de 5 anos. CAT parcial, Plataforma cabinada. Equipamentos sem descrição das características exigidas. <b>Conclusão: Não atende TR.</b>  |
| 8  | SENAC-SC (Joinville-SC)                          | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 252024157835. Atividade em andamento  | N/D | N/D | N/D | N/D | 3 | 6 | 12 | 15/09/2021 a 15/09/2022 | 1 elevador p/ PCD c/ 3 paradas. 3 elevadores c/ 6 paradas. Sem fornecimento de peças. Equipamentos sem descrição das características exigidas. <b>Conclusão: Não atende TR.</b>  |
| 9  | SESI/SENAI-SC (Joinville-SC)                     | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 252024158155. Atividade em andamento  | N/D | N/D | N/D | N/D | 1 | 3 | 12 | 02/05/2023 a 01/05/2024 | 1 elevador c/ 3 paradas, 1 com 2, 1 plataforma com 2 paradas e 2 elevadores c/ 2 paradas. Considerado o c/ maior qtd. de paradas. Inclui uma plataforma. Equipamentos sem descrição das características exigidas. <b>Conclusão: Não atende TR.</b> |
| 10 | Município de SUZANO-SP                           | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 2620250000580. Atividade concluída    | N/D | N/D | N/D | N/D | 2 | 5 | 12 | 26/10/2023 a 25/10/2024 | Total de elevadores: 5, sendo que apenas 2 possuem 5 paradas. Equipamentos sem descrição das características exigidas. <b>Conclusão: Não atende TR.</b>  |
| 11 | UDESC - Universidade do Estado de SC             | CAT COM REGISTRO DE ATESTADO: 252024163404. Atividade concluída.    | N/D | N/D | N/D | N/D | 3 | 3 | 24 | 13/06/2022 a 14/06/2024 | Equipamentos sem descrição das características exigidas. <b>Conclusão: Não atende TR.</b>  |

Legenda:

N/D: Informação não disponível/ não identificada nos documentos analizados.

#### Observações relativas a somatório de quantitativos

1 Considerando que não foi demonstrado atestado com objeto compatível com o da presente contratação, deixo de considerar quantitativos em contratos executados de forma concomitante, conforme prevê o TR no subitem 11.13.

#### Considerações finais

1. A licitante **não comprovou** a existência de oficina técnica equipada e com disponibilidade de estoque mínimo para atendimento à contratação, nem foi encontrado registro de que possuirá tal estrutura em caso de contratação;
2. A licitante **não comprovou**, com a documentação apresentada, a qualificação técnica exigida no Termo de Referência, conforme demonstrado na análise acima, tendo em vista, também, que os documentos fornecidos **não descrevem objetos equivalentes** ao da presente contratação, especialmente no que se refere a equipamentos TKE c/ 8 paradas, com driver regenerativo e monitoramento pelo sistema MAX IoT, e TK Visio.

Em 04/08/2025

Roberto Silva do Nascimento  
Seção de Manutenção