

Análise PE 90031/2025 (SEI 04527/2025)

Empresa: **TK ELEVADORES BRASIL**
Análise de documentos apresentados pela empresa, para fins de habilitação

#	Parâmetro analisado	Exigido	Proposta da empresa
1.	Validade da proposta:	90 d (TR 7.1.6)	90 d
2.	CREA/CRT da empresa:	TR 11.9	Registro 99392. CREA-CE. Certidão apresentada nº 361091/2025.
3.	Atestado c/ ART/TRT	TR 11.10	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
3.1	Sistema de gerenciamento TK Visio	TR 2.12; 11.10.1; 11.11.1.1	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
3.2	Driver regenerativo	TR 2.10.1; 2.11; 11.10.1; 11.11.1.1	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
3.3	Sistema de monitoramento MAX IoT	TR 2.13; 11.10.1; 11.11.1.1	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
3.4	Acionamento VVVF	TR 11.10.1; 11.11.1.1	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
3.5	Qtd. Eelevadores	3 (TR 11.10.1; 11.11.1.1)	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
3.6	Qtd. Pavimentos	5 (TR 11.10.1; 11.11.1.1)	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
4.	Apresentação de um Engenheiro/Técnico	TR 11.11.1	Paulo Alexandre Rocha Vitorino. Registro CREA-RN 2117141021 Wilton José Pereira - CREA-DF 14925/D-DF. Contrato de trabalho (CTPS 66372-00016-DF). Robson Pimentel Teixeira - CREA-DF 27463/D-DF. Contrato de trabalho (CTPS 87485-RJ104).
5.	Certidão de Acervo Técnico:	TR 11.11.11	Ver quadro "Análise de CAT/Atestados" abaixo
6.	Sede, Filial ou Oficina na Região Metropolitana	TR 2.7	Filial: R. Jaguarari, 1175, Bairro Vermelho, Natal-RN, conf. Certidão Simplificada SINREM (Sistema Nacional de Registro de Empresa Mercantil).

Análise de CAT/Atestados

Seq.	Contratante	Documento analisado	Gerenciamento TK	Driver Regenerativo	Monitoramento	Acionamento VVVF	Qtd. Elevadores	Qtd. Pavimentos/paradas	Tempo de contrato (meses)	Período
Exigência do TR:			S	S	S	S	3	5	12	
Atestados apresentados na proposta da licitante										
1	Ministério da Educação	CAT 0720240004240 c/ Atestado ref Ct. 20/2021.	S	S	S	S	17	9	47	31/08/2021 a 07/08/2025

Observações relativas ao acervo apresentado

- Contrato com vigência até 31/08/2025. Tempo considerado até 31/07/2025, pois o contrato ainda está em execução, com termo final em 31/08/2025.
- Manutenção de 18 elevadores, sendo 17 com sistema de monitoramento, com características em conformidade com o exigido no Edital, e 1 p/ PCD.

Conclusão: Atende TR.

Considerações finais

A documentação apresentada demonstra características técnicas da licitante **compatíveis** com as exigências do Termo de Referência.

Em 07/08/2025

Roberto Silva do Nascimento
Seção de Manutenção